

### מכרז מס' 48/19

### למתן שירותי ניהול, תפעול ואחזקה של מסופי תחבורה ציבורית

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מתכבדת לפרסם בזאת את פרוטוקול מפגש המציעים אשר התקיים במשרדי החברה בתל אביב ביום 1.1.2020, בהתאם לתנאי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

### פרוטוקול מפגש מציעים

#### משתתפים:

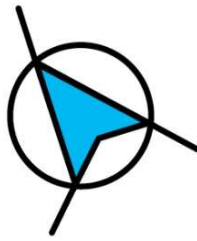
יואב פורר – יועץ מקצועי C.O.R ;  
עו"ד ליאה ליטבק - יועצת משפטית (חיצוני), גולדפב זליגמן ושות';  
נציגי המשתתפים במכרז.

1. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי פרוטוקול זה, לרבות כל נושא נוסף אשר הוצג על ידי נציגי נתיבי איילון למכרז במסגרת מפגש המציעים, ובכלל זאת המצגת אשר הוצגה במפגש, הינו כלי עזר בלבד לנוחיות המשתמשים, ואולם אין באמור באיזה מבין המפורטים לעיל ולהלן כדי לגרוע /או לסתור את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז בנושאים האמורים, ומסמכי המכרז, כפי שפורסמו על ידי נתיבי איילון, לרבות כל הבהרה שפורסמה /או תפורסם על ידי נתיבי איילון, הינם המסמכים המחייבים בלבד.

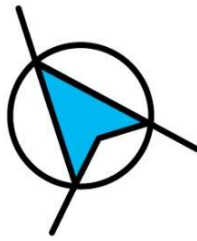
2. מר יואב פורר, היועץ המקצועי, סקר את עקרונות המכרז וההתקשרות נשוא המכרז. להלן עיקרי הנקודות אשר הודגשו על ידי מר פורר במסגרת המפגש:

2.1 **רקע ומטרת המכרז.** נתיבי איילון הינה חברה ממשלתית כמשמעותה בתקנה 3(5) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, העוסקת על פי החלטות ממשלה ומסמכי היסוד שלה, בין היתר, בניהול, תכנון, וביצוע פרויקטים תחבורתיים.

2.2 במסגרת זו, נתיבי איילון קיבלה לניהולה את אחזקתם ותפעולם של שני מסופי תחבורה ציבורית, מסוף האוניברסיטה ומסוף סבידור מרכז בתל אביב (להלן: "המסופים הקיימים"). בנוסף צפויה נתיבי איילון לקבל לניהולה מספר רב של מסופי תחבורה נוספים בפריסה כלל ארצית (צפון, מרכז ודרום) (להלן: "המסופים הנוספים").



- 2.3 **שלבי המכרז.** המשתתפים הופנו לסעיף 3.3 לחוברת תנאי המכרז המתאר את שלבי המכרז. הובהר כי בחירת ההצעה הזוכה תתבצע על פי השלבים הבאים: בשלב א' תיערך בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של ההליך, ורק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'; בשלב ב' תיבחן איכות ההצעות של המציעים שהוכיחו עמידתם בתנאי הסף, וזאת בהתאם לאמות המידה המקצועיות הקבועות **בנספח 11** לחוברת תנאי המכרז. בשלב ג' תשוקלנה הצעות המחיר של המציעים בהתאם לאמור בסעיף 3.3 לחוברת תנאי המכרז; ו-**בשלב ד'** יתבצע שקלול מרכיב איכות ההצעה ומרכיב המחיר ומתן ציון סופי להצעה על פי היחס הבא: משקלו של ציון מרכיב המחיר המשוקלל יהיה 60% ומשקלו של ציון איכות ההצעה יהיה 40%. ההצעות תדורגנה בהתאם לציון הסופי המשוקלל, והכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 2.4 **השירותים.** המשתתפים הופנו לסעיף 1.7 לחוברת תנאי המכרז המפרט את השירותים הנדרשים במסגרת המכרז.
3. להלן עיקרי הנקודות הנוגעות להליך המכרז, כפי שהודגשו על ידי עו"ד ליאה ליטבק, יועצת משפטית (חיצוני), במסגרת המפגש.
- 3.1 **מטרת המכרז.** נתיבי איילון במכרז זה, הנה להתקשר עם עד 3 מציעים זוכים לפי שיקול דעתה הבלעדי, אשר יעמדו בתנאי הסף הקבועים למכרז.
- 3.2 **מאגר ספקי המסגרת.** המציעים שיוכרוזו כזוכים במכרז ירכיבו את מאגר ספקי המסגרת (להלן: "ספקי המסגרת"), אשר מתוכם תבחר נתיבי איילון מעת לעת ובהתאם למנגנון הבחירה כפי שיעודכן מעת לעת, ספק לניהול אחזקה ותפעול (לעיל ולהלן: "ניהול") של מסוף ו/או קבוצת מסופים, בהתאם למפרט ודרישות מיוחדות אשר יקבעו על ידי החברה.
- 3.3 **פניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר לניהול מסוף/ מסופים נוספים.** המשתתפים הופנו לסעיף 1.9.3 לחוברת תנאי המכרז. הובהר למשתתפים כי לאחר שנתיבי איילון תגבש מפרט למטלת ביצוע, ובכלל זה תגבש את כתב הכמויות הכולל את הכמויות ו/או העבודות לביצוע במסגרת המטלה, תפיץ נתיבי איילון פניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר לניהול של מסוף/ קבוצת מסופים שהחברה תקבל לניהולה.
- 3.4 **פניה פרטנית מס' 1.** הובהר למציעים כי במסגרת הצעתם למכרז הנם נדרשים להגיש הצעת מחיר עבור ניהול המסופים סבידור מרכז והאוניברסיטה, וכי מבין המציע הזוכים במכרז, המציע הזוכה אשר הצעתו דורגה ראשונה יעניק את השירותים ביחס למסופים אלו בהתאם להצעתו. עוד הובהר כי יתר המציעים הזוכים, ולרבות המציע הזוכה בניהול המסופים הקיימים, יכנסו למאגר החברה לניהול מסופים ויחולו הוראות 1.9 לחוברת תנאי המכרז.
- 3.5 **הסכם ההתקשרות וחלוקת המטלות.** תשומת לב המשתתפים הופנתה להוראות סעיף 1.9 לחוברת תנאי המכרז ולהוראות בדבר בחירת ספק המסגרת לביצוע מטלת ביצוע. כמו כן



הובהר כי אין בזכייה במכרז זה כדי להבטיח למי מהמציעים כי נתיבי איילון תזמין ממנו שירותים כלשהם ו/או בהיקף כלשהו וכי הסכם המסגרת שייחתם בין החברה לבין כל אחד מהמציעים שיזכו במכרז, יהיה הסכם מסגרת לביצוע מטלות הביצוע, כאשר החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי צרכיה, תערוך פניות פרטניות לקבלת הצעות מחיר בקשר עם מטלות הביצוע בין המציעים הזוכים, מעת לעת ובהתאם למפורט בסעיף 1.9 לחוברת תנאי המכרז.

3.6 **חובת ספקי המסגרת להגיש הצעות לפניות פרטניות.** הודגש כי ספקי המסגרת שיוכרזו כזוכים במכרז יהיו מחויבים להשתתף בכל הפניות הפרטניות אשר תועברנה אליהם על ידי נתיבי איילון במסגרת ההתקשרות נשוא המכרז, ולהגיש את הצעותיהם ביחס לפניות אלה.

3.1 **אמות המידה לבחינת איכות ההצעות.** המשתתפים הופנו לנספח 11 לחוברת תנאי מכרז, בו מפורטות אמות המידה לבחינת איכות ההצעה. בהקשר זה הודגשה חשיבות הגשת הצעה מלאה הכוללת את כלל המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז, הן לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף והן לצורך בחינת איכות ההצעות.

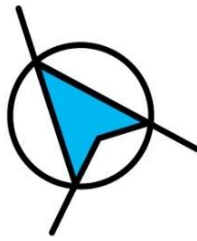
3.2 **הצעת המחיר/תמורה.** המשתתפים הופנו לסעיף 11.2 למסמכי המכרז, והובהר כי התחרות בין המציעים בגין רכיב המחיר תהא על גובה הציון המשוקלל שיינתן להצעתם בגין רכיב המחיר בהתאם למפורט בסעיף 3.3.3 לחוברת תנאי המכרז.

3.3 עוד הובהר כי תמורת ביצוע השירותים המפורטים במסמכי המכרז במלואם ובמועד, יהיו זכאי המציע הזוכה לתמורה בהתאם להצעתו (לפניה הפרטנית), השירותים הנדרשים ושהוענקו בפועל, וכן היקף השטח (מ"ר) שנדרש לניהול במסוף, בכפוף לאישורה של נתיבי איילון להשלמת השירותים (כולם או חלקם) לשביעות רצונה המלאה.

3.4 **מסמכי המכרז.** מסמכי המכרז, לרבות הודעות שתפרסם החברה, מצויים באתר האינטרנט של נתיבי איילון, בכתובת [www.ayalonhw.co.il](http://www.ayalonhw.co.il), תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות". הודגש כי באחריות המשתתפים להתעדכן ולעקוב אחר ההודעות שיפורסמו באתר החברה בקשר עם המכרז.

3.5 **לוח זמנים להליך.** הובהר כי לוח הזמנים הקבוע להמשך ההליך הינו:  
המועד האחרון לשאלות הבהרה - 7.1.2020 בשעה 16:00;  
המועד האחרון להגשת הצעות - 16.1.2020 עד השעה 12:00.

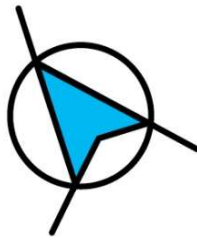
3.6 **הגשת הצעות.** הובהר למשתתפים כי את הצעות יש להגיש לתיבת המכרזים המיועדת למכרז והממוקמת במשרדי החברה, בבניין עזריאלי ראשונים, קומה 7, שדרות נים 2 ראשון לציון. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת הצעות ו/או תוגש בחלוף המועד האמור לא תתקבל.



- 3.7 **תקופת ההתקשרות.** תקופת ההתקשרות עם המציעים הזוכים תהא לתקופה של 12 חודשים. לנתיבי איילון מוקנית בזאת זכות ברירה (אופציה), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב- 4 תקופה נוספת בנות עד שנה (12 חודשים) כל אחת.
- 3.8 **תנאי סף.** המשתתפים הופנו לסעיף 2 לחוברת תנאי המכרז, וניתנה סקירה לגבי תנאי הסף להשתתפות במכרז. כן הודגשו ההגדרות וההבהרות ביחס לתנאי הסף בסעיף הני"ל, המהוות חלק בלתי נפרד מתנאי הסף.
- 3.9 **הוכחת העמידה בתנאי הסף.** המשתתפים הופנו לסעיף 6 לחוברת תנאי המכרז, בו מפורטים המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש המציע לצרף ולהציג לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף. הודגשה בהקשר זה החשיבות שבהגשת הצעה מלאה, הכוללת את כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף. המשתתפים התבקשו להשלים באופן מלא את כל הטפסים, התצהירים והאסמכתאות הנדרשים מהם.
- 3.10 **הגשת הצעת המחיר במעטפה נפרדת.** הודגש, כי על מנת לאפשר לחברה לקבוע את ניקוד האיכות של כל הצעה באופן אובייקטיבי, נדרשים המציעים לשים את טופס הצעת המחיר **(נספח 2.1)** וכן כל מסמך אחר המפרט את מחיר ההצעה, **במעטפה סגורה ונפרדת**, אשר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך מתן ניקוד מרכיב האיכות להצעות המציעים, בהתאם לשלבי המכרז.
- 3.11 **הבהרות ושינויים.** הובהר למשתתפים כי ככל שלדעתם קיימות סתירות ו/או אי התאמות ו/או אי בהירויות ו/או הסתייגויות כלשהן בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במסמכי המכרז, יכולים לפנות בכתב כמפורט בסעיף 9.1 לחוברת תנאי המכרז. החברה שומרת על זכותה להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד הגשת ההצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. הבהרות ושינויים שיפורסמו על ידי החברה, יועלו לאתר האינטרנט של החברה, תחת לשונית המכרז. הובהר כי על המשתתפים מוטלת החובה להתעדכן באתר החברה באופן שוטף ביחס לפרסומי נתיבי איילון והבהרותיה בקשר עם המכרז.
- 3.12 **דרישות ביטוח.** תשומת לב המשתתפים הופנתה לדרישות הביטוח אשר צורפו למסמכי המכרז.
- 3.13 **ניגוד עניינים.** המשתתפים הופנו לסעיף 12 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את הוראות החברה ביחס לניגוד העניינים.

למען הסר ספק, מובהר כי למעט ביחס לנושאים אשר צוין לגביהם במפורש אחרת, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בפרוטוקול זה להוראות הקבועות במסמכי המכרז, יגברו ההוראות הקבועות במסמכי המכרז.

\*\*\*



פרוטוקול זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.

\*\*\*

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

שם המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_