

מכרז מס' 14/18

למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול
"הנתיבים המהירים"

חברת תנאי המכרז



1. הגדרות

לצרכי מכרז זה, משמעות המונחים שלהלן תהיה כפי שזו מפורטת בצידם:

- "החברה" או "נתיבי איילון"
חברת נתיבי איילון בע"מ או גוף מוסמך במסגרתה ו/או מטעמה, לפי העניין ועל פי כל דין;
- "המועד האחרון להגשת הצעות"
המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, כאמור בסעיף 12.4.7 להלן, וכפי שיעודכן על ידי נתיבי איילון מעת לעת;
- "המכרז"
מכרז זה אשר פורסם על ידי נתיבי איילון, על כל נספחיו, מסמכיו והעדכונים וההבהרות שצורפו אליו;
- "הסכם ההתקשרות"
הסכם לניהול הפרויקט המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז;
- "הפרויקט"
כמשמעות המונח בסעיף 2.3.2 (א);
- "מציע"
מי שהגיש הצעה למכרז זה;
- "נוהלי נתיבי איילון"
נוהלי נתיבי איילון המחייבים בקשר עם השירותים, לרבות הנהלים הכלולים במסמך ג' למסמכי המכרז, וכפי שיעודכנו על ידי נתיבי איילון מעת לעת;
- "הספק" או "המציע הזוכה"
מי שהצעתו תיבחר על ידי ועדת המכרזים של נתיבי איילון כהצעה זוכה במסגרת מכרז זה ואשר ייחתם עמו הסכם ההתקשרות.
- "הזכיין"
הזכיין אשר יבחר במכרז PFI למימון, תכנון, הקמת ותפעול הפרויקט.
- "השירותים"
כלל השירותים הנדרשים מהספק, כמפורט במסמכי המכרז, ובמפרט השירותים המצורף כנספח 13 לחוברת תנאי המכרז.
- "תעריף חשב"ל"
התעריפים הקבועים בהודעת "תעריפי התקשרות עם נותן שירותים חיצוניים" מס' ה. 13.9.2.1 שפורסמה על ידי החשב הכללי במשרד האוצר, וכפי שתעודכן מעת לעת, בניכוי כל הנחה הקבועה ו/או שתקבע בתעריף חשב"ל בגין היקף העבודה, התמשכותה ו/או כל סיבה אחרת.
- "תקופת ההתקשרות"
החל מהמועד בו נחתם הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה ועד להשלמתם הסופית של כלל השירותים בפרויקט, הכל כמפורט בסעיף 7 להלן ובהסכם ההתקשרות.

כל האמור בלשון זכר גם בלשון נקבה במשמע ולהפך, ביחיד – גם ברבים, והכל כשאין כוונה אחרת משתמעת.

2. מבוא

2.1 כללי

חברת נתיבי איילון בע"מ מזמינה בזאת קבלת הצעות להתקשר עמה בהסכם למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים", הכל כמפורט במסמכי המכרז.

2.2 לוחות זמנים

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן:

22.3.2018	-	פרסום המכרז
8.4.2018 בשעה 12:00	-	מפגש מציעים
15.4.2018 עד השעה 12:00	-	המועד האחרון לשאלות הבהרה
22.4.2018 עד השעה 12:00	-	המועד האחרון להגשת הצעות

החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, בהודעה שתינתן למציעים.

2.3 רקע

2.3.1 נתיבי איילון הינה חברה ממשלתית כמשמעותה בתקנה 3(5) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, העוסקת על פי החלטות ממשלה ומסמכי היסוד שלה, בין היתר, בניהול, תכנון, וביצוע פרויקטים תחבורתיים. במסגרת זו, ביצוע הפרויקט נמצא תחת אחריותה של נתיבי איילון.

2.3.2 פרויקט "הנתיבים המהירים" - כללי

פרויקט "הנתיבים המהירים" מורכב מ- 110 ק"מ של נתיבים מהירים לאורך כביש 20 ו-2, הכוללים מערכות בקרת תנועה ואגרה, מרכזי תחבורה משולבים (מתח"מ) הכוללים מתקני חנה וסע ומרכזי תחבורה ציבורית בראשון לציון (3,800 מקומות חניה), בשפיים (7,000 מקומות חניה), הפעלת מערך שאטלים הכולל כ-190 אוטובוסים בכ- 10 קווים, מרכזי בקרה ומתקנים נלווים. התנועה בנתיבים אלה תנוהל באמצעות מערכת ניהול ביקוש ותנועה, אשר תבטיח תנועה מהירה בנתיבים המהירים ותימנע היווצרות פקקים.

פרויקט הנתיבים המהירים נחלק לשני חלקים:

א. חלק א' (זכייני)

הקמת מרכזי תחבורה משולבים (מתח"מ) הכוללים מתקני חנה וסע ומרכזי תחבורה ציבורית, כאמור לעיל, באמצעות זכייני אשר יבחר במכרז PFI המקודם באמצעות ועדת מכרזים בינמשרדית של החשב הכללי במשרד האוצר, כפי שיפורט בסעיף 3 להלן (להלן: "הפרויקט"). מובהר כי תכולת השירותים נשוא המכרז מתייחסת לחלק זה של הפרויקט.

ב. חלק ב' (תקציב)

מכרזי הקמה תקציביים שיפורסמו על ידי החברה שיכללו הרחבת והוספת נתיבים לאורך כביש 20 (נתיבי איילון), במספר מקטעים. **מובהר כי תכולת השירותים במסגרת מכרז זה אינה מתייחסת לחלק זה של פרויקט "הנתיבים המהירים".**

2.4 **מסמכי המכרז**

אלה המסמכים המהווים את מסמכי המכרז :

2.4.1 מסמך א' - חוברת תנאי המכרז על נספחיה (מסמך זה) :

- 2.4.1.1 נספח 1 - טופס פרופיל המציע ;
- 2.4.1.2 נספח 2 - טופס הצעה ;
- 2.4.1.3 נספח 2.1 - טופס הצעת מחיר ;
- 2.4.1.4 נספח 3 - הצהרת המציע ;
- 2.4.1.5 נספח 4 - אישור עו"ד ;
- 2.4.1.6 נספח 5 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ;
- 2.4.1.7 נספח 6 - הצהרה המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים" ;
- 2.4.1.8 נספח 7 - אמות מידה לבחינת איכות הצעת המציע ;
- 2.4.1.9 נספח 8 - תצהירים להוכחת העמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה ;
- 2.4.1.10 נספח 9 - תצהיר בדבר מצב המציע ;
- 2.4.1.11 נספח 10 - הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים ;
- 2.4.1.12 נספח 11 - אנשי הצוות ;
- 2.4.1.13 נספח 12 - אישור רו"ח בדבר מחזור הכנסות ;
- 2.4.1.14 נספח 13 - השירותים הנדרשים ;
- 2.4.1.15 נספח 14 - דוגמה מספרית לאופן שקלול הצעת המחיר ;
- 2.4.1.16 נספח 15 - תכולת הפרויקט ומרכיבי העבודה העיקריים, נכון למועד פרסום המכרז ;
- 2.4.1.17 נספח 16 - גורמים עיקריים הקשורים בביצוע הפרויקט.

2.4.2 מסמך ב' - הסכם התקשרות ;

2.4.3 מסמך ג' - נוהלי נתיבי איילון (בנוסחם העדכני ביותר).

2.4.4 כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא, מהווים רכושה של נתיבי איילון ונמסרים למציעים לשם הכנת הצעתם והגשתה ולשם כך בלבד. על המציעים להחזיר את מסמכי המכרז עד למועד האחרון להגשת הצעות. למען הסר ספק מובהר, כי מסמכים אלה הם רכושה של החברה גם לאחר שמולאו על ידי המציע, וכי החברה תוכל לעשות בהם כל שימוש, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בין אם המציע נבחר לבצע את השירותים ובין אם לאו, מבלי שלמציע תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך. אין המציעים רשאים להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

2.4.5 **את סט מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה, בכתובת: www.ayalonhw.co.il תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות" בדף הבית.** ככל שישנן שאלות בעניין ניתן לפנות לממונה על הוועדות בחברה, בימים א'-ה' בין השעות 00:00-14:00 (טלפון: 03-6931271).

3. תכולת הפרויקט – מרכיבים עיקריים

תכולת הפרויקט ומרכיבי העבודה העיקריים, נכון למועד פרסום המכרז, מפורטים ב**נספח 15** למכרז. מובהר כי מרכיבי העבודה המפורטים במסמכי המכרז מהווים תיאור כללי ותמציתי בלבד, המובא לצורך מתן רקע אודות הפרויקט. כן מובהר כי תיאור מרכיבי העבודה כמפורט להלן לא יחייב את החברה, לא יהווה מצג כלשהו ואין בו כדי לסתור את מסמכי המכרז.

מבלי לגרוע מהאמור בנספח 15 וביתר מסמכי המכרז, להלן פירוט תמציתי של עיקרי תכולת הפרויקט:

3.1 תכנון, הקמה ותפעול של מתח"מי שפיים וראשלי"צ;

3.2 תפעול הנתיבים ממבוא איילון בדרום ועד כביש 57 בצפון;

3.3 תכנון, הקמה והפעלת מערך שאטלים מהמתח"מים אל מוקדי עניין בגוש דן;

3.4 תכנון, הקמה ותפעול מערכות אגרה וגבייה לנוסעים בנתיבים;

3.5 תכנון, הקמה ותפעול כביש 541 באורך של כ-3 ק"מ.

4. אנשי הצוות

מבלי לגרוע מיתר ההוראות הקבועות במסמכי המכרז, השירותים יוענקו לחברה על ידי אנשי צוות מטעם הספק העונים לפחות על הדרישות המינימאליות המפורטות ב**נספח 11** (להלן: "אנשי הצוות"). מובהר כי כמות אנשי הצוות המפורטת במסמכי המכרז הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק. על הספק להפעיל כמות אנשי צוות לפי הנדרש בכל שלב משלבי ההתקשרות לצורך מתן השירותים לשביעות רצונה המלא של החברה.

4.1 דרישות מאנשי הצוות

4.1.1 מאחר ואנשי הצוות מטעם הספק נדרשים לרמת זמינות גבוהה מאוד במסגרת הפרויקט, מובהר בזאת במפורש כי **מנהל הפרויקט מטעם המציע יתחייב לעסוק בניהול הפרויקט בהיקף משרה של 75% לפחות, וכן יתחייב שלא לנהל פרויקטים נוספים מלבד הפרויקט.**

- 4.1.2 **מובהר כי ככל שיידרשו בעלי תפקיד נוספים (שלא פורטו בנספח 11), החברה תהא רשאית לקבוע דרישות פרטניות להעסקתם.**
- 4.1.3 החלפת מי מבין אנשי הצוות מותנית באישור החברה בלבד, אשר יינתן על פי שיקול דעתה הבלעדי ובשים לב להוראות כל דין. יובהר כי, במקרה של החלפת איש צוות על ידי הספק, יהיה עליו להעמיד איש צוות חלופי העומד בתנאי הסף שנקבעו במכרז, בעל כישורים שאינם נופלים מכשורי איש הצוות המוחלף, ולדאוג לקיום חפיפה מלאה בין אנשי הצוות לשביעות רצון החברה. כישורים שאינם נופלים ייחשבו כישורים שהיו מעניקים לאיש הצוות המחליף ניקוד איכות, כמפורט בנספח 7 למכרז, אשר לא נופל מהניקוד לו זכה איש הצוות המוחלף (ככל ורלוונטי).
- 4.1.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהוראות הסכם ההתקשרות, נתיבי איילון תהיה רשאית לדרוש מנותן השירותים החלפה מיידיית של מי מבין אנשי הצוות שיועסק במתן השירותים, לרבות מנהל הפרויקט, וכן להעמיד כל דרישה נוספת ו/או אחרת באופן אשר תבטיח את מתן השירותים בצורה נאותה וראויה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 4.1.5 ראו הנחיות נוספות לגבי אנשי הצוות המפורטות בהסכם ההתקשרות.
- 4.1.6 **מובהר בזאת, כי כל אחד מאנשי הצוות המוצג במסגרת המענה רשאי להיכלל בהצעתו של מציע אחד בלבד, וכן מנהל הפרויקט, מנהל התכנון, מנהל המערכות ומנהל הביצוע יוכלו לשמש בתפקיד אחד בלבד. כל איש צוות אחר מלבדם יהיה רשאי למלא עד 3 תפקידים לכל היותר.**

5. השירותים

5.1 כללי

הספק יידרש להעניק לחברה שירותי ניהול, תיאום, ארגון, פיקוח ובקרה על תכנון, הקמה ותפעול וזאת במהלך כל תקופת השירותים, הנחלקת ל- 4 תקופות משנה:

- 5.1.1 תקופת הכנת המכרז: ממועד תחילת ההתקשרות בין החברה לספק ועד הכרזה על זכיין זוכה וחתימה על הסכם הזיכיון;
- 5.1.2 תקופת ההכנה, הסגירה הפיננסית והתכנון: משלב ההכרזה על זכיין זוכה ועד מתן צו תחילת עבודה לביצוע הפרויקט;
- 5.1.3 תקופת ההקמה: ממתן צו תחילת עבודה לביצוע הפרויקט ועד מתן אישור תיק מסירה סופי ביחס לפרויקט;
- 5.1.4 תקופת ההפעלה: מאישור תיק מסירה סופי ולמשך שנה.

5.2 **בנספח 13** מובא פירוט חלקי וראשוני של השירותים הנדרשים. יובהר כי תיאור השירותים המובא בנספח זה הינו תיאור כללי בלבד. על הספק לספק את כל השירותים הנדרשים לצורך ביצוע עבודת ניהול הפרויקט, ככל שיידרש במהלך תקופת ההתקשרות. **מובהר בזאת, כי המידע אודות השירותים והיקפם מובא**

לנוחות המציעים בלבד. העבודות והשירותים הכלולים במסגרת הפרויקט עשויים להשתנות במהלך תקופת ההתקשרות, על פי שיקול דעתה של החברה וצרכיה המשתנים. עוד מובהר, כי לא יהיה באמור בסעיף זה לעיל ונספח 13 למכרז על מנת למצות או לגרוע מכל התחייבות המוטלת על המציע הזוכה.

5.3 שיתוף פעולה ותיאום בין גורמים הקשורים בביצוע הפרויקט

השירותים יוענקו על ידי הספק תוך שימת דגש על מאפייניו הייחודיים של הפרויקט והקפדה יתרה על אינטגרציה עם החברה ונציגיה, הזכין, יועצים, רשויות מוסמכות וגופים משיקים נוספים. בהקשר זה, **תשומת לב המציעים מופנית לנספח 16 לחוברת תנאי המכרז בו מפורטת רשימה של גורמים עיקריים הקשורים בביצוע הפרויקט.** על הספק ללמוד את הפעילויות של הגורמים האמורים, וכחלק ממתן השירותים, יידרש לשתף פעולה עם הגורמים המפורטים וגורמים נוספים הקשורים בביצוע הפרויקט, לתאם ביניהם, ולהפעילם בכל הנוגע לממשק שבין השירותים המסופקים על ידם לבין השירותים אותם הוא מספק. מובהר כי הספק יהיה רשאי, בתיאום מראש עם החברה, להיעזר בגורמים המפורטים בנספח 16 (כנותני שירותים עבור נתיבי איילון) לצורך מתן שירותי בקרה וייעוץ בקשר עם הפרויקט.

למען הסר ספק, מובהר כי התמורה עבור השירותים הנ"ל כלולה בהצעת המחיר המוצעת במסגרת המכרז, והספק לא יהיה זכאי לכל תוספת ו/או פיצוי אחר מכל סוג שהוא עבור מתן השירותים הנ"ל.

5.4 הספק ואנשי הצוות יידרשו לספק את השירותים בהתאם למפורט להלן:

5.4.1 הנחיות הנדרשות לפי כל דין ;

5.4.2 נהלי החברה הרלוונטיים (לרבות מסמך ג' למכרז) ;

5.4.3 הנחיות נציגי החברה ו/או מי מטעמה, לרבות נציגי הוועדה הבינמשרדית האמונה על קידום הפרויקט ;

5.4.4 כל פעולה המהווה על פי טיבה וטבעה או על פי הנוהג חלק בלתי נפרד מהשירותים (Best Engineering Practice and Sustainability).

5.5 הספק יספק את השירותים לאורך כל תקופת ההתקשרות.

5.6 השירותים יבוצעו על ידי אנשי צוות הספק וכן על ידי גורמים נוספים שיאושרו על ידי החברה במהלך תקופת ההתקשרות.

5.7 יובהר כי על הספק להיערך למתן השירותים במקביל למספר מקטעים או בטור, והכל בהתאם להתקדמות הפרויקט בפועל.

5.8 כל השירותים כלולים בתמורה לספק, ועל המציעים לתמחר זאת באופן מלא במסגרת הצעתם.

5.9 השירותים יוענקו בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לרבות **נספח 13** למכרז, הסכם ההתקשרות המצורף **כמסמך ב'**, ונהלי נתיבי איילון המחייבים המצורפים **כמסמך ג'**, וכפי שיעודכנו על ידי נתיבי איילון מעת לעת.

5.10 מערכת ממוחשבת לתיעוד, ניטור, פיקוח וניהול הפרויקט

5.10.1 המציע הזוכה יידרש להפעיל במסגרת מתן השירותים מערכת דיגיטלית לתיעוד, ניטור, פיקוח וניהול הפרויקט (להלן: "מערכת הניהול").

5.10.2 דרישות החובה ביחס למערכת הניהול:

- תיעוד האתר באמצעות מערכת ממוחשבת בעידכון שבועי (צילומים על גבי תכניות ממוחשבות);
- מערכת WBS מנהלים ואפליקציה לעבודה בשטח;
- שמירת כל הנתונים בענן;
- מערכת ויזואלית הכוללת את תכניות האתר ומאפשרת לבצע תיעוד וסימון של סוגיות, ליקויים, בעיות איכות, ניהול בטיחות, משימות, מסירות, בדיקות וכדומה על גבי התכניות, כולל תמונה ועדכונים בזמן אמת.
- המערכת מאפשרת הצגת נתונים ב-Dashboard (לוח מחוונים), ניתוח נתונים ומדדי ביצוע (KPI), סטטיסטיקות, סיכומים, דוחות מותאמים אישית כולל ייצוא לפורמט אקסל, PDF וכדומה, ניהול משימות ותעדוף, שליחת מיילים ותזכורות, ניהול מסמכים.

5.10.3 לצורך כך, נדרשים המציעים לפרט בהצעתם נתונים לגבי סוג מערכת הניהול המוצעת על ידם, מאפייניה ויכולותיה.

6. מנגנון התמורה

6.1 תמורת ביצוע השירותים בפועל ומילוי כל התחייבויותיו של הספק בהתאם להוראות מסמכי המכרז לשביעות רצונה המלא של החברה, תשלם החברה לספק עבור השירותים שסופקו על ידו בפועל, באמצעות מי מבעלי התפקידים מטעמו את התמורה שתחושב בהתאם להצעתו הכספית ולהוראות נספח 2.1 למכרז (טופס הצעת המחיר) (להלן: "התמורה"). למען הסר ספק מובהר, כי התמורה כאמור לעיל הינה מלאה, סופית וכוללת בגין ביצוע מלוא השירותים וכל התחייבויות המציע הזוכה על פי הסכם ההתקשרות, לרבות כל ההוצאות והעלויות הכרוכות במתן השירותים.

6.2 חלק מהתמורה תשולם לספק בתשלומים חודשיים שוטפים, וחלק מהתמורה תשולם לספק בהתאם לעמידתו באבני דרך, הכל בכפוף לאישור החברה, כמפורט בסעיף 7 להסכם ההתקשרות ונספח התמורה המצורף לו.

6.3 נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהספק, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כל שירות נוסף ו/או נלווה ו/או משלים שיידרש לצורך קידום, ליווי, ניהול, פיקוח, הנחייה, ייעוץ, תיאום ובקרה של הפרויקט, אשר אינו נכלל במסגרת הצעת הספק למכרז זה (להלן: "שירותים נוספים"), ובמקרה כאמור יחולו הוראות סעיף 5.6 להסכם ההתקשרות.

6.4 תשומת לב המציעים מופנית להסכם ההתקשרות (המצורף כמסמך ב'), המפרט את מנגנון תשלום התמורה המלא לספק.

7. תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה במכרז תהא החל מהמועד בו נמסרה לו עבודת ניהול הפרויקט ועד להשלמתם הסופית של כלל השירותים בפרויקט, הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות (להלן ולעיל: "תקופת ההתקשרות").

8. תנאי הסף

רשאי להגיש הצעה מציע העונה על כל התנאים המפורטים להלן, במצטבר:

8.1 בעל השליטה ו/או מנכ"ל המציע ו/או מהנדס ראשי (אשר הועסק לפחות שנה אחת ברציפות קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז אצל המציע) הינו מהנדס אזרחי בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בניהול תכנון ו/או ניהול ביצוע פרויקטים;

8.2 המציע הנו בעל ניסיון, החל מיום 1.1.2005 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בניהול, תיאום ופיקוח על שלבי התכנון ו/או הביצוע של לפחות 3 פרויקטי תשתיות תחבורה ו/או פרויקטי בינוי שהושלמו, בהיקף כספי של 300 מיליון ₪ לפחות כל אחד.

8.3 המציע מעסיק בעצמו, או לחילופין קשור בהסכם התקשרות, עם אנשי צוות כמפורט להלן:

8.3.1 מנהל הפרויקט

8.3.1.1 מהנדס אזרחי בעל ניסיון של 10 שנים לפחות, מתוכן לפחות 7 שנים בניהול פרויקטים;

8.3.1.2 החל מיום 1.1.2005 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, שימש כמנהל הפרויקט הראשי במסגרת לפחות 2 פרויקטי תשתיות תחבורה ו/או בינוי שהושלמו, בהיקף כספי של 300 מיליון ₪ לפחות כל אחד, ובלבד שהעניק בפרויקטים הנ"ל שירותי ניהול, תיאום ופיקוח, בשלב התכנון ו/או בשלב הביצוע, במשך 24 חודשים רצופים לפחות.

8.3.2 מנהל תכנון

8.3.2.1 מהנדס אזרחי בעל ניסיון של 10 שנים לפחות;

8.3.2.2 החל מיום 1.1.2005 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, העניק שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על שלבי התכנון של לפחות 2 פרויקטי תשתיות תחבורה ו/או בינוי, אשר הסתיים בהם שלב התכנון, בהיקף כספי של 200 מיליון ₪ לפחות כל אחד, ובלבד שלפחות אחד מבין הפרויקטים הנ"ל הינו פרויקט תשתיות תחבורה.

8.3.3 מנהל מערכות

- 8.3.3.1 בעל ניסיון של 10 שנים לפחות במתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על עבודות להקמת מערכות בפרויקטים ;
- 8.3.3.2 החל מיום 1.1.2005 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, העניק שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על עבודות להקמת מערכות במסגרת 2 פרויקטים לפחות, אשר כל אחד מהם כלל 3 סוגי מערכות מהתחומים הבאים לכל הפחות: א). חיוב (אגרה); ב). גילוי וזיהוי (מצלמות, גלאים וכד'); ג). טלפוניה ותקשורת; ד). בקרת שילוט אלקטרוני; ה). בקרת מבנה, ובלבד שהיקפן הכספי של העבודות להקמת המערכות בכל אחד מהפרויקטים הנ"ל הינו 20,000,000 ₪ לפחות.
- 8.4 למציע מחזור הכנסות שנתי ממוצע של לפחות 10,000,000 ש"ח (כולל מע"מ) בשנים 2014, 2015 ו-2016 ;
- 8.5 עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל (חברה או שותפות רשומה);
- 8.6 אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון, וכן לא הוטלו על נכסיו עיקולים מהותיים ;
- 8.7 בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

הגדרות והבהרות ביחס לתנאי הסף שלעיל :

- א. "גוף קשור"/"חברה קשורה" : תאגיד השולט במציע (חברת אם) או הנשלט על ידי המציע (חברת בת) או תאגיד הנשלט על ידי מי ששולט במציע (חברה אחות) ;
- ב. "מהנדס" : מהנדס הרשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 ;
- ג. "מהנדס אזרחי" : מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, בענף הנדסה אזרחית, ובעל רישיון מהנדס אזרחי בתוקף ;
- ד. "מתקן עתיר מערכות" : מתקן אשר מתקיימת בו פעילות המחייבת ריבוי מערכות אלקטרו-מכאניות המקיים לפחות, את כל התנאים המצטברים שלהלן :
- i. מתקן הכולל, לכל הפחות, את כל המערכות הבאות : מערכות חשמל במתח גבוה ; מערכות גיבוי אל-פסק וגנראטורים ; מערכות מיזוג אויר מרכזיות ; מערכות גילוי וכיבוי ואש ; מערכות בקרת מבנה.
- ii. וכן לפחות אחת מהמערכות הבאות : הסקה או אויר דחוס ; מערכת תקשורת ; אב"כ ; מגוון מערכות אחרות מאלו המנויות לעיל, אשר יאושרו מראש ובכתב על ידי החברה, במסגרת הליך ההבהרות כמפורט במסמכי המכרז.

מובהר, כי ככל שמתקן משמש רק לצרכי מגורים ו/או לצרכי משרדים, ייחשב המתקן כ"מתקן עתיר מערכות" רק בתנאי ששווי המערכות במתקן זה הינו לפחות 40% מהעלות הכוללת של הקמת המתקן.

כן מובהר, כי סככות ופרויקטים של תשתיות או מתקני תשתיות-על כגון: כבישים, חניונים, מבנים יבילים, גשרים, מנהרות, מסילות רכבת, מתקני טיהור שפכים, מערכות ביוב, קווי חשמל ותחנות השנאה, מסלולי נחיתה וחניונים עיליים - לא יחשבו כמתקן.

ה. "ניהול, תיאום ופיקוח": שירותי ניהול, תיאום ופיקוח של פרויקט הנדסי הכולל את השירותים שלהלן:

i. בשלב התכנון - ליווי תהליך התכנון וקבלת האישורים הסטטוטוריים (ככל שרלוונטי);

ii. בשלב הביצוע - פיקוח צמוד על עבודות הזכיין ו/או הקבלנים המבצעים בפרויקט.

ו. "פרויקט תשתיות תחבורה": פרויקט הנדסה אזרחית שהושלם אשר בוצע בישראל, אשר כלל ביצוע של עבודות סלילה, תשתיות תת קרקעיות (מים, ביוב, ניקוז, חשמל, בזק וכיו"ב), עבודות פיתוח (תאורה, רמזורים, גינון וכיו"ב) והסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות / הקמת חניונים / תשתית רכבתית. מובהר, כי פרויקטים שכללו דרכי מערכת, תחזוקת כבישים, שדות תעופה או נמלים לא יוכרו כפרויקט תשתיות תחבורה.

ז. "פרויקט בינוי": פרויקט תשתית ו/או בינוי אשר בוצע בישראל, ובמסגרתו הוקם מתקן עתיר מערכות.

ח. "פרויקט שהושלם": פרויקט אשר עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז התקבלה ביחס אליו תעודת גמר או חשבון סופי או שהפרויקט נפתח לתנועה בתצורתו הסופית (לפי המוקדם מביניהם).

ט. "שלב התכנון": שלב שתחילתו במועד תחילת תכנון הפרויקט בפועל על ידי צוות המתכננים וסיומו במועד אישור התכנון המפורט על ידי מזמין העבודה.

י. "שלב הביצוע": שלב שתחילתו במועד מתן צו התחלת עבודה על ידי המזמין לקבלן המבצע וסיומו במועד מסירת הפרויקט למזמין.

יא. "שולט"/"שליטה": כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

יב. "היקף כספי לפרויקט": סך התשלומים אשר שולמו על ידי מזמין העבודה לקבלן הראשי עבור הקמת הפרויקט בערכים נומינאליים (ללא הפרשי הצמדה וריבית), לפני מע"מ בהתאם לחשבון המצטבר האחרון ששולם לקבלן הראשי. מובהר, לא יוכרו סכומים המתייחסים לשירותי תחזוקה. למען הסר ספק, מובהר כי המציע אינו רשאי לכלול בהיקפים המוצגים עלויות עקיפות נוספות (כגון: מדידות, בדיקות, ניהול וכיו"ב). פרויקט ייחשב כפרויקט נפרד רק במידה ונערך לקבלן המבצע חוזה נפרד.

יג. המציע רשאי להוכיח את עמידתו בתנאי הסף שבסעיף 8.2 לעיל באמצעות ניסיון קודם אשר נצבר על ידי אחד או יותר מהגופים שלהלן:

- המציע בעצמו;
- חברה קשורה למציע;
- מיזם משותף (Joint Venture), במסגרתו נשא המציע באחריות כוללת כלפי מזמין העבודה (ביחד ולחוד עם שותפי המיזם המשותף), ובלבד שחלקו של המציע היה לפחות 50%.

יד. עבור שאר אנשי הצוות אשר דרישות החובה ביחס אליהם לא פורטו בתנאי הסף שלעיל נקבעו דרישות ניסיון המפורטות בנספח 11 למכרז. הספק יידרש להציג אנשי צוות נוספים העומדים במלוא דרישות הניסיון המפורטות בנספח 11.

9. שקילת ההצעות

- 9.1 ההצעות תיבדקנה על ידי נתיבי איילון, אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון.
- 9.2 החברה רשאית לבחון את העמידה בתנאי הסף ואיכות ההצעות באמצעות ועדת משנה מקצועית, אשר תמונה על ידי ועדת המכרזים של נתיבי איילון (להלן: "ועדת המשנה").
- 9.3 לאור מהות השירותים וחשיבותם מובהר ומודגש בזאת במפורש כי נתיבי איילון אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי.
- 9.4 נתיבי איילון תהא רשאית, אך לא חייבת, במקרה ותסבור כי אין לקבל אף אחת מן ההצעות, לנהל משא ומתן עם המציע בעל ההצעה הטובה ביותר מבין ההצעות שהוגשו, לפי שיקול דעתה, ועל פי תוצאות משא ומתן זה להחליט אם לקבל את הצעתו או לבטל את המכרז.

10. בחירת ההצעה הזוכה תתבצע על פי השלבים הבאים:

- 10.1 שלב א' - בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של ההליך
בשלב זה תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז. רק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'.
- 10.2 שלב ב' - ניקוד מרכיב איכות ההצעה (80%)
10.2.1 בשלב זה תיבחן איכותם של המציעים (המהווה 80% ממשקל הציון הסופי של ההצעה).
- 10.2.2 הבחינה תתבצע בהתאם לאמות המידה המקצועיות לבחינת איכות הצעות המציעים המפורטות בנספח 7 לחוברת תנאי המכרז.

10.2.3 רק מציע אשר יקבל לפחות את הציון 70 מתוך 100 (ציון משוקלל של הסעיפים בשלב זה), יעבור לשלב ג'.

10.2.4 במקרה ובו לא יקבלו 2 מציעים לפחות את ציון המינימום הנדרש (70 מתוך 100), תהיה החברה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להעלות את 2 המציעים אשר קיבלו את ציוני האיכות הגבוהים ביותר לשלב הבא.

10.3 שלב ג' – ניקוד מרכיב המחיר (20%)

10.3.1 בשלב זה תיפתחנה הצעות המחיר של המציעים אשר עמדו בסף האיכות המינימאלי המפורט לעיל.

10.3.2 במסגרת הצעת המחיר המציעים מתבקשים להציע שיעור הנחה/תוספת של עד 20% ביחס לכל אחד מסכומי האומדן למתן השירותים בארבעת התקופות: א. הכנת המכרז; ב. ההכנה, הסגירה הפיננסית והתכנון; ג. ההקמה; ו-ד. ההפעלה, כמפורט בטופס הצעת המחיר (**נספח 2.1** לחוברת תנאי המכרז).

10.3.3 רכיבי הצעת המחיר ישוקללו בהתאם למפורט להלן (**ראו דוגמה מספרית לאופן שקלול הצעת המחיר בנספח 14 למכרז**):

<u>תקופת/שלבי השירותים</u>	<u>מספר חודשים משוער לתקופה</u>	<u>אומדנים לביצוע מלוא השירותים בתקופה הרלוונטית</u> <u>לא כולל מע"מ (לפני אחוז הנחה/תוספת)</u>	<u>שיעור הנחה/תוספת מוצע</u>	<u>סכום ההצעה</u>
תקופת הכנת המכרז ממועד תחילת ההתקשרות ועד הכרזה על זכיין וחתימה על הסכם הזיכיון	15	2,250,000	שיעורי הנחה/תוספת יושלמו על ידי המציע בטופס הצעת המחיר (נספח 2.1)	סכומי ההצעה יושלמו על ידי המציע בטופס הצעת המחיר (נספח 2.1)
תקופת ההכנה, סגירה פיננסית והתכנון משלב ההכרזה על זכיין ועד מתן צו תחילת העבודה	12	2,250,000		
תקופת ההקמה ממתן צו תחילת עבודה ועד מתן אישור תיק מסירה סופי ביחס לפרויקט	36	16,500,000		

		1,500,000	12	תקופת התפעול מאישור תיק מסירה סופי ולמשך שנה
סכום	סה"כ	שיעור ההנחה/תוספת המשוקלל	22,500,000	75

10.3.4 הוראות כלליות לגבי הצעת המחיר

א. המציעים רשאים להציע שיעור הנחה/תוספת בשיעור של עד 20%, ביחס לכל אחת מהתקופות.

ב. המציעים רשאים להציע שיעורי הנחה/תוספת ברמת דיוק של עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית. במקרה בו ינקבו המציעים בשיעורי הנחה/תוספת ברמת דיוק של יותר מ- 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית, כי אז תשוקלל הצעת המחיר בהתחשב ברמת הדיוק הקבועה לעיל בלבד.

ג. על המציע להציע את הצעת המחיר ביחס לכל אחד מרכיבי התמורה על גבי נספח 2.1 ולהפקידה במעטפה נפרדת כמפורט בסעיף 12.4.5 להלן.

ד. על המציע למלא את הצעתו ביחס לכלל רכיבי התמורה שצוינו לעיל.

ה. החברה תהא רשאית לבצע תיקונים אריתמטיים בהצעת המחיר ככל ויידרש. בכל מקרה של סתירה או אי בהירות, שיעורי ההנחה/תוספת שיוצעו ביחס לכל אחד ממרכיבי הצעת המחיר יחיבו את המציע.

ו. החלת שיעורי ההנחה/תוספת שהוצעו על סכומי האומדן ביחס לכל אחת מתקופות השירותים וחיבורם ייתן את סה"כ סכום הצעת המציע. שיעור ההנחה/תוספת המשוקלל יחושב ביחס לסכום האומדן לביצוע מלוא השירותים (22.5 מיליון ₪), כדלקמן:

$$\text{שיעור ההנחה/תוספת המשוקלל} = \frac{\text{סכום ההצעה המוצע}}{22,500,000} - 1$$

ז. מובהר כי התחרות בין המציעים בגין מרכיב המחיר תהיה על שיעור ההנחה/תוספת המשוקלל.

ח. מובהר כי מספר החודשים המשוער לתקופה כמו גם האומדנים המצוינים ביחס לכל תקופה, הינם לצרכי שקלול הצעת המחיר בלבד במסגרת מכרז זה, ובכל מקרה אין בהם ו/או בכל נתון אחר המפורט במכרז זה כדי להוות מצג ו/או התחייבות כלשהי בדבר היקף השירותים שיוזמנו בפועל מהספק, והתשלום לספק יבוצע בהתאם לשירותים שיוזמנו בפועל על ידי החברה ובהתאם להוראות הסכם ההתקשרות.

10.3.5 הצעות ינוקדו בהתאם לנוסחה שלהלן:

$$p = 100 \times \frac{20 + (x)}{40}$$

כאשר X = שיעור ההנחה/התוספת המשוקלל המוצע
תוספת תחושב בנוסחה כשיעור הנחה שלילי

P = ציון מרכיב המחיר בהצעה

לדוגמא:

במידה ושיעור ההנחה המשוקלל הוא 10%

$$p = 100 \times \frac{20 + (10)}{40} = 75$$

ציון מרכיב המחיר בהצעה יהיה 75.

במידה ושיעור התוספת המשוקלל הוא 10%

$$p = 100 \times \frac{20 + (-10)}{40} = 25$$

ציון מרכיב המחיר בהצעה יהיה 25.

10.4 שלב ד' - שקלול מרכיב האיכות ומרכיב המחיר ומתן ציון סופי להצעה

10.4.1 לאחר קביעת ציון מרכיב המחיר, יינתן לכל הצעה ציון סופי משוקלל על פי היחס הבא: משקלה של הצעת המחיר יהיה 20% ומשקלו של ציון האיכות יהיה 80%.

10.4.2 ההצעות ידורגו בהתאם לציון הסופי המשוקלל.

11. זכויות החברה

11.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה על פי מסמכי המכרז, וזאת על פי שיקול דעתה הסופי והבלעדי של החברה.

11.2 מבלי לפגוע באמור, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות. בכלל זה, מספר ההצעות אשר תוגשנה, והסכום הנקוב בהן, הנם נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת החברה לבטל את המכרז. למען הסר ספק מובהר כי לחברה שמור שיקול הדעת שלא לבחור בכל הצעה אם המחיר הנקוב בה אינו נמוך דיו, או שהנו בלתי סביר, ולמציעים לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר לכך.

11.3 החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע ו/או לאנשי הצוות המוצעים על ידו ו/או לצדדים שלישיים בדרישה להמציא מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו של מציע ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע ו/או אנשי הצוות המוצעים על ידו בתנאי הסף, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת ההצעות.

- 11.4 החברה שומרת לה את הזכות למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעת ועדת המכרזים של החברה.
- 11.5 החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע ו/או את אנשי הצוות המוצעים על ידו לראיון אישי, והכל על פי שיקול דעתה.
- 11.6 החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם המציעים (או מי מהם).
- 11.7 למען הסר ספק, מובהר כי החברה, על פי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, תהא רשאית לא לפנות למציע הזוכה לצורך ביצוע מטלה כלשהי, ובמקום זאת להתקשר ו/או לפרסם מכרזים ו/או לערוך הליכים תחרותיים אחרים בקשר עם ביצועה של מטלה כלשהי אשר יכולה הייתה להיות מבוצעת במסגרת מכרז זה, או להתקשר עם כל גורם אחר לצורך כך, הכל בהתאם להוראות כל דין. בהתאם לכך, מובהר מפורשות כי למציע הזוכה לא תוענק בלעדיות כלשהי על ידי החברה ביחס לשירותים.
- 11.8 החברה רשאית, אך לא חייבת, לפצל את ההתקשרות בין מספר מציעים לפי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה שהחברה תבחר לפצל את ההתקשרות, תפנה החברה למציע או למציעים שהצעתם דורגה לאחר הצעת המציע שהצעתו דורגה במקום הראשון, ותציע להם להפחית את הצעתם הכספית ולהשוותה למחיר שהוצע על ידי המציע שהצעתו דורגה במקום הראשון (ככל שהצעת המחיר שלהם גבוהה יותר. ככל שהצעת המחיר שלהם נמוכה יותר תיוותר הצעתם המקורית על כנה). למען הסר ספק מובהר, כי לחברה שיקול הדעת הבלעדי והמוחלט לקבוע את מספר המציעים שהיא תפנה אליהם כאמור בסעיף זה, והמציעים מוותרים בזאת, בויתור בלתי חוזר, על כל טענה, דרישה או תביעה כלפי החברה בעניין זה. למען הסר ספק מובהר, כי היה והחברה תממש זכותה לפיצול כאמור, יהיה לה שיקול הדעת הבלעדי באשר לקביעת היקף ההתקשרות עם כל אחד מהמציעים הזוכים ולזוכים אין ולא תהיה זכות מוקנית להיקף התקשרות מינימאלי כלשהו, ללא קשר לתוצאות המכרז. לכל אחד מהמציעים הזוכים, לא תהיה, ובעצם הגשת הצעתם זו הם מוותרים, באופן בלתי חוזר, ומתחייבים שלא להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה בקשר עם פיצול הזכייה במכרז ובקשר עם היקף ההתקשרות שייקבע על ידי החברה עם כל אחד מהזוכים, ולרבות כל טענה בדבר זכאות לפיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת מחיר בשל כך.
- עוד מובהר, כי במקרה שבו תפצל החברה את הזכייה בין מספר מציעים, תהא החברה רשאית לממש את האופציות הקבועות במכרז ביחס לחלק מן המציעים בלבד, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. המציעים הזוכים במכרז מוותרים בזאת בויתור בלתי חוזר על כל טענה, דרישה או תביעה ביחס לאי מימוש האופציות כאמור על ידי החברה ו/או בקשר עם מסירת השירותים נשוא האופציות כאמור לידי נותני שירותים אחרים.
- 11.9 הגשת הצעה תפורש, בין היתר, כהסכמה לכל אחד מהתנאים וההתניות המפורטים לעיל.

12.1 להוכחת ניסיון המציע ואנשי הצוות כנדרש בתנאי המכרז, וכן לצורך בחינת איכות המציע ואנשי הצוות, יצרף המציע את כל האישורים והמסמכים הנדרשים, ובכלל זה יצרף את המסמכים הבאים :

12.1.1 הוכחת ניסיון ראש המשרד: להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 8.1 לעיל, יצרף המציע תצהיר ערוך ומאומת כדין בנוסח המצ"ב כנספח 8א לחוברת תנאי המכרז, בו יפרט את ניסיונו של בעל השליטה ו/או מנכ"ל ו/או מהנדס ראשי במציע כנדרש בתנאי הסף, וכן יצרף רישיון מהנדס אזרחי (בענף הנדסה אזרחית) בתוקף ;

12.1.2 הוכחת ניסיון המציע: להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 8.2 לעיל, יצרף המציע תצהיר ערוך ומאומת כדין בנוסח המצ"ב כנספח 8ב לחוברת תנאי המכרז, בו יפרט את ניסיונו של המציע כנדרש בתנאי הסף ;

12.1.3 הוכחת ניסיון אנשי הצוות: להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 8.3.1-8.3.3 לעיל, יצרף המציע תצהירים ערוכים ומאומתים כדין בנוסח המצ"ב כנספחים 8ג-8ה לחוברת תנאי המכרז ;

יש לצרף תצהיר נפרד ביחס לכל אחד מאנשי הצוות המוצעים על ידי המציע; התצהיר יחתם על ידי איש הצוות ועל ידי המציע ;

כן יצרף קורות חיים, המלצות (ככל וקיימות) ורישיונות בתוקף ביחס לכל אחד מאנשי הצוות.

12.1.4 הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 8.4, יצרף המציע אישור רו"ח בנוסח המצורף כנספח 12 לתנאי המכרז ;

12.1.5 הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 8.5 לעיל, יצרף המציע את מסמכי התאגדותו, תעודת עוסק מורשה וכן נסח עדכני מרשם החברות או מרשם השותפויות, לפי העניין (יש לצרף נסח שהפק עד חודש לפני מועד הגשת המענה למכרז) ;

12.1.6 הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 8.6, יצרף המציע להצעתו תצהיר ערוך ומאומת כדין בנוסח המצ"ב כנספח 9 לחוברת תנאי המכרז ;

12.1.7 כן יצרף המציע להצעתו את כל המסמכים האחרים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבועים בסעיף 2 לעיל, ובכלל זה כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 8.7 לעיל.

12.2 על המציע לצרף להצעתו, בנוסף לצירופים אחרים הנדרשים על פי חוברת תנאי מכרז זו, ובנוסף למסמכי המכרז החתומים, גם את המסמכים המפורטים להלן :

12.2.1 טופס פרופיל מציע בהתאם לנוסח המצורף כנספח 1 לחוברת תנאי המכרז ;

- 12.2.2 אישור תקף מפקיד השומה, או רו"ח המעיד שהמזיע מנהל כדין פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש], התשכ"א-1961 וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 ;
- 12.2.3 אישור תקף על ניכוי מס במקור ;
- 12.2.4 טופס הצעה מלא וחתום, בנוסח המצורף **כנספח 2** לחוברת תנאי המכרז ;
- 12.2.5 אישור על הבנת תנאי המכרז, בנוסח המצורף **כנספח 3** לחוברת תנאי המכרז ;
- 12.2.6 אישור עו"ד, על פי הנוסח המצורף **כנספח 4** לחוברת תנאי המכרז, המפרט כדלקמן-
- א. כי ביצוע השירותים וההתקשרות בהסכם ההתקשרות לביצועם הנם במסגרת סמכויות התאגיד ;
- ב. שמות המנהלים של התאגיד ;
- ג. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד ;
- ד. פירוט בעלי המניות בתאגיד ;
- ה. אישור כי החתומים על ההצעה ומסמכי המכרז מוסמכים לעשות כן, וחתימתם מחייבת את התאגיד המזיע לכל דבר ועניין.
- 12.2.7 תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום, בנוסח המצורף **כנספח 5** לחוברת תנאי המכרז ;
- 12.2.8 הצהרת המזיע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמי מתווכים", בנוסח המצורף **כנספח 6** לחוברת תנאי המכרז ;
- 12.2.9 המזיע וכל אחד מאנשי הצוות שהציג במסגרת הצעתו למכרז, נדרשים לצרף **הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים**, בנוסח המצ"ב **כנספח 10** לחוברת תנאי המכרז ;
- 12.2.10 **מסמך מתודולוגיה** שיוגש על ידי המזיע וייבדק כחלק מבדיקת איכות ההצעה כמפורט **בנספח 7** לחוברת תנאי המכרז. מסמך המתודולוגיה יצורף בעותק קשיח אחד (מודפס) ובעותק נוסף על גבי מדיה מגנטית (CD או Disk on Key) שיכלול את הגרסה הממוחשבת של מסמך המתודולוגיה, בפורמט WORD. מסמך המתודולוגיה לא יעלה על 10 עמודי A4 וייערך בגופן "David", ברווח כפול בין השורות, ובמרווח "רגיל" בין האותיות, תוך השארת שוליים ברוחב של 2 ס"מ לפחות מכל צד ;
- 12.2.11 נתונים לגבי סוג **מערכת הניהול** המוצעת, מאפייניה ויכולותיה, כאמור בסעיף 5.3.4 לעיל.

12.3.1 על המציע לציין בהצעתו, בצורה מפורשת וברורה, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה והמהווים, לדעתו, מידע סודי. מובהר כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנתונים ו/או מסמכים כאמור נתון לחברה.

12.3.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע רשאי להגיש עותק אחד נוסף של המסמכים שהוגשו על ידו (ללא הצעת המחיר), שבו הושחר המידע שלדעת המציע הוא מהווה מידע סודי או סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית".

12.3.3 נתיבי איילון אינה מחויבת על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שנתיבי איילון תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע נתיבי איילון למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 שעות כדי לערער על החלטה זו.

12.3.4 למען הסר ספק, במידה והמציע לא יגיש עותק מושחר כאמור לעיל, תהא נתיבי איילון רשאית לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.

12.4 הנחיות להגשת ההצעה

12.4.1 על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז.

12.4.2 כל מסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 12 זה לעיל, ייחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע. דפים אשר לא צוין בהם בדפוס מקום החתימה, ייחתמו בראשי תיבות בלבד. דפים בהם צוין מקום החתימה המיועד בדפוס, לרבות בהסכם ההתקשרות, ייחתמו בשם מלא ובמידת הצורך (תאגיד) בליווי חותמת ועל פי נוהלי המציע. מקום שנדרש אישור עו"ד ו/או רו"ח ימולא וייחתם בידי עו"ד ו/או רו"ח.

12.4.3 יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של המציע ועם כל מסמכי המכרז. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה ועדת המכרזים של החברה רשאית, אך לא חייבת לפסול אותה מטעם זה בלבד, ולא לדון בה. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך.

12.4.4 ההצעה על כל נספחיה, הכוללת את כל המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש לצרף המציע, תוגש ב- 3 עותקים ותושם במעטפה סגורה אשר צורפה למסמכי המכרז. טופס הצעת המחיר (נספח 2.1) יוגש בעותק אחד, והוא יושם במעטפה נפרדת כמפורט להלן.

12.4.5 **על מנת לאפשר לחברה לקבוע את ניקוד האיכות של כל הצעה, באופן אובייקטיבי, נדרשים המציעים להגיש את טופס הצעת המחיר (נספח 2.1)**

במעטפה סגורה ונפרדת, אשר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך מתן ניקוד מרכיב האיכות להצעות המציעים, בהתאם לשלבי המכרז המפורטים לעיל.

12.4.6 על המציע לשלשל את הצעתו המפורטת בהתאם לדרישות ותנאי המכרז על כל נספחיו וכן את יתר מסמכי המכרז שנמסרו לו על ידי החברה לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הממוקמת במשרדי החברה, לא יאוחר מהיום ומשעת המועד האחרון להגשת ההצעות. הצעה שתוגש במועד ו/או בשעה מאוחרת מהאמור לא תיפתח.

12.4.7 **המועד האחרון להגשת ההצעות הנו שעה 12:00 ביום 22.4.2018. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים במועד האמור ו/או תוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל.**

12.4.8 הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך 3 חודשים, אלא אם כן יסכים המציע לבקשת החברה, אם תהא כזאת, להאריך את תוקפה. ביקשה החברה להאריך את תוקף ההצעות, ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תיפסל הצעת המציע שלא הסכים להארכת תוקף הצעתו כאמור, והחברה תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הצעתו, וזאת אף אם ההצעה האחרת, שתוקפה לא הוארך כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

13. הסתייגות

אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, מכל מין וסוג, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

בנוסף, אי מילוי פרט שנדרש מן המציע למלא ו/או אי חתימה ו/או סטייה מדרישות הצעות חוברת תנאי המכרז, עלולים גם כן לגרום לפסילת ההצעה – הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

14. סתירות ו/או אי התאמות

14.1 ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב, עד השעה 12:00 ביום 15.4.2018 באמצעות מייל לכתובת yardenr@ayalonhw.co.il או פקס שמספרו 03-6931234, תוך פרוט זהותו ופרטי מספר פקס למענה, לשם פרוט ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי התאמות או ספקות כלשהם שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא.

14.2 מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

14.3 החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפנייות להבהרות ו/או השגות כאמור בסעיף 14.1 לעיל, או חלקן, וכן תהא רשאית למסור התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם

המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד האחרון להגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

15. מפגש מציעים, הבהרות ושינויים

15.1 בכוונת החברה לערוך מפגש מציעים (ההשתתפות אינה חובה). מטרת הפגישה ליתן רקע כללי על נשוא המכרז ומענה לשאלות אשר עלולות להתעורר אצל המציעים. יחד עם זאת ולמען הסר כל ספק, מטרת הפגישה הנה כלי עזר אשר מטרתו לנסות וללבן שאלות אשר יתעוררו. מוצהר ומובהר כי דברים אשר יאמרו במהלך מפגש המציעים לא יחייבו את החברה, לא יהוו מצג כלשהו ואין בהם כדי לסתור את מסמכי המכרז. בעצם השתתפותו במפגש מציעים כאמור נותן המציע את הסכמתו לתנאי זה.

15.2 **מפגש המציעים יתקיים ביום 8.4.2017 בשעה 12:00.** מקום המפגש יהיה במשרדי החברה ברחוב על פרשת דרכים (פינת דרך נמיר) בתל אביב. המעוניינים להשתתף מתבקשים לדייק ולהופיע בזמן. המציעים מתבקשים להכין שאלותיהם מראש, בכתב, ולהעביר אותן לחברה לכתובת מייל yardenr@ayalohw.co.il או לפקס שמספרו - 03-6931234 לפחות 72 שעות קודם למועד מפגש המציעים. **למען הסר ספק מובהר כי ההשתתפות במפגש המציעים אינה חובה לצורך ההשתתפות במכרז.**

15.3 מובהר בזאת, כי החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לערוך מפגש מציעים נוסף.

15.4 החברה שומרת על זכותה להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד האחרון להגשת ההצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של משתתפי המכרז באמצעות פרסום הודעה באתר האינטרנט של החברה. על המציעים חלה החובה להתעדכן באופן שוטף בנוגע לשינויים ותיקונים כאמור. לפי שיקול דעתה, ככל ששינויים כאמור הנם מהותיים ומחייבים לדעתה דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות, תהא החברה רשאית להודיע על דחיית מועד זה.

15.5 כל תשובה של החברה ו/או של נציגה למציע תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בדרך אחרת. החברה לא תהיה אחראית להסברים בע"פ שיינתנו על ידי עובדיה, קבלני משנה מטעמה ו/או כל אדם אחר בהקשר לתנאי המכרז ו/או להצעה, והקשר בין החברה למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד.

15.6 מובהר כי התייחסותה של החברה לפניית המציעים לקבלת הבהרות ו/או שינויים, אם תהא התייחסות שכזו, לפי שיקול דעת החברה, תעשה מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה.

15.7 על המציעים לאשר קבלת הודעה ו/או תשובה מהחברה בתוך יומיים ממועד קבלתה.

16. ניגוד עניינים

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות :

אורגן בחברה (לרבות דירקטור או מנכ"ל), קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שאחד מהאמורים לעיל מחזיק בו, במישרין או בעקיפין, זכויות כלשהן, ו/או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יוכל לקחת חלק במכרז זה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

מציע או מי מטעמו, אשר לגביו קיים חשש של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרז זה ו/או חשש לניגוד עניינים בינו לבין נתיבי איילון – לא יוכל לקחת חלק במכרז, אלא אם נתנה החברה את אישורה לכך ובכפוף לתנאים שתעמיד למציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע וכל אחד מאנשי הצוות שהציג במסגרת הצעתו למכרז, נדרשים לצרף הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצ"ב **כנספח 10** לחוברת תנאי המכרז.

17. תנאים מוקדמים לחתימת הסכם ההתקשרות

17.1 מובהר כי תנאי מקדים לחתימת החברה על הסכם התקשרות עם המציע הזוכה במכרז הנו עמידת המציע הזוכה בכל התנאים המפורטים להלן:

17.1.1 על המציע הזוכה להגיש לאישורה של נתיבי איילון בתוך 14 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה את פרטי בעלי התפקידים המוצעים מטעמו, כמפורט בנספח 11 (צוות המציע).

17.1.2 על המציע הזוכה להגיש לנתיבי איילון ערבות ביצוע, להבטחת מילוי התחייבויותיו וכן אישור עריכת הביטוח חתום על ידי חברת הביטוח, כאמור בהסכם ההתקשרות המצורף למכרז.

17.1.3 על המציע הזוכה להגיש לנתיבי איילון בתוך 14 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה את כל האישורים והמסמכים הנדרשים על מנת להוכיח את עמידתו בכל התנאים כאמור בסעיף זה, לשביעות רצונה של נתיבי איילון, וכן כל פרט נוסף שיידרש על ידה לצורך הסדרת ההתקשרות עמו.

17.2 לא עמד המציע הזוכה בהתחייבותו לפי סעיף זה, תהא רשאית נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו.

17.3 למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו כאמור.

17.4 מבלי לגרוע מן האמור, ביטלה נתיבי איילון את זכיית המציע בשל אי עמידתו בתנאי סעיף זה, תהא רשאית נתיבי איילון להכריז על המציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכייתו בוטלה כעל המציע הזוכה או לבטל את המכרז, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע שהצעתו דורגה לאחר הצעת המציע שזכייתו בוטלה אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז.

17.5 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לנתיבי איילון, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, במקרה שבו במהלך השנה הראשונה להסכם ביטלה נתיבי איילון את הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה מכל סיבה שהיא, תהיה רשאית נתיבי איילון, אך לא חייבת, לפנות למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכה, ולהציע לו להתקשר עמה בהסכם התקשרות על פי תנאי הצעתו, וזאת תחת יציאה למכרז חדש. מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להצעת נתיבי איילון בתוך 7 ימים. סרב המציע להצעת נתיבי איילון או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, תהיה רשאית נתיבי איילון לפנות בהצעה דומה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר כי הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של נתיבי איילון, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת המציע שהסכם ההתקשרות עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה.

18. כשיר נוסף

18.1 מבלי לגרוע מזכויותיה על פי כל דין, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל המציע שדורג במדרג ההצעות לאחר המציע שהוכרז כזוכה במכרז (להלן: "**כשיר נוסף**"), על מנת שיעניק את השירותים על פי הצעתו, וזאת הן במקרה שהמציע הזוכה אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או ההסכם, והן במקרה בו החברה תהיה מעוניינת בקבלת השירותים נשוא המכרז מגורם נוסף.

18.2 במידה ותבחר החברה לפעול כאמור בסעיף 18.1 לעיל, תודיע החברה למציע על היותו כשיר נוסף, והכשיר הנוסף יפעל בהתאם להוראות החלות על הזוכה במכרז, כשלעניין זה יראו במועד פניית החברה על פי סעיף זה כמועד הודעת הזכייה. למען הסר ספק, מובהר כי לעניין הצעת המחיר של הכשיר הנוסף יחולו הוראות סעיף 11.7 לעיל.

18.3 לכשיר הנוסף תינתן שהות של 7 ימים ממועד פניית החברה להודיע לחברה על קבלת הצעתה. לא עשה כן הכשיר הנוסף, או שהשיב בשלילה, תהא רשאית החברה לחזור ולהציע את הצעתה זו למציע שדורג במדרג ההצעות במקום שלאחר הכשיר הנוסף וכך הלאה.

18.4 למען הסר ספק, מובהר כי מימוש הזכות האמורה לפי סעיף זה לפנות לכשיר נוסף או למציע הבא שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, הינו לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, וכי למציעים אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול זכייתו של המציע הזוכה ו/או ביטול הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה.

18.5 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של החברה לפעול בכל דרך חוקית אחרת במקרה זה, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, לבצע הליך חדש לבחירת זוכה למתן השירותים. אין בבחירת כשיר נוסף או בכריתת הסכם עמו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שתעמודנה לחברה כנגד הזוכה במקרה כאמור.

19. דרישות ביטוח

תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת הצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

20. תנאים כלליים

20.1 דין חל

הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו יעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

20.2 תניית שיפוט

כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר תל אביב-יפו.

20.3 הוצאות השתתפות בהליך

המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מנתיבי איילון בגין הוצאות אלה.

20.4 הצעה בודדת

כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט בנותן השירותים, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים. למען הסר ספק, מובהר כי לא ניתן להגיש הצעה באמצעות מיזם משותף (Joint Venture) במסגרת מכרז זה.

20.5 אישור תקציבי

מובהר כי במועד פרסום מכרז זה, טרם נתקבל האישור התקציבי לביצוע השירותים נשוא המכרז. לכן, קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או לדחייה במועד תחילת ביצוע השירותים. בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה בעניין זה ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה, בקשר עם ביטול המכרז ו/או דחיית תחילת ביצוע השירותים נשוא המכרז עקב אי קבלת אישור תקציבי.

מובהר כי המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או תשלום, מכל סוג ומין שהוא, לרבות תשלום עקב הוצאות שהוציאו בהכנת ההצעה ו/או כל הוצאה אחרת שהוציאו בקשר עם מכרז זה.

איתמר בן מאיר

המנהל הכללי

נספח 1

טופס פרופיל מציע

שם המציע: _____ מס' התאגיד/הע.מ.: _____

שנת ייסוד: _____

כתובת המציע: _____

טלפון: _____ פקס: _____

דואר אלקטרוני: _____

שם איש הקשר במציע: _____ תפקיד: _____

טל' סלולארי: _____

שמות בעלי המציע: 1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____

3. _____ ת.ז. _____

(אם בעל התאגיד הנו תאגיד יש לפרט את בעליו של אותו תאגיד)

שמות מורשי החתימה מטעם התאגיד: _____

חתימת המציע: _____

נספח 2

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

רח' על פרשת דרכים (פינת דרך נמיר)

תל אביב

א.ג.נ.,

טופס הצעה

1. אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה") במסגרת מכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים" (להלן: "השירותים") על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיהם (להלן: "המכרז") מציעים בזה לחברה לבצע את השירותים, הכל כמפורט במכרז על כל נספחיו.
2. הננו מודיעים כי הצעתנו ערוכה על פי המכרז על כל נספחיו, וכי קיבלנו ו/או הועמדו לרשותנו כל המסמכים הקשורים להצעה וכן קיבלנו הסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע השירותים במסגרת הפרויקט.
3. הננו מצהירים ומתחייבים כי אם תתקבל הצעתנו, נבצע את כל השירותים בהתאם לכל תנאי המכרז והנספחים לו ולשביעות רצונכם המלאה וזאת במתכונת המחירים (לא כולל מע"מ) המפורטים להלן.
4. היה והצעתנו תתקבל הננו מתחייבים לחתום, כמפורט בנוהלי המכרז ותנאיו, על הסכם ההתקשרות המצורף למכרז, ושלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותינו על פי הסכם זה ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו.
5. רצ"ב להצעתנו כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידינו. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, עלולים לגרום לפסילת הצעתנו.
6. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.
7. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת הסכם ההתקשרות על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, וכי תוך 14 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי הסכם ההתקשרות ונפקיד בידכם את הערבויות הנדרשות בהסכם ההתקשרות, את פוליסות הביטוח המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
8. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעתנו והמהווים, לדעתנו, מידע סודי הנם:

שם המציע (מלא): _____

שמות מורשי החתימה מטעם המציע: _____

חתימות מורשי החתימה: _____

חותמת המציע: _____ תאריך: _____

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח, מאשר בזה, כי ההצעה נחתמה על ידי המציע בפני/ כי ההצעה נחתמה על ידי התאגיד בפני באמצעות מורשי החתימה שלו, והיא מחייבת לכל דבר ועניין.

_____ חתימה + חותמת

נספח 2.1

(יוגש במעטפה סגורה ונפרדת)

לכבוד
 חברת נתיבי איילון בע"מ
 רח' על פרשת דרכים (פינת דרך נמיר)
תל אביב
 א.ג.ג.,

הנדון: הצעת מחיר

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") במסגרת מכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים" (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה) על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיו, ולאחר שבחנו את מנגנון התמורה המפורט במסמכי המכרז, מציעים בזה לבצע את השירותים נשוא המכרז, בהתאם לכל דרישות החברה המפורטות במסמכי המכרז על כל נספחיו, וזאת בתמורה לסכומים המפורטים בהצעתנו שלהלן:

<u>תקופת/שלבי השירותים</u>	<u>מספר חודשים משוער לתקופה</u>	<u>אומדנים לביצוע מלוא השירותים בתקופה הרלוונטית לא כולל מע"מ (לפני אחזי הנחה/תוספת)</u>	<u>שיעור הנחה/תוספת מוצע</u>	<u>סכום ההצעה</u> <u>(החלת שיעור הנחה/תוספת מוצע על סכום האומדן לתקופה)</u>
תקופת הכנת המכרז ממועד תחילת ההתקשרות ועד הכרזה על זכיין זוכה וחתימה על הסכם הזיכיון	15	2,250,000		
תקופת ההכנה, סגירה פיננסית והתכנון משלב ההכרזה על זכיין זוכה ועד מתן צו תחילת עבודה	12	2,250,000		
תקופת ההקמה ממתן צו תחילת עבודה ועד מתן אישור תיק מסירה סופי ביחס לפרויקט	36	16,500,000		
תקופת התפעול מאישור תיק מסירה סופי ולמשך שנה	12	1,500,000		
סה"כ	75	22,500,000	שיעור הנחה/תוספת המשוקלל: % _____ ובמילים: _____	סה"כ סכום ההצעה המוצע: _____ שבמילים: _____ שקלים חדשים
אחוזי הנחה/תוספת [מחק את המיותר]				

הבהרות ביחס להצעת המחיר:

1. כל הסכומים המפורטים בטבלה הינם במונחי תשלום כולל לתקופת השירותים הרלוונטית בש"ח (לא כולל מע"מ).
2. המציעים רשאים להציע שיעור הנחה/תוספת בשיעור של עד 20%, ביחס לכל אחת מהתקופות.
3. המציעים רשאים להציע שיעורי הנחה/תוספת ברמת דיוק של עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית. במקרה בו ינקבו המציעים בשיעורי הנחה/תוספת ברמת דיוק של יותר מ- 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית, כי אז תשוקלל הצעת המחיר בהתחשב ברמת הדיוק הקבועה לעיל בלבד.
4. מובהר כי מספר החודשים המשוער לתקופה כמו גם האומדנים המצויינים ביחס לכל תקופה, הינם לצרכי שקלול הצעת המחיר בלבד במסגרת מכרז זה, ובכל מקרה אין בהם ו/או בכל נתון אחר המפורט במכרז זה כדי להוות מצג ו/או התחייבות כלשהי בדבר היקף השירותים שיוזמנו בפועל מהספק, והתשלום לספק יבוצע בהתאם לשירותים שיוזמנו בפועל על ידי החברה ובהתאם להוראות הסכם ההתקשרות.

הצהרות המציע:

1. הצעתנו לעיל, ניתנה לאחר שבדקנו את כל מסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות, הבנו את כל התנאים והדרישות שבו, בדקנו את כל הטעון בדיקה מוקדמת ושקלנו כל דבר אשר עשוי להשפיע על קביעת הצעת המחיר, ואנו מוותרים מראש באופן מפורש, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כלפי נתיבי איילון בגין ו/או בקשר עם האמור.
2. קראנו והבנו את כל ההוראות המפורטות בחוברת תנאי המכרז, ובכלל זה ההוראות ביחס להצעת המחיר.
3. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהמחיר המוצע על ידינו יהווה תמורה סופית וכוללת בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים נשוא המכרז במלואם.
4. אנו מצהירים כי כל הפרטים שנמסרו על ידינו כאמור לעיל הנם נכונים ומדויקים.

שם המציע (מלא): _____

שמות מורשי החתימה מטעם המציע: _____

חתימות מורשי החתימה: _____

חותמת המציע: _____ תאריך: _____

הצהרת המציע

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים", בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם. כי למדנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים נשוא המכרז. כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ומאשרים ומתחייבים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי בעצם הגשת הצעתנו גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז ו/או תנאי מתנאיו, מתנאי כל דין.
2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, ולרבות הסכם ההתקשרות.
3. אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע השירותים על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי הסכם ההתקשרות ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי הסכם ההתקשרות זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
4. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למציעים אחרים במכרז.
5. אנו מצהירים כי הצעתנו הנה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת הצעה וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימת המציע

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע"), מאשר בזאת כדלקמן:

1. ביצוע השירותים וההתקשרות בהסכם ההתקשרות לפי מכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים", הן במסגרת סמכויות המציע.
2. מנהלי המציע הנם: _____.
3. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את המציע הנם: _____.
4. אופן החתימה המחייב את המציע הנו: _____.
5. בעלי המניות במציע הנם: _____.
6. חתימות ה"ה _____ וכן _____, אשר חתמו בפני על הצעה זו ועל הסכם ההתקשרות המצורף לה, בצירוף חותמת התאגיד המציע, מחייבות את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

חתימת וחותמת עו"ד

תאריך

תצהיר

בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים", שפורסם על ידי נתיבי איילון בע"מ (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.

(ב) עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.

(ב) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת ההצעות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

(ב) עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.

(ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת ההצעות.

לעניין סעיפים 2 ו-3 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק

"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991;

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

4. זה שמי, זו חתימתני, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר

בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושאת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה מכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים" שפורסם על ידי נתיבי איילון בע"מ (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר ומאשר כי הוסברה לי וכי אני מבין את משמעותו של סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").

3. הנני מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותי עם נתיבי איילון בע"מ.

4. יש לסמן X במשבצת המתאימה:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות אינן חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות עליו להתחייב כדלקמן:

המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות והמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, המציע מצהיר כי פנה כנדרש ממנו ופעל ליישומן של הנחיות, במידה וניתנו לו.

5. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

הצהרת המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"

1. בנוסף לכל החובות והאיסורים החלים עליו מכוח הדין, ולרבות חוק העונשין, התשל"ז – 1977, המציע ומי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

1.1 לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון") ו/או של נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד בנתיבי איילון ו/או כל מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר עם הליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

1.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור עם הליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה אחר הנובעים ממנו.

1.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

1.4 לא פעלו בניגוד לאמור בס"ק 1.1-1.3 לעיל במסגרת הליכי התקשרות נשוא מכרז זה.

2. התעורר חשד סביר כי מציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 1 דלעיל, נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר (להלן: "התקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/הזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

3. באחריותו הבלעדית של המציע להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם נתיבי איילון ו/או חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

ועל זה באנו על החתום, מורשי החתימה של המציע, המוסמכים לחייבו בחתימתם:

אמות מידה לבחינת איכות הצעת המציע¹

ניקוד מרבי	חלוקת קריטריונים	אופן הבחינה	אמת המידה
עד 15 נקודות	<p><u>חלק א' - פרויקטי תשתיות תחבורה ו/או בינוי (עד 10 נקודות):</u></p> <p>עבור מתן שירותי ניהול ופיקוח של פרויקטי תשתיות תחבורה ו/או פרויקטי בינוי, העונים על הדרישות שפורטו בתנאי הסף שבסעיף 8.2 למכרז, וזאת מעבר לדרישה שבתנאי הסף, יינתן ניקוד איכות כמפורט להלן:</p> <ul style="list-style-type: none"> פרויקט <u>תשתיות תחבורה</u> בהיקף כספי של 300-500 מלש"ח: <u>2 נקודות</u>; פרויקט <u>תשתיות תחבורה</u> בהיקף כספי של למעלה מ- 500 מלש"ח: <u>3 נקודות</u>; פרויקט <u>בינוי</u> בהיקף כספי של 300-500 מלש"ח: <u>1 נקודה</u>; פרויקט <u>בינוי</u> בהיקף כספי של למעלה מ- 500 מלש"ח: <u>2 נקודות</u>; פרויקט שבוצע בשיטת <u>DB</u>: <u>0.5 נקודה נוספת</u>. <p><u>ניקוד מקסימלי למציע עבור הקריטריונים שלעיל – 10 נקודות</u></p> <p><u>חלק ב' - פרויקטי PPP (עד 5 נקודות):</u></p> <p>עבור ניסיון, החל מיום 1.1.2005 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בניהול, תיאום</p>	<p>הערכת ניסיון עודף של <u>המציע</u> מעבר לדרישה שבתנאי הסף שבסעיף 8.3</p>	<p><u>ניסיון עודף של המציע (מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף למכרז)</u></p>

¹ למען הסר ספק, מובהר כי למונחים המופיעים בנספח זה תהיה אותה המשמעות שניתנה להם בהגדרות המפורטות בחוברת תנאי המכרז.

	<p>ופיקוח על שלבי התכנון ו/או הביצוע של פרויקט PPP שהושלם, אשר מרכיב ההקמה בפרויקט הינו בהיקף כספי של 300 מיליון ₪ לפחות: <u>2 נקודות</u>.</p> <p>לעניין זה "פרויקט PPP", משמעו: "פרויקט תשתיות תחבורה או פרויקט בינוי אשר כלל הקמה ותחזוקה, שנערך במתכונת PPP (BOT, DBOT, PFI)".</p> <p>ניקוד מקסימלי עבור ניסיון המציע בפרויקטי PPP – 5 נקודות</p> <p>מובהר כי ניתן לזכות בניקוד במספר קריטריונים עבור אותו פרויקט.</p>		
<p>עד 40 נקודות</p>	<p>עבור מתן שירותי ניהול ופיקוח של פרויקטי תשתיות תחבורה או פרויקטי בינוי, העונים על הדרישות שפורטו בתנאי הסף שבסעיפים 8.3.1-8.3.2 למכרז (ביחס לאיש הצוות הרלוונטי), וזאת מעבר לדרישה שבתנאי הסף, יינתן ניקוד איכות כמפורט להלן:</p> <p><u>מנהל הפרויקט ומנהל התכנון:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • פרויקט <u>תשתיות תחבורה</u> בהיקף כספי של 300-500 מלש"ח: <u>2 נקודות</u> ; • פרויקט <u>תשתיות תחבורה</u> בהיקף כספי של למעלה מ- 500 מלש"ח: <u>3 נקודות</u> ; • פרויקט <u>בינוי</u> בהיקף כספי של 300-500 מלש"ח: <u>1 נקודה</u> ; • פרויקט <u>בינוי</u> בהיקף כספי של למעלה מ- 500 מלש"ח: <u>2 נקודות</u> ; • פרויקט שבוצע בשיטת <u>DB</u>: <u>0.5 נקודה נוספת</u>. 	<p>הערכת ניסיון עורך של מנהל הפרויקט, מנהל התכנון, ומנהל המערכות מעבר לדרישה שבתנאי הסף שבסעיף 8.3</p>	<p>ניסיון עורך של אנשי הצוות המוצעים (מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף למכרז)</p>

	<p>ניקוד מקסימלי <u>למנהל הפרויקט</u> עבור הקריטריונים שלעיל – 15 נקודות</p> <p>ניקוד מקסימלי <u>לתכנון</u> עבור הקריטריונים שלעיל – 7 נקודות</p> <p><u>פרויקט PPP</u>: עבור ניסיון, החל מיום 1.1.2005 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בניהול, תיאום ופיקוח על שלבי התכנון ו/או הביצוע של פרויקט PPP שהושלם, אשר מרכיב ההקמה בפרויקט הינו בהיקף כספי של 300 מיליון ש"ח לפחות: 2 נקודות</p> <p>לעניין זה "פרויקט PPP", משמעו: "פרויקט תשתיות תחבורה או פרויקט בינוי אשר כלל הקמה ותחזוקה, שנערך במתכונת PPP (BOT, DBOT, PFI)".</p> <p>ניקוד מקסימלי עבור ניסיון <u>מנהל הפרויקט</u> בפרויקט PPP – 5 נקודות.</p> <p>ניקוד מקסימלי עבור ניסיון <u>מנהל התכנון</u> בפרויקט PPP – 3 נקודות.</p> <p><u>מנהל מערכות</u>:</p> <p>עבור מתן שירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים, העונים על הדרישות שפורטו בתנאי הסף שבסעיף 8.3.3 למכרז (ביחס למנהל המערכות), וזאת מעבר לדרישה שבתנאי הסף, יוענקו 2 נקודות לכל פרויקט שבוצע על ידי מנהל המערכות המוצע.</p> <p>ניקוד מקסימלי עבור ניסיון <u>מנהל מערכות</u> - עד 10 נקודות.</p> <p>מובהר כי ניתן לזכות בניקוד במספר קריטריונים עבור אותו פרויקט.</p>		
עד 30	הניקוד יינתן בהתאם להתרשמות ועדת המשנה, לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, מהמציע,	ועדת המשנה תבחן את הפרויקטים	התרשמות ועדת

<p>נקודות</p>	<p>מנהל הפרויקט, מנהל התכנון ומנהל המערכות מטעם המציע במתן שירותי ניהול ופיקוח בהתאם לפרמטרים הבאים:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. תפיסת הניהול ומתן השירותים של המציע; 2. אופן ומידת מעורבות מנהלי / שותפי המציע; 3. מקצועיות ויכולות מוכחות בניהול פרויקטי תשתיות תחבורה ופרויקטים עתירי תקציב; 4. זמינות אנשי צוות המציע לביצוע השירותים; 5. עמידת הפרויקטים המוצגים על ידי המציע וצוותו ביעדים שהוגדרו (בין היתר, לוחות זמנים ותקציב); 6. הערכת איכות העבודה של המציע ואנשי הצוות המוצעים בפרויקטים המוצגים (בנושאים כגון התמודדות עם סיכונים, ניהול משברים וקידום הפרויקט); 7. הערכת הכנת לוחות הזמנים על ידי המציע בפרויקט והעמידה בהם; 8. הערכת ניהול התקציב על ידי המציע בפרויקט והמעקב ביחס לעמידה בו; 9. הערכת טיפול והתנהלות המציע עם תביעות ושינויים; 10. הערכת איכות כח האדם הפועל מטעם המציע בפרויקט; 11. הערכת המציע בניהול מתכננים, יועצים, קבלנים ובעלי מקצוע המועסקים בפרויקט; 12. הערכת המציע בניהול מערך הבטחת איכות בפרויקט; 13. הערכת טיפול והתנהלות המציע מול דרישות הקבלן/ים לחריגים בפרויקט; 14. הערכת רמת ניהול מידע ותיעוד מסמכים של המציע בפרויקט; 15. הערכת הקפדת המציע על נושא הבטיחות בתנועה ובעבודה באתר הפרויקט; 16. הערכת יכולות המציע בפתרון בעיות ובניהול משברים בפרויקט; 17. הערכת מידת השירותיות של המציע; <p>למען הסר ספק, מובהר כי ועדת המשנה תהא רשאית להסתמך על כל מידע שיימצא רלוונטי, לרבות שיחות עם מזמיני העבודה בפרויקטים שהוצגו.</p>	<p>שהוצגו לצורך הוכחת תנאי הסף וניקוד האיכות עבור המציע ואנשי הצוות. נציגי המציע המיועדים לשמש כ"מנהל הפרויקט", "מנהל התכנון" ו"מנהל המערכות" מטעם המציע, יזומנו לראיונות בפני ועדת המשנה, בהם תתאפשר התרשמות הוועדה מניסיונו ויכולותיו המקצועיות של המציע וכל אחד מאנשי הצוות הנ"ל.</p>	<p>המשנה מהמציע, אנשי הצוות וממורכב ות הפרויקט ים המוצגים</p>
<p>עד 15 נקודות</p>	<p>הניקוד יינתן בהתאם להתרשמות חברי ועדת המשנה, לפי שיקול דעתם המקצועי, ובהתאם</p>	<p>כאמור בסעיף 12.2.10 למכרז,</p>	<p>מתודולוג יה</p>

	<p>לחלוקת הניקוד שלהלן:</p> <p>א. <u>התרשמות מתוכן המסמך (עד 6 נקודות):</u></p> <p>(1) התמודדות עם הסיכונים בביצוע הפרויקט.</p> <p>(2) התייחסות המציע להסדרי התנועה הזמניים/ עבודה בשעות הלילה.</p> <p>(3) התייחסות המציע להכנת לוחות הזמנים ודרכי המעקב על העמידה בהם.</p> <p>(4) התייחסות המציע לניהול הוראות השינוי והתמודדות עם תביעות.</p> <p>(5) התייחסות המציע לבקרת איכות וטיב.</p> <p>(6) התייחסות המציע לנושא הבטחת האיכות.</p> <p>(7) שילוב לו"ז בשני אתרים.</p> <p>(8) התייחסות לממשקים עם צד ג'.</p> <p>(9) התמודדות עם מערכות טכנולוגיות ושילובם בפרויקט.</p> <p>ב. <u>יזמות, טכנולוגיה וחשיבה יצירתית בניהול הפרויקט – יוענקו עד 4 נקודות.</u></p> <p>במסגרת המתודולוגיה המציעים רשאים להציג כל פרט אותו הם מוצאים לנכון להציג, ובכלל זה אמצעים, משאבים ותוכנות עזר ייעודיות אשר נמצאות ברשות המציע לצורך מתן השירותים.</p> <p>את המתודולוגיה ניתן להציג באמצעות מלל ותרשימים.</p> <p>ג. <u>התרשמות פרונטאלית מהצגת המתודולוגיה – יוענקו עד 5 נקודות.</u></p> <p>במסגרת הראיונות שייערכו עם מנהל הפרויקט, מנהל התכנון ומנהל המערכות, כאמור לעיל, אנשי הצוות יידרשו להציג את עיקרי המתודולוגיה בפני ועדת המשנה – הניקוד יוענק לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי של ועדת המשנה.</p>	<p>המציע נדרש לצרף להצעתו מסמך מתודולוגיה בהתאם לנושאים המפורטים בעמודה שמשמאל.</p> <p>מובהר כי התייחסות לנושאים נוספים מעבר לדרישה שלעיל לא תזכה את המציע בניקוד.</p> <p>מסמך המתודולוגיה לא יעלה על 10 עמודי A4 וייערך בגופן "David", ברווח כפול בין השורות, ובמרווח "רגיל" בין האותיות, תוך השארת שוליים ברוחב של 2 ס"מ לפחות מכל צד.</p>	
--	---	--	--

**תצהיר ראש המשרד (בעלים/מנכ"ל/מהנדס ראשי)
להוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 8.1 לחוברת תנאי המכרז**

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. ש מספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כבעל השליטה / כמנכ"ל / כמהנדס ראשי [מחק את המיותר] ב _____, מס' תאגיד _____ (להלן: "המציע") והוסמכתי כדין על ידי המציע לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים" (להלן: "המכרז");

2. הנני מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, בתחום הנדסה אזרחית;

מצ"ב לתצהיר זה רישיון מהנדס אזרחי בתוקף.

3. הנני בעל _____ שנות ניסיון בניהול תכנון ו/או ניהול ביצוע פרויקטי תשתיות תחבורה; /גא [השלים פרטים]

4. ניסיוני האישי, לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 8.1 לחוברת תנאי המכרז, הינו כדלקמן:

מ ס'	שם הפרויקט	תיאור תמציתי של הפרויקט	היקף כספי	תקופת מתן השירותים תוך פירוט המועדים הרלוונטיים ²	תיאור השירותים שהוענקו	זהות מזמין העבודה	איש הקשר אצל מזמין העבודה ותפקידו	פרטים ליצירת קשר

5. פרטים נוספים שלדעת ראש המשרד יש בהם חשיבות ורלוונטיות:

² מועד התחלה; מועד השלמת תכנון; מועד פרסום מכרז; מועד תחילת ביצוע; מועד השלמה;

6. הריני מצהיר בזאת כי כל הפרטים המפורטים לעיל נכונים ומדויקים, והנני נותן את הסכמתי לאימות הפרטים האמורים על ידי נציג נתיבי איילון מול כל גורם, לרבות אנשי הקשר המצוינים לעיל.

חתימת ראש המשרד

1. תאריך: _____; שם מלא: _____; חתימה: _____

אישור עו"ד לחתימת ראש המשרד

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, שזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

חתימת המציע

2. תאריך: _____; שם המציע: _____; חתימה+חותמת: _____

אישור עו"ד לחתימת המציע

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, שזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ו- מר/גב' _____, שזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, אשר הינם מורשי החתימה המוסמכים לחתום על תצהיר זה מטעם המציע, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר המציע

להוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 8.2 לחוברת תנאי המכרז ולצורך ניקוד איכות ההצעה

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כמנהל בחברת _____, מס' תאגיד _____ (להלן: "המציע") והוסמכתי כדין על ידי המציע לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים" (להלן: "המכרז").

2. ניסיון המציע לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 8.2 לחוברת תנאי המכרז וניקוד איכות ההצעה, הינו כדלקמן:

יש להציג את הפרויקטים בהתאם לפורמט שלהלן, לפי סוג הפרויקט (תשתיות תחבורה/בינוי)

פרויקט תשתיות תחבורה מס' [נא השלם]

שם הפרויקט: _____ [נא השלם]

תיאור תמציתי של הפרויקט:

[נא השלם]

הפרויקט בוצע תחת ניהול: [נא סמן את הבחירה]

המציע ; חברה קשורה למציע ; מיזם משותף אשר חלקו של המציע בו הינו _____ % ;

שלבי הפרויקט שנוהלו על ידי המציע (בהתאם להגדרות לתנאי הסף המפורטות במכרז): [נא סמן את

הבחירה]

כל שלב התכנון ; כל שלב הביצוע ;

פרטי הדרך בה בוצע הפרויקט: שם הדרך: _____ כביש מספר: _____ [נא השלם]

תקופת ביצוע הפרויקט:

חודש התחלה: _____ שנת התחלה: _____ חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

היקף כספי של הפרויקט (בערכים נומינאליים לפני מע"מ):

_____ [נא השלם]

הפרויקט כלל: [נא סמן את הבחירה]

ביצוע של עבודות סלילה ופיתוח

תשתיות תת קרקעיות

הסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות

הקמת חניונים

תשתית רכבתית

שם המזמין: _____ [נא השלם]

פרטי מזמין העבודה בפרויקט: [נא השלם]

שם איש הקשר מטעם המזמין: _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____

פרויקט בינוי מס' [נא השלם]

שם הפרויקט: _____ [נא השלם]

תיאור תמציתי של הפרויקט:

[נא השלם]

הפרויקט בוצע תחת ניהול: [נא סמן את הבחירה]

המציע ; חברה קשורה למציע ; מיזם משותף אשר חלקו של המציע בו הינו _____ % ;

שלבי הפרויקט שנוהלו על ידי המציע (בהתאם להגדרות לתנאי הסף המפורטות במכרז): [נא סמן את

הבחירה]

כל שלב התכנון ; כל שלב הביצוע ;

תקופת ביצוע הפרויקט:

חודש התחלה: _____ שנת התחלה: _____ חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

היקף כספי של הפרויקט (בערכים נומינאליים לפני מע"מ):

_____ [נא השלם]

הפרויקט כלל: [נא סמן את הבחירה]

מערכות חשמל במתח גבוה ; הסקה או אויר דחוס ;

מערכות גיבוי אל-פסק וגנראטורים ; מערכת תקשורת ;

מערכות מיזוג אויר מרכזיות ; אב"כ ;

מערכות גילוי וכיבוי ואש ; אחר, פרט: _____

מערכות בקרת מבנה.

שווי המערכות במתקן שהוקם במסגרת הפרויקט הינו לפחות 40% מהעלות הכוללת של הקמת המתקן.

שם המזמין: _____ [נא השלם]

פרטי מזמין העבודה בפרויקט: [נא השלם]

שם איש הקשר מטעם המזמין: _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____

3. פרטים נוספים שלדעת המציע יש בהם חשיבות ורלוונטיות: _____

4. הריני מצהיר כי כל הפרטים המפורטים לעיל נכונים ומדויקים, והנני נותן את הסכמתי לאימות הפרטים האמורים על ידי נציג נתיבי איילון מול כל גורם לרבות אנשי הקשר המצוינים לעיל.

תאריך: _____ שם מלא: _____ חתימה: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר

להוכחת ניסיון מנהל הפרויקט מטעם המציע ולצורך ניקוד איכות ההצעה

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושאת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני מיועד לשמש כמנהל הפרויקט במסגרת הצעת המציע _____ מס' תאגיד/ע.מ. _____ (להלן: "המציע") למכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים" (להלן: "המכרז").

2. הנני מהנדס הרשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, בענף הנדסה אזרחית;

מצ"ב לתצהיר זה רישיון בתוקף.

3. הנני: **[נא סמן את הבחירה]**

מועסק כשכיר אצל המציע;

קשור עם המציע בהסכם התקשרות אשר יעמוד בתוקף למשך כל תקופת הסכם ההתקשרות שיחתם בין המציע, אם יזכה במכרז, לבין נתיבי איילון.

4. הנני בעל _____ שנות ניסיון כמהנדס, מתוכן _____ שנות ניסיון בניהול פרויקטים;

5. ניסיוני האישי, לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 8.3.1 לחוברת תנאי המכרז ולצורך ניקוד איכות ההצעה, הינו כדלקמן:

יש להציג את הפרויקטים בהתאם לפורמט שלהלן, לפי סוג הפרויקט (תשתיות תחבורה/בינוי)

פרויקט תשתיות תחבורה מס' [נא השלם]

שם הפרויקט: _____ [נא השלם]

תיאור תמציתי של הפרויקט:

[נא השלם]

נא סמן את הבחירה:

שימשתי בפרויקט זה כמנהל הפרויקט הראשי

הייתי חלק מצוות הניהול בפרויקט זה אך לא שימשתי כמנהל הפרויקט הראשי

תקופת מתן השירותים על ידי הפרויקט:

חודש התחלה: _____ שנת התחלה: _____ חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

שלבי הפרויקט שנוהלו על ידי (בהתאם להגדרות לתנאי הסף המפורטת במכרז): [נא סמן את הבחירה]

כל שלב התכנון; כל שלב הביצוע;

פרטי הדרך בה בוצע הפרויקט: שם הדרך: _____ כביש מספר: _____ [נא השלם]

תקופת ביצוע הפרויקט:

חודש התחלה: _____ שנת התחלה: _____ חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

היקף כספי של הפרויקט (בערכים נומינאליים לפני מע"מ):

_____ [נא השלם]

הפרויקט כלל: [נא סמן את הבחירה]

ביצוע של עבודות סלילה ופיתוח

תשתיות תת קרקעיות

הסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות

הקמת חניונים

תשתית רכבתית

שם המזמין: _____ [נא השלם]

פרטי מזמין העבודה בפרויקט: [נא השלם]

שם איש הקשר מטעם המזמין: _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____

פרויקט בינוי מס' [נא השלם]

שם הפרויקט: _____ [נא השלם]

תיאור תמציתי של הפרויקט:

[נא השלם]

נא סמן את הבחירה:

שימשתי בפרויקט זה כמנהל הפרויקט הראשי

הייתי חלק מצוות הניהול בפרויקט זה אך לא שימשתי כמנהל הפרויקט הראשי

תקופת מתן השירותים על ידי הפרויקט:

חודש התחלה: _____ שנת התחלה: _____ חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

שלבי הפרויקט שנוהלו על ידי (בהתאם להגדרות לתנאי הסף המפורטת במכרז): **[נא סמן את הבחירה]**

כל שלב התכנון; כל שלב הביצוע;

תקופת ביצוע הפרויקט:

חודש התחלה: _____ שנת התחלה: _____ חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

היקף כספי של הפרויקט (בערכים נומינאליים לפני מע"מ):

_____ [נא השלם]

הפרויקט כלל: [נא סמן את הבחירה]

מערכות חשמל במתח גבוה; הסקה או אויר דחוס;

מערכות גיבוי אל-פסק וגנראטורים; מערכת תקשורת;

מערכות מיזוג אויר מרכזיות; אב"כ;

מערכות גילוי וכיבוי ואש; אחר, פרט: _____

מערכות בקרת מבנה.

שווי המערכות במתקן שהוקם במסגרת הפרויקט הינו לפחות 40% מהעלות הכוללת של הקמת המתקן.

שם המזמין: _____ [נא השלם]

פרטי מזמין העבודה בפרויקט: **[נא השלם]**

שם איש הקשר מטעם המזמין: _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____

6. פרטים נוספים שלדעת איש הצוות יש בהם חשיבות ורלוונטיות :

7. הריני מצהיר בזאת כי כל הפרטים המפורטים לעיל נכונים ומדויקים, והנני נותן את הסכמתי לאימות הפרטים האמורים על ידי נציג נתיבי איילון מול כל גורם, לרבות אנשי הקשר המצוינים לעיל.

חתימת איש הצוות

תאריך: _____ ; שם מלא: _____ ; חתימה: _____

אישור עו"ד לחתימת איש הצוות

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, שזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ חתימה וחתימת עו"ד

חתימת המציע

תאריך: _____ ; שם המציע: _____ ; חתימה+חותמת: _____

אישור עו"ד לחתימת המציע

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, שזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ו- מר/גב' _____, שזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, אשר הינם מורשי החתימה המוסמכים לחתום על תצהיר זה מטעם המציע, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ חתימה וחתימת עו"ד

תצהיר

להוכחת ניסיון מנהל התכנון מטעם המציע ולצורך ניקוד איכות ההצעה

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושאת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני מיועד לשמש כמנהל התכנון במסגרת הצעת המציע _____ מס' תאגיד/ע.מ. _____ (להלן: "המציע") למכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים" (להלן: "המכרז").

2. הנני מהנדס הרשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, בענף הנדסה אזרחית;

מצ"ב לתצהיר זה רישיון בתוקף.

3. הנני: **[נא סמן את הבחירה]**

מועסק כשכיר אצל המציע;

קשור עם המציע בהסכם התקשרות אשר יעמוד בתוקף למשך כל תקופת הסכם ההתקשרות שיחתם בין המציע, אם יזכה במכרז, לבין נתיבי איילון.

4. הנני בעל _____ שנות ניסיון כמהנדס, מתוכן _____ שנות ניסיון בניהול פרויקטים;

5. ניסיוני האישי, לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 8.3.2 לחוברת תנאי המכרז ולצורך ניקוד איכות ההצעה, הינו כדלקמן:

יש להציג את הפרויקטים בהתאם לפורמט שלהלן, לפי סוג הפרויקט (תשתיות תחבורה/בינוי)

פרויקט תשתיות תחבורה מס' [נא השלם]

שם הפרויקט: _____ [נא השלם]

תיאור תמציתי של הפרויקט:

[נא השלם]

נא סמן את הבחירה:

שימשתי בפרויקט זה כמנהל הפרויקט בשלב התכנון

הענקתי שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על שלב התכנון בפרויקט זה, אך לא שימשתי כמנהל הפרויקט

תקופת מתן השירותים על ידי בפרויקט:

חודש התחלה: _____ שנת התחלה: _____ חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

מועד סיום שלב התכנון של הפרויקט: חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

פרטי הדרך בה בוצע הפרויקט: שם הדרך: _____ כביש מספר: _____ [נא השלם]

תקופת ביצוע הפרויקט:

חודש התחלה: _____ שנת התחלה: _____ חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

היקף כספי של הפרויקט (בערכים נומינאליים לפני מע"מ):

_____ [נא השלם]

הפרויקט כלל: [נא סמן את הבחירה]

ביצוע של עבודות סלילה ופיתוח

תשתיות תת קרקעיות

הסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות

הקמת חניונים

תשתית רכבתית

שם המזמין: _____ [נא השלם]

פרטי מזמין העבודה בפרויקט: [נא השלם]

שם איש הקשר מטעם המזמין: _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____

פרויקט בינוי מס' [נא השלם]

שם הפרויקט: _____ [נא השלם]

תיאור תמציתי של הפרויקט:

[נא השלם]

נא סמן את הבחירה:

שימשתי בפרויקט זה כמנהל הפרויקט הראשי

הענקתי שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על שלב התכנון בפרויקט זה, אך לא שימשתי כמנהל הפרויקט

תקופת מתן השירותים על ידי בפרויקט:

חודש התחלה: _____ שנת התחלה: _____ חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

מועד סיום שלב התכנון של הפרויקט: חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

תקופת ביצוע הפרויקט:

חודש התחלה: _____ שנת התחלה: _____ חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

היקף כספי של הפרויקט (בערכים נומינאליים לפני מע"מ):

_____ [נא השלם]

הפרויקט כלל: [נא סמן את הבחירה]

מערכות חשמל במתח גבוה; הסקה או אויר דחוס;

מערכות גיבוי אל-פסק וגנראטורים; מערכת תקשורת;

מערכות מיזוג אויר מרכזיות; אב"כ;

מערכות גילוי וכיבוי ואש; אחר, פרט: _____

מערכות בקרת מבנה.

שווי המערכות במתקן שהוקם במסגרת הפרויקט הינו לפחות 40% מהעלות הכוללת של הקמת המתקן.

שם המזמין: _____ [נא השלם]

פרטי מזמין העבודה בפרויקט: [נא השלם]

שם איש הקשר מטעם המזמין: _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____

6. פרטים נוספים שלדעת איש הצוות יש בהם חשיבות ורלוונטיות :

7. הריני מצהיר בזאת כי כל הפרטים המפורטים לעיל נכונים ומדויקים, והנני נותן את הסכמתי לאימות הפרטים האמורים על ידי נציג נתיבי איילון מול כל גורם, לרבות אנשי הקשר המצוינים לעיל.

חתימת איש הצוות

תאריך: _____; שם מלא: _____; חתימה: _____

אישור עו"ד לחתימת איש הצוות

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, שזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ חתימה וחתימת עו"ד

חתימת המציע

תאריך: _____; שם המציע: _____; חתימה+חותמת: _____

אישור עו"ד לחתימת המציע

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, שזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, אשר הינם מורשי החתימה המוסמכים לחתום על תצהיר זה מטעם המציע, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ חתימה וחתימת עו"ד

תצהיר

להוכחת ניסיון מנהל המערכות מטעם המציע ולצורך ניקוד איכות ההצעה

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני מיועד לשמש כמנהל המערכות במסגרת הצעת המציע _____ מס' תאגיד/ע.מ. _____ (להלן: "המציע") למכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים" (להלן: "המכרז").

2. הנני: **[נא סמן את הבחירה]**

מועסק כשכיר אצל המציע;

קשור עם המציע בהסכם התקשרות אשר יעמוד בתוקף למשך כל תקופת הסכם ההתקשרות שיחתם בין המציע, אם יזכה במכרז, לבין נתיבי איילון.

3. הנני בעל _____ שנות ניסיון במתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על עבודות להקמת מערכות בפרויקטים;

4. ניסיוני האישי, לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 8.3.3 לחוברת תנאי המכרז ולצורך ניקוד איכות ההצעה, הינו כדלקמן:

יש להציג את הפרויקטים בהתאם לפורמט שלהלן

פרויקט מס' [נא השלם]

שם הפרויקט: _____ [נא השלם]

תיאור תמציתי של הפרויקט:

[נא השלם]

תקופת מתן השירותים על ידי הפרויקט:

חודש התחלה: _____ שנת התחלה: _____ חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

תקופת ביצוע הפרויקט:

חודש התחלה: _____ שנת התחלה: _____ חודש סיום: _____ שנת סיום: _____ [נא השלם]

היקף כספי של הפרויקט (בערכים נומינאליים לפני מע"מ):

[נא השלם]

היקפן הכספי של העבודות הנדסיות להקמת המערכות בפרויקט זה (בערכים נומינאליים לפני מע"מ):

[נא השלם]

במסגרת פרויקט זה, הענקתי שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על עבודות להקמת המערכות הבאות:

[נא סמן את הבחירה]

חיוב (אגרה);

גילוי וזיהוי (מצלמות, גלאים וכד');

טלפוניה ותקשורת;

בקרת שילוט אלקטרוני;

בקרת מבנה.

שם המזמין: _____ [נא השלם]

פרטי מזמין העבודה בפרויקט: [נא השלם]

שם איש הקשר מטעם המזמין: _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____

5. פרטים נוספים שלדעת איש הצוות יש בהם חשיבות ורלוונטיות:

6. הריני מצהיר בזאת כי כל הפרטים המפורטים לעיל נכונים ומדויקים, והנני נותן את הסכמתי לאימות הפרטים האמורים על ידי נציג נתיבי איילון מול כל גורם, לרבות אנשי הקשר המצוינים לעיל.

חתימת איש הצוות

תאריך: _____; שם מלא: _____; חתימה: _____

אישור עו"ד לחתימת איש הצוות

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, שזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

חתימת המציע

תאריך: _____; שם המציע: _____; חתימה+חותמת: _____

אישור עו"ד לחתימת המציע

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, שזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, אשר הינם מורשי החתימה המוסמכים לחתום על תצהיר זה מטעם המציע, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

נספח 9

תאריך: _____

לכבוד
ועדת המכרזים
חברת נתיבי איילון

א.ג. נ.,

הנדון: תצהיר בדבר מצב המציע

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושאת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים".

2. הנני מצהיר בזאת כדלקמן:

2.1 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, פשיטת רגל או פירוק;

2.2 המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון;

2.3 לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים בשיעור הגבוה מההון העצמי שלו.

3. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

המציע וכל אחד מאנשי הצוות שהציג במסגרת הצעתו למכרז, נדרשים לצרף להצעתם הצהרה בנוסח זה, חתומה ומאומתת על ידי עורך דין

תאריך: _____

לכבוד
ועדת המכרזים
חברת נתיבי איילון

א.ג.נ.,

תצהיר

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושאת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ בחברת _____, מס' תאגיד _____ (להלן: "המציע") והנני חותם על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז

מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים" (להלן: "המכרז"), שפורסם על ידי חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון");

2. אין ולא יהיה למציע או למי מאנשי הצוות, במהלך תקופת מתן השירותים עבור נתיבי איילון, ניגוד עניינים מכל מן וסוג שהוא, קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או קשרים אחרים ו/או כל עניין אחר שעלולים להעמיד את המציע ו/או אנשי הצוות במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים (להלן: "ניגוד עניינים");

3. ככל שהמציע יזכה במכרז, המציע ואנשי הצוות יפעלו בנאמנות כלפי נתיבי איילון ולטובת האינטרסים שלה בלבד;

4. המציע ואנשי הצוות מתחייבים להימנע מלהימצא במצב של ניגוד עניינים כלשהו עם נתיבי איילון, ומתחייבים להודיע לנתיבי איילון, מייד עם התעורר חשש כלשהו בדבר הימצאות במצב של ניגוד עניינים עם נתיבי איילון כאמור;

5. המציע ואנשי הצוות מתחייבים בזאת, כי בכל מקרה בו יתעורר חשש כאמור בסעיף 4 לעיל, לחדול מלבצע כל פעולה בשם נתיבי איילון ו/או ליתן כל שירות הנוגע לפרויקט ו/או לנתיבי איילון, וזאת עד לקבלת הנחיות נתיבי איילון בעניין;

6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, להלן יפורטו הגורמים ו/או התאגידים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למציע ו/או לאנשי הצוות ו/או שהמציע ו/או אנשי הצוות מעניקים להם שירותים ו/או שלמציע ו/או לאנשי הצוות קיים קשר אישי או עסקי איתם בעת הגשת הצעה למכרז, אשר עלולים להעמיד את המציע ו/או אנשי הצוות במצב של ניגוד עניינים:

<u>מהות הקשר של הגורם ו/או מי מטעמו</u>	<u>הגורם</u>

7. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם המצהיר

תאריך

חתימת המצהיר

ת.ז.

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי בתאריך _____ הופיע בפניי _____, אשר זיהה את עצמו באמצעות ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי באם לא יעשה כן, יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מסר הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

אנשי הצוות

1. כללי

- 1.1 לכל המונחים בנספח זה תהא המשמעות שניתנה להם בחוברת תנאי המכרז אלא אם צוין אחרת במפורש.
- 1.2 לצורך מתן השירותים הנדרשים לאורך כל שלבי הפרויקט, כמפורט במסמכי המכרז, הספק יעסיק לכל הפחות את אנשי הצוות המפורטים להלן.
- 1.3 נספח זה מגדיר ומתאר את אנשי הצוות שיועסקו על ידי הספק לאורך כל אחד משלבי הפרויקט ואת דרישות החובה להעסקתם על ידי הספק.
- 1.4 העסקת חברי הצוות אשר לא יעמדו בתנאי החובה המפורטים להלן לא תאושר על ידי נתיבי איילון, וזאת מבלי לפגוע בזכותה של נתיבי איילון להעסיק כל בעל תפקיד כרצונה.
- 1.5 מובהר ומודגש, כי על הספק להיערך למתן השירותים בכל שעות היממה, לרבות בשעות הלילה (עבודות לילה), ובמספר מוקדי עבודה בו זמנית. כן מובהר, כי הספק לא יהיה זכאי לתוספת תמורה ו/או פיצוי ואו החזר הוצאות בגין עבודה בשעות הלילה כאמור.
- 1.6 תיאור תפקידי חברי צוות הספק המובא להלן בנספח זה הינו לנוחיות הספק בלבד ואין לראות בו כתיאור מלא או ממצה של תפקידי חברי הצוות וחובותיהם. על הספק להעסיק את חברי הצוות כמפורט להלן על מנת לספק את מכלול השירותים הנדרשים לאורך שלבי הפרויקט כמפורט במסמכי המכרז ובפרט בנספח 13 (תכולות עבודה).
- 1.7 כל תפקיד מהתפקידים המתוארים בנספח זה להלן יכול ויבוצעו על ידי חבר צוות אחד או יותר. כמו כן, יכול כל בעל תפקיד בצוות לבצע עד שלושה תפקידים. וזאת למעט תפקידי מנהל הפרויקט, מנהל התכנון, מנהל המערכות ומנהל הביצוע אשר אלה יוכלו לשמש רק בתפקיד זה בלבד.
- 1.8 על אנשי הצוות להיות מועסקים על ידי הספק – כך שתתקיים בינם לספק אחת מהחלופות המפורטות להלן: (1) אנשי הצוות שייכים למצבת העובדים של הספק ומועסקים על ידו בדרך קבע; או (2) אנשי הצוות מועסקים באמצעות התקשרות למתן שירותים ומקבלים תמורה בעבור עבודתם כנגד הוצאת חשבוניות מס כדין.

2. אנשי הצוות יועסקו על ידי הספק בהתאם לשלבי הפרויקט לפחות כמפורט להלן:

תקופת התפעול	תקופת ההקמה	תקופת התכנון והסגירה הפיננסית	תקופת המכרז	איש צוות
V	V	V	V	מנהל הפרויקט הראשי
	V	V	V	מנהל התכנון
V	V			מנהל ביצוע
V	V	V	V	מנהל המערכות
V	V	V	V	מנהל התפעול
	V	V	V	אחראי לו"ז
	V	V		אחראי בטיחות
	V	V	V	אחראי סטטוטוריקה והיתרים
	V			אחראי חוזים, תביעות, שינויים ו-EV
V	V	V		אחראי הבטחת איכות
	V	V	V	אחראי ניהול סיכונים
V	V			ממונה בטיחות בעבודה
V	V			יועץ בטיחות תנועה
	V			מנהל תאימות סביבתית וקיימות
	V			אחראי מבנים וגשרים
	V			אחראי תחום סביבה, נוף, צמחיה והשקיה
	V			אחראי מערכות חשמל

תקופת התפעול	תקופת ההקמה	תקופת התכנון והסגירה הפיננסית	תקופת המכרז	איש צוות
	V			אחראי מערכות מים וביוב
V	V	V	V	מנהל מידע ותיעוד

3. מובהר עוד, כי אנשי הצוות אשר יועסקו על ידי הספק בהתאם לשלבי הפרויקט כאמור לעיל, הינם כמפורט להלן:

3.1 מנהל הפרויקט

הספק יעסיק מנהל פרויקט לאורך כל תקופת הפרויקט אשר באחריותו הובלה של כלל העבודות והשירותים בפרויקט ופיקוח על הוצאתו לפועל של הפרויקט באופן מיטבי. תנאי הסף בנוגע למנהל הפרויקט מפורטים בסעיף 8.3.1 לחוברת תנאי המכרז.

3.2 מנהל תכנון

הספק יעסיק מנהל תכנון אשר באחריותו פיקוח ובקרה על תהליך התכנון וצוות התכנון בהתאם לשלבי הפרויקט כפי שנקבע בתוכנית ניהול התכנון ובהתאם ללוח הזמנים המוסכם. תנאי הסף בנוגע למנהל התכנון מפורטים בסעיף 8.3.2 לחוברת תנאי המכרז.

3.3 מנהל מערכות

הספק יעסיק מנהל מערכות אשר באחריותו ניהול תיאום מערכות החניון, מערכות האגרה, הגבייה, השו"ב והמבנה. תנאי הסף בנוגע למנהל המערכות מפורטים בסעיף 8.3.3 לחוברת תנאי המכרז.

4. הספק יגיש לאישור נתיבי איילון את פרטי בעלי התפקידים הבאים מטעמו, בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד ההכרזה על זוכה במכרז. העברתם של פרטי בעלי התפקידים כאמור מהווה תנאי לחתימה על ההסכם כאמור בסעיף 17 לחוברת תנאי המכרז.

4.1 מנהל ביצוע

הספק יעסיק מנהל ביצוע אשר באחריותו לבצע פיקוח צמוד על כלל העבודות ההנדסיות בפרויקט וריכוז העבודות מול הזכייין. מנהל הביצוע יוכל לשמש רק בתפקיד זה בלבד. דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו במנהל הביצוע הינן כמפורט להלן:

4.1.1 מנהל הביצוע יהא בעל תואר ראשון לפחות בתחום רלוונטי ממוסד אקדמאי מוכר.

4.1.2 מהנדס אזרחי בעל ניסיון של 10 שנים לפחות.

4.1.3 החל מיום 1.1.2005 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ניהל שני פרויקטי תשתיות תחבורה לפחות, בהיקף כספי של 200 מיליון ₪ לפחות כל אחד, ובמשך 18 חודשים רצופים לפחות בכל אחד מהפרויקטים הנ"ל.

4.2 מנהל תפעול

הספק יעסיק מנהל תפעול אשר באחריותו ניהול ובקרה על תכנון כלל שירותי התפעול הניתנים ע"י הזכיין על פי תכנית העבודה, הקצאת המשאבים הנדרשים ועמידה ברמת השירות. דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו במנהל התפעול הינן כמפורט להלן:

4.2.1 מנהל התפעול יהא בעל תואר ראשון לפחות בתחום רלוונטי ממוסד אקדמאי מוכר.

4.2.2 נדרש כי למנהל התפעול יהא ותק של 10 שנים בניהול, הנחיה והובלה של צוותי עובדים בתחומי תפעול תשתיות או תחבורה או היסעים.

4.3 אחראי לוחות זמנים

הספק יעסיק מנהל לוחות זמנים לניהול תחום לוחות הזמנים ובכלל זה בניית לוח זמנים כולל לפרויקט, מעקב, ניהול ופיקוח אחר לוחות הזמנים לפרויקט ואחר העמידה בלוחות הזמנים, עדכון לוחות הזמנים, מיקוד הפערים והצעות לשיקום. דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו במנהל לוחות הזמנים הינן כמפורט להלן:

4.3.1 מנהל לוחות הזמנים יהא בעל תואר ראשון לפחות בתחום רלוונטי ממוסד אקדמאי מוכר.

4.3.2 מנהל לוחות הזמנים יהא בעל ותק מקצועי של לפחות 4 שנים בניהול לוחות זמנים, מתוכן נדרש כי מנהל לוחות הזמנים יהא בעל ניסיון מקצועי כאמור של לפחות 3 שנים בפרויקטים בהיקף של למעלה מ-50,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

4.4 אחראי בטיחות

הספק יעסיק אחראי לניהול תחום הבטיחות, לרבות גיבוש, הטמעה ויישום של מערך נהלי הבטיחות בפרויקט.

דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו באחרי בטיחות הינן כמפורט להלן:

4.4.1 אחראי הבטיחות יהא בעל תואר ראשון לפחות בתחום רלוונטי ממוסד אקדמאי מוכר.

4.4.2 אחרי הבטיחות יהא בעל ותק מקצועי של לפחות 10 שנים בייעוץ לפרויקטי תשתיות תחבורה או היסעים או בניוי.

4.5 מנהל סטטוטוריקה והיתרים

הספק יעסיק מנהל הסטטוטוריקה והיתרים אשר באחריותו קידום ויישוב כלל הסוגיות להשגת ההיתרים האישורים והרישיונות הנדרשים בפרויקט. דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו במנהל סטטוטוריקה והיתרים הינן כמפורט להלן:

4.5.1 מנהל הסטטוטוריקה והיתרים יהיה בעל תואר ראשון לפחות בתחום רלוונטי ממוסד אקדמאי מוכר.

4.5.2 מנהל הסטטוטוריקה והיתרים יהא בעל ותק מקצועי של לפחות 10 שנים בניהול אישורים והיתרים מתוכן, נדרש כי מנהל הסטטוטוריקה והיתרים יהא בעל ניסיון מקצועי של לפחות 7 שנים בפרויקטים בהיקף של למעלה מ-100,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ).

4.6 מנהל חוזים, תביעות, שינויים ו-EV

הספק יעסיק מנהל חוזים, תביעות, שינויים ו-EV אשר באחריותו לטפל בכל ההיבטים החוזיים לרבות ניהול חוזי ההתקשרות מול הזכיין ונותני שירותים בפרויקט, וניהול תהליך אישור החשבונות. בנוסף, ניהול תחום התביעות ובכלל זה תביעות ספקים, יועצים וקבלנים וניהול כל התביעות הקשורות במישרין ו/או בעקיפין לפרויקט. כמו כן, באחריותו ניהול הדרישות ובכלל זה דרישות הזכיין וכל נותני השירותים בפרויקט וניהול כל התביעות הקשורות במישרין ו/או בעקיפין לפרויקט בכל שלביו. דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו במנהל חוזים, שינויים ו-EV הינן כמפורט להלן:

4.6.1 מנהל החוזים, השינויים ו-EV יהא בעל תואר ראשון לפחות בתחום רלוונטי ממוסד אקדמאי מוכר.

4.6.2 מנהל החוזים, השינויים ו-EV יהא בעל ותק מקצועי של לפחות 7 שנים בניהול התקשרויות מתוכן נדרש כי יהא בעל ניסיון מקצועי של לפחות 3 שנים בפרויקטים בהיקף של למעלה מ-50,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

4.6.3 מנהל התביעות יהא בעל ותק מקצועי של לפחות 8 שנים בעיסוק בתביעות קבלנים.

4.7 אחראי הבטחת איכות

הספק יעסיק מנהל הבטחת איכות לניהול תחום הבטחת האיכות ובכלל זה גיבוש והצגת הליך הבטחת איכות כולל לפרויקט. דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו במנהל הבטחת האיכות הינן כמפורט להלן :

4.7.1 מנהל הבטחת איכות יהא בעל תואר ראשון לפחות בתחום רלוונטי ממוסד אקדמאי מוכר.

4.7.2 מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תש"יח-1958, בענף הנדסה אזרחית, ובעל רישיון מהנדס אזרחי בתוקף.

4.7.3 מנהל הבטחת האיכות יהא בעל ותק מקצועי של לפחות 7 שנים בניהול תהליכי בקרה והבטחת איכות, מתוכן נדרש כי מנהל הבטחת האיכות יהא בעל ניסיון מקצועי כאמור של לפחות 3 שנים בפרויקטים בהיקף של למעלה מ-50,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

4.8 אחראי ניהול סיכונים

הספק יעסיק מנהל סיכונים לניהול תחום הסיכונים ובכלל זה בניית מערך ניהול סיכונים ופיקוח על תהליך ניהול הסיכונים מול נציגי החברה וגורמים אחרים המעורבים בפרויקט. דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו במנהל הסיכונים הינן כמפורט להלן :

4.8.1 מנהל הסיכונים יהא בעל תואר ראשון לפחות בתחום רלוונטי ממוסד אקדמאי מוכר.

4.8.2 מנהל הסיכונים יהא בעל ותק מקצועי של לפחות 7 שנים בניהול סיכונים, מתוכן נדרש כי מנהל הסיכונים יהא בעל ניסיון מקצועי כאמור של לפחות 3 שנים בפרויקטים בהיקף של למעלה מ-50,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

4.9 ממונה בטיחות בעבודה

הספק יעסיק ממונה בטיחות בעבודה לניהול תחום הבטיחות בעבודה ובכלל זה לצורך גיבוש מערך נהלי הבטיחות לאורך מחזור החיים של הפרויקט. דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו במנהל הבטיחות בעבודה הינן כמפורט להלן :

4.9.1 בוגר קורס ממונה בטיחות בבניה ובניה הנדסית ובעל הסמכה ממוסד הכלכלה.

4.9.2 בעל אישור כשירות לפי תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), תשנ"ו-1996.

4.9.3 מוסמך להכנת "תכנית לניהול הבטיחות".

4.9.4 בעל ניסיון מוכח בפיקוח בטיחות בעבודה של 5 שנים לפחות עבור גופים ציבוריים.

- 4.9.5 בעל ניסיון מקצועי כממונה בטיחות בעבודה בלפחות שני פרויקטי תשתיות תחבורה (כהגדרתם במכרז) בהיקף כספי של למעלה מ-100,000,000 ₪ כל אחד (לא כולל מע"מ).
- 4.9.6 בעל יכולת טכנית להכנת דוחות ומצגות הנדרשים על פי אופי העבודה בפרויקט.
- 4.9.7 בעל יכולת ניידות וזמינות לביצוע פיקוח ביום ובלילה.

4.10 יועץ בטיחות בתנועה

הספק יעסיק יועץ בטיחות בתנועה לניהול תחום הבטיחות בתנועה ובכלל זה לצורך גיבוש מערך נהלי הבטיחות לאורך מחזור החיים של הפרויקט. דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו במנהל התביעות הינן כמפורט להלן:

- 4.10.1 בעל תעודת מוסמך להסדרת הבטיחות בתנועה באתרי סלילה בעל ותק של 8 שנים לפחות. או לחילופין בעל תואר מהנדס אזרחי בעל ניסיון מוכח בתחום בטיחות בתנועה.
- 4.10.2 בעל ניסיון מוכח בפיקוח בטיחות בתנועה של 5 שנים לפחות עבור גופים ציבוריים.
- 4.10.3 בעל ניסיון מקצועי בייעוץ בטיחות בתנועה בלפחות שני פרויקטי תשתיות תחבורה (הגדרתם במכרז) בהיקף כספי של למעלה מ-100,000,000 ₪ כל אחד (לא כולל בע"מ).
- 4.10.4 יכולת טכנית להכנת דוחות ומצגות הנדרשים על פי העבודה בפרויקט.
- 4.10.5 בעל יכולת ניידות וזמינות לביצוע פיקוח ביום ובלילה
- 4.10.6 הכרת המדריכים להסדרי תנועה בדרכים עירוניות ובין-עירוניות.

4.11 מנהל תאימות סביבתית וקיימות

הספק יעסיק מנהל תאימות סביבתית וקיימות אשר באחריותו ניהול היבטי הסביבה והקיימות ובכלל זה מימוש החזון לפיתוח בר-קיימא של נתיבי איילון ויישומו לביצוע בפרויקט. דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו במנהל התאימות הסביבתית והקיימות הינן כמפורט להלן:

- 4.11.1 מנהל תאימות סביבתית וקיימות יהיה בעל תואר ראשון לפחות בתחום רלוונטי ממוסד אקדמאי מוכר.
- 4.11.2 מנהל תאימות סביבתית יהא בעל ותק מקצועי של לפחות 7 שנים בניהול תאימות סביבתית וקיימות.
- 4.11.3 בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בניהול תאימות סביבתית וקיימות בשלב הביצוע של פרויקט תשתיות תחבורה אחד לפחות בהיקף כספי של 50,000,000 ₪ לפחות.

4.12 אחראי מבנים וגשרים

דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו באחראי מבנים וכשרים הינן כמפורט להלן :

4.12.1 מהנדס רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בענף הנדסה אזרחית באחד מבין המדורים הבאים : מבנים או ניהול ביצוע, בעל ותק של 10 שנים לפחות בעבודות גישור ומבנים ובעל רישיון תקף.

4.12.2 בנוסף, יענה על לפחות אחת מהדרישות המפורטות להלן :

4.12.2.1 ניהל בתקופה של עשר (10) השנים האחרונות, בארץ ו/או בחו"ל את הביצוע של עבודות גישור בהיקף מצטבר (סכום חוזי ביצוע עם קבלנים) העולה על 150 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ), שלפחות אחד הפרויקטים עלה על 50 מיליון ₪ בערכים נוכחיים, לאחר הצמדה למדד הסלילה והגישור החל ממועד כריתת החוזה ו/או כל אחד מהחוזים לביצוע הפרויקט הרלוונטי ועד למועד תחילת העסקתו בפרויקט.

4.12.2.2 ניהל בתקופה של חמש (5) השנים האחרונות, בארץ ו/או בחו"ל, את בקרת האיכות של לפחות פרויקט עבודות גישור אחד שהסתיים בהיקף של 50 מיליון ₪ ו/או עבודות גישור במסגרת פרויקט תחבורתי אחד שהסתיים, בהיקף מצטבר העולה על 150 מיליון ₪ (סכום חוזי ביצוע גישור עם קבלנים) (לא כולל מע"מ), כאשר עלות הביצוע של לפחות אחד מהגשרים בפרויקט עלתה על 20 מיליון ₪, בערכים נוכחיים לאחר הצמדה למדד הגישור והסלילה החל ממועד כריתת החוזה ו/או כל אחד מהחוזים לביצוע הפרויקט הרלוונטי ועד למועד תחילת העסקתו בפרויקט.

4.13 אחראי תחום סביבה, נוף, צמחיה והשקיה

דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו באחראי תחום סביבה, נוף, צמחיה והשקיה הינן כמפורט להלן :

4.13.1 אדריכל נוף/ אגרונום בעל ניסיון של עשר (10) שנים לפחות בתכנון פיקוח ו/או ביצוע של מערכות שיקום נופי בכבישים בין עירוניים ובפתרונות של פורטלים למנהרות, קירות תומכים וקירות אקוסטיים.

4.14 אחראי מערכות חשמל

דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו באחראי מערכות חשמל הינן כמפורט להלן :

4.14.1 מהנדס בעל ניסיון של עשר (10) שנים בביצוע מערכות תאורה, לוחות חשמל, מתח גבוה ובקרה, תקשורת, גילוי וכיבוי אש והעברת נתונים בפרויקטים תחבורתיים.

4.14.2 בעל רישיון מהנדס חשמל.

4.15 איש מערכות מים וביוב

דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו באחראי מערכות מים וביוב הינן כמפורט להלן:

4.15.1 מהנדס אזרחי בעל ניסיון של עשר (10) שנים לפחות בביצוע ו/או בהבטחת איכות של ביצוע מתקנים ומערכות מים בדגש והתמחות במערכות מים לטובת כיבוי אש (משאבות והידרנטים).

4.16 מנהל מידע ותיעוד

הספק יעסיק מנהל מידע ותיעוד אשר באחריותו לנהל ולשמור את כלל הידע והמסמכים בפרויקט באמצעות מערכת ניהול המסמכים. דרישות החובה אשר נדרש שיתקיימו במנהל המידע והתיעוד הינן כמפורט להלן:

4.16.1 מנהל מידע ותיעוד יהיה בעל תואר ראשון לפחות בתחום רלוונטי ממוסד אקדמאי מוכר.

4.16.2 מנהל מידע ותיעוד יהא בעל ותק מקצועי של לפחות 5 שנים בניהול מידע בפרויקטים ושימורו, מתוכן נדרש כי מנהל מידע ותיעוד יהא בעל ניסיון מקצועי של לפחות 3 שנים בפרויקטים בהיקף של למעלה מ- 50,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ).

נספח 12

תאריך: _____

לכבוד

[שם המציע]

א.ג.נ.,

הנדון: דו"ח מיוחד של רואה החשבון המבקר במתכונת של אישור

לבקשתכם, וכרואי החשבון המבקרים של חברת _____ (להלן: "החברה"), ולצרכי הגשת מכתבנו זה על ידי החברה לחברת נתיבי איילון בע"מ, לשם הגשת הצעה להשתתפות במכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים", ולצרכים אלה בלבד ובהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של החברה לימים 31 בדצמבר 2014, 2015, 2016, ולכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים ושחוות דעתנו הבלתי מסויגת³ עליהם ניתנה בימים _____, _____, _____, בהתאמה [נא להשלים את התאריכים בהם ניתנו חוות הדעת].

הריני לאשר כי בהתאם לאותם דוחות כספיים, הכנסות החברה ותזרים המזומנים שלה מפעילות שוטפת:

1. בשנת 2014 ההכנסות הן בסך _____ ש"ח ללא מע"מ.
2. בשנת 2015 ההכנסות הן בסך _____ ש"ח ללא מע"מ.
3. בשנת 2016 ההכנסות הן בסך _____ ש"ח ללא מע"מ.

בכבוד רב,

רואי החשבון

³ ישתנה במקרים בהם ניתנה חוות דעת רואה חשבון השונה מהנוסח האחיד. במקרים אלה, יש לציין את סוג חוות הדעת שניתנה.

השירותים הנדרשים

1. כללי

- 1.1. לכל הביטויים אשר מופיעים בנספח זה תהיה המשמעות שניתנה להם בחוברת תנאי המכרז, אלא אם צוין אחרת במפורש.
- 1.2. יובהר כי תיאור השירותים המובא בנספח זה הינו תיאור כללי בלבד. על הספק לספק את כל השירותים הנדרשים לצורך ביצוע עבודת ניהול הפרויקט והפיקוח על עבודות הזכייין, ככל שיידרש במהלך תקופת ההתקשרות. יובהר כי החברה תהא רשאית לפרש את השירותים באופן מרחיב, בהתאם לנדרש לצורך ביצוע השירותים בפועל.
- 1.3. בנוסף, יש לראות בדרישות המופיעות בנספח זה כמצטברות על כל דרישה אחרת המפורטת במסמכי המכרז ובנספחיו.
- 1.4. נתיבי איילון מבקשת לבחור ספק ניהול ופיקוח אשר ישמש כמינהלת מטעמה ואשר יופקד על ניהול החלק הזכייני של פרויקט הנתיבים המהירים.
- 1.5. עוד יובהר, כי כחלק מרכיבי הפרויקט שתחת אחריות הספק, הספק יעמיד לטובת נתיבי איילון את השירותים כמפורט בנספח זה, אולם ידרש לעבוד תחת הנחיות נתיבי איילון כאשר ביחס לניהול ופיקוח על הנושאים הרוחביים (לרבות ניהול סיכונים, ממשקים, ניהול שינויים וכיוצ"ב) המשיקים בין כלל הרכיבים בפרויקט, הספק יעבוד תחת מתודולוגיה שתוכתב לו על ידי נתיבי איילון או מי מטעמה.
- 1.6. הספק ידרש לספק ולבצע לפחות את השירותים ואת תכולות העבודה שיוגדרו בנספח זה לאורך שלבי הפרויקט השונים, למעט אם יוחלט אחרת על ידי נתיבי איילון.
- 1.7. תכולות העבודה המפורטות במסמכי המכרז ובנספח זה בפרט הינן בבחינת דרישות מינימום במסגרת אספקת השירותים בפרויקט. מובהר בזאת כי נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות כמפורט בהסכם, לגרוע או להוסיף לתכולות העבודה המפורטות במסמכי המכרז ובנספח זה, לרבות כל פעולה נוספת המהווה על פי טיבה וטבעה או על פי הנהוג חלק בלתי נפרד מהשירותים (Best Engineering Practice) כחלק מביצוע שירותיו של הספק, ללא כל תמורה נוספת.
- 1.8. הספק יישא במלוא האחריות לביצועו המוצלח של הפרויקט לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 1.9. הספק ידרש לעבוד בהתאם לנהלי העבודה של נתיבי איילון, למען הסר ספק, מובהר בזאת כי נהלי העבודה עשויים להתעדכן מעת לעת, הנהלים המעודכנים יהיו הנהלים המחייבים את הספק.
- 1.10. הספק יעבוד בשיתוף פעולה ותוך אינטראקציה מתמדת עם הפונקציות הבאות: צוותי נתיבי איילון הרלוונטיים, יועצים חיצוניים, מתכננים, קבלנים וכל אדם או חברה רלוונטיים על מנת להבטיח את השלמתו של הפרויקט באופן המיטבי.
- 1.11. לצורך ביצוע כלל תכולות העבודה, ולאורך כל תקופת הפרויקט, יעשה הספק שימוש במודל BIM אחד.

תיאור מפורט - תכולת השירותים

1. אבני דרך בתקופת ההסכם

- כמפורט בסעיף 5.1 לחוברת תנאי המכרז, השירותים מחולקים ל- 4 תקופות משנה:
- 1.1 **תקופת הכנת המכרז** (ממועד תחילת ההתקשרות בין החברה לספק ועד הכרזה על זכיין זוכה וחתימה על הסכם הזיכיון);
 - 1.2 **תקופת ההכנה, סגירה פיננסית והתכנון** (משלב ההכרזה על זכיין זוכה ועד מתן צו תחילת העבודה);
 - 1.3 **תקופת ההקמה**;
 - 1.4 **תקופת התפעול** (מאישור תיק מסירה סופי ולמשך שנה).

2. כלל תקופות ההסכם ולאורך כל תקופת ההתקשרות

מס"ד	נושא	פירוט
1	ניהול מקצועי של הפרויקט	ניהול, ריכוז וליווי מקצועי של הפרויקט, לרבות הכנת חוות דעת מקצועיות בהתאם לדרישת נתיבי איילון.
2		קיום דיונים באופן רציף וקבוע עם נתיבי איילון וכן כלל הגופים הרלוונטיים הקשורים לפרויקט. הפקת דיווחים ודוחות מעת לעת בהתאם לדרישת נתיבי איילון
3	ניהול לוחות זמנים	ביצוע מעקב, פיקוח וניהול לוח הזמנים של הפרויקט, לרבות מעקב אחר עמידת הזכיין וכלל הגופים הרלוונטיים בלוח הזמנים המפורט. הספק יתריע לנתיבי איילון על כל חריגה או שינוי בלוחות הזמנים.
4		הפקת דו"ח חודשי אודות לוח הזמנים של הפרויקט לרבות עיכובים, דחיות הקדמות וכי בתוכנת מחשב שתקבע על ידי נתיבי איילון. הספק ישא בכל עלויות רכישת הרישיונות או הוצאה נלווית אחרת בהקשר זה.
5		הספק יתחזק באופן שוטף את לוחות הזמנים בכדי שישקפו שינויים והתאמות שיתבצעו בהתבסס על התקדמות העבודות, הספק אחראי לאשר מול נתיבי איילון את לוחות הזמנים המוגשים לו על ידי הזכיין. יובהר כי לא יתבצעו עדכונים ללוחות הזמנים ללא אישורה של נתיבי איילון. הסבר מילולי יוגש יחד עם כל עדכון של לוחות הזמנים על מנת לבאר את השינויים וההתאמות שבוצעו ואת הסיבות לביצוען. בפירוט ההסבר המילולי הספק יספק מידע על כל שינוי משמעותי שהתרחש ותשים דגש על שינויים שמשפיעים על הנתוב הקריטי של פעולות הפרויקט, אפקט ההשפעה והדרכים להתמודד עם ההשפעות במידת הצורך.
6		הספק יתקף ויעדכן את האומדן הבסיסי של הפרויקט אשר הוכן על ידי הזכיין וכפי שנקבע על ידי נתיבי איילון.

מס"ד	נושא	פירוט
7		הספק יגיש את התיקוף הראשוני של האומדן לא יאוחר מ- 60 ימים ממועד החתימה על ההסכם. הספק יספק לנתיבי איילון דוחות חודשיים על ניהול ועדכון האומדן המשקפים שינויים באומדן. העדכונים יכללו אומדן מעודכן, שינויים לאומדן ותחזית תזרים מזומנים מעודכנת.
8	ניהול אומדנים	הספק יבנה את תקציב הבצ"מ בפרויקט, בהתאם למתודולוגיית ניהול סיכונים.
9	ניהול ממשקים ואינטגרציה	הספק יהיה אחראי על ניהול שוטף, הפעלה, תיאום, ממשק, סנכרון, תיעודף וארגון כל הגורמים החיצוניים והפנימיים המעורבים בפרויקט על כל שלביו (לרבות נתיבי איילון, גורמי ביטחון, חברות תשתיות, רשויות וכו'), ובכלל האמור: ניהול, תיאום, סנכרון, ממשק, תיעודף ופיקוח על ביצוע תקין, יעיל ומתוזמן של כל העבודות המתבצעות באתר ומחוצה לו, לרבות בקשר ישיר עם פעילותו של הזכיין, היועצים וגופים משיקים ב/לפרויקט, בינם לבין עצמם ובינם לבין נתיבי איילון ובין כל מי מטעמה, והכול תוך שימת דגש מיוחד על נקודות הממשק שבין מקטעי הפעילות השונים בפרויקט, באופן שיבטיח את השלמת השירותים ואת ביצוע מימוש והשלמת הפרויקט בהתאם ליעדיו.
15		ניהול בעלי העניין: הספק יבנה תכנית לטיפול באישורים ולטיפול בבעלי העניין בפרויקט, כחלק מתוכנית הביצוע. הספק יבצע ניהול ותיאום של העבודות מול בעלי עניין בפרויקט מלבד נתיבי איילון אשר יכללו, בין היתר: משרדי ממשלה, עיריות וחברות בקרה של המדינה.
16		הספק יבצע סקר ניהול סיכונים עיקריים לפרויקט לרבות תכנית איפחות לכל סיכון. סקר ניהול הסיכונים יתבצע בשיטת ניהול סיכונים מקובלת.
17	ניהול סיכונים	הספק ישלח לנתיבי איילון כחלק מהדו"ח החודשי את סקר הסיכונים העדכני. טבלת סיכונים הפרויקט תכיל גם סטטוס עדכני של הסיכונים בפרויקט. הליך ניהול הסיכונים יספק מסגרת שבאמצעותה יבוצע זיהוי והערכה של הסיכונים (כולל אך לא מוגבל להשפעת הסיכונים על הפרויקט, היקפם, איכותם, השפעות על לוחות זמנים ואומדני עלויות ועוד) ויבוצע הליך לצמצום הסיכונים. הספק ינהל ישיבות חודשיות לזיהוי וניטור סיכונים עם היועצים מטעם נתיבי איילון ועם הזכיין.
18	הפרויקט התקציבי	הספק אחראי על הממשקים ותיאום בין הזכיין לבין נתיבי איילון בנוגע לפרויקט התקציבי.
19		ניהול לוי"ז ואינטגרציה בין הפרויקט התקציבי לפרויקט הזכיני.
20	ניהול הידע והמידע	הספק יתעד, ישמר, יקטלג, יסווג וינהל את כל הידע והמידע הקשור לפרויקט ולשירותים שבאחריותו וזאת בעזרת מערכת ממוחשבת לניהול ידע ומידע, אשר תאפשר לנתיבי איילון לבצע שימוש מלא במידע האמור במהלך כל תקופת ההתקשרות ולאחר סיומה.

מס"ד	נושא	פירוט
21	תהליך מכרזי	ריכוז התהליך המכרזי לרבות ניהול צוות היועצים של נתיבי איילון ועריכת פגישות שוטפות, הכנת חומר לדיוני ועדת המכרזים והשתתפות בדיונים, ריכוז כל החומרים אל מול אגף ההתקשרויות וועדת המכרזים, מענה לשאלות הבהרה.

1. תקופת הכנת המכרז

מס"ד	תת תקופה	נושא	פירוט
1	עד מועד פרסום המכרז	לימוד הפרויקט	לימוד כלל המידע לגבי הפרויקט, לרבות: מטרות הפרויקט, הגורמים המעורבים, שלבי הפרויקט, לוח זמנים, אבני הדרך והאילוצים, המצב הסטטוטורי, מסמכי תכנון הפרויקט, דרישות הרשויות השונות לגבי ביצוע הפרויקט, תקציב הפרויקט ונהלי נתיבי איילון.

מס"ד	תת תקופה	נושא	פירוט
2		בקרה על מסמכי המכרז	<p>מתן חוות דעת והצעות לשיפור מסמכי התכנון של הפרויקט, אשר הוכנו על ידי נתיבי איילון והנציגים מטעמה. במסגרת זו יידרש הספק ללמוד את התוכניות שהוכנו על ידי נתיבי איילון, המפרטים, כתבי הכמויות וכל חומר תכנוני אחר. בתום הלימוד יידרש הספק להכין דוח מפורט ובו יפרט הערות והמלצות לשינוי/ עדכון מסמכי המכרז בכל היבט שהוא. הדוח יכלול משמעויות לגבי אופן מימוש הפרויקט בכל היבט (לוח זמנים, איכות, תקציב וכו'). עקרונות הדוח יוצגו בפני נתיבי איילון, ובמידת הצורך יוטמעו במסמכי המכרז.</p> <p>בנוסף יבדוק הספק את מסמכי המכרז ויכין דו"ח על מוכנות החומר למכרז בכל ההיבטים לרבות עמידה בתנאי התבי"ע, תיאום תשתיות, מוכנות התכנון, אישורים וכו'. הדו"ח יפרט פרק השלמות שייעשו על ידי הזכין ומשך הטיפול בהשלמת החומר.</p>
3		נהלי עבודה	<p>כתיבת כלל נהלי העבודה לניהול הפרויקט ואישורם ע"י הנתיבי איילון.</p>
4		התייחסות ללוח הזמנים המפורט לפרויקט	<p>הספק יתייחס ויעדכן את לוח הזמנים שהוכן על ידי נתיבי איילון. רמת הפירוט ללוח הזמנים שיוכן לא תפחת מרמת הפירוט בלוח הזמנים שיועבר על ידי נתיבי איילון.</p>

פירוט	נושא	תת תקופה	מס"ד
<p>הספק יכין מסמך מפורט בו יפרט את אופן ההערכות לביצוע השירותים. המסמך יכלול בין היתר:</p> <p>מתודולוגיה לביצוע עבודות.</p> <p>ניהול התכולה WBS.</p> <p>צוות הספק (בכל שלב משלבי הפרויקט).</p> <p>פירוט הבדיקות השוטפות והבדיקות שיבוצעו במהלך הביצוע.</p> <p>הערכות הספק לעבודה בשעות חריגות.</p> <p>אופן ניהול כלל הגורמים מטעם נתיבי איילון המעורבים בפרויקטים (לרבות פיקוח עליון מצד המתכננים, מערך הבקרה של נתיבי איילון).</p> <p>כלל התיאומים הנדרשים מול צדדים שלישיים הקשורים לפרויקט (לרבות – רשויות, קבלני תשתית וגורמי ביטחון).</p> <p>תוכנית הבטחת איכות במהלך הביצוע.</p> <p>תוכנית למעקב טכנולוגי אחר ביצוע העבודות (וזאת בהתאם למענה שיגיש הספק בנושא זה).</p>	<p>הצעה לשיטת הפיקוח המוצעת על ידי הספק (Project) management Program – (PMP</p>		5

מס"ד	תת תקופה	נושא	פירוט
6		השלמת התקשרויות	סיוע לנתיבי איילון בהשלמת התקשרויות עם גורמים נוספים הנדרשים לביצוע הפרויקט (מתכננים, יועצים קבלנים נוספים). הסיוע יכול להכנת מפרט דרישות רלוונטי, סיוע באיתור ספקים אפשריים, סיוע בניהול תהליך ההתקשרות עימם וביצוע חפיפה עימם שתאפשר להם לבצע את העבודה הנדרשת.
7		קידום זמינות	הספק יבצע את כל הנדרש לקידום הזמינות לביצוע הפרויקט למול כל הגורמים הרלוונטיים.
8	תקופת הגשת הצעות	כנסי מציעים	ניהול כנסי מציעים, סיועם באתר, מענה לשאלות מקצועיות. ליווי בכל היבט הנדרש לכנס מציעים לרבות מצגות, חומר הצגה אחר, השתתפות והצגה בכנס מציעים, הפצת חומרים וסיכום סיוע מציעים.
9		ניהול בדיקת ההצעות	בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז, בחינת איכותם של המציעים ובחינת הצעות המחיר.
10			ניהול ובדיקת כלל ההיבטים לרבות הנדסה, תפעול, הסעים, מערכות, סטטוטורי ועוד. בדיקת המענים למכרז, לרבות השתתפות בהליך ניקוד המציעים והשתתפות בהליכי מו"מ עם המציעים.

2. תקופת ההכנה, הסגירה הפיננסית והתכנון

מס"ד	תת תקופה	נושא	פירוט
1	תקופת התכנון	התקשרות מול הזכיון	ביצוע, ניהול ובקרה אחר ההתקשרות מול הזכיון, לרבות בחינה וקבלת אישור נתיבי איילון לאנשי צוות הזכיון.

מס"ד	תת תקופה	נושא	פירוט
2		אישור תוכניות	ניהול בקרה ואישור תוכניות הזכיין לרבות ניהול כל הליכי התכנון (תכנון ראשוני ותכנון מפורט) עד לאישור התכנון המפורט של הזכיין.
3			קבלת סט הסדרי תנועה זמניים לשלב ביצוע מתוכנן ע"י הזכיין ואישורו בהליך אישור מלא של הרשות הרלוונטית (במידה ולזכיין לא ניתן מעמד רשות תמרון מקומית).
4			תיאום ופיקוח על הזכיין במסגרת עבודות מוקדמות (ככל שיאושרו ע"י המדינה).
5			אישור תכנון מערכות תנועה וטכנולוגיה לרבות החניונים.
6			היערכות להקמה למול הזכיין כולל הנפקת דוחות הערות סופיים לזכיין.
7			במידה ויש שינויים בהיתרים מהרשויות יש לבצע ניהול העדכון ויודוא לקבל היתרים/ רישיונות (מה שהדין דורש) חדשים.
8			השתתפות בישיבות מול וועדות תכנון הגופים (צוות מלווה וות"ל) לצורך אישור התכנון בגופים אלו.
9			יודוא אישור הסדרי תנועה סופיים למול כלל הגורמים הממשלתיים והזכיין.
10			קבלת תכנית התארגנות, בדיקתה ואישורה.
11			בחינת ואישור נהלי העבודה של הזכיין.

מס"ד	תת תקופה	נושא	פירוט
12	סגירה פיננסית		<p>הספק ילווה באופן מקצועי את כל הליך הסגירה הפיננסית ולרבות:</p> <p>בחירת כלל הסכמי הפרויקט.</p> <p>הצגת המסמכים לנתיבי איילון ולוועדות המשנה.</p> <p>מתן הערות להסכמים.</p> <p>התנהלות מול הזכייין עד לקבלת נוסחים סופיים לשביעות רצון נתיבי איילון.</p> <p>אחריות על עריכת שינויים נדרשים במסמכי המכרז.</p> <p>השלמות מקצועיות.</p> <p>כתיבת ניירות עמדה, חו"ד מקצועיות וכל היבט אחר.</p>
13			<p>מתן חו"ד לוועדת המכרזים במהלך הסגירה הפיננסית ביחס להנחות העבודה ההנדסיות והתפעוליות של הזכייין (כפי שמתבטא במודל הפיננסי) והתייחסות לדו"ח הטכני של המממנים.</p>

3. תקופת ההקמה

בתקופה זו יבצע הספק פיקוח צמוד אחר עבודות הזכייין. השירותים יבוצעו בהתאם למסמך שיטת העבודה (PMP) שאושר על ידי נתיבי איילון כמפורט לעיל.

ביצוע השירותים יכלול את הנושאים כמפורט להלן:

מס"ד	נושא	פירוט
1	ליווי נתיבי איילון	פיקוח יומיומי מקצועי צמוד, ביום ובלילה, באתר העבודות, בטיחות ובטיחות העבודות המבוצעות בו, לרבות הסדרי התנועה המוצבים לצורך ביצוע העבודות והכל בהתאם להסכם הזכייין.
2		ליווי הליכי התכנון המפורט מול הצוות ההנדסי בחברה ומנהל התכנון אצל הזכייין לרבות תיאומים מול הרשויות השונות והצוות המלווה ואישור התוכניות.
3		מעקב וריכוז כל האישורים, מכל הגורמים הרלוונטיים, הנדרשים לצורך מסירת האתר (כהגדרתו בהסכם) לזכייין.
4		ניהול מסירת האתר (כהגדרתו בהסכם) לזכייין.

מס"ד	נושא	פירוט
5		ליווי הגורמים הרלוונטיים ככל שתתקיים פעילות מול גורמים אלה בקשר עם הפרויקט.
6		ניהול, תיעוד ומעקב אחר שינויים (מצד הזכין ומצד נתיבי איילון) לרבות, בין היתר, קביעת השלכותיו של כל שינוי מוצע (לרבות עלות השינוי המוצע), בירור מחלוקות שיתעוררו בין הזכין לבין נתיבי איילון בכל הנוגע לשינויים, והליכי יישוב סכסוכים שיתנהלו בקשר עם מחלוקות כאמור.
7		ריכוז וליווי תביעות הזכין לרבות תיעוד התכתבות, ניתוח מחירים, צילומים, דו"חות וכל מידע הקשר לתביעות עתידיות מצד הזכין או נתיבי איילון. פעילות זו כוללת עבודה מול צוות התביעות אצל נתיבי איילון, ניתוח ומתן התייחסות לתביעות, מתן חו"ד וליווי התביעות עצמן בהתאם לצורכי נתיבי איילון.
8		ביצוע מעקב על לוחות זמני הביצוע של הזכין, אישורי התכנון ועמידה בתיאומים מול הרשויות השונות, תיאום תשתיות, סוגיות נכסיות, סוגיות סטטוטוריות, נושאי אחזקה ותפעול, מערכות אגרה ובקרה ועוד.
9		מעקב אחר מערכת תיעוד הגרסאות של תוכניות הביצוע של הזכין לרבות בדיקה כי התוכניות שבידי המבצעים בשטח הינן התוכניות לביצוע בגירסתן האחרונה.
10		דוח מיוחד על עיכובים, תקלות או הפרעות שקרו או צפויות בביצוע העבודות מבחינת דרישות איכות, לוח זמנים ותקציב, כולל הצעת דרכים באמצעים לתיקון המצב או למניעתם.
11		קבלת כל המסמכים הנדרשים כתייעוד (AS MADE) לרבות האישורים הנדרשים ע"י מתכנני הזכין, מעקב אחר השלמות לתייעוד העבודות ככל שידרשו, ריכוז ושמירת התוכניות בארכיב והפצת התוכניות המאושרות לגורמים המתאימים אצל המזמין.
12		ביצוע צילומי אוויר של העבודות אחת לשבועיים, וצילומי סטילס פעמיים בשבוע לכל אורך הפרויקט, לרבות הכנת CD לנתיבי איילון מדי חודש בצרוף לדוח החודשי
13	הכנת דוח חודשי שיכלול בין השאר את ריכוז כלל הנושאים הכלולים בשרותי הספק ובדגש לנושא הביצוע, לויז, איכות הביצוע, בטיחות בעבודה, תפעול הכבישים הקיימים, בעיות זמנות אתר העבודות וכל נושא רלוונטי אחר הקשר בפעילות הזכין. הדוח יוכן בקובץ ב-10 עותקים צבעוניים. הפורמט לדיווח יאושר ע"י נתיבי איילון ויכלול גם תיעוד הצילומים	
	תיעוד ודיווח	

מס"ד	נושא	פירוט
		שנעשו בכל חודש.
14	הבטחת איכות	בדיקה ואישור של תכנית בקרת האיכות של הזכיין. פיקוח על תהליכי הבטחת ובקרת איכות של התכנון ושל הביצוע, התקדמות העבודה וממעקב מילוי כול משימות הזכיין
15		הכנת תכנית הבטחת איכות המתבססת על תכניות בקרת האיכות של הזכיין.
16		השתלבות כמשתמש במערכת הביצוע הממוחשבת (לרבות מערכת בקרת האיכות) של הזכיין, והקמת מערכת ממוחשבת להבטחת איכות לרבות בדיקה ובקרה על הגדרות המערכת וקשרי גומלין בין המערכות ובין חברת הבקרה.
17		בקרה על יישום נהלי האיכות באמצעות מערכת בקרת איכות/ הבטחת איכות של הזכיין.
18		השתתפות בישיבות איכות של הזכיין, הפקת דו"חות חתך לנושאים פרטניים, דו"חות לבדיקות השוואתיות והפקת דו"חות איכות חודשיים.
19		בדיקת אימות ומעקב על איכות החומרים והציוד טרם הגעתם לאתר, לרבות ביצוע בדיקות מעדה מתאימות בהיקף של כ- 5%-10% מהיקף בדיקת בקרת האיכות של הזכיין.
20		אישור צוות בקרת האיכות של הזכיין לרבות הגדלה או צמצום של הקיף הצוות ודרישה להחלפת גורמים בצוות ככל שיידרש ותוך התייעצות עם החברה.
21		אישור צוותי הבדקים של המעבדות המופעלות על ידי הזכיין לרבות דרישה להחלפת בודקים או אישור חלקי לביצוע בדיקות על ידי בודקים/ צוותים מסויימים.
22		אישור מתקני השטח במעבדה המועסקת על ידי הזכיין לרבות דרישות לביצוע שינויים ו/או תוספות למתקנים ולציוד בעזרתם מבוצעות בדיקות בקרת האיכות.
23		הוספת אבני דרך ככל שיידרש בכל שלב של ההליכים המבוקרים מעבר לאבני הדרך המפורטות בתוכנית בקרת האיכות של הזכיין.
24		ביצוע פעולות פיקוח אקראיות, מבדקים חלקיים לנוהלי בקרת האיכות של הזכיין ומבדקי איכות מדגמיים ללא הודעה מראש.
25		ביצוע מבדקים של כלל מערכת בקרת האיכות של הזכיין.
26		הפעלת מעבדה (בהתקשרות ישירה של החברה) ומודדים (בהתקשרות ישירה של חברת הבקרה) לצורך בדיקות אימות

מס"ד	נושא	פירוט
		והבטחת איכות הביצוע. האחריות של חברת הבקרה תהיה לכל הפעלת וניתוח תוצאות המדידות ובדיקות הבקרה, לרבות קביעות המנגנון והעיתוי והמקום בו יופעלו המודדים/מעבדה. מובהר בזאת כי התמורה (בהגדרתה בהסכם) תראה ככוללת את כל הוצאות הספק בקשר עם הפעלת המעבדה והמודדים ובקשר עם התקשרותו הישירה עם המודדים, והוא לא יהיה זכאי לכל תמורה אחרת בגין שירותים כאמור.
27		בקרה על איכות התוצרים והביצוע ובמידת הצורך עצירת הביצוע וביצוע מחדש/ תיקון לקטעים שלא עמדו בדרישות החוזה.
28		קיום סיורים שבועיים באתר לרבות הפצת דו"ח סיור, סטאטוס הטיפול באי התאמות, ליקויי ביצוע, ליקויי בטיחות וכל עניין הקשר לפעילות השוטפת באתר העבודות.
29		בחינת התאמת תכנון הזכיין לעקרונות התכנון, הפרשה הטכנית המפרטים המיוחדים וכן יתר מרכיבי ההסכם, וזאת בין היתר באמצעות הגורמים הפועלים מטעם החברה. בחינת התאמת דרישות החוזים של הזכיין עם קבלני הביצוע, התכניות והמפרטים המיוחדים לדרישות ההסכם.
30		ביצוע בקרה מוקדמת על נהלי העבודה של הזכיין ובכללם הגדרת ההליך הרציף של הביצוע, סדר הפעולות ותזמונן, הגדרת דרך הטיפול במכשולים, אחריות הטיפול, תאום ודווח, קביעת הליך עבודות חריגות, קביעת נהלי פעולה למקרים מיוחדים של חריגות מהתקינה הנדרשת, נהלי דיווח ועוד.
31	מטלות שוטפות מול הזכיין	בקרה על לוח הזמנים המפורט לביצוע כפי שהוצע על ידי הזכיין ואשר על ידי נתיבי איילון בהתאם להוראות ההסכם, וזאת, בין היתר, באמצעות הגורמים המופעלים מטעם נתיבי איילון.
32		בקרה על התאמת העבודות לתכנון המאושר לביצוע ומעקב אחר זימון מתכננים לאתר בהתאם לתוכנית בקרת האיכות של הזכיין, לרבות מעקב אחר ביצוע סיורי פיקוח עליון על ידי מתכנני הזכיין.
34		ריכוז בקרה ומעקב אחר הוראות המפורטות בדוחות פיקוח עליון של מתכנני הזכיין.
35		מעקב רצוף אחר טיב העבודה המבוצעת והתאמתה לתכנון המאושר ולהסכם.
36		מעקב על ביצוע הבדיקות השוטפות שיבוצעו על ידי הזכיין.

מס"ד	נושא	פירוט
37		פתיחת אי התאמות של מערכת הבטחת האיכות מטעם הספק ומעקב אחר סגירתן לרבות מעקב אחר אי התאמות ככל שיפתחו על ידי בקרת האיכות של הזכייין וסגירתן.
38		בקרה ומעקב על קיום הוראות בטיחות בעבודה ובטחון למכלול הפעולות באתר.
39		בקרה על יישום הוראות הצוות המלווה לעבודות ההקמה.
40		בדיקה של הדיווח השוטף של הזכייין, הן מבחינת התקדמות הביצוע, טיב הביצוע, עמידה בבקרת איכות תוך ציון הבעיות המתעוררות במהלך הביצוע והצעת דרכים לפתרון.
41		מעקב אחר טיפול בתשתיות וקבלת אישורי בעלי תשתית לביצוע העבודות ע"י הזכייין.
42		בקרה על הסדרי תנועה זמניים המבוצעים על ידי הזכייין לרבות השתתפות בהתייעצויות עם המשטרה, בדיקת התאמת ההסדרים לתוכניות החתומות על ידי רשות התמרור המקומית, בקרה על תקינות אמצעי הבטיחות והצבתם ודיווח שוטף לנתיבי איילון ככל שקיימים מפגעי בטיחות בהסדרי התנועה באתרי העבודות.
43		בקרה על תפעול הכבישים הקיימים במהלך העבודות על ידי הזכייין, לרבות היבט בטיחות בתנועה ואחזקת המיסעות וכלל מתקני הכביש.
44		אישור פתיחת הכביש לתנועה לרבות בדיקת כלל האישורים הנדרשים ע"י הרשויות ומשרד התחבורה, השלמת הסדרי התנועה הסופיים ובחינת היבטי בטיחות.
45		מעקב אחר הליך קבלת אישורי מוסדות התכנון לתוכניות הביצוע לרבות קבלת הרשאות לבניית מבני דרך, היתרי בניה ואישורי הצוות המלווה לתוכניות לביצוע, וכל אישורים נוספים הנדרשים להשלמת העבודות על פי כל דין.
46		בקרה ומעקב אחר מילוי כל מחויבויות הזכייין בתקופת ההקמה בהתאם להוראות ההסכם.
47		ליווי מבחני הקבלה לפני קבלת אישור ההפעלה
48	ריכוז תביעות	הספק ירכז את התביעות השוטפות מהקבלנים ויסייע לנתיבי איילון בכל שיידרש לגביית הקנסות (לרבות איסוף המידע, הצגתו לזכייין, השתתפות בדיוני בוררות).
49	תקציב, חוזים וחשבונות	הספק יהיה אחראי לאישור כל החשבונות במהלך תקופה זו לרבות אישור חשבונות ביניים וחשבונות סופיים של הזכייין. בהתאם לדרישת נתיבי איילון יהיה הספק אחראי להכין

פירוט	נושא	מס"ד
<p>חשבון חד-צדדי לזכיון. במהלך הפרויקט, הספק ינהל את כלל החשבונות של הזכיון באמצעות מערכת ה-SAP של חברת נתיבי איילון.</p>		
<p>הספק יכין ויישם נהלי בטיחות וגהות לאורך כל שלבי הפרויקט, החל משלב התכנון ועד לסיום תקופת הבדק. הליכי הבטיחות והגהות המרכזיים יכללו לכל הפחות:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ניהול מדיניות הבטיחות והגהות ומדיניות הבטיחות בתנועה; • עמידה ושמירה על חוקים ועל רגולציה; • קבלה של סידורי הבטיחות והגהות ותכניות הבטיחות והגהות של הקבלנים; • תיעוד וסיכום של סיכוני בטיחות וגהות וסיכוני תנועה בתקופת הבנייה; • תקשורת בטיחותית; • ציוד אישי פרואקטיבי; • מניעת תאונות עבודה ותאונות דרכים; • חקירת תאונות / אירועים בטיחותיים; • תגובה בשעת חירום; • ביקורת ביצועים; • בדיקות בטיחות וביקורות בטיחותיות. <p>הספק יבקר ויאשר את תכנית הבטיחות של הזכיון. הספק יוודא כי הזכיון נקט בכל האמצעים הנחוצים בכדי לשמור על עובדיו, על עובדי קבלני המשנה, ועל כל אדם בעל הרשאה להיות באתר שהינו תחת אחריותו של הזכיון. הספק יתעד כל אירוע בטיחותי שיתרחש ויבצע תחקירי בטיחות עצמאיים ויעבירם לנתיבי איילון באופן מיידי.</p> <p>הספק יהיה אחראי לדרוש ולוודא כי הזכיון יבצע ביקורת לבטיחות באתר, מעביר תדריכי בטיחות לצוות העובדים וכי העובדים מבינים את נהלי הבטיחות ומיומנים בהתאם לדרישות תפקידיהם. מנהל האיכות באתר יתאם את כל הליכי הבטיחות ויבצע בדיקות וביקורות על מנת להבטיח עמידה בנהלים.</p>	בטיחות	50
<p>הספק יוודא כי ביצוע הפרויקט יהיה תואם את החזון לפיתוח בר קיימא של נתיבי איילון, על מטרותיו והיעדים</p>	ניהול בניה בר-קיימא	51

מס"ד	נושא	פירוט
		שלו.

4. תקופת התפעול

מס"ד	פירוט
1	הספק יהיה אחראי על כל היבטי ניהול הפרויקט אשר רלוונטיים לאורך תקופת ההפעלה. הספק יבצע מעקב אחר הדרישות המכרזיות של הזכיין.
2	הספק יחויב להעסיק את כל אנשי הצוות הנדרשים לצורך כך. כמו כן, הספק יעניק כל שירות נוסף שיידרש על ידי נתיבי איילון בשלב זה.
3	הספק יבצע מעקב ובדיקה תקופתית בנוגע להערכת האיכות ותעדכן את נתיבי איילון בממצאים.
4	הספק יודא כי הזכיין יבצע פעולות תיקון ויחליפו אלמנטים אשר לא עמדו בדרישות החוזיות והתבלו/ התקלקלו בתקופה האמורה.
5	הספק יהיה אחראי על ניהול כל סוגי האירועים, הפעולות והסוגיות שיתגלו.
6	הספק ידווח לנתיבי איילון בנוגע לממצאים ויגיש מסקנות והמלצות לצורך השגת מענה ופתרון לסוגיות.
7	הספק יהיה אחראי על הפעלת הזכיין לתיקון וטיפול כנגד בעיות שיתגלו בתשתית כתוצאה מביצוע לקוי.

דוגמה מספרית לאופן שקלול הצעת המחיר

המציעים מתבקשים להציע שיעור הנחה/תוספת של עד 20% ביחס לכל אחד מסכומי האומדן המפורטים בטופס הצעת המחיר (נספח 2.1 לחוברת תנאי המכרז).

בדוגמה מספרית זו, הוצבו סכומים רנדומאליים בטור "שיעור הנחה/תוספת מוצע" לצורך המחשת אופן שקלול הצעת המחיר בלבד.

בטור "סכום ההצעה" צוין הסכום המתקבל מהחלת שיעורי ההנחה/תוספת שהוצעו על סכומי האומדן בביחס לכל אחד משלבי השירותים.

חיבור הסכומים בטור "סכום ההצעה" ייתן את סה"כ סכום הצעת המציע (בשורה התחתונה לטבלה).

תקופת/שלבי השירותים	מספר חודשים משוער לתקופה	אומדנים לביצוע מלוא השירותים בתקופה הרלוונטית (לא כולל מע"מ (לפני אחוז ההנחה/תוספת)	שיעור הנחה/תוספת מוצע	סכום ההצעה
תקופת הכנת המכרז ממועד תחילת ההתקשרות ועד הכרזה על זכיין זוכה וחתימה על הסכם הזיכיון	15	2,250,000	5% הנחה	2,137,500
תקופת ההכנה, סגירה פיננסית והתכנון משלב ההכרזה על זכיין זוכה ועד מתן צו תחילת העבודה	12	2,250,000	5% תוספת	2,362,500
תקופת ההקמה	36	16,500,000	10% הנחה	14,850,000
תקופת התפעול מאישור תיק מסירה סופי ולמשך שנה	12	1,500,000	0% (ללא הנחה/ תוספת ביחס לסכום האומדן)	1,500,000
סה"כ	75	22,500,000	שיעור הנחה/תוספת המשוקלל: 7.33%	סכום ההצעה המוצע: 20,850,000

בהתאם לנוסחה לשקלול הצעות המחיר :

$$p = 100 \times \frac{20 + 7.33}{40} = 68.32$$

כלומר 68.32 נקודות בגין מרכיב המחיר (שמשקלו 20% מהציון הסופי שיינתן להצעה)

לפיכך, הניקוד שיינתן למרכיב המחיר מתוך הציון הסופי בהתאם לדוגמה שלעיל יהיה 13.66 נקודות.

תכולת הפרויקט ומרכיבי העבודה העיקריים, נכון למועד פרסום המכרז

1. הפרויקט נשוא המכרז

פרויקט "הנתיבים המהירים" הינו פרויקט מסוג P.P.P, בו הזכיין אחראי על תכנון, ביצוע, אחזקה ותפעול למשך עשר שנים. הזכיין מקבל מענק הקמה עם פתיחת הפרויקט לתנועה ולאחריו מקבל סכום קבוע תקופתי למשך כל תקופת הזיכיון. בגלל אופיו של הפרויקט, הוא מקודם בחסות משרדי הממשלה (אוצר ותחבורה) ע"י ועדת מכרזים ובהשתתפות חברת "ענבלי".

על צוות התכנון ומנה"פ להביא את התכנון לרמה בו תוכל החברה להגדיר לזכיין את תכולת הפרויקט הרצויה, את ההנחיות לביצוע ולתכנון וכן את כל הבעיות הצפויות והתיאומים הנדרשים. באחריות מנה"פ להקטין במסגרת התכנון והכנת המכרז את הסיכונים הרובצים לפתחה של החברה והמדינה במסגרת מכרז זה. עליו להשלים תיאומים מול גופי תשתית ורשויות, כך שיצומצמו למינימום אפשרויות הזכיין לתביעה על דברים לא ידועים אם בתת הקרקע ואם בדרישות חדשות ולנהל את הסיכונים ולהכין תכנית איפחות, תוך נקיטת כל האמצעים העומדים לרשותו לקבלת מידע ומסירתו לזכיין. בניגוד למכרז תקציבי רגיל בו נמדדות הכמויות ע"פ התכניות הרי שבפרויקט מסוג זה הנתון הקובע הינו הכתוב במסמכי המכרז: פרשה טכנית ומבוא להנדסה, ולכן ישנה חשיבות רבה ביותר לבקרת מסמכים אלו וכתירתם בשפה ברורה וחד חד ערכית.

2. תרשים הפרויקט:



3. מטרת הפרויקט:

פרויקט "הנתיבים המהירים" הינו פרויקט תחבורתי לאומי, אשר נועד לתת מענה רחבה לבעיית הגודש בתנועה בכניסות למטרופולין גוש דן מצפון, מדרום וממזרח, תוך מתן דגש על מעבר לשימוש בתחבורה ציבורית ועידוד נסיעות משותפות למוקדי הביקוש במטרופולין. במסגרת הפרויקט מתבצעת הקמה של נתיבים מהירים מנוהלים בגוש דן בתוואי כביש 20 באורך 75 ק"מ, ממחלף מבוא אילון בדרום ועד למחלף נתניה בצפון. הקמת הנתיבים המהירים מתבצעת ע"י קבלנים מטעם חברת "נתיבי איילון" בביצוע תקציבי והקמת החנוניים נעשית במסגרת מיזם משותף עם השוק הפרטי.

הנתיבים המהירים יאפשרו נסיעה בחינם לרכבים רבי תפוסה (3/4 נוסעים ויותר) ותחבורה ציבורית, זאת לצד הקמת מגה חניוני "חנה וסע" והפעלת מערך שאטלים ותחבורה ציבורית, תוך עידוד נסיעות משותפות למוקדי הביקוש בת"א וזאת במטרה להקטין באופן משמעותי את מספר הרכבים הנכנסים למטרופולין ולהגדיל את מקדם המילוי ברכבים הנכנסים.

4. תיאור כללי של מרכיבים עיקריים באחריות הזכין בפרויקט ה"נתיבים המהירים":

1. תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקה של מרכזי תחבורה משולבים הכוללים חניוני רכב פרטי, רציפים לשאטלים ותחבורה ציבורית, מרכזי בקרה ומתקנים לשירות הנוסעים.
 - א. מתקן חנה וסע שפיים אשר ישמש את הנוסעים המגיעים מצפון- במתקן צפויים כ- 6,600 מקומות חניה בסה"כ, והקמתו כוללת את הקמת כביש 541 מרעננה ועד כביש 2 (כולל מחלפים על כביש 20 ו 2) ורמפות גישה לכביש 20;
 - ב. מתקן חנה וסע ראשון לציון אשר ישמש את הנוסעים המגיעים מדרום וממזרח ובו כ- 3,500 מקומות חניה כולל כביש גישה צמוד למתקן.
2. תפעול נתיבים מהירים אשר יוכרזו לאורך כביש 2 וכביש 20 מנתניה ועד ראשון לציון דרומה וצפונה, באורך מצטבר לשני הכיוונים של כ- 75 ק"מ.
3. תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקה של מערכות אגרה, שילוט קבוע ומתחלף ומערכות גבייה בנתיבים המהירים ובדרכי הגישה אל החנוניים ואל הנתיבים המהירים.
4. הפעלת מערך היסעים ממתקני חנה וסע בשפיים ובראשון לציון לאזורי הביקוש המרכזיים בגוש דן, בהיקף מוערך של כ- 10 קוויים, בלוח זמנים בעל תדירות גבוהה וברמת שירות גבוהה.
5. הקמת סככות לתחנות היסעים לאורך מסלולי ההיסעים בעיר.
6. עבודות הזכין כוללות בין היתר עבודות:

- פירוק

- העתקת מערכות תשתית
- עבודות עפר, חפירה ומילוי
- עבודות סלילה – כולל מצעים, ניקוז, אספלטים, מעקות, צביעה, תמרור, שילוט, תאורה, גינון, השקיה, העתקת וכריתת עצים.
- עבודות בניה – כולל קונסטרוקציה, ביסוס, איטום, גמר, חשמל, סניטציה, אוורור, מקלוט, הכוונת נוסעים, שילוט אלקטרוני, מעליות, דרגנועים, גשרים -כולל ביסוס, קונסטרוקציה, הארקות, ניקוז.

5. סטטוס תכנון/ביצוע ה"נתיבים המהירים":

1. תכנית ההכרזה לפרויקט אושרה.
2. מקודם תכנון והכנת מסמכי המכרז במתכונת של מכרז PFI.
3. תיאום התכנון עם כל גורמי התשתית נמצא בשלבים מתקדמים.
4. החל תהליך ההפקעות בפרויקט הזכייני, והוא אמור להסתיים בשנת 2019.
5. הושלמו העבודות של חיתוכי בדיקה של רשות העתיקות באתרי הפרויקט בשטח ראשון לציון. העבודות בשפיים יושלמו רק לאחר הפקעה.
6. ההרשאה לראשון לציון נמצאת לקראת אישור (סוגיה פתוחה בנוגע לתשלום מול העירייה).
7. ההרשאה לשפיים נמצאת בתכנון מחדש – צפי לסיום ב-Q1/2019.
8. כל התכניות הסטטוטוריות הרלוונטיות מאושרות.
9. עבודות קידום זמינות בראש"צ הושלמו ברובן. בשפיים העבודות באחריות הזכייני.
10. ב-16/5/2017 הוכרזו הקבוצות המציעות במסגרת ה-PQ, אשר יורשו להשתתף בהליך המכרז.

6. לוי"ז משוער:

1. פרסום מסמכי המכרז צפוי ב-Q3/2018.
2. ההכרזה על הזוכה במכרז ה"נתיבים המהירים" צפויה ב-Q2/2019.
3. תקופה הביצוע המשוערת (לרבות תקופת התכנון): 2019-2023 (כ – ארבע שנים).
4. הנתיבים המהירים צפויים להיפתח תחילה לתנועת תח"צ ו-HOV עד להשלמת עבודות ההקמה של הזכייני ולהפעלת המתח"מים ושרותי ההיסעים.

גורמים עיקריים הקשורים בביצוע הפרויקט

1. נתיבי איילון מבצעת באמצעות גורמים שונים, פעילויות המיועדות לקידום הפרויקט ו/או מעקב ובקרה על ביצוע הפרויקט. לכל אחד מגורמים המפורטים להלן קיימת התקשרות מתאימה עם נתיבי איילון.
2. על הספק ללמוד את הפעילויות של הגורמים האמורים, וכחלק ממתן השירותים, יידרש לשתף פעולה עם הגורמים המפורטים וגורמים נוספים הקשורים בביצוע הפרויקט, לתאם ביניהם, ולהפעילם בכל הנוגע לממשק שבין השירותים המסופקים על ידם לבין השירותים אותם הוא מספק.
3. הספק יהיה רשאי, בתיאום מראש עם נתיבי איילון, להיעזר בגורמים המפורטים להלן (כנותני שירותים עבור נתיבי איילון) לצורך מתן שירותי בקרה וייעוץ בקשר עם הפרויקט.
4. למען הסר ספק, מובהר כי התמורה עבור השירותים הנ"ל כלולה בהצעת המחיר המוצעת במסגרת המכרז, והספק לא יהיה זכאי לכל תוספת ו/או פיצוי אחר מכל סוג שהוא עבור מתן השירותים הנ"ל.

נושא	תיאור תחומי האחריות והשירותים	הגורם	אחראי ליישום
ליווי המכרז והזוכה	<ul style="list-style-type: none"> • ליווי פיננסי של הפרויקט בכל השלבי הפרויקט. 	ענבל חברה לביטוח בע"מ (חברה ממשלתית)	זיו שדה
ניהול המדינה קידום הקרקע	<ul style="list-style-type: none"> • ניהול תכנון המדינה. • ניהול חוזי ביצוע של דרכי שירות, תחנות שאיבה וקידום זמינות ע"י קבלני החברה. • ניהול העתקת תשתיות מול בעלי תשתיות ראשיים. 	בן ציון כרמל הנדסה בע"מ	בנצי כרמל
תיאום והעתקת תשתיות	<ul style="list-style-type: none"> • תיאום תשתיות וניהול ממשקים מול בעלי תשתיות. 	בן ציון כרמל הנדסה בע"מ דנה הנדסה בע"מ	בנצי כרמל אלי לוי
ארכיאולוגיה	<ul style="list-style-type: none"> • הפעלת רשות העתיקות לרבות ריכוז תשלומי, הזמנות ומסמכי שחרור השטח לפיקוח. 	בן ציון כרמל הנדסה בע"מ	בנצי כרמל
הפקעות, מסירת	<ul style="list-style-type: none"> • ריכוז ותיעוד הליך ההפקעה ופינוי המקרקעין 	בן ציון כרמל	בנצי כרמל

	הנדסה בע"מ	מבעלים וחוכרים. <ul style="list-style-type: none"> ניהול מו"מ מול בעלים וחוכרים בקרקע. תיאומים מול רשות מקרקעי ישראל ורשויות אחרות במסגרת פיצויים ומן קרקעות חליפיות. 	שטח
טוני לופו	פי.בי.אמ תיכנון ושיטות בנייה	<ul style="list-style-type: none"> בדיקת ובקרת לוחות הזמנים של הזכיון. 	לוחות זמנים
בנצי כרמל	בן ציון כרמל הנדסה בע"מ	<ul style="list-style-type: none"> ליווי, ריכוז וניהול הליכים מול מוסדות התכנון, הצוות המלווה ותוכניות גובלות במרחב. 	סטטוטוריקה
אור עמרי/ רועי אוחיון	עמרי אדריכלות והנדסה בע"מ/ ריינג'קום	<ul style="list-style-type: none"> כתיבת מפרטים נהלים ודרישות שירות לרבוץ ייעוץ מקצועי לחברה בתחומי מערכות האגרה, הבקרה והניהול. בקרת תכנון הזכיון בתחום בקרת הכביש ומערכות האגרה. 	מערכות אגרה, ניהול ובקרה