

מכרז מס' 27/18**למתן שירותי גידול ואספקת עצים עבור פרויקט "אופנידן"**

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מתכבדת לפרסם בזאת את פרוטוקול מפגש המציעים אשר התקיים במשרדי החברה ביום 11.7.2018, בהתאם לתנאי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

פרוטוקול מפגש מציעים**משתתפים:**

מר גלעד שרון – ראש אגף פרויקטים, חטיבת הנדסה, נתיבי איילון;
מר דני אלמליח – אגרונום, יועץ למכרז;
גב' משכית פאר – ראש מינהלת אופנידן, גדיש הנדסה וניהול בע"מ;
עו"ד גילעד קסלר – יועץ משפטי, גולדפרב זליגמן ושות'.
נציגי המשתתפים במכרז.

1. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי פרוטוקול זה, לרבות כל נושא נוסף אשר הוצג על ידי נציגי נתיבי איילון במסגרת מפגש המציעים הינו כלי עזר בלבד לנוחיות המשתמשים, ואולם אין באמור באיזה מבין המפורטים לעיל ולהלן כדי לגרוע ו/או לסתור את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז בנושאים האמורים, ומסמכי המכרז, כפי שפורסמו על ידי נתיבי איילון, לרבות כל הבהרה שפורסמה ו/או תפורסם על ידי נתיבי איילון, הינם המסמכים המחייבים בלבד.

2. הסקירה ביחס לשירותים נשוא המכרז ניתנה על ידי מר גלעד שרון. במסגרת דבריו, ביקש להתייחס לנושאים הבאים:

2.1 **פעילות החברה.** נתיבי איילון הנה חברה ממשלתית כמשמעותה בתקנה 3(5) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, העוסקת, על פי החלטות ממשלה ומסמכי היסוד שלה, בניהול, תכנון וביצוע פרויקטים תחבורתיים. מאז הקמתה, צברה נתיבי איילון ניסיון הנדסי וניהולי רב בפרויקטים מטרופוליניים ועירוניים מורכבים ורחבי היקף, וכיום היא אחת מהחברות המובילות בתכנון וביצוע פרויקטים בתחום התשתיות והתחבורה במדינת ישראל.

2.2 **פרויקט האופני-דן.** נתיבי איילון מונתה מטעם משרד התחבורה כזרוע האחראית לקידום פרויקט ה"אופנידן", אשר מטרתו הינה הקמת מערכת עורקית של שבילי

אופניים במטרופולין תל אביב. במסגרת הפרויקט תוקם מערכת עורקית של 8 שבילי אופניים באורך של כ- 10-15 ק"מ כל אחד (בשטחן המוניציפאלי של 14 רשויות מקומיות שונות במטרופולין תל אביב וכן בשטחי פארק אריאל שרון, פארק גני יהושע ומקווה ישראל), מתוך מטרה לשמור על רציפות התנועה בשבילי אופניים בין ערי המטרופולין, תוך שיפור רמת הבטיחות, איכות ונראות השבילים והנגישות אליהם. ניתנה סקירה של תוואי השבילים המתוכננים במסגרת הפרויקט וכן הוצגו הדמיות של תוואי הפרויקט באמצעות המצגת.

2.3 מהות השירותים. המשתתפים הופנו לסעיפים 1.4 ו-1.5 לחוברת תנאי המכרז לעניין מרכיבי העבודה העיקריים ולוחות הזמנים. צוין, כי השירותים נשוא המכרז כוללים, בין היתר, ריבוי, גידול, אחסנה, סימון, אריזה, אספקה, הובלה ופריקה של עצים באתרי הפרויקט השונים. המציע הזוכה יידרש לספק את מלאי העצים, אשר יהיה בבעלותה של נתיבי איילון, כאשר מלאי זה יאוחסן ויתוחזק על ידי המציע הזוכה עבור נתיבי איילון במהלך תקופת ההתקשרות. בנוסף, הופנו המשתתפים למפרט המיוחד המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז ולנספח הכמויות וזמני האספקה המצורף כמסמך ו' מסמכי המכרז.

2.4 מטרת המכרז. מטרת נתיבי איילון במכרז זה, הנה להתקשר עם מציע זוכה, אשר יעמוד בתנאי הסף הקבועים למכרז ואשר יעניק לנתיבי איילון את השירותים כמפורט במסמכי המכרז, על פי הצורך ובהתאם ולשיקול דעתה של החברה.

3. אגרונום דני אלמליח הפנה את המשתתפים להוראות המפרט המיוחד (מסמך ג' למסמכי המכרז), ונתן דגשים מקצועיים לגבי העבודות הנדרשות מהמציע הזוכה. כן הופנו המשתתפים למסמך ו' למסמכי המכרז, נספח כמויות וזמני אספקה בו מפורטים כמויות העצים לאספקה ולוח זמנים כללי לאספקתם, וניתנו דגשים לגבי סוגי העצים שיש לספק ואת זמני אספקתם המשוערים. העצים יסופקו לנתיבי איילון בגדלים מסוימים ובהתאם להגדרות האיכות ולוחות הזמנים המפורטים במפרט המיוחד ובנספח הכמויות וזמני האספקה, ובשים לב להתקדמות העבודות בפרויקט ולהנחיות החברה. הודגש כי על המציע שיוכרז כזוכה יידרש להציג בתוך 30 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה, תכנית עבודה מפורטת ולקבל את אישורה של נתיבי איילון ביחס אליה. במסגרת תכנית העבודה המפורטת יפרט המציע הזוכה את מלאי העצים הראשוני הנדרש כדי לעמוד בדרישות המפרט המיוחד לאספקת העצים במועדים, במינים, בכמויות ובגדלים התואמים את דרישות המכרז, וכן יפרט את מקורות האספקה ויצהיר כי רכש מלאי זה. הובהר כי לוחות הזמנים המפורטים במסמכי המכרז הינם לוחות הזמנים הידועים במועד פרסום המכרז, וכי ייתכנו שינויים בלוחות זמנים אלו. כן הובהר כי אין בנספח הכמויות וזמני האספקה וביתר מסמכי המכרז, בכדי להוות מצג ו/או התחייבות מטעם החברה בגין ו/או בקשר עם לוח הזמנים הסופי לאספקת העצים והובלתם לאתרי הפרויקט השונים.

4. עו"ד גילעד קסלר ביקש להדגיש כי על המציעים לקרוא בעיון את כל ההוראות המצויות במסמכי המכרז, וסקר את מסמכי המכרז ותנאיו, ולהלן עיקרי הדברים:

- 4.1 **עיון במסמכי המכרז.** מסמכי המכרז, לרבות הודעות שתפרסם החברה, זמינים לעיונם של המשתתפים באתר האינטרנט של נתיבי איילון, בכתובת www.ayalohw.co.il, תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות". הודגש כי באחריות המשתתפים להתעדכן ולקבוע אחר הודעות שיפורסמו באתר החברה.
- 4.2 **היקף ההתקשרות.** הובהר למשתתפים כי כמות העצים, הסוגים והמינים, 'סטנדרט' הגודל ומועדי האספקה אותם נדרש המציע הזוכה לספק במסגרת המכרז מפורטים בנספח הכמויות וזמני האספקה המצורף כמסמך ו' למסמכי המכרז, וכי המציע הזוכה יידרש לרכוש ולגדל מלאי עצים בכמות הגדולה ב- 10% מסה"כ כמות העצים המפורטת בנספח האמור. בנוסף, תשומת לב המשתתפים הופנתה להוראות הקבועות בהסכם ההתקשרות, ובכלל זה לעניין זכותה של נתיבי איילון להפחית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את כמות העצים שתצרוך בפועל בשיעור של 25% מסך כמות העצים המפורטת בכתב הכמויות, וכן את זכותה להורות למציע הזוכה לרכוש ממנה בחזרה את יתרת העצים שגודלו על ידו ולא נצרכו על ידה, במחיר של 200 ₪ ליחידה.
- 4.3 כן הובהר, כי אין באפשרותה של נתיבי איילון לדעת ו/או להציג במועד זה את ההיקף ו/או האופי ו/או ההנחיות המפורטות ביחס לשירותים והעבודות אשר יידרשו מהמציע הזוכה בפועל מעת לעת, ואלה יועברו ויתואמו בד בבד עם הזמנת העבודות ו/או שירותים כלשהם.
- 4.4 **תקופת ההתקשרות.** תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא לתקופה בת 3 שנים (36 חודשים). לנתיבי איילון מוקנית בזאת זכות ברירה (אופציה), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב- 4 תקופות נוספות בנות עד חצי שנה (6 חודשים) כל אחת. המשתתפים הופנו לסעיף 1.9 לחוברת תנאי המכרז לעניין הוראות נוספות בנושא זה.
- 4.5 **תנאי סף.** המשתתפים הופנו לסעיף 2 לחוברת תנאי המכרז, וניתנה סקירה לגבי תנאי הסף להשתתפות במכרז. הודגשו ההגדרות ביחס לתנאי הסף בסעיף הנ"ל.
- 4.6 **ערבות מכרז.** הובהר למשתתפים כי לצורך השתתפות במכרז, הם נדרשים להמציא ערבות אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי חוזרת לקיום ההצעה בסך 150,000 ש"ח, הכל כמפורט בתנאי הסף ובחוברת תנאי המכרז. הודגשה החשיבות בהגשת הערבות בהתאם לנוסח הערבות אשר צורף כנספח לחוברת תנאי המכרז.
- 4.7 **מסמכים שיש לצרף להצעה.** המשתתפים הופנו לסעיף 5 לחוברת תנאי המכרז, בו מפורטים המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש המציע לצרף ולהציג לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה. הודגשה בהקשר זה, החשיבות שבהגשת הצעה מלאה.
- 4.8 **הצעת מחיר.** הובהר כי התחרות בין המציעים במכרז תהיה על אחוז ההנחה המוצע על ידם ביחס למחיר עץ בודד, כמפורט בכתב הכמויות המצורף כמסמך ד' למסמכי

המכרז. תשומת לב המשתתפים הופנתה לכך, שבמסגרת המכרז הם אינם רשאים לדרוש/למלא אחוז תוספת כלשהו.

- 4.9 **תשלום התמורה.** תמורת ביצוע העבודות במלואן ובמועדן, יהיה זכאי המציע הזוכה לתמורה אשר תחושב על פי ביצוע העבודות שיוזמנו על ידי החברה ויבוצעו בפועל, באישורה של החברה ולפי הנחיותיה, ובהתאם למחירים המפורטים במסמכי המכרז, לאחר ניכוי ההנחה שהציע המציע הזוכה בהתאם לתוצאות המכרז. תשומת לב המשתתפים הופנתה להסכם ההתקשרות המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז, המפרט את מנגנון תשלום התמורה המלא למציע הזוכה.
- 4.10 **דרישות ביטוח.** תשומת לב המשתתפים הופנתה לדרישות הביטוח אשר צורפו למסמכי המכרז.
- 4.11 **ניגוד עניינים.** המשתתפים הופנו לסעיף 11 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את הוראות החברה ביחס לניגוד העניינים.

פרוטוקול זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

תאריך: _____