

6 בינואר, 2015

לכבוד  
משתתפי מפגש מציעים

א.ג.ג.,

**הנדון : מכרז מס' 15/14 למתן שירותי תיעוד של פרויקטי החברה  
באמצעות צילומי קרקע (וידאו וסטילס) (הסכם מסגרת)**

**פרוטוקול מפגש מציעים ותשובות לשאלות הבהרה**

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה") מתכבדת לפרסם בזאת את פרוטוקול מפגש המציעים אשר התקיים במשרדי החברה בתאריך 30.12.2014 וכן את תשובותיה לשאלות הבהרה שהועברו על ידי המשתתפים בכתב, כדלקמן:

**נוכחים:**

אינג' דן ארי – ראש מינהל ביצוע, נתיבי איילון ;  
גב' רחל בואנו – מינהל ביצוע, נתיבי איילון ;  
עו"ד רועי אגא – יועץ משפטי, גולדפרב זליגמן ;  
נציגי המשתתפים.

**פרוטוקול מפגש המציעים**

1. **אינג' דן ארי** ביקש לפתוח את המפגש ולהציג את מהות השירותים הנדרשים, אופיים ומורכבותם. במסגרת זו, הדגיש אינג' ארי את חשיבות תיעוד הפרויקטים בכל הנוגע לצרכי פיקוח ובקרה על התקדמות הפרויקטים שהחברה מנהלת, וכן לשם שימוש בתוצרי התיעוד כחומר ראיתי. כמו כן ציין, כי מטרת השירותים הינה המחשת מצב הדברים באתר הפרויקט בצורה מיטבית לצורך ניתוח ע"י בעלי התפקידים השונים במשרדי החברה.

2. **גב' רחל בואנו** המשיכה וסקרה את עיקרי הנקודות המקצועיות אשר הודגשו במסגרת המפגש:

2.1 **העבודה והתוצרים הנדרשים.** המשתתפים הופנו לחוברת תנאי המכרז ובה פירוט אודות מטרות העבודה, תיאור כללי של העבודה והתוצרים הנדרשים מן המשתתפים. כן הובהר כי המציע הזוכה יידרש להעניק לחברה שירותי תיעוד הכוללים צילומי וידאו וסטילס וכן כל פעולה הנלווית להענקת שירותים אלו. מעבר לכך, החברה מעוניינת גם בקבלת הצעה לצילום באמצעות "רחפן", אשר יתעד את הפרויקט מזווית צילום של מעוף הציפור.

2.2 **תדירות מתן השירותים.** המציע הזוכה נדרש להגיע לאתרים השונים בהם מתבצעים הפרויקטים שהחברה מנהלת, עוד בטרם תחילת העבודות, ולבצע גיחת תיעוד בה יתעד בצורה מקיפה את פני השטח. לאחר מכן, גיחות תיעוד נוספות יתבצעו לסירוגין, בערך פעם בחודש. הודגש כי תדירות מתן שירותי התיעוד אינה קבועה, והוא יתבצע בהתאם לצרכי החברה כפי שיקבע על ידה ועל פי דרישה מראש שתועבר מעת לעת מהחברה למציע הזוכה ובתיאום עמו.

2.3 **העברת החומרים ושמירתם.** תוצרי התיעוד יועברו לחברה על גבי התקן זיכרון נייד (Disk On Key) בפורמטים ספציפיים לפי בקשת החברה, וכפי שמפורט במסמכי המכרז. הקבצים שיועברו יתועדו במסמכים מפורטים ויקוטלגו בתיקיות. כמו כן, בהתאם למסמכי המכרז, הודגש כי המציע הזוכה יידרש לשמור אצלו, בתיקייה מאובטחת, עותק מכל תוצרי עבודתו (וידאו וסטילס) אשר יצולמו על ידו, גם לאחר העברתם לחברה, וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות. הובהר כי בתום תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, המציע הזוכה יידרש להעביר את כל הקבצים הנ"ל לחברה, בתוספת הצהרה כי לא נשארו בידי תוצרי עבודה כלשהם.

2.4 **השימוש בחומרים.** מעבר לשימוש לצרכי פיקוח ובקרה על הפרויקטים, יעשה שימוש בתוצרי התיעוד גם במצגות והדמיות למיניהן, באתר האינטרנט של החברה, וכן שימוש פרסומי ותדמיתי וכדומה.

3. **עו"ד רועי אגא** ביקש להדגיש כי מעבר להמחשת מצב התקדמות הפרויקט בשטח, קיים אספקט נוסף מבחינת תכלית התיעוד. מדובר בפרויקטים רחבי היקף ולתיעוד בלתי תלוי יש משמעות רבה מבחינת אחריות החברה. כמו כן, הובהר כי על המציעים לקרוא בעיון את כל ההוראות המצויות במסמכי המכרז, לרבות בעניין התוצרים והציוד הנדרשים. עו"ד אגא המשיך וסקר את מסמכי המכרז ותנאיו, להלן עיקרי הדברים:

3.1 **לוח זמנים להליך.** הובהר כי לוח הזמנים הקבוע להליך הינו כדלקמן:

- פרסום המכרז	-	18.12.14
- מפגש מציעים	-	30.12.14 בשעה 12:00
- מועד אחרון לשאלות הבהרה	-	6.1.15
- המועד האחרון להגשת ההצעות	-	15.1.15 עד השעה 12:00

3.2 **מסמכי המכרז.** ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר החברה, תחת הלשונית "מכרזים פעילים". את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום של 1,200 ₪, אשר לא יוחזר, אצל מזכירת מינהל הכספים במשרדי החברה, בימים א'-ה', בין השעות 09:00-14:00. פרוטוקול מפגש המציעים הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

3.3 **תקופת ההתקשרות.** תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא לשנה אחת, כאשר קיימת לחברה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות בארבע תקופות נוספות בנות עד שנה אחת כל אחת, כך שבכל מקרה תקופת ההתקשרות לא תעלה על חמש שנים.

**זכויות יוצרים.** הובהר כי כל תוצרי העבודה של המציע הזוכה, מכל סוג ומין שהוא, הינם קניינה הבלעדי של נתיבי איילון ולמציע הזוכה אין כל זכות בהם, לרבות זכויות יוצרים מכל סוג. הובהר כי התמורה שתשולם לספק כוללת, לכל דבר ועניין, גם תשלום עבור כל זכות יוצרים שיש למציע. החברה תהיה רשאית לנהוג בכל תוצרי העבודה מנהג בעלים, ללא כל צורך בקבלת הסכמת או אישור המציע הזוכה לשם כך. בנוסף, יתכן כי משרד התחבורה ו/או עיריית תל אביב-יפו, בתור בעלי המניות של החברה, יעשו גם כן שימוש בתוצרי העבודה.

3.4 **ההליך המכרזי.** יש להגיש את ההצעות לתיבה שנמצאת בעמדת המזכירה בכניסה למשרדי החברה. הובהר כי שלבי המכרז הינם, כדלקמן: בשלב א' -

תיבחן עמידתה של ההצעה בתנאי הסף, כמפורט במסמכי המכרז; בשלב ב' - ובמידה וההצעה עומדת בכל תנאי הסף, להצעה ייקבע ניקוד איכות בהתאם לקריטריונים שנקבעו במסמכי המכרז. לעניין זה, הובהר כי רק הצעות שיעברו את סף האיכות המינימאלי ימשיכו לשלב הבא; בשלב ג' – תיפתח הצעות המחיר של המציעים; ובהמשך בשלב ד' – יבוצע שקלול בין הניקוד שניתן בגין שלב האיכות לשלב המחיר, כך ש- 60% מהמשקל יינתן לרכיב המחיר ו- 40% מהמשקל יינתן לרכיב האיכות.

**3.5 תנאי הסף.** רשאי להגיש הצעה מציע אשר רכש את מסמכי המכרז והעונה על כל התנאים הבאים:

3.5.1 עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל (חברה או שותפות רשומה);

3.5.2 בעל ניסיון החל משנת 2011 לפחות, בביצוע עבודות של תיעוד פרויקטי תשתית באמצעות צילומי סטילס וצילומי וידאו, בהיקף שנתי של 200,000 ש"ח (לפני מע"מ) בכל שנה מבין השנים 2011-2013;

3.5.3 בעל ציוד צילום מקצועי, ולכל הפחות בעל הציוד המינימאלי המפורט להלן:

3.5.3.1 לצילומי סטילס – מצלמת SLR דיגיטלית מקצועית מתקדמת, כולל מגוון עדשות וכן כל הציוד הנדרש לצורך צילומי לילה;

3.5.3.2 לצילומי וידאו – מצלמת וידאו מתקדמת המתאימה לצילומי FULL HD כולל לצילומי לילה.

3.5.4 המציא ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי חוזרת לקיום ההצעה בסך 10,000 ₪, לפי הטופס המצורף למסמכי המכרז;

3.5.5 בעל כל האישורים הדרושים על פי חוק גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976;

3.5.6 השתתפות חובה במפגש המציעים.

**3.6 הוכחת העמידה בתנאי הסף.** המשתתפים הופנו לסעיף 3 לחוברת תנאי המכרז ובו פירוט המסמכים והאופן בו נדרשים המשתתפים להוכיח את עמידתם בתנאי הסף למכרז.

תשומת לב המציעים הופנתה לסעיף 6.1.1, בו נדרש המציע, לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הניסיון הקודם (סעיף 3.2 למכרז), לצרף רשימה בנוסח המצורף כנספח 2, בה יצוינו שמות המזמינים והפרויקטים במסגרתם ניתן שירות התיעוד, מועד הפרויקט, תיאור תמציתי של הפרויקט, תפקיד המציע במסגרת הפרויקט, פרטי איש הקשר אצל מזמיני העבודה וכיו"ב, הכל לצורך ביסוס הניסיון כנדרש בתנאי הסף.

בנוסף, הובהר כי המציע נדרש לצרף אישורים ואסמכתאות מאותם מזמינים, בגין העבודות שפורטו ברשימתו, המאשרים והמפרטים את המועדים בהם ניתן השירות ואת היקף השירות שניתן, הכל בהתאם לדרישות שבתנאי הסף האמור.

הובהר כי כל מסמך החסר לשם הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף עלול להביא לפסילת ההצעה.

**3.7 הצעת מחיר.** הובהר למשתתפים כי במסגרת המכרז הם מתבקשים להגיש את הצעת המחיר לפי הנוסח המצורף כנספח 2.1 לחוברת תנאי המכרז. ישנה הגדרה לכל יחידת מדידה אשר בהתאם אליה על המציעים להציע מחיר ליחידה. לצורך ההגדרה אורכה של גיחת צילום הוא כ- 4 שעות, שיכולות להתבצע ביום או בלילה. הודגש כי המספר המצוין בעמודה "כמות שנתית" שבטבלה המצויה בנספח 2.1 הינו אך רק הערכה שנתית כללית, ואין בכך כל התחייבות מצד החברה לכמות שתוזמן על ידה בפועל. לאחר תמחור היחידה, יש לכפול את מחיר היחידה שהוצע בהערכה השנתית הנתונה ולמלא בהתאם לכך את העמודה "סה"כ תמורה שנתית", והכל כפי שמפורט במסמכי המכרז.

**3.8 הצעת המחיר במעטפה נפרדת.** הודגש כי לצורך בחינה אובייקטיבית של איכות ההצעה, המציעים נדרשים להגיש את טופס הצעת המחיר, וכן כל מסמך אחר המפרט את מחיר ההצעה, במעטפה סגורה ונפרדת, אשר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך מתן הניקוד לרכיב האיכות. הצעה שלא תוגש במעטפות נפרדות כאמור עלולה להיפסל בשל כך.

**3.9 ערבות מכרז.** הובהר למשתתפים כי לצורך השתתפות במכרז, הם נדרשים להמציא ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי חוזרת לקיום ההצעה בסך 10 אלש"ח, הכל כמפורט בתנאי הסף ובסעיף 7 לחוברת תנאי המכרז. הודגשה החשיבות בהגשת הערבות הבנקאית בהתאם לנוסח הערבות אשר צורף כנספח לחוברת תנאי המכרז.

**3.10 תנאי לחתימת חוזה.** המשתתפים הופנו לסעיף 13 למכרז ובו מפורטים תנאים שונים בהם יידרש המציע הזוכה לעמוד במלואם, בתוך 14 ימים ממועד זכייתו, כתנאי לחתימת הסכם ההתקשרות עימו על ידי החברה.

**3.11 השתתפות חובה.** הובהר למשתתפים כי השתתפות במפגש המציעים הינה חובה, וכי רק מציעים אשר נטלו חלק במפגש המציעים ונרשמה נוכחותם יהיו רשאים להגיש את הצעתם למכרז.

**3.12 שאלות ובקשות להבהרות בכתב.** כמפורט במסמכי המכרז, הובהר למשתתפים כי שאלות ובקשות להבהרות יוגשו בכתב עד לא יאוחר מתאריך 6.1.2015 בשעה 15:00. השאלות יישלחו בכתב, באמצעות דוא"ל, לכתובת המצוינת במסמכי המכרז, תוך פרוט זהות הפונה ופרטיו למענה, פרוט ברור של השאלה ו/או הבקשה להבהרה, וכן תוך הפניה מדויקת לסעיפים הרלוונטיים.

### **תשובות לשאלות הבהרה בכתב**

<p><b>שאלה:</b> נבקש להגמיש או לבטל את תנאי הסף ותנאי המכרז בשלושת הנושאים שלהלן: 1. רכישת המסמכים; 2. ערבות בנקאית; 3. היקפי מחזורי מכירות.</p>	<p>1.</p>
<p><b>תשובה:</b> תנאי הסף למכרז, לרבות התנאים הנזכרים לעיל, גובשו ואושרו על ידי ועדת המכרזים לאחר מחשבה מעמיקה ומתוך רצון לשקף, טוב ככל שניתן, את דרישות החברה מהמציע הזוכה בעבודה נשוא המכרז. לאחר בחינה נוספת של העניין, החברה אינה מוצאת לנכון לשנות איזה מבין התנאים הנ"ל.</p>	
<p><b>שאלה:</b> נבקש להוריד את המילה "תשתית" מסעיף 3.2 בתנאי הסף?</p>	<p>2.</p>

<p><b>תשובה:</b> ראו תשובה לשאלה 1 לעיל.</p>	
<p><b>שאלה:</b> נבקש לראות מספר דוגמאות קודמות מייצגות של סרטי וידאו ותמונות שצילמתם בעבר.</p>	
<p><b>תשובה:</b> ניתן למצוא מספר תמונות המתעדות חלק מפרויקטי החברה באתר האינטרנט של החברה, בכתובת: <a href="http://www.ayalonhw.co.il">www.ayalonhw.co.il</a>. למען הסר ספק, מובהר כי המדובר בדוגמאות בלבד ואין בתמונות אלה כדי להוות התחייבות ו/או מצד כלשהם מצד החברה לגבי התוצרים הנדרשים במסגרת העבודות נשוא המכרז.</p>	.3
<p><b>שאלה:</b> לגבי הדרישה לנוכחות עובד אחד לפחות שהינו בוגר קורס "הסדרת בטיחות באתרי עבודה", האם עובד זה יכול להיות מלווה מטעמנו שאינו צלם, עד שכל עובדי החברה יסיימו את הקורס?</p>	
<p><b>תשובה:</b> תשומת לב המשתתפים מופנית בזאת לסעיף 3.2 להסכם ההתקשרות, הקובע כי: "בכל גיחת צילום שתבוצע על-ידי הספק במהלך מתן השירותים, יהיה נוכח עובד אחד לפחות של הספק אשר סיים בהצלחה קורס "הסדרי בטיחות באתרי סלילה" ואשר יש ברשותו תעודה המעידה על כך ואשר תוצג ו/או תומצא למזמינה באופן מיידי עם דרישתה".</p> <p>בכל מקרה, מובהר כי תיאומים פרטניים בנושא ייערכו על ידי המזמין מול המציע הזוכה בסמוך לאחר ההכרזה על זכייתו.</p>	.4
<p><b>שאלה:</b> האם הדרישה שבסעיף 3.3.2 למכרז לגבי ציוד צילום לילה כוללת ציוד תאורה, מצלמה המסוגלת לצלם בחושך או ציוד יעודי לראיית לילה?</p>	.5
<p><b>תשובה:</b> בהתאם למסמכי המכרז (ר' סעיף 3.3) הדרישה מהמציע להיות בעל ציוד מתאים לצילומי סטילס ווידאו בלילה.</p>	

4. **המועד האחרון להגשת הצעות הנו שעה 12:00 ביום 15.1.2014.** הצעות שיוגשו לתיבת המכרזים לאחר המועד האמור לא יתקבלו.

5. למען הסר ספק, מובהר כי בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בפרוטוקול זה להוראות הקבועות במסמכי המכרז, יגברו ההוראות הקבועות במסמכי המכרז.

\*\*\*

פרוטוקול זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_