

11 בנובמבר 2018

לכבוד

משתתפי המכרז

א.ג.נ.,

הנדון : מכרז מס' 30/18

לביצוע עבודות הוספת נתיב הכוללות גישור, תשתיות, סלילה, פיתוח, גינון והשקיה

פרויקט הנתיבים המהירים בדרך נתיבי איילון (כביש מס' 20) – מקטע מס' 1

הבהרה מס' 3 – עדכון מסמכי המכרז

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה") מתכבדת לפרסם בזאת את הבהרה מס' 3 לתנאי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), בהתאם לתנאיו, כדלקמן:

1. המפרט המיוחד (מסמך ג'1)

יחד עם הודעת הבהרה זו, פורסם באתר האינטרנט של החברה מפרט מיוחד המחליף את המפרט המיוחד אשר צורף למסמכי המכרז.

תשומת הלב המיוחדת של המציעים מופנית לעדכונים אשר בוצעו במפרט המיוחד, כדלקמן:

1.1. עדכון רשימת התכניות:

1.1.1. תכנון צבע ותמרור - ניצן ארד הנדסה בע"מ;

1.1.2. תכנון פיזי - חלו"א חברה למדידות והנדסה אזרחית (1985) בע"מ;

1.1.3. תכנון תנועה - דגש הנדסה - תכנון תנועה ודרכים בע"מ;

1.1.4. תכנון חשמל - סמו הנדסת חשמל בע"מ;

1.1.5. שילוט זמני להסדרי תנועה - תכניות חדשות - נתן תומר הנדסה אן.טי.אי בע"מ;

1.1.6. שילוט סופי - פי.גי.אל. הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ (PGL);

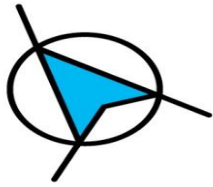
1.1.7. תכנון ניקוז מים וביוב - איחוד מהנדסים לעבודות מים בע"מ.

1.2. עדכון בסעיף 00.04 בנושא סימון זמני, וכן הבהרות בקשר לשינוי תפקוד רמזורים.

1.3. עדכון בסעיף 00.09 בנושא מקטעי אתר חריגים.

1.4. עדכון בסעיף 00.16 בנושא גדר ההפרדה מהתנועה.

1.5. כמו כן, תשומת לב המציעים מופנית לנספח א' להודעת הבהרה זו, במסגרתו מפורטים דגשים והבהרות בנושא שטח התארגנות, שעות עבודה בסמוך לבתי מגורים, רצועת עבודה זמנית, זמינות הקרקע והנחיות בנושא קשרי קהילה.



המציעים נדרשים להגיש את הצעתם על גבי המפרט המיוחד המעודכן בלבד (מהדורת נובמבר 2018).

2. כתב כמויות ומחירים (מסמך ד')

יחד עם הודעת הבהרה זו, פורסם באתר האינטרנט של החברה כתב כמויות המחליף את כתב הכמויות אשר צורף למסמכי המכרז.

תשומת הלב המיוחדת של המציעים מופנית לתוספת הסעיפים שלהלן לכתב הכמויות המעודכן:

<u>מס' סעיף</u>	<u>תיאור סעיף</u>
51.33.0015	מעקה בטיחות מפלדה לרמה H2W2
51.33.0017	מעקה בטיחות מפלדה לרמה H1W2
51.36.9000	מעקה בטיחות מבטון מטיפוס STEP - חתך טיפוסי או שוו"ע לרמה H2-W2
51.36.9005	מעקה בטיחות מבטון מטיפוס STEP - חתך טיפוסי או שוו"ע לרמה H2-W1
51.36.9010	מתקני קצה
51.36.9011	מתקני גלישה לאורך 12 מ'
51.36.9012	מעבר ממעקה בטון למעקה פלדה
51.36.9013	סופגי אנרגיה
51.33	תת פרק הערה: "כל המעקות יהיו מאושרים על ידי חברת נתיבי איילון"

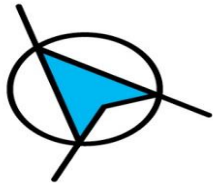
המציעים נדרשים להגיש את הצעתם על גבי כתב הכמויות והמחירים המעודכן בלבד (מהדורת נובמבר 2018).

3. חוברת תנאי המכרז (מסמך א')

עדכון סעיף 4.1.3 – מסמכים מקצועיים משלימים: תתווסף הפניה להנחיות משרד התחבורה להסדרי תנועה באתרי עבודה בדרכים בין-עירוניות.

לתשומת לב המציעים אשר רכשו את מסמכי המכרז נכון למועד פרסום הודעת הבהרה זו:

ההחסן הנייד (Disk On Key) שהתקבל במועד רכישת מסמכי המכרז אינו כולל את העדכונים הנ"ל ועל המשתתפים לעדכן את מסמכי המכרז שברשותם בהתאם למסמכי המכרז אשר פורסמו באתר האינטרנט של החברה, ולהגיש את הצעתם על גבי מסמכי המכרז המעודכנים בהתאם לשינויים האמורים.

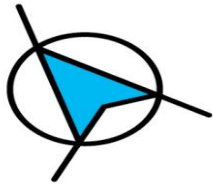


הבהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנה להצעתם.

_____ חתימת המציע:

_____ שם המציע:

_____ תאריך:



נספח א'

מכרז מס' 30/18

לביצוע עבודות הוספת נתיב הכוללות גישור, תשתיות, סלילה, פיתוח, גינון והשקיה
פרויקט הנתיבים המהירים בדרך נתיבי איילון (כביש מס' 20) – מקטע מס' 1

דגשים והבהרות בנושא שטח התארגנות, שעות עבודה בסמוך לבתי מגורים, רצועת עבודה
זמנית, זמינות הקרקע והנחיות בנושא קשרי קהילה

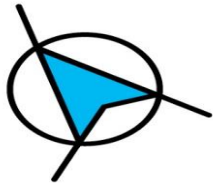
למונחים ולמושגים הכלולים במסמך הבהרות זה תינתן המשמעות שניתנה להם במסמכי המכרז, אלא אם צוין במפורש אחרת.

1. שטח התארגנות

- 1.1. כמצוין בסעיף 09.00(ו) לנספח ג'1 למסמכי המכרז (המפרט המיוחד), בתחום תא השטח הכלול בגוש 7066 חלקות 45, 46 ו-54, עשוי המציע הזוכה לקבל לרשותו שטח התארגנות.
- 1.2. ככל שיוקם במיקום זה שטח ההתארגנות – הוא יתוחם בשערים ובגדרות, ולא תותר כניסת גורמים שאינם מטעם החברה או המציע הזוכה.
- 1.3. על אף האמור, המציע הזוכה יידרש להתיר כניסת משאיות עבור בית העסק המצוי בגוש 7066 חלקה 62, בתדירות משוערת של אחת לשבוע.
- 1.4. מסלול התנועה של המשאיות יהיה כניסה דרך סמטת מסילה א', מעבר דרך שטח ההתארגנות ויציאה דרך סמטת מסילה ב' או מסלול חלופי דומה.
- 1.5. נוכח זאת, יידרש המציע הזוכה להשאיר חלק משטח ההתארגנות פנוי (להלן: "השטח הפנוי"), באופן שיאפשר תנועת משאיות כאמור, ובהתחשב ברדיוס הסיבוב של משאיות סמי-טריילר.
- 1.6. מיקום והיקף השטח הפנוי יאושרו על ידי החברה מראש.
- 1.7. החברה רשאית להורות על הגדלת או הקטנת השטח הפנוי, ככל שיידרש, ובהתאם לנסיבות העניין.
- 1.8. החברה שומרת על זכותה להעמיד דרישות ותנאים נוספים להפעלת שטח ההתארגנות.
- 1.9. למען הסר ספק מובהר, כי בהתאם לאמור בסעיף 1.4.3 לחוברת תנאי המכרז (מסמך א') – האחריות בנושא איתור שטחי ההתארגנות לא תחול על החברה.

2. שעות עבודה בסמוך לבתי מגורים

- 2.1. בתחום גוש 6980 חלקה 5 וגוש 6981 חלקה 43 – יתבצעו העבודות בסמיכות לבתי מגורים קיימים (ברחוב לודוויפול).
- 2.2. בתחום זה, וכן בתחומים נוספים שבהם יבוצעו העבודות בסמיכות רבה לבתי מגורים קיימים, יש להקפיד על כך שהעבודות לא תבוצענה בשבת או במועדי ישראל, אלא בנסיבות חריגות.



2.3. בתחום זה, וכן בתחומים נוספים שבהם יבוצעו העבודות בסמיכות רבה לבתי מגורים קיימים, יש להקפיד על כך שהעבודות תבוצענה בשעות סבירות, בהתחשב בטיב השימוש המבוצע במקרקעין הסמוכים, והכל – אלא אם קיימות נסיבות חריגות.

2.4. קיומן של נסיבות חריגות כאמור לעיל – מותנה באישור החברה מראש.

3. רצועת עבודה זמנית

3.1. על מנת לאפשר עבודה מיטבית, השתדלה החברה לדאוג לרצועת קרקע לצרכי עבודה ברוחב של כ-3 מ', מעבר לגבול הפרויקט, ובמקביל לתוואי הפרויקט (להלן: "רצועת העבודה הזמנית").

3.2. מודגש בזאת, כי רצועת העבודה הזמנית אינה קיימת לאורך כל תוואי הפרויקט, אלא רק באותם מקרים שבהם התאפשר לחברה לדאוג לכך.

3.3. בתחום רצועת העבודה הזמנית, במיקומים שבהם הם קיימת, יתאפשר לעשות שימוש לצרכי ביצוע עבודות בפרויקט.

3.4. בתום תקופת ההתקשרות, יידרש המציע הזוכה לשקם את רצועת העבודה הזמנית, לפנות אותה מכל מחובר שהוצב בה על ידו ולהשיבה למצבה הקודם – ככל הניתן בנסיבות העניין, לשביעות רצון החברה.

4. זמינות הקרקע

4.1. בתחום חלקה 12 בגוש 6980 וחלקה 29 בגוש 7066 מצוי בית מגורים שאליו צמודה חצר.

4.2. בית המגורים בנוי ברובו בחלקה 71 בגוש 7066, ואינו מיועד לפינוי.

4.3. שטח קרקע בהיקף של כ-6 מ"ר תפוס כיום על ידי חצר בית המגורים, ומגודר בגדר. שטח זה הופקע כדין, והוא דרוש לביצוע הפרויקט.

4.4. מובא לידיעת המציעים כי כיום מתנהל הליך משפטי לפינוי השטח הדרוש לביצוע הפרויקט, וכי רק לאחר מתן פסק דין בתובענה או חתימת הסכם פשרה עם המחזיקים בקרקע – ניתן יהיה להיכנס ולהתחיל בביצוע העבודות.

4.5. המועד המשוער למתן פסק דין בתובענה – חודש מאי 2019.

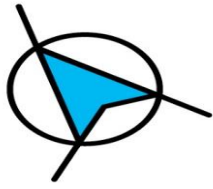
5. הנחיות בנושא קשרי קהילה

המציע הזוכה יידרש לפעול על פי העקרונות הבאים:

5.1. שמירה על רמה גבוהה של תקשורת עם משתמשי הדרך והקהילה הגובלת בפרויקט.

5.2. העברת מידע מקדים ורציף לצוות הפרויקט וקשרי הקהילה מטעם החברה, לשם העברתו לציבור הרחב באמצעי התקשורת וכן לתושבים ולרשויות הרלוונטיות לכל אורך תקופת העבודות בפרויקט.

5.3. שמירה על יחסי שכנות טובים ותמיכה בבעלי העסקים ובתושבים הגובלים באזורי העבודות וההתארגנות.



5.4. התחשבות בצרכי הציבור, באמצעות מתן מידע לציבור לגבי העבודה הקבלנית.

5.5. מגבלות הנוגעות לפרסום:

למעט אם קיבל אישור מפורש מראש לכך מהחברה או במידה שנדרש לכך על פי חוק, המציע הזוכה לא יהיה רשאי:

5.5.1. להקים אתר אינטרנט כלשהו, או להוסיף לאתר התוכן שלו, הנגיש לציבור הרחב ומעניק מידע בנוגע לעבודות הקבלניות, פרטים הנוגעים לעבודות הנ"ל, למעט לאחר קבלת אישור מראש בכתב מנציג החברה.

5.5.2. לאשר לאדם אחר, שלא מטעם המציע הזוכה או מטעם החברה לצלם או להסריט את העבודות, בחלקן או במלואן, למעט לאחר קבלת הסכמה לכך מצד החברה.

5.5.3. לפרסם את עצמו או מי מטעמו על גבי השילוט והגידור באתרי העבודה השונים בפרויקט.