

לכבוד

משתתפי מפגש המציעים

מכרז מס' 38/19

למתן שירותי אספקה, התקנה ותחזוקה של מתקני חניה מכניים מסוג "קרוסלה" עבור חברת נתיבי איילון

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מתכבדת לפרסם בזאת את פרוטוקול מפגש המציעים אשר התקיים במשרדי החברה ביום 21.7.2019, בהתאם לתנאי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

פרוטוקול מפגש מציעים

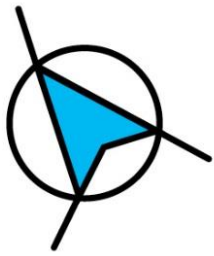
משתתפים:

מיר אייל ניקלאס, יועץ מקצועי למכרז
עו"ד טל כהן - ממונה התקשרויות, אגף חוזים והתקשרויות, נתיבי איילון;
נציגי המשתתפים במכרז.

1. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי פרוטוקול זה, לרבות כל נושא נוסף אשר הוצג על ידי נציגי נתיבי איילון למכרז במסגרת מפגש המציעים, ובכלל זאת המצגת אשר הוצגה במפגש, הינו כלי עזר בלבד לנוחיות המשתמשים, ואולם אין באמור באיזה מבין המפורטים לעיל ולהלן כדי לגרוע ו/או לסתור את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז בנושאים האמורים, ומסמכי המכרז, כפי שפורסמו על ידי נתיבי איילון, לרבות כל הבהרה שפורסמה ו/או תפורסם על ידי נתיבי איילון, הינם המסמכים המחייבים בלבד.

2. הסקירה ביחס לשירותים נשוא המכרז ניתנה על ידי עו"ד טל כהן. במסגרת דבריו, ביקש להדגיש כי על המציעים לקרוא בעיון את כל ההוראות המצויות במסמכי המכרז, וסקר את מסמכי המכרז ותנאיו, ולהלן עיקרי הדברים:

2.1 **רקע.** נתיבי איילון הנה חברה ממשלתית הממונה על קידום התכנון והביצוע של פרויקטים ותחבורתיים, ומהווה זרוע ביצועית של משרד התחבורה.
במסגרת פעילותה וכחלק מתכנון, קידום, ניהול וביצוע הפרויקטים אותם מקדמת החברה, מבקשת החברה לתת מענה למצוקת חניה באזורים בהם מבוצעים הפרויקטים המקודמים על ידה. לצורך כך, מבקשת החברה להתקשר עם גורם אשר יספק, יתקין ויתחזק את מתקני



החניה אשר ישמשו לחניה מזדמנת תמורת תשלום או ללא תשלום, בהתאם לדרישת הגוף המתפעל, על בסיס מקום פנוי.

מתקני החניה יוקמו באתרים עליהם תורה החברה. איתור האתרים יהיו באחריות הגוף המתפעל וייקבעו בהתאם לשיקול דעתו ולמפורט במסמכי המכרז.

נתיבי איילון רשאית להסב את האחריות לתפעול מתקני החניה לרבות את האחריות לאיתור האתרים בהם יוצבו מתקני החניה לגוף המתפעל והכל בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות אשר ייחתם בין נתיבי איילון לגוף המתפעל

2.2 **תכולת השירותים.** מטרת נתיבי איילון במכרז זה, הנה להתקשר עם מציע זוכה העומד בכל תנאי הסף הקבועים למכרז, אשר יעניק את השירותים כמפורט במסמכי המכרז על פי הצורך ובהתאם לתנאים הקבועים במכרז זה ולשיקול דעתה של החברה.

2.3 **מפרט השירותים.** המשתתפים הופנו לסעיף 1.5 לחוברת תנאי המכרז ותכניות במפרט הטכני המיוחד אשר צורף כמסמל ג' למכרז, המפרטים את השירותים הנדרשים במסגרת המכרז.

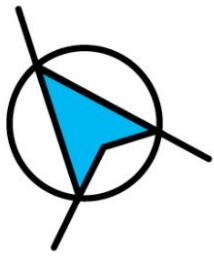
2.4 **מסמכי המכרז.** מסמכי המכרז, לרבות הודעות שתפרסם החברה, מצויים באתר האינטרנט של נתיבי איילון, בכתובת www.ayalonhw.co.il, תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות". הודגש כי באחריות המשתתפים להתעדכן ולעקוב אחר ההודעות שיפורסמו באתר החברה בקשר עם המכרז.

2.5 **לוח זמנים להליך.** הובהר כי לוח הזמנים הקבוע להמשך ההליך הינו:
המועד האחרון לשאלות הבהרה - 28.7.2019 בשעה 12:00;
המועד האחרון להגשת ההצעות - 12.8.2019 עד השעה 12:00.

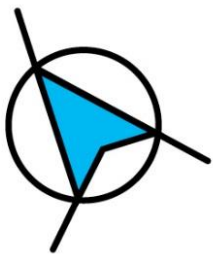
2.6 **הגשת הצעות.** הובהר למשתתפים כי את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים המיועדת למכרז והממוקמת במשרדי החברה, בבניין עזריאלי ראשונים, קומה 7, שדרות ניס 2 ראשון לציון. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות ו/או תוגש בחלוף המועד האמור לא תתקבל.

2.7 **תקופת ההתקשרות.** תקופת ההתקשרות עם המציעים הזוכים תהא לתקופה של 36 חודשים. לנתיבי איילון מוקנית בזאת זכות ברירה (אופציה), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-2 תקופה נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת).

2.8 הובהר למשתתפים כי תקופת ההתקשרות תהא מורכבת מתקופת ביצוע (התקנה ומסירה) ומתקופת תחזוקה. תקופת הביצוע תארך 6 חודשים קלנדריים ותקופת התחזוקה תארך 7 שנים מיום קבלת תעודת מסירה בגין כל מתקן חניה. הובהר, כי תקופת ההתקשרות כאמור לעיל הנה התקופה בה רשאית החברה לפנות למציע הזוכה לצורך ביצוע השירותים, כי אין בה כדי להצביע על התקופה שבה מתקני החניה יהיו מותקנים ו/או כדי לגרוע מזכותה של



- החברה למסור למציע הזוכה ביצוען של משימות, אף אם מועד סיומן של אותן משימות הנו לאחר מועד סיום תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף לעיל
- 2.9 **תנאי סף.** המשתתפים הופנו לסעיף 2 לחוברת תנאי המכרז, וניתנה סקירה לגבי תנאי הסף להשתתפות במכרז הן ביחס למציע והן ביחס ליועץ הבכיר מטעמו. כן הודגשו ההגדרות וההבהרות ביחס לתנאי הסף בסעיף הנ"ל, המהוות חלק בלתי נפרד מתנאי הסף.
- 2.10 **הוכחת העמידה בתנאי הסף.** המשתתפים הופנו לסעיף 5 לחוברת תנאי המכרז, בו מפורטים המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש המציע לצרף ולהציג לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף ולצורך ניקוד האיכות. הודגשה בהקשר זה, החשיבות שבהגשת הצעה מלאה, הכוללת את כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף וניקוד האיכות. המשתתפים התבקשו להשלים באופן מלא את כל הטפסים, התצהירים והאסמכתאות הנדרשים מהם ומאנשי הצוות מטעמם.
- 2.11 **שלבי המכרז.** המשתתפים הופנו לסעיף 3.4 לחוברת תנאי המכרז המתאר את שלבי המכרז. הובהר כי בחירת ההצעות הזוכות תתבצע על פי השלבים הבאים: **בשלב א'** תיערך בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף הקבועים למכרז, ורק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'; **בשלב ב'** תשוקללנה הצעות המחיר של המציעים בהתאם לאמור בסעיף 3.4 לחוברת תנאי המכרז. משקלו של ציון מרכיב המחיר המשוקלל יהיה 100% ההצעות תדורגנה בהתאם לציון הסופי המשוקלל, והכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 2.12 **הצעת המחיר / תמורה.** המשתתפים הופנו לסעיף 9.2 לחוברת תנאי המכרז, והובהר כי התחרות בין המציעים בגין רכיב המחיר תהא על גובה הציון המשוקלל שיינתן להצעתם בגין רכיב המחיר בהתאם למפורט בסעיף 3.4 לחוברת תנאי המכרז.
- עוד הובהר תמורת ביצוע השירותים המפורטים במסמכי המכרז במלואם ובמועד, יהיו זכאים המציעים הזוכים לתמורה אשר תחושב בהתאם להצעת המחיר ולביצוע השירותים מוזמנים בפועל, בכפוף לאישורה של נתיבי איילון להשלמת השירותים (כולם או חלקם) לשביעות רצונה המלאה.
- 2.13 **הגשת הצעת המחיר במעטפה נפרדת.** הודגש, כי על מנת לאפשר לחברה לקבוע את ניקוד האיכות של כל הצעה באופן אובייקטיבי, נדרשים המציעים לשים את טופס הצעת המחיר (נספח 2.1) וכן כל מסמך אחר המפרט את מחיר ההצעה, **במעטפה סגורה ונפרדת**, אשר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך מתן ניקוד מרכיב האיכות להצעות המציעים, בהתאם לשלבי המכרז.
- 2.14 **היקף ההתקשרות.** הובהר למשתתפים כי אין בכל האמור במסמכי מכרז זה ולרבות בהסכם ההתקשרות, כדי להבטיח למציע הזוכה היקף התקשרות כלשהו לביצוע השירותים נשוא המכרז, אשר יבוצעו לפי צורכי החברה בלבד ועל פי שיקול דעתה הבלעדי. החברה תהיה



רשאית להגדיל או להקטין את היקפי ההתקשרות עם המציע הזוכה, בכל עת ומכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי

2.15 **דרישות ביטוח.** תשומת לב המשתתפים הופנתה לדרישות הביטוח אשר צורפו למסמכי המכרז.

2.16 **ניגוד עניינים.** המשתתפים הופנו לסעיף 10 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את הוראות החברה ביחס לניגוד העניינים.

2.17 **כשיר נוסף.** המשתתפים הופנו לסעיף 12 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את הוראות החברה ביחס להכרזה על מציע ככשיר נוסף.

פרוטוקול זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

תאריך: _____