



מכרז למתן שרותי תכנון מערכת אוטובוסים מהירה בתוואי המערבי של הקו החום

50
EPSTEIN
ניהול פרויקטים

תוכן עניינים

- הפרויקט
- דגשים
- עקרונות המכרז
- מסמכי המכרז



הפרויקט

50
EPSTEIN
ניהול פרויקטים

תכולות

- תת"ל 72א' – המקטע המערבי של הקו החום, מאושרת ע"י הממשלה.
- אורכו של התוואי המערבי של הפרויקט כ 12 ק"מ, תחילתו ממערב העיר ראשון לציון (מתחם האלף) ברחוב משה דיין, דרך כביש 20 (מחלף משה דיין), כביש 4 (מחלף גן רווה) ומרכז העיר ראשון לציון ועד לפאתי מחנה צריפין.
- נושא מכרז זה הינו בחירת ספק שישלים תכנון סופי ומפורט בדיספלינות תנועה, גאומטריה, ניקוז, שילוט ותאום תשתיות במקטע המערבי עם אפשרות להשלמת התכנון עד לאזור באר יעקב בהתאם לסכמה התפעולית שמקודמת ע"י החברה



תת"ל 72 א' (ראשל"צ – צריפין):



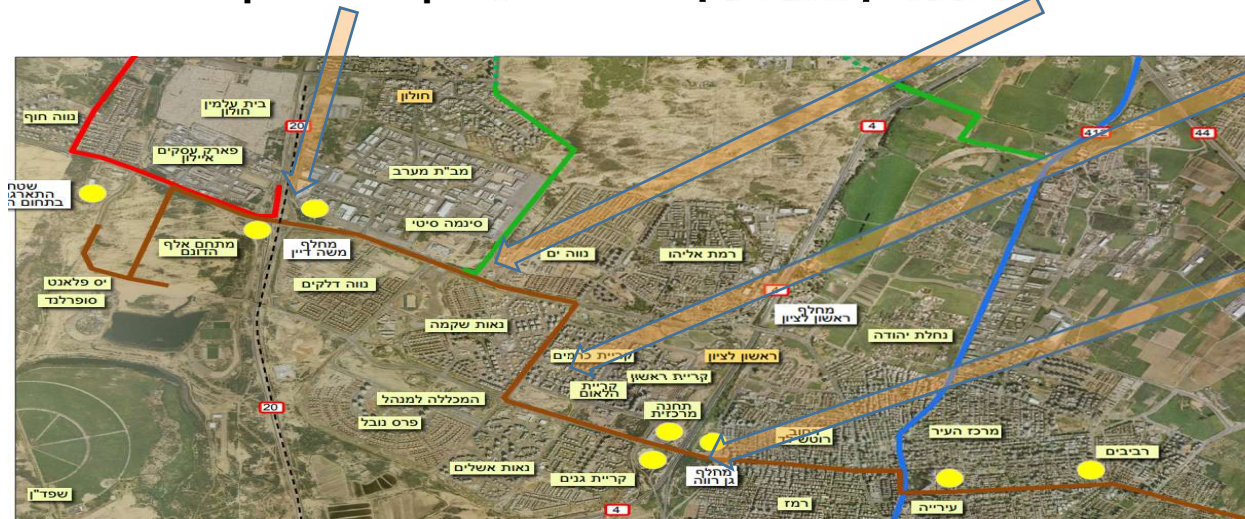
מחלף משה דיין-רכבת



ראשל"צ – משה דיין גשר בזק



ראשל"צ – כיכר המכללה למנהל



מחלף גן רווה



תת"ל 72 א' (ראשל"צ – צריפין):



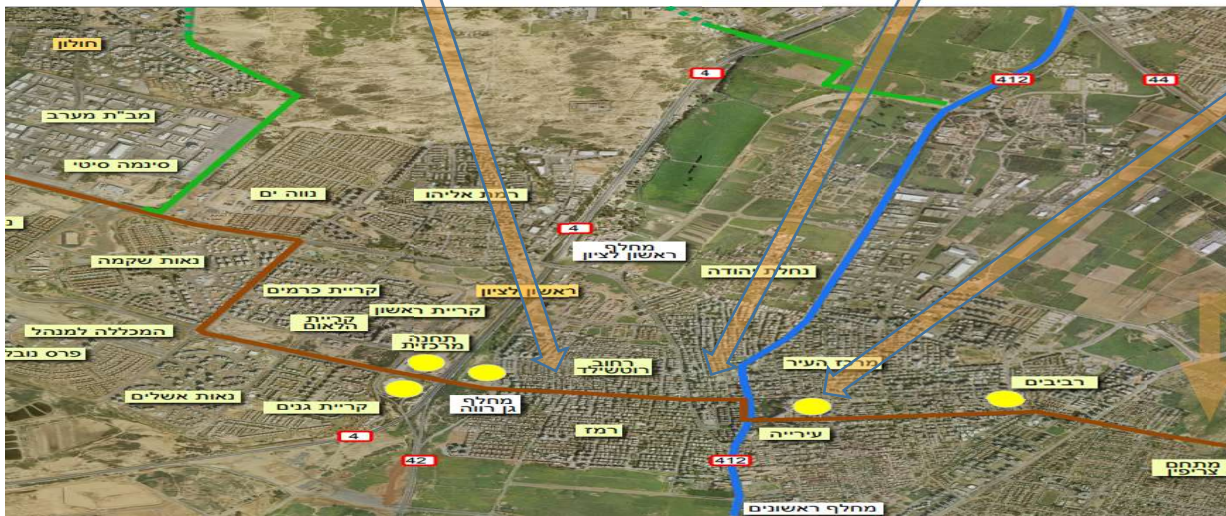
ראשל"צ – רוטשילד פ. רמז



ראשל"צ - רחוב רוטשילד



ראשל"צ – היקב – בניין העיריה



ראשל"צ – צריפין

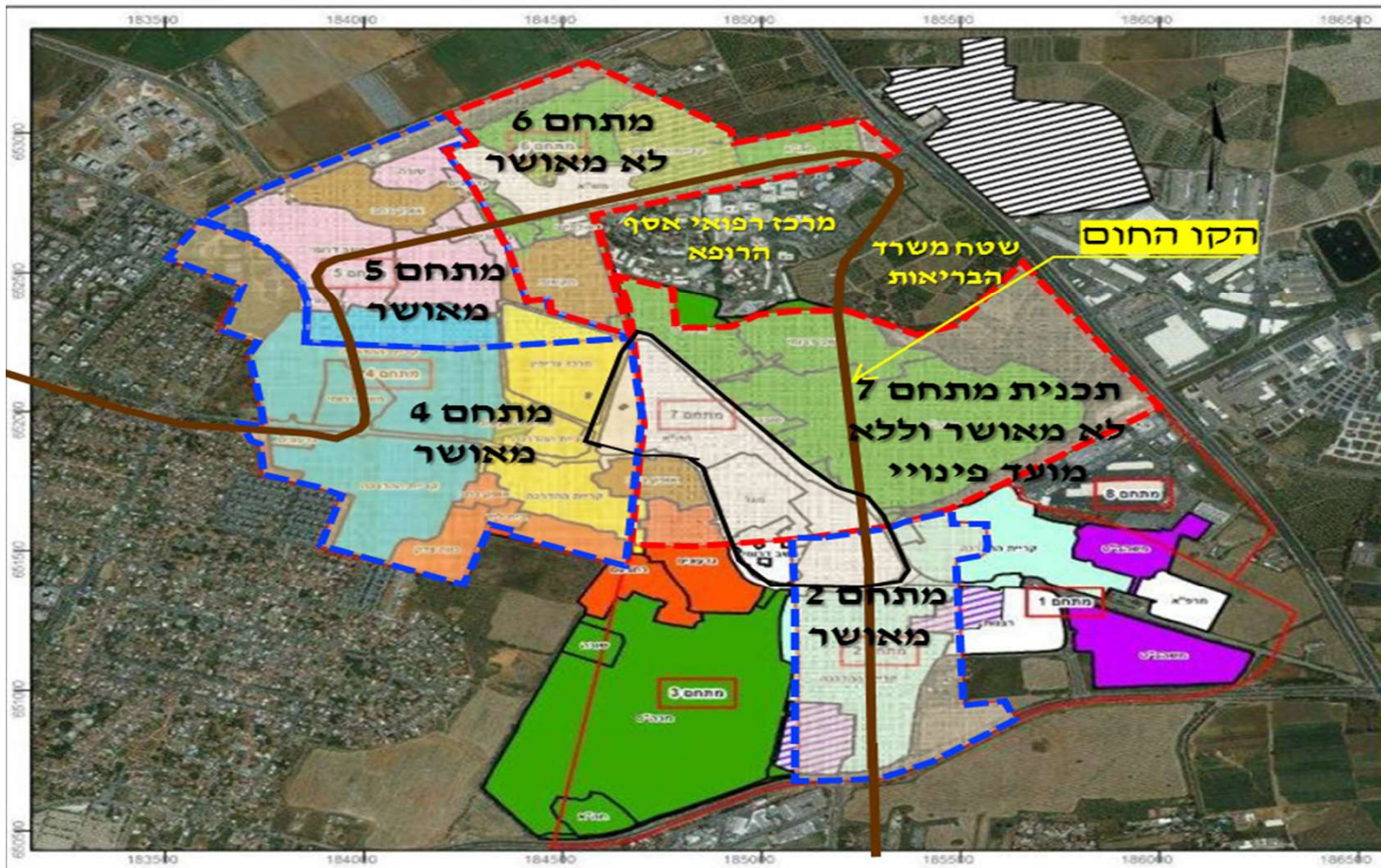




אזור צריפין

50
EPSTEIN
ניהול פרויקטים

פינוי וביצוע מתחם צריפין :



צריפין- שלביות פינוי

קריית התקשוב צה"ל לנגב	
שוה"ם 1-12.15	
דצמבר 2016	
ינואר 2018	
מרץ 2018	
אפריל 2018	
יולי 2018	
אוגוסט 2019	
מרץ 2022	
ינואר 2023	
לא לפינוי בהסכם זה	
לא לפינוי	

הופק ע"י: מעיין עמוס
מדור - מקרקעין

תאריך:
1/1/2015

קנ"מ:
1:11,439
קילומטר 0 0.5 1 2

צה"ל - אגף התכנון
מח' התשתיות והפריסה

כל המידע הנתון נכון לספטמבר 2015.
כלל או נעדר לרשימת אמצעים
שונים - ממויינים - על פי סוגי
התוכן - נא לתקן - המידע
הנתון תחתיה נגזר לשימוש
התוכן והתוכן נשאר על
מסגרת יחידה או להפריסה הנגזרת

בלמ"ס



עקרונות המכרז

50
EPSTEIN
ניהול פרויקטים

עקרונות המכרז

מטרת המכרז

מטרת המכרז, הנה להתקשר עם מציע זוכה, אשר יעמוד בתנאי הסף הקבועים במכרז ויציגו בהצעתו אנשי צוות העונים על תנאי הסף הקבועים במכרז אשר יעניקו את השירותים כמפורט במסמכי המכרז.

השירותים

השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה כוללים מתן שירותי תכנון (סופי, מפורט ופיקוח עליון) לפרויקט BRT במסגרת התוואי המערבי של פרויקט הקו החום בהתאם למגדיר המשימות המצורף למסמכי המכרז.

לצורך מתן השירותים הנדרשים, המציע הזוכה יעמיד לכל פרויקט צוות מתכננים שיורכב ממתכננים בתחומי התכנון הבאים:

- גיאומטריה (סלילה – פיזי)
- תנועה
- שילוט
- ניקוז
- תיאום תשתיות - מערכות

צוות המתכננים העונה על כל הדרישות הקבועות בתנאי הסף של המכרז והוא בלבד, יהיה צוות המתכננים שיעניק את השירותים לנתיבי איילון

עקרונות המכרז

לוחות זמנים

1.8 לוחות זמנים

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן:

- | | | | |
|---|---------------------------|---|------------------------|
| - | פרסום המכרז | - | 30.5.2019 ; |
| - | מפגש מציעים | - | 6.6.2019 בשעה 13:00 ; |
| - | מועד אחרון לשאלות הבהרה | - | 13.6.2019 בשעה 16:00 ; |
| - | מועד אחרון למתן תשובות | - | 24.6.2019 ; |
| - | המועד האחרון להגשת ההצעות | - | 1.7.2019 בשעה 12:00 ; |



מסמכי המכרז

50
EPSTEIN
ניהול פרויקטים

מסמכי המכרז

תנאי סף - המציע

2. תנאי הסף

רשאים להגיש הצעות למכרז זה רק מציעים בהם מתקיימים, נכון למועד האחרון להגשת הצעות, כל התנאים הבאים, במצטבר :

2.1 תנאי סף - המציע

- 2.1.1 עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל (חברה או שותפות רשומה) ;
- 2.1.2 אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה, אינו עומד בפני חדלות פירעון, וכן לא הוטלו על נכסיו עיקולים מהותיים ;
- 2.1.3 בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 2.1.4 השתתפות חובה במפגש המציעים
- 2.1.5 בעל ניסיון במתן שירותי תכנון מפורט בשני פרויקטי תחבורה לפחות, העונים על כל התנאים הבאים, במצטבר :
- 2.1.5.1 שלב התכנון המפורט של כל אחד מפרויקטי התחבורה הושלם ;
- 2.1.5.2 צו התחלת העבודה ניתן מיום 1.1.2005 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז או לחילופין ;
- ביצוע העבודות נשוא התכנון בפועל החל מיום 1.1.2005 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז ;

מסמכי המכרז

תנאי סף -
המציע

2.1.5.3 היקפם הכספי של כל אחד מפרויקטי התחבורה הנו 250 מיליון ₪ לכל הפחות

או לחלופין;

היקפו הכספי של אחד מפרויקטי התחבורה הנו 500 מיליון ₪ לכל הפחות;

2.1.5.4 במסגרת שירותי התכנון, ביצע המציע תיאום בין כל דיסציפלינות התכנון הבאות: תכנון גיאומטרי של כבישים ו/או מסילות, תכנון תנועה ותחבורה, תכנון תשתיות ותיאום תשתיות - מערכות, תכנון סביבתי ותכנון נופי;

מסמכי המכרז

תנאי סף - מתכנן הגיאומטריה

2.2	תנאי סף - מתכנן הגיאומטריה המוצע
	מתכנן גיאומטריה העונה על כל התנאים הבאים, במצטבר :
2.2.1	בעל מניות או שותף המשמש כמנהל במציע ;
2.2.2	מהנדס הרשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 בעל רישיון מהנדס רשוי בתוקף ;
2.2.3	בעל ותק מקצועי, כהגדרת מונח זה להלן, מיום 1.1.2005 לפחות ;
2.2.4	השתתפות חובה במפגש המציעים
2.2.5	בעל ניסיון במתן שירותי תכנון מפורט בשני פרויקטי תחבורה לפחות, העונים על כל התנאים הבאים, במצטבר :
2.2.5.1	שלב התכנון המפורט של כל אחד מפרויקטי התחבורה הושלם ;
2.2.5.2	צו התחלת העבודה ניתן מיום 1.1.2005 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז <u>או לחילופין</u> ;
2.2.5.3	ביצוע העבודות נשוא התכנון בפועל החל מיום 1.1.2005 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז ;
2.2.5.3	היקפם הכספי של כל אחד מפרויקטי התחבורה הנו 250 מיליון ₪ לכל הפחות <u>או לחלופין</u> ;
2.2.5.4	היקפו הכספי של אחד מפרויקטי התחבורה הנו 500 מיליון ₪ לכל הפחות ;
2.2.5.4	במסגרת שירותי התכנון, ביצע המציע תיאום בין כל דיסציפלינות התכנון הבאות: תכנון גיאומטרי של כבישים ו/או מסילות, תכנון תנועה ותחבורה, תכנון תשתיות ותיאום תשתיות, תכנון חשמל ותאורה, תכנון סביבתי ותכנון נופי ;
2.2.5.5	בעל ניסיון בהכנת פרויקט למכרז בשיטת תכנון ביצוע (Design-Build – DB), לרבות כתיבת מסמכים טכניים למכרז שפורסם ;

מסמכי המכרז

תנאי סף - מתכנן התנועה

2.3 תנאי סף – מתכנן התנועה המוצע

מתכנן תנועה, העונה על כל התנאים הבאים, במצטבר :

- 2.3.1 מועסק ע"י המציע ביחסי עובד-מעביד או בעלים או שותף במציע; או קשור עימו בהסכם התקשרות;
- 2.3.2 מהנדס הרשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 בעל רישיון מהנדס רשוי בתוקף;
- 2.3.3 בעל ותק מקצועי, כהגדרת מונח זה להלן, מיום 1.1.2008 לפחות;
- 2.3.4 בעל ניסיון בתכנון של ארבעה צמתים מרומזרים לפחות במסגרת פרויקטי תחבורה עירוניים אשר התקבל בגינם אישור רשות התמרור החל משנת 2013, ובכלל זה, תכנן צמתים מרומזרים במסגרת שני פרויקטי תחבורה עירוניים לפחות שביצועם החל מיום 1.1.2013 והושלם עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז;
- 2.3.5 בעל ניסיון בתכנון הסדרי תנועה זמניים באורך של 500 מטר לפחות כל אחד אשר כללו תכנון צומת אחד לפחות במסגרת שלושה פרויקטי תחבורה עירוניים לפחות שביצועם החל מיום 1.1.2013 והושלם עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז;
- 2.3.6 בעל ניסיון בתכנון הסדרי תנועה סופיים באורך של 500 מטר לפחות כל אחד אשר כללו תכנון צומת אחד לפחות במסגרת שלושה פרויקטי תחבורה עירוניים לפחות אשר אושרו ברשות התמרור החל מיום 1.1.2013 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז או לחלופין הושלם ביצועם החל מיום 1.1.2013 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז;

מסמכי המכרז

תנאי סף - מתכנן הניקוז

2.4

תנאי סף – מתכנן הניקוז המוצע

מתכנן ניקוז, העונה על כל התנאים הבאים, במצטבר :

- 2.4.1 מועסק ע"י המציע ביחסי עובד-מעביד או בעלים או שותף במציע; או קשור עימו בהסכם התקשרות;
- 2.4.2 מהנדס הרשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 בעל רישיון מהנדס רשוי בתוקף;
- 2.4.3 בעל ותק מקצועי, כהגדרת מונח זה להלן, מיום 1.1.2013 לפחות;
- 2.4.4 בעל ניסיון במתן שירותי תכנון במסגרת שני פרויקטי תחבורה לפחות שהיקפם הכספי הנו 100 מיליון ₪ לפחות, כל אחד, אשר צו התחלת העבודה שניתן במסגרתם ניתן מיום 1.1.2008 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז או לחילופין שביצוע העבודות נשוא התכנון בפועל החל מיום 1.1.2008 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז;
- 2.4.5 בעל ניסיון במתן שירותי תכנון במסגרת שלושה פרויקטי תחבורה עירוניים לפחות שאורכו הכולל של כל אחד מהם הנו 2 ק"מ לפחות ואשר צו התחלת העבודה שניתן במסגרתם ניתן מיום 1.1.2008 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז או לחילופין שביצוע העבודות נשוא התכנון בפועל החל מיום 1.1.2008 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

מסמכי המכרז

תנאי סף -
מתאם
התשתיות

2.5

תנאי סף – מתאם התשתיות המוצע

- 2.5.1 מועסק ע"י המציע ביחסי עובד-מעביד או בעלים או שותף במציע או קשור עימו בהסכם התקשרות;
- 2.5.2 על המציע להציע איש צוות אשר יעסוק אך ורק בתיאום תשתיות ולא בתחום תכנון אחר.
- 2.5.3 על ניסיון במתן שירותי תאום מערכות במסגרת שני פרויקטי תחבורה לפחות שהיקפם הכספי הנו 100 מיליון ₪ לפחות, כל אחד, אשר צו התחלת העבודה שניתן במסגרתם ניתן מיום 1.1.2013 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז או לחילופין שביצוע העבודות נשוא התכנון בפועל החל מיום 1.1.2013 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז;
- 2.5.4 בעל ניסיון במתן שירותי תאום מערכות במסגרת שלושה פרויקטי תחבורה עירוניים לפחות שאורכו הכולל של כל אחד מהם הנו 2 ק"מ לפחות ואשר צו התחלת העבודה שניתן במסגרתם ניתן מיום 1.1.2013 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז או לחילופין שביצוע העבודות נשוא התכנון בפועל החל מיום 1.1.2013 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

מסמכי המכרז

ההצעה תיבחן בשקלול של איכות ומחיר ביחס של 80/20 (מחיר/איכות)

- ניקוד המציע - 25 נק'
- ניקוד מתכנן הגיאומטריה - 25 נק'
- ניקוד מתכנן התנועה - 20 נק'
- ניקוד מתאם התשתיות - 5 נק'
- ניקוד ראיון - 25 נק'

- סה"כ 100 נק'

מרכיבי
האיכות
80%

להלן פירוט חישוב מרכיב הנוסחה:

מחיר
20%

$$\frac{\text{ההצעה הזולה ביותר} - 1}{\text{ההצעה הנבחרת} - 1} \times 100 = \text{הניקוד של ההצעה הנבחרת}$$

מסמכי המכרז

תעריף

תעריפי נתיבי איילון לתחומי התכנון הרלוונטיים:

תעריף א.א.א.י	תכנון גיאומטריה (סלילה – פיזי)
תעריף א.א.א.י	תנועה
תעריף נתיבי ישראל	שילוט
תעריף א.א.א.י	ניקוז
תעריף נתיבי איילון	תיאום תשתיות - מערכות

- מודגש כי במקרה של תעריף א.א.א.י לא יינתנו תוספות כמפורט בסעיף 7 שבתעריף

הבהרות

סתירות ו/או אי התאמות, הבהרות ושינויים

6.1 ככל שלדעת המציע, קיימות במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב, עד ליום 13.6.2019 עד השעה 16:00 בדוא"ל: shanil@ayalonhw.co.il תוך פרוט זהותו ופרטים למענה, לשם פרוט ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במסמכי המכרז.

7.20. נעדר המתכנן או מי מאנשי הצוות מטעמו הדרושים לאותה ישיבה מ - 2 ישיבות במהלך תקופה של חודש קלאנדרי שלא באישור מנהל הפרויקט או המזמין, ישלם המתכנן למזמין, מיד עם דרישתו הראשונה פיצוי מוסכם בשיעור 500 ₪ עבור כל איש צוות שנעדר.

לא העמיד המתכנן את תוצרי התכנון בהתאם ללו"ז שנקבע על ידי מנהל הפרויקט או המזמין, ישלם המתכנן למזמין מיד עם דרישתו הראשונה פיצוי מוסכם בשיעור 5,000 ₪ לשבוע עיכוב.

נגרמו עיכובי לוחות זמנים להשלמת אבן דרך מוסכמת, ישלם המתכנן למזמין מיד עם דרישתו הראשונה סך של 1% מהתמורה עבור אבן הדרך הרלוונטית ועד לתקרה של 5% מהתמורה.

7.21. לא העמיד המתכנן מי מצוות המתכננים בהיקפים ובזמינות הנדרשים בהתאם להוראות סעיף 7.15 לעיל, ישלם המתכנן למזמין, מיד עם דרישתו הראשונה, פיצוי מוסכם בשיעור 1000 ₪ ליום.

מסמכי המכרז

הבהרות

- את שאלות ההבהרה יש להגיש בטבלה המצורפת מטה
- את הטבלה יש לשלוח בקובץ WORD וב PDF

לכבוד

shanil@ayalonhw.co.il

מס"ד	שם המסמך (הפניה המדויק המכרז אליו מתייחסת השאלה)	סעיף/מראה מקום אחר (הפניה לסעיף הרלוונטי במסמך אליו המייחסת השאלה)	נושא/ הסעיף	כותרת	שאלה/הערה
.1					
.2					
.3					



דגשים

50
EPSTEIN
ניהול פרויקטים

לוח זמנים

← לוח זמנים

← היקף צוות דרוש

← תעריף ראוי

← מקדמי DB

← קנסות

← מגדיר משימות מורחב ("מוביל",
מוקדם, נוסף, הרשאה)

← עבודה על פי נהלי גורם מאשר -
רכבת, נת"י, ראשון לציון/ באר
יעקב/ ות"ל

← תיאום תשתיות

← אופציה להרחבת תכולה כולל
אזור צריפין

← שאלות הבהרה

← מילוי טפסי הצעה

תחבורה
מתקדמת
לישראל

נתיבי איילון



50
EPSTEIN
ניהול פרויקטים