

14 במרץ 2019

מכרז מס' 7/19 להחלפת מעליות בגשר התנאים בחולון

פרוטוקול סיור קבלנים (סיור שני)

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון" או "החברה") מתכבדת לפרסם בזאת את פרוטוקול סיור הקבלנים אשר התקיים בסמוך לאתר העבודות, בסוף רחוב התנאים, חולון, בהתאם לתנאי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

נוכחים:

מר יגאל נצר - מנהל הפרויקט - ריודון הנדסה וניהול בע"מ;
מר דוד ינובסקי - יועץ מעליות (יועץ מקצועי);
עו"ד ליאה ליטבק - יועץ משפטי, גולדפרב זליגמן ושות'.
נציגי המשתתפים במכרז.

1. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי פרוטוקול זה, לרבות כל מסמך המצורף אליו ו/או כל מסמך או נושא נוסף אשר הוצג על ידי נציגי נתיבי איילון במסגרת מפגש המציעים הינו כלי עזר בלבד לנוחיות המשתמשים, ואולם אין באמור באיזה מבין המפורטים לעיל ולהלן כדי לגרוע ו/או לסתור את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז בנושאים האמורים, ומסמכי המכרז, כפי שפורסמו על ידי נתיבי איילון, לרבות כל הבהרה שפורסמה ו/או תפורסם על ידי נתיבי איילון, הינם המסמכים המחייבים בלבד.

2. **מר יגאל נצר**, פתח את המפגש וביקש להציג את פעילות חברת נתיבי איילון, ואת אופי ותכולת העבודות והשירותים הנדרשים במסגרת המכרז. להלן עיקרי הנקודות אשר הודגשו על ידי מר נצר במסגרת המפגש:

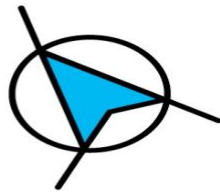
2.1 במסגרת המכרז, מבקשת נתיבי איילון להתקשר בהסכם עם מציע זוכה אשר יבצע את כלל העבודות הנדרשות (**קומפלט**) לצורך החלפת המעליות הקיימות בגשר התנאים בשתי מעליות חדשות, וזאת כנגד תמורה סופית, קבועה ומוחלטת, כפי שתוצע על ידי המציע הזוכה במכרז.

2.2 במסגרת הצעת המחיר למכרז נדרשים המציעים להציע מחיר כולל ומלא (קומפלט) לביצוע כלל העבודות והפעולות הנדרשות להחלפת המעליות הקיימות במעליות החדשות. **הודגש כי הצעת המחיר כוללת תקופת שירות (= אחזקה) ואחריות מלאה בת שנתיים.**

2.3 אחריותו של הקבלן במהלך תקופת השירות (= אחזקה) והאחריות, תחול הן כלפי נתיבי איילון והן כלפי עיריית חולון, אשר תהיינה רשאיות לדרוש ולאכוף את ביצוע התיקונים במהלך תקופת זו.

3. להלן עיקרי הנקודות אשר הודגשו על ידי **היועץ המקצועי** למכרז, במסגרת המפגש:

3.1 על המציעים לקרוא בעיון את המפרט הטכני למכרז, המפרט את מלוא הדרישות המקצועיות במסגרת העבודות. תשומת לב המשתתפים הופנתה לדרישה לביצוע



תיאומים (מול חברת החשמל, חברת בזק, גורמי העיריה וכל גורם אחר נדרש),
וכן לנושא הבטיחות בעבודה.

3.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע הזוכה יהיה אחראי לביצוע כלל העבודות והפעולות הנדרשות להחלפת המעליות הקיימות במעליות חדשות, לרבות תקופת שירות (=אחזקה) ואחריות מלאה, בת שנתיים.

4. להלן עיקרי הנקודות הנוגעות להליך המכרזי, כפי שהודגשו על ידי עו"ד ליאה ליטבק, היועצת המשפטית, במסגרת המפגש:

4.1 **מסמכי המכרז.** מסמכי המכרז, לרבות הודעות שתפרסם החברה, זמינים לעיון של המשתתפים באתר נתיבי איילון, בכתובת www.ayalohw.co.il, תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות". הודגש כי באחריות המשתתפים להתעדכן ולעקוב אחר ההודעות שיפורסמו באתר החברה.

4.2 **לוח זמנים להמשך ההליך המכרזי.** הודגש כי לוח הזמנים (המעודכן) הקבוע להמשך ההליך הינו, כדלקמן:

- המועד האחרון לשאלות הבהרה - 14.3.2019 עד השעה 16:00
- המועד האחרון להצגת ציוד מוצע לאישור מקדמי - 28.3.2019 עד השעה 12:00
- המועד האחרון להגשת ההצעות - 14.4.2019 עד השעה 12:00

4.3 **תקופת ההתקשרות.** תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא לתקופה בסיסית בת 3 שנים מיום קבלת צו התחלת עבודה. תקופת ההתקשרות הבסיסית מורכבת משתי תקופות: א. תקופת הקמה – עד שנה אחת (כמפורט במפרט הטכני); ב. תקופת שירות (=אחזקה) ואחריות כלולה במחיר החוזה – שנתיים נוספות (24 חודשים) ממועד אישור נתיבי איילון על השלמת העבודות.

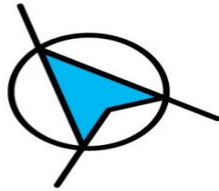
4.4 **שלב מקדמי- אישור הציוד המוצע.** המשתתפים הופנו לסעיף 1.4 לחוברת תנאי המכרז, וניתן הסבר לגבי השלב המקדמי להגשת ההצעות למכרז, המהווה **תנאי להגשת ההצעות.**

הוצג כי המציעים מתבקשים להציג לאישור נתיבי איילון פירוט מלא אודות הציוד והחלקים בהם מבקשים לעשות שימוש במסגרת המכרז, על גבי הטופס המצורף כנספח 10 למסמכי המכרז.

הובהר כי במסגרת הפירוט כאמור המציעים נדרשים למסור פירוט מלא ומדויק של כלל הפרטים הנדרשים לצורך בחינת הציוד והחלקים המוצעים על ידם, לרבות פרטי היצרן/ספק ומדינת הייצור, וכן פרוספקטים ופרטים נלווים.

הובהר כי נתיבי איילון תהיה רשאית, באמצעות יועצים ומומחים מטעמה, לבחון את הציוד המוצע, לאשרו באופן מלא או חלקי, לפנות לקבלת הבהרות ופרטים נוספים ביחס לציוד, הכל על מנת שיעלה בידיה לבחון את הציוד המוצע ולאשרו עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

הודגש כי אישור הציוד המוצע על ידי נתיבי איילון מהווה תנאי סף להגשת ההצעות למכרז, ומציעים שלא יקבלו את אישורה המוקדם של נתיבי איילון ביחס לציוד המוצע על ידם כאמור לעיל – הצעתם למכרז תיפסל.



הובהר כמו כן, כי הציוד המוצע שאושר על ידי נתיבי איילון, והוא בלבד, יהיה הציוד בו יעשה שימוש המציע הזוכה במסגרת העבודות והשירותים שיוענקו על ידו למכרז.

4.5 **תנאי הסף.** ניתנה סקירה של תנאי הסף להשתתפות במכרז הקבועים בסעיף 2 לחוברת תנאי המכרז. כמו כן, הודגשו ההבהרות וההגדרות שנקבעו בחוברת תנאי המכרז ביחס לתנאי הסף.

4.6 **מסמכים שיש לצרף להצעה.** המשתתפים הופנו לסעיף 5 לחוברת תנאי המכרז, בו פירוט המסמכים שאותם הם נדרשים לצרף להצעתם.

הודגש כי כל הטפסים נדרשים להיחתם על ידי מורשי החתימה במציע, ותשומת לב המשתתפים הופנתה לכך שחלק מהאישורים/הטפסים צריכים להיחתם ע"י רו"ח/עו"ד מטעם המציע. כן הודגשה החשיבות בהגשת הצעה מלאה.

4.7 **ערבות מכרז:** המשתתפים הופנו לסעיף 6 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את הוראות החברה ביחס לערבות המכרז שיש להגיש במסגרת ההצעה למכרז.

למען הסר ספק, מובהר כי למעט ביחס להוראות ספציפיות המתקנות את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בפרוטוקול זה להוראות הקבועות במסמכי המכרז, יגברו ההוראות הקבועות במסמכי המכרז.

מסמך פרוטוקול והבהרות זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.

חתימת המציע: _____

שם המציע: _____

תאריך: _____