

18 ביוני 2019

לכבוד

משתתפי המכרז

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' 17/19

פרויקט הנתיבים המהירים - מקטע מס' 2

עבודות להוספת נתיב בכביש 20 נתיבי איילון - סלילה, גישור, תשתיות, פיתוח  
וגינון

הבהרה מס' 1 – דחיית המועד האחרון להגשת הצעות, עדכון מסמכי  
המכרז ומענה לשאלות הבהרה

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מתכבדת בזאת לפרסם עדכון למסמכי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז") ואת תשובותיה לשאלות הבהרה שהועברו על ידי משתתפי המכרז, בהתאם לתנאיו, כדלקמן:

1. דחיית המועד האחרון להגשת הצעות

המועד האחרון להגשת הצעות יידחה ויהיה ביום 15.7.2019 בשעה 12:00.

את הצעות יש להגיש לתיבת המכרזים המיועדת למכרז והממוקמת במשרדי נתיבי איילון החדשים בבניין "עזריאלי ראשונים", קומה 7, שדרות נים 2, ראשון לציון. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים במועד האמור ואו תוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל.

למען הסר ספק, מובהר כי לא יחול שינוי במועד תוקף ערבות המכרז.

2. עדכון הוראות הסכם ההתקשרות (מסמך ב')

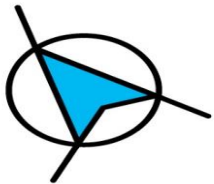
2.1 מילוי הוראות הבטיחות

מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז בכל הנוגע להתחייבותו של הקבלן להבטיח תנאי בטיחות וגהות נאותים במהלך ביצוע העבודות בפרויקט ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על פי כל דין, ובהמשך לדגשים שניתנו במסגרת מפגש המציעים בנושא זה, תשומת לב המשתתפים מופנית להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (תיקון מס' 11 - הוראת שעה) התשע"ט-2018, אשר הקבלן נדרש ליישמן באופן מלא במסגרת הפרויקט, ולמלא אחר כל הדרישות שנוספו במסגרת התיקון לחוק.

כן מובהר, כי על הקבלן להציב באתר הפרויקט ממוני בטיחות בעבודה ובתנועה, או מי מטעמם בעלי הכשרה מתאימה, בכל זמן בו מתבצעת בו פעילות כלשהי.

2.2 עדכון הוראות בנושא תקופת הבדק

מצ"ב כנספח א' להודעת הבהרה זו הוראות בנושא תקופת הבדק, אשר תתווספנה לאחר סעיף 28.2 להסכם ההתקשרות.



### 3. עדכון הוראות פרק המוקדמות והמפרט המיוחד (מסמכים ג'1-ג'2)

יחד עם הודעת הבהרה זו, פורסמו באתר האינטרנט של החברה פרק המוקדמות והמפרט המיוחד (מסמכים ג'1-ג'2) בגרסאות מעודכנות, המחליפות את הגרסאות אשר פורסמו על ידי החברה במקור.

לנוחיות המציעים, פורסם באתר החברה מסמך ריכוז התיקונים שבוצעו במסמכים הנ"ל. מובהר, כי מסמך ריכוז התיקונים כאמור מהווה כלי עזר בלבד לנוחיות המציעים, ובכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין המופיע במסמך ריכוז התיקונים לבין מסמכי המכרז, יגברו מסמכי המכרז.

למען הסר ספק, מובהר כי המציעים נדרשים להגיש את הצעתם על גבי פרק המוקדמות והמפרט המיוחד המעודכנים בלבד (מהדורת יוני 2019 בלבד).

מבלי לגרוע מהוראות המפורטות במסמכים המעודכנים כאמור, ובנוסף אליהן, להלן הבהרות ועדכונים נוספים ביחס להוראות המפרט המיוחד:

#### 3.1 ביצוע קונזולת יצחק שדה

על אף ובנוסף לאמור במסמכי המכרז, מובהר בזאת, כי לא ניתן יהיה לבצע את הסדרי התנועה בשלב 2 באזור קונזולת יצחק שדה - וצמצום נתיב השתזרות לפני חודש אפריל 2020. לצד זאת, מובהר כי החברה רשאית להורות למציע הזוכה לבצע את הסדרי התנועה קודם למועד זה, בהודעה בכתב 30 ימים מראש, ובכל מקרה כאמור יבצע המציע הזוכה את הסדרי התנועה לאחר קבלת כל האישורים הנדרשים וללא תוספת מחיר מעבר למחירים הנקובים בכתב הכמויות.

#### 3.2 מדידת עמודי תאורה

מובהר בזאת, כי התשלום עבור עמודי התאורה יבוצע לפי כתב הכמויות ובהתאם לגובה העמוד נטו, ללא קשר לגובה מעל פני הכביש במקרה שהוא מבוסס על קיר.

#### 3.3 פירוק פנסים בתוואי הפרויקט

מובהר בזאת, כי על הקבלן לתאם את עבודות פירוק הפנסים בנתיבי איילון מול בעלי הפנסים, לרבות במקרה בו הם שייכים לגופים פרטיים (כגון פנסי שלטי פרסום וכדומה).

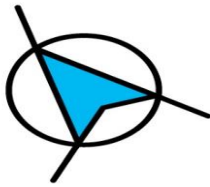
#### 3.4 רמזורים

מובהר בזאת, כי עבודות תכנון רמזורים, העתקת רמזורים, וביצוע רמזורים חדשים, ככל שיידרשו, כלולות בסכום הכולל והקבוע (Lump sum) לו יהיה זכאי הקבלן עבור ביצוע הסדרי התנועה הזמניים בפרויקט (בהתאם לחלק ב' להצעת המחיר של הקבלן למכרז), והקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת עבור ביצוע עבודות אלו.

#### 3.5 מכסים בתחום הכביש

בנוסף להוראות המפורטות במסמכי המכרז בנושא זה, מובהר כי כל המכסים בתחום האספלט בכבישים יהיו עם לוגו של נתיבי איילון ומנגנון נעילה.

#### 3.6 ניהול יומן עבודה רשום



בנוסף להוראות המפורטות במסמכי המכרז בנושא זה, מובהר כי הקבלן נדרש לנהל יומן עבודה רשום (ידיני) במקביל ליומן האלקטרוני.

### 3.7. תיק מתקן

בנוסף להוראות המפורטות במסמכי המכרז בנושא זה, מובהר כי הקבלן נדרש להגיש תיק מתקן ביחס לכלל הפריטים המכניים/אלקטרוניים שיבוצעו במסגרת הפרויקט. תיק המתקן כאמור יכול את כל המידע הנדרש לצורך ניהול, בקרה, תכנון, תפעול ואחזקה של השטחים והמתקנים שיבצע הקבלן במסגרת הפרויקט, וכן את כל המידע הנדרש לזכיין הנתיבים המהירים על מנת לנהל ולתפעל באופן שוטף את הנתיבים המהירים.

### 3.8. מצלמות בנתיבי איילון

מובהר, בזאת כי בתואי כביש נתיבי איילון נשוא הפרויקט ממוקמות 15 מצלמות שיש לשמרן ולהעתיקן במידת הצורך בתיאום עם מרכז הבקרה של נתיבי איילון. נתיבי איילון רשאית להוסיף מצלמות ו/או חיישנים ו/או מערכות לאורך הציר ובכל מקרה כאמור תינתן הודעה למציע הזוכה, תוך שהמציע הזוכה מחויב שלא לפגוע במערכות אלה, ללא תוספת מחיר.

### 3.9. דוח קידוחי קרקע

תשומת לב המשתתפים מופנית לדוח קידוחי קרקע אשר פורסם באתר האינטרנט של החברה, תחת לשונית המכרז שבנדון.

### 3.10. עדכון תכניות

יחד עם הודעת הבהרה זו, פורסמה באתר האינטרנט של החברה רשימת תכניות המחליפה את רשימת התכניות אשר צורפה למסמכי המכרז. לנוחיות המציעים, תוכניות שעודכנו מסומנות בגוף המסמך. למען הסר ספק, מובהר כי על המציעים להתייחס לרשימת התכניות המעודכנת בלבד (מהדורת יוני 2019).

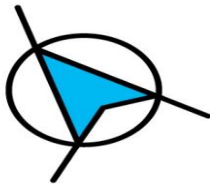
## 4. כתב כמויות ומחירים (מסמך ד')

יחד עם הודעת הבהרה זו, פורסם באתר האינטרנט של החברה כתב כמויות המחליף את כתב הכמויות אשר פורסם על ידי החברה במקור.

לנוחיות המציעים, כתב הכמויות המעודכן פורסם באתר החברה גם בגרסת Excel, בסימון הסעיפים שעודכנו.

למען הסר ספק, מובהר כי כתב הכמויות אשר פורסם עם הודעת הבהרה זו מחליף את כתב הכמויות אשר פורסם במקור, והמציעים נדרשים להגיש את הצעתם על גבי כתב הכמויות והמחירים המעודכן בלבד (מהדורת יוני 2019 בלבד). כן מובהר כי כתב הכמויות בקובץ Excel הינו אמצעי עזר בלבד וכי יש להגיש את ההצעה בצירוף כתב הכמויות המצורף להודעה זו בלבד, ללא קובץ ה-Excel.

## 5. נוהל עבודה בסביבה חשמלית

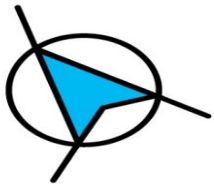


יחד עם הודעת הבהרה זו, פורסם באתר האינטרנט של החברה נוהל עבודה בסביבה חשמלית של רכבת ישראל. מובהר בזאת כי הקבלן יידרש למלא אחר הוראות נוהל זה באופן מלא וכן אחר שינויים ו/או עדכונים לנוהל, ככל שיהיו.

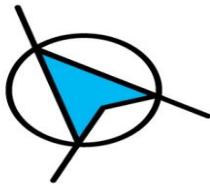
## 6. מענה לשאלות הבהרה

כאמור בתנאי המכרז, השאלות מובאות ללא פרטיהם המזהים של הפונים או פרטים היכולים לזהות את הפונים.

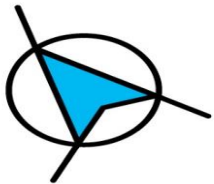
שאלות/תשובות	סעיף/נושא	מס'
<b>מסמך א' – חוברת תנאי המכרז</b>		
<b>שאלה:</b> נבקש לדחות את מועד הגשת ההצעות למכרז.	כללי	1.
<b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת, ראו סעיף 1 להודעת הבהרה זו לעיל.		
<b>שאלה:</b> נבקש להבהיר כי ניתן להציע הצעות למכרז בתור "מיזם משותף" ( Joint Venture).	כללי	2.
<b>תשובה:</b> הבקשה נדחית, כאמור במסמכי המכרז, לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.		
<b>שאלה:</b> תנאי הסף שבסעיף 2.3 למכרז דורש, בין היתר, כי המציע הינו בעל ניסיון כקבלן ראשי, החל מיום 1.1.2014 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בביצוע פרויקטי תשתיות תחבורה שהסתיימו בהיקף כספי מצטבר של 700 מיליון ₪ לפחות, כאשר היקפו הכספי של כל אחד מהפרויקטים הנ"ל הינו 50 מיליון ₪ לפחות, ובלבד שהיקפו הכספי של פרויקט תשתיות תחבורה אחד לפחות מתוך הפרויקטים הנ"ל הינו 150 מיליון ₪ ופרויקט זה בוצע בכביש חד או דו ספרתי או בדרך מהירה או בדרך פרברית מהירה.	2.3	3.
נבקש לשנות את סעיף 2.3 לתנאי הסף במכרז, כך שעל המציעים יהיה להראות כי החל מיום 1.1.2014 ביצעו פרויקטי תשתיות תחבורה שהסתיימו בהיקף מצטבר של 450 מיליון ₪ לפחות, כאשר היקפו הכספי של לפחות אחד מהפרויקטים הנ"ל הינו 100 מיליון ₪ ופרויקט זה בוצע בכביש חד או דו ספרתי או בדרך מהירה או בדרך פרברית מהירה.		
<b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.		
<b>שאלה:</b> נבקש לשנות את תנאי הסף שבסעיף 2.3 למכרז, כך שיידרש להוכיח	2.3	4



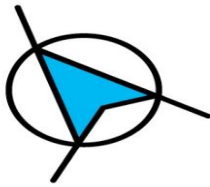
<p>ניסיון בביצוע פרויקטי תשתיות תחבורה שהסתיימו בהיקף כספי מצטבר של 700 מיליון ₪ לפחות, כאשר היקפו הכספי של פרויקט תשתיות תחבורה אחד לפחות מתוך הפרויקטים הנ"ל הינו מעל 120 מיליון ₪ ופרויקט זה בוצע בכביש חד או דו ספרתי או בדרך מהירה או בדרך פרברית מהירה.</p>		
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחת.</p>		
<p><b>שאלה:</b> לטעמנו הדרישה הקבועה בתנאי הסף שבסעיף 2.3 למכרז הינה דרישה מחמירה ביחס לדרישה הקבועה בתוספת לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, היא אינה ברורה ואינה מקבלת טעם ונימוק במסמכי המכרז.</p>		
<p><b>תשובה:</b></p> <p>ראשית, מובהר בזאת כי בשים לב להיקף הכספי של הפרויקט נשוא המכרז, הדרישות שנקבעו בתנאי הסף למכרז אינן מציבות דרישה מחמירה יותר מהאמור בטור ב' לתוספת לחוק.</p> <p>שנית, כמפורט במסמכי המכרז, הפרויקט נשוא המכרז הינו פרויקט הנדסי ותחבורתי מורכב ביותר בציר התנועה הסואן ביותר במדינת ישראל, במסגרתו צפויות להתבצע עבודות בתחום אתרי עבודה מוגבלים בתחום כבישים מהירים ופרבריים מהירים בהם נפח התנועה גבוה מאוד בכל שעות היממה.</p> <p>הפרויקט כולל ביצוע אלמנטים הנדסיים מורכבים בהיקפים כספיים של מאות מיליוני ש"ח בתנאים מוגבלים בציר התנועה המרכזי והסואן ביותר בישראל כאמור, דבר המחייב בין היתר: הקמת ותחזוקת הסדרי תנועה בסדרי גודל משמעותיים תוך מזעור הפגיעה בתנועה הזורמת; הקפדה על רמת בטיחות גבוהה במיוחד; יכולת ביצוע מקטעים רבים, בו זמנית, גם בשעות הלילה; עבודה בסמוך לרצועת הרכבת ונחל האיילון, תוך קידום וביצועם של פרויקטים משיקים ו/או נוספים, אשר מקודמים הן על ידי נתיבי איילון והן על ידי רשויות אחרות.</p> <p>לעמדת עורכת המכרז ובשים לב למורכבותו, חשיבותו, היקפו הכספי וייחודיותו של הפרויקט, תנאי הסף למכרז משקפים באופן מלא את אופיין ומהותן של העבודות נשוא המכרז ואת הניסיון הנדרש מהמציעים במכרז.</p>	<p>2.3</p>	<p>.5</p>
<p><b>שאלה:</b> נבקש להבהיר כי לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.3 ניתן יהיה להציג פרויקטים שבוצעו במיזם משותף/שותפות בה המציע לקח חלק.</p>		
<p><b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת, ובמקרה כאמור היקפו הכספי של הפרויקט ייוחס לניסיון המציע בהתאם לחלקו היחסי של המציע במיזם המשותף/שותפות.</p>	<p>2.3</p>	<p>.6</p>
<p><b>שאלה:</b></p> <p>בהתאם לסעיף 5.5 לחוברת תנאי המכרז נדרש להגיש את כל מסמכי המכרז חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע. נא הבהרתכם האם ניתן להגיש רשימת תכניות חתומה בהגשת הצעה ולא את כל סט התכניות.</p>	<p>5.5</p>	<p>.7</p>



<p><b>תשובה:</b> המציעים נדרשים לצרף להצעתם את כל מסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 4 לחוברת תנאי המכרז, כפי שפורסמו באתר החברה (בגרסתם העדכנית ביותר), כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע.</p> <p>מובהר בזאת, כי המציעים רשאים להגיש את רשימת התוכניות המעודכנות שפורסמה באתר החברה, כשהיא חתומה על ידם כאמור, כאישור על כך שעיינו, בחנו והבינו כל אחת מהתכניות המפורטות ברשימת התוכניות, וזאת מבלי לחתום על כל אחת מהתכנית ולצרפן.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש להוסיף בסוף הפסקה הראשונה את המילים "הרינו לאשר כדלקמן".</p>	נספח 9	.8
<p><b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש למחוק בסעיף א' לנספח 9 את המשפט: "הרינו לאשר כי בהתאם לאותם דוחות כספיים". ההפניה נעשתה בסעיף רישא.</p>	נספח 9	.9
<p><b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת, בכפוף לכך שיצוינו בסוף הפסקה הראשונה המילים "הרינו לאשר כדלקמן" (כאמור בשאלה מס' 8 לעיל).</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש להגיש את אישור רוח"ח על גבי נייר לוגו של פירמת רוח"ח מטעם המציע.</p>	נספח 9	.10
<p><b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש להוסיף לאחר המילים "ההון העצמי של החברה נכון ליום 31 בדצמבר 2018 הינו _____ אלפי ₪", את המשפט הבא: "וזאת בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של החברה".</p>	נספח 9	.11
<p><b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת.</p>		
<b>מסמך ב' - הסכם ההתקשרות</b>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש הבהרתכם כי המזמין אחראי לכל המידע, הסימונים וכל נתון אחר הנמסר על ידו בקשר עם מסמכי המכרז וכי ידוע לו שהקבלן מסתמך על בדיקות/סימונים/נתונים אלו.</p>		
<p><b>תשובה:</b> על המציע לבחון ולבדוק כבעל מקצוע מומחה, בעצמו ובאמצעות בעלי מקצוע מומחים ויועצים מטעמו, את כל היבטי ההתקשרות עפ"י החוזה, ראו בהקשר זה סעיף 5.1.9 לחוזה.</p> <p>כן מודגש כי חלופת התכנון להסדרי תנועה (כהגדרתה בחוזה), אינה מאושרת ע"י הרשויות המוסמכות והיא רק נועדה לשמש ככלי עזר, במידה והקבלן יהיה מעוניין בכך, לתכנון ואישור הסדרי התנועה.</p> <p>למען הסר ספק, מובהר כי לא יחול שינוי במסמכי המכרז בהקשר זה.</p>	כללי	.12

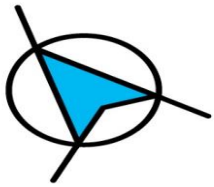


<p><b>שאלה:</b> נבקש הבהרתכם כי האמור בסעיף זה יימחק, שכן ככל שהמציע הינו חברה המהווה חלק מקבוצת חברות גדולה ייתכן שהשליטה בה תשתנה, מפעם לפעם, ובלבד שזכויות המזמין, על פי החוזה, לא תפגענה.</p>	<p>4.1-4.2</p>	<p>.13</p>
<p><b>תשובה:</b> לא יחול שינוי בהוראות הסעיף. העברת זכויות (כהגדרתה בחוזה) מותנית בקבלת אישור המזמין בהתאם להוראות החוזה.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש הבהרתכם כי חרף האמור במסמכי המכרז, ובכלל זה בסעיפים 6.1, 17.13 לחוזה, הרחקת עובדים או גופים אחרים לרבות קבלני משנה ו/או חומרים ו/או ציוד, מטעם הקבלן, ייעשו מנימוקים סבירים ולא באופן שרירותי.</p>	<p>17.13 ; 6.1</p>	<p>.14</p>
<p><b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש הבהרתכם כי על אף האמור במסמכי המכרז, ובכלל זה סעיף 10.3 לחוזה, ככל שייגרם עיכוב, שאינו כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן ולרבות כתוצאה מכוח עליון, תינתן לקבלן הארכת לוחות זמנים וכן ישולמו לקבלן תקורותיו והוצאותיו בפועל.</p>	<p>10.3</p>	<p>.15</p>
<p><b>תשובה:</b> בהתייחס לסעיף 10.3 לחוזה, אשר עוסק בשיתוף פעולה עם קבלנים אחרים באתר, מובהר כי בכל הנוגע לפעילות קבלנים אחרים באתר, יחולו הוראות סעיף 10.6, לפיהן ככל שבכפוף לשיקול דעתו של מנהל הפרויקט נגרם או עשוי להיגרם עיכוב בביצוע הפרויקט ביחס לאבני הדרך הקבועות בלוח הזמנים המפורט כתוצאה מפעילות קבלנים אחרים באתר, יהא הקבלן זכאי, כסעד בלעדי, לארכה להשלמת הפרויקט, בפרק זמן שייקבע על ידי המזמין. בהתייחס לאמור ביתר מסמכי המכרז בנושא זה, יחולו הוראות סעיף 26 לחוזה. למען הסר ספק, מובהר כי לא יחול שינוי במסמכי המכרז בהקשר זה.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש הבהרתכם כי על אף האמור במסמכי ההזמנה, ובכלל זה סעיפים 11.6, 15.12, 24.8 לחוזה, ככל שיתקיימו התנאים לקיזוז ו/או ניכוי ו/או עיכובן ו/או לחילוט איזה מהערבויות שימסרו למזמין ע"י הקבלן עפ"י החוזה ו/או לביצוע עבודות בהתאם לחוזה במקום הקבלן, אזי הדבר ייעשה בכפוף לכך שתועבר לקבלן הודעה מראש ובכתב של לפחות 7 ימים וכי תינתן לו אפשרות לתקן את ההפרה. כמו כן, נבקש הבהרתכם כי הערבות לא תינתן לשעבוד וכי תתאפשר לקבלן ההזדמנות לשלם בתוך 7 ימים חלף פעולת החילוט.</p>	<p>15.12 ; 11.6 24.8</p>	<p>.16</p>
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית. הסעיפים הנ"ל עוסקים במקרים של אי עמידה בהוראות הבטיחות ובלוחות הזמנים של הפרויקט, שהינם נושאים להם יינתן דגש מיוחד ותהיה עליהם הקפדה יתרה, כפי שהובהר בין היתר במסגרת מפגש המציעים. משכך, במקרה של הפרת התחייבויות הקבלן בנושאים אלו לא תינתן הזדמנות לתיקון ההפרה.</p>		

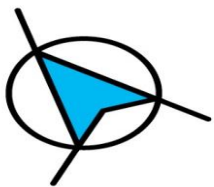


<p><b>שאלה:</b> בעניין סעיף 14 לחוזה, נבקש הבהרתכם כי בכל מקרה של ביצוע הוראה לפי הנחיית מנהל הפרויקט, הקבלן יהיה אחראי לטיב הביצוע בלבד ויהא זכאי להארכת משך ביצוע העבודות ו/או לתמורה נוספת.</p>		
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p> <p>אין לראות בסמכותו של מנהל הפרויקט כאמור בחוזה אלא אמצעי להבטיח, כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו. שימוש או אי שימוש מנהל הפרויקט בסמכות לפי סעיף זה לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי הוראות החוזה והוראות כל דין. שתיקה מצד מנהל הפרויקט, היעדרו מהאתר ו/או אי שימוש בסמכות הנתונה לו לא יחשבו בבחינת מחדל של המזמין ו/או של מנהל הפרויקט ולא יטילו עליהם כל אחריות בקשר עם ביצוע הפרויקט.</p>	14	.17
<p><b>שאלה:</b> בעניין סעיפים 14.2 ו- 14.8 לחוזה, אנו סבורים כי הסעיפים יוצרים סתירה ואינם יכולים לדור זה עם זה. לכן, נבקש הבהרתכם שכפי שהחלטות מנהל הפרויקט מחייבות את הקבלן, ההחלטות הנ"ל יחייבו גם את המזמין, ויטילו עליו אחריות או לחלופין, הבהרתכם כי סעיף 14.8 יימחק והחלטות מנהל הפרויקט כאמור בסעיף הנ"ל לא יחייבו את הקבלן.</p>	14.8 ; 14.2	.18
<p><b>תשובה:</b> לא קיימת סתירה בין הסעיפים.</p> <p>מובהר כי כל ההחלטות, ההוראות והקביעות של מנהל הפרויקט תחייבנה את הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם. זאת, למעט בנוגע להוראות בנושאי שינויים לחוזה, לרבות שינויים ו/או תוספות לתכולת הפרויקט ו/או ללוח הזמנים ו/או לתמורה, ובנושאים כאמור תידרש הסכמתו המפורשת של המזמין מראש ובכתב.</p>		
<p><b>שאלה:</b> אנא הבהרתכם כי חרף האמור בסעיף 15.2, לוח הזמנים יומצא לאישור המזמין בתוך 14 ימים ממתן צו התחלת עבודות לקבלן.</p>	15.2	.19
<p><b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת.</p>		
<p><b>שאלה:</b> אנא הבהרתכם כי על אף האמור במסמכי המכרז, לרבות סעיף 15.12, 24 לחוזה, תינתן לקבלן תקופת גרייס של 30 ימים שרק לאחריה ישולמו הפיצויים המוסכמים. כמו כן הנכם מתבקשים לקבוע, כי הפיצויים ישולמו רק בגין איחור בהשלמת כל העבודות ולא במקרה של איחור בביצוע אבני דרך, אשר תשמשנה כאינדיקציה בלבד. כמו כן נבקשכם להפחית את סכום הפיצוי המוסכם לסך של 3,000 ₪ ליום, להבהיר כי סכום הפיצוי המוסכם יהיה לכל היותר בגובה 3 חודשי איחור, וכן להבהיר כי סכום הפיצוי לעניין איחור בביצוע העבודות הינו סופי ומחלט.</p>	24 ; 15.2	.20
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p> <p>מובהר כי בהתאם להוראות החוזה, סך הפיצויים המוסכמים לא יעלה בכל מקרה</p>		

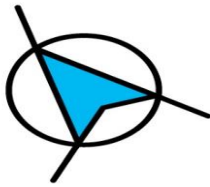




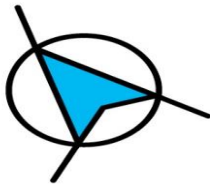
	על שיעור של 6% מסכום החוזה.		
21.	16.2	<p><b>שאלה:</b> בעניין סעיף 16.2 לחוזה, מבוקשת הבהרתכם כי חרף האמור בסעיף זה, המזמין יהא אחראי לתשלום כל האגרות וההיתרים החלים על מזמיני עבודה ו/או בעלי זכויות, לרבות היטלי פיתוח, אגרות לרשויות, לרבות לכיבוי אש ולחברת החשמל, וכן יהא אחראי להמצאת אישורי יועצים, מסמכים, פרוגראמות והיתרי בנייה, הנדרשים בין היתר מהיועצים והמתכננים, לצורך קבלת טופס 4/5/2 ו/או להשלמת התכנון במלואו ואישורו אצל כל הרשויות המוסמכות.</p>	
		<p><b>תשובה:</b> נתיבי איילון תהיה אחראית לקבלת הרשאות לגשרים ותשלום חשבון חשמל לצורך תאורה בלבד. כל יתר הנושאים שפורטו בשאלה יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו.</p>	
22.	17.2	<p><b>שאלה:</b> בעניין סעיף 17.2 לחוזה, נבקש הבהרתכם כי המזמין ידאג לחיבורי חשמל ומים זמניים לקבלן בגבולות המגרש וכן יישא בהיתרים והאגרות הדרושים לצורך כך.</p>	
		<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית. המזמין ישלם את חשבון החשמל בלבד לצורך התאורה בזמן הביצוע.</p>	
23.	22.3-22.5	<p><b>שאלה:</b> נבקשכם הבהרתכם כי על אף האמור במסמכי המכרז, לרבות סעיפים 22.3-22.5 לחוזה, במידה שיתגלו עתיקות באתר ו/או תשתיות לא ידועות ו/או ממצאים באתר שלא ידועים לקבלן ו/או לא נראים לעין במועד הגשת ההצעה במכרז, תינתן לקבלן בגינם תמורה נוספת, יוארכו לוחות הזמנים לתקופה זהה לתקופת העיכוב שתיגרם וממילא ישולמו לקבלן תקורותיו בגין התקופה הנ"ל.</p>	
		<p><b>תשובה:</b> במקרים כאמור יחולו הוראות סעיף 26 לחוזה בנושא ארכה להשלמת העבודה.</p>	
24.	31.5 31.6	<p><b>שאלה:</b> נבקשכם להבהיר כי על אף האמור במסמכי המכרז, הרי שתנאי תשלום התמורה יהיו שוטף+45, ולחשבון סופי יהיו שוטף+60.</p>	
		<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>	
25.	35.15.2 35.17	<p><b>שאלה:</b> אנא הבהרתכם כי חרף האמור בסעיף 35.15.2 וסעיף 35.17, המזמין לא יהא רשאי לבטל את החוזה אלא אם ניתנה לקבלן התראה מראש ובכתב והקבלן לא תיקן את ההפרה.</p>	
		<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית. סעיף 35.15.2 עוסק בהפרות יסודיות של החוזה. במקרה של הפרה שאינה יסודית תינתן לקבלן שהות של 10 ימים לתיקון ההפרה.</p>	
26.	37	<p><b>שאלה:</b> נבקשכם להבהיר כי חרף האמור בסעיף 37 לחוזה, אחריות הקבלן תהא על פי דין ובכל מקרה בו רק בגין נזקים שנגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו בלבד, ולהדגיש כי נזקים שנגרמו כתוצאה מפעולות של המפקח/המזמין ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים אחרים מטעם המזמין יהיו</p>	



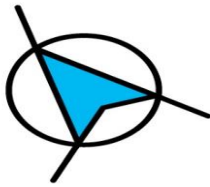
<p><b>באחריותם בלבד והקבלן לא יישא באחריות לכך.</b></p>		
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה:</b> הנכס מתבקשים להבהיר, כי על אף האמור במסמכי המכרז, ובכלל זה סעיף 37.5 לחוזה, הקבלן יהיה אחראי לשיפוי (ולא לפיצוי) המזמין בלבד וזאת בגין נזק שנגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו בלבד. כמו כן, נבקשכם להבהיר כי שיפוי מצד הקבלן יינתן בכפוף לכך שניתנה לקבלן הודעה בכתב בדבר הגשת תביעה כאמור בסמוך לאחר קבלתה אצל המזמין, לאחר שניתנה לו ההזדמנות להתגונן מפניה. כמו כן, הנכס מתבקשים להבהיר, כי הקבלן ישלם לתובע את הסכומים שייפסקו בגין תביעה דלעיל או החלטה של ערכאה שיפוטית, וכן את ההוצאות כמפורט לעיל עפ"י פסק דין שלא עוכב ביצועו, וכי כל פשרה תהא טעונה את אישור הקבלן מראש ובכתב.</p>	37.5	.27
<p><b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת חלקית. מובהר כי שיפוי מצד הקבלן יינתן בכפוף לכך שניתנה לקבלן הודעה בכתב בדבר הגשת תביעה כאמור, ולאחר שניתנה לו ההזדמנות להתגונן מפניה. כן מובהר, כי הקבלן ישלם לתובע את הסכומים שייפסקו בגין תביעה דלעיל או החלטה של ערכאה שיפוטית, וכן את ההוצאות כמפורט בסעיף 37 לחוזה עפ"י פסק דין שלא עוכב ביצועו, וכי כל פשרה תהא טעונה את אישור הקבלן מראש ובכתב. יתר הבקשות שלעיל נדחות.</p>		
<p><b>שאלה:</b> בעניין סעיף 44.8, אנא הבהרתכם כי לאחר המילים "לא יתקשר ולא יסתייע" יתווספו המילים "במסגרת המכרז ו/או הפרויקט", שכן המציע מבצע בכל שנה עשרות פרויקטים במקביל ולכן לא מן הנמנע, שבמסגרת מכרזים ו/או פרויקטים אחרים (שאינם המכרז שבנדון) הוא מתקשר ו/או מסתייע ביועצים ו/או מתכננים וכו' הנזכרים בנספח ד' לחוברת המכרז.</p>	44.8	.28
<p><b>תשובה:</b> מובהר כי הוראות הסעיף הנ"ל מתייחסות לנותני שירותים אשר פעלו ו/או אשר פועלים בשירות המזמין במסגרת הפרויקט.</p>		
<p><b>שאלה:</b> אנא הבהרתכם כי על אף האמור בסעיף 34.2 בחוזה, הרי שערבות הבדק תושב לקבלן בתום 12 חודשים ממועד מסירתה.</p>		
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית. תוקף ערבות הבדק יהא לפחות 60 ימים לאחר סיום תקופת הבדק הקבועה בחוזה. יחד עם זאת, מובהר כי הקבלן יהיה רשאי להמציא ערבות בדק אשר תוקפה הינו ל- 12 חודשים, ובלבד שהקבלן יתחייב להאריך את תוקפה או להמציא ערבות חדשה לפחות 60 ימים לפני פקיעת תוקפה של הערבות כאמור, כך שבמצטבר ערבות הבדק תעמוד בתוקפה לכל אורך תקופת הבדק ולמשך 60 ימים לאחר סיומה. בהקשר זה יחולו הוראות סעיף 34.4.5 לחוזה.</p>	34.2	.29



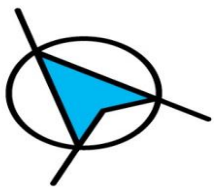
<p><b>שאלה:</b> במסמכי החוזה נרשם:</p> <p>מסמך ב' עמ' 27 – 18.1 הקבלן יבצע על אחריותו ועל חשבונו, לכל אורך תקופת ביצוע העבודות, בקרת איכות על עבודתו ועבודתם של קבלני המשנה מטעמו.</p> <p>מסמך ב עמ' 53 – 32.2 ינוכו מכל חשבון שיגיש הקבלן (חלקי או סופי) גם הסכומים הבאים: 32.2.1 השתתפות בדמי בדיקת דגימות במעבדה ובהוצאות נלוות ועלויות בדיקות ובקרת איכות - בשיעור קבוע של 2% (שני אחוזים).</p> <p>האם ההוצאות עבור בקרת איכות ישולמו על ידי המזמין או על ידי הקבלן?</p>	<p>18.1; 32.2</p>	<p>.30</p>
<p><b>תשובה:</b></p> <p>מובהר כי הקבלן יהיה אחראי לביצוע כלל הפעולות הנדרשות לצורך בקרת איכות על עבודתו ועבודתם של קבלני משנה מטעמו, על חשבונו (למעט תשלום עבור בדיקות מעבדה כמפורט להלן), בהתאם להוראות מסמכי המכרז.</p> <p>המזמין ישלם עבור בדיקות בקרת איכות שיבוצעו על ידי מעבדה מוסמכת, כאשר מחשבונות הקבלן ינוכו 2% עבור בדיקות מעבדה כאמור.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בשורה שנייה, המילה "מלאה" תמחק, במקומה תתווסף המילה "על פי דין".</p>	<p>3.1</p>	<p>.31</p>
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בשורה שלישית, המילה "הכוללת" תמחק, במקומה תתווסף המילה "על פי דין".</p>	<p>6.2</p>	<p>.32</p>
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בשורה ראשונה, המילה "הבלעדי" תמחק, במקומה תתווסף המילה "על פי דין".</p>	<p>7.7</p>	<p>.33</p>
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בשורה שלישית, המילה "המלאה" תמחק, במקומה תתווסף המילה "על פי דין".</p>	<p>12.5</p>	<p>.34</p>
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בתום הסעיף, תתווספנה המילים "למעט לעניין אחריותו המקצועית של מנהל הפרויקט".</p>	<p>14.6</p>	<p>.35</p>
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בשורה החמישית, המילה "הבלעדית" תמחק, במקומה תתווסף המילה "על פי דין".</p>	<p>15.13.1</p>	<p>.36</p>
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		



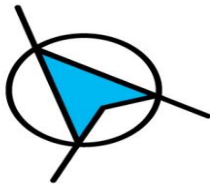
שאלה: נבקש כי בשורה שנייה, המילים "המלאה והבלעדית" תמחקנה.		
תשובה: הבקשה נדחת.	16.2	.37
שאלה: נבקש כי בשורה ראשונה, המילה "מוחלטת" תמחק.		
תשובה: הבקשה נדחת.	18.3	.38
שאלה: נבקש כי בשורה ראשונה, המילה "בלעדית" תמחק, במקומה תתווסף המילה "על פי דין".		
נבקש כי בשורה רביעית, לאחר המילה "הקשורים" תתווספנה המילים "בעבודות הקבלן".	37.1.1	.39
תשובה: הבקשות נדחת.		
שאלה: נבקש כי בשורה שנייה, לאחר המילים "כאמור לעיל" תתווספנה המילים "למעט בגין נזק שנגרם בכוונת זדון, ולמעט לעניין אחריותם המקצועית של המפקח והמנהל מטעם המזמין".		
שורה חמישית, המילה "הבלעדי" תמחק, במקומה תתווסף המילה "על פי דין".	37.1.2	.40
תשובה: הבקשה נדחת.		
שאלה: נבקש כי בשורה ראשונה, המילים "מסיבה כלשהי" תמחקנה, במקומן תתווספנה המילים "כתוצאה ממעשה ו/או מחדל הקבלן והבאים מטעמו".		
תשובה: הבקשה נדחת.	37.2.2	.41
שאלה: נבקש כי בשורה רביעית, לאחר המילים "קבלני המשנה", יתווספו המילים: "המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם העבודות".		
שורה שישית, לאחר המילים "ביצוע העבודה", יתווספו המילים: "אך במפורש למעט חומרים שסופקו לקבלן על ידי המזמין".	37.3.1	.42
תשובה: הבקשה נדחת.		
שאלה: נבקש כי בשורה שניה, המילה "כאמור" תמחק, במקומה תתווספנה המילים "כתוצאה ממעשה ו/או מחדל הקבלן והבאים מטעמו".		
תשובה: הבקשה נדחת.	37.3.2	.43
שאלה: נבקש כי בשורה ראשונה, לאחר המילה "העבודות" תתווספנה המילים "על ידי הקבלן והבאים מטעמו".		
תשובה: הבקשה נדחת.	37.3.3	.44
שאלה: נבקש כי בשורה חמישית, לאחר המילים "קבוע בכל דין" תתווספנה המילים "כתוצאה ממעשה ו/או מחדל הקבלן והבאים מטעמו".		
תשובה: הבקשה נדחת.	37.5.1	.45



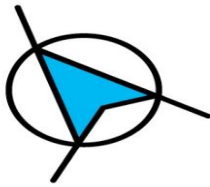
<p>לאחר המילה "משפטיות" תתווסף המילה "סבירות".</p>		
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחת.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש להוסיף לאחר סעיף 36.6 סעיף חדש בנוסח שלהלן:  "על אף בכל מקום במסמכי המכרז, חובת הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי מכרז זה, כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד שביצעו לא עוכב המורה כן (2) המזמין הודיע לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לו על כך ואפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשר בשמו ובמקומו ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים וכן בגין מעשה ו/או מחדל של המזמין ו/או מי מטעמו (4) על אף האמור בסעיף זה, ועל אף כל הוראה אחרת במכרז זה, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי מכרז זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום _____, והמזמין פוטר את הקבלן ומוותר בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו."</p>	<p>36.7</p>	<p>.46</p>
<p><b>תשובה:</b> ראו תשובה לשאלה מס' 27 לעיל.</p>		
<p><b>שאלה:</b>  נבקש כי בשורה שביעית, ימחקו המילים "בכל מקרה באחריות הקבלן לדאוג לקיום ביטוח עבודות הקבלניות מיד עם התחלת העבודה".</p>	<p>38.1</p>	<p>.47</p>
<p><b>תשובה:</b> ככלל, המזמין יבטח את הכיסויים בפוליסת עבודות קבלניות, למעט במקרים בהם יודיע לקבלן או לקבלני המשנה לערוך ביטוח בעצמם, ובכל מקרה עלויות הביטוח יושטו על הקבלן, כמפורט בחוזה.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בשורה השלישית, לאחר המילים "ביצוע העבודה" תתווספנה המילים:  <b>פרק זה יכלול את ההרחבות הבאות:</b>  נזק לרכוש עליו עובדים ו/או נזק לרכוש סמוך בסכום שלא יפחת מ- 10% משווי העבודות. נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים בסכום שלא יפחת מ- 10% משווי העבודות. הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים בסכום שלא יפחת מ- 10% משווי העבודות. פינוי הריסות בסכום שלא יפחת מ- 10% משווי העבודות. רכוש בהעברה בסכום של 5% משווי העבודות.</p>	<p>38.1.1</p>	<p>.48</p>
<p><b>תשובה:</b> בשורה השלישית, לאחר המילים "ביצוע העבודה" תתווספנה המילים:  "פרק זה יכלול את ההרחבות הבאות:</p>		



<p>נזק לרכוש עליו עובדים ו/או נזק לרכוש סמוך בסכום שלא יפחת מ- 10% משווי העבודות אך לא יותר מ- 6,000,000 ₪. נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים בסכום שלא יפחת מ- 10% משווי העבודות, אך לא יותר מ- 2,500,000 ₪ לכל תקופת הביטוח. שכ"ט מומחים ויועצים בסכום שלא יפחת מ- 20% מהנזק ולא פחות מ- 1,000,000 ₪. פינוי הריסות בסכום שלא יפחת מ- 10% משווי העבודות, ולא פחות מ- 1,000,000 ₪. רכוש בהעברה עד לסך של 2,000,000 ₪.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בתום הפסקה תתווספנה המילים הבאות: "הביטוח יורחב לכלול כיסוי לנזק הנובע מרעד והחלשת משען בסך שלא יפחת מ-20% מגובה גבול האחריות. כיסוי בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה, וכיסוי לעניין תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי במלוא גובה גבול האחריות. כיסוי לעניין פגיעה במתקנים, כבלים ו/או צינורות תת קרקעיים (לעניין נזק ישיר במלוא גובה גבול האחריות, ולעניין נזק עקיף בסך שלא יפחת מ-20% מגובה גבול האחריות)".</p>	38.1.2	.49
<p><b>תשובה:</b> בתום הפסקה תתווספנה המילים הבאות: "הביטוח יורחב לכלול כיסוי לנזק הנובע מרעד והחלשת משען עד לסך של 3,000,000 ₪, כיסוי לעניין תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי במלוא גובה גבול האחריות, כיסוי לעניין פגיעה במתקנים, כבלים ו/או צינורות תת קרקעיים (לעניין נזק ישיר במלוא גובה גבול האחריות, ולעניין נזק עקיף עד לסך 2,500,000 ₪."</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בתום הסעיף תתווספנה המילים: "המזמין מצהיר בשמו ובשם כל הבאים מטעמו כי הוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הקבלן והבאים מטעמו בגין כל אבדן או נזק המכוסים על פי ביטוח העבודות הקבלניות. כמו כן מובהר, כי היה והמזמין עורך במסגרת פוליסה זו, פרק לביטוח אבדן רווח עתידי (Advanced Loss of Profit) הנובע מאירוע מבוטח על פי פרק הרכוש (פרק א') תכלול הפוליסה הוראה לפיה מוותרת המבטחת על זכותה לתחלוף כלפי הקבלן והבאים מטעמו".</p>	38.2	.50
<p><b>תשובה:</b> בתום הסעיף תתווספנה המילים: "המזמין מצהיר בשמו ובשם כל הבאים מטעמו כי הוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הקבלן והבאים מטעמו בגין כל אבדן או נזק בגינם ישופה המזמין עפ"י הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות".</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי:</p> <p>1. בשורה שנייה, המילים "יאפשר לקבלן לעיין" תמחקנה, במקומן תתווספנה המילים "יעביר לקבלן עותק";</p> <p>2. המילה "במשרדיה" תמחק, במקומה תתווספנה המילים "וכן את סקר המידע החיתומי (ככל שנערך) מיד עם הפקתה, ולא יאוחר מ-7 ימים לפני מועד תחילת ביצוע העבודות ו/או קבלת החזקה על ידי הקבלן".</p>	38.4	.51

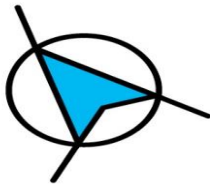


<p>3. שורה רביעית, לאחר המילה "וכלשונן", תתווספנה המילים "הכל בכפוף לכך שהועבר עותק הפוליסה לידי הקבלן כאמור לעיל".</p> <p>4. שורה שביעית, המילה "מתחייב" תמחק, במקומה תתווסף המילה "רשאי".</p> <p>5. לאחר המילה "המזמין, בשורה השנייה נבקש להוסיף "ו/או הקבלן".</p>		
<p><b>תשובה:</b></p> <p>1. הבקשה מתקבלת.</p> <p>2. הבקשה למחיקת המילה "במשרדיה" מקובלת. כל יתר התיקונים המבוקשים לא מקובלים.</p> <p>3. הבקשה מתקבלת.</p> <p>4. הבקשה מתקבלת.</p> <p>5. הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי לאחר המילה "בפוליסה" תתווספנה המילים "בגין נזקים שנגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל הקבלן והבאים מטעמו (למעט במפורש, נזקי טבע ורעידת אדמה בהם לא יישא הקבלן).</p>	38.5	.52
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי הסעיף יימחק, או לחילופין לסייג זאת רק לספקים ולקבלני שמירה (לעניין אחריותם המקצועית בלבד).</p>		
<p><b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת, בכפוף לאמור בסעיף 38.2 לחוזה, לגבי קבלנים וקבלני משנה, למעט קבלני שמירה, ספקי מזון, קבלני הובלה, ספקים ויצרנים של ציוד וחומרים וכן כל גורם מקצועי אחר (כגון מפקח, מהנדס) בגין אחריותם המקצועית.</p>	38.8	.53
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בשורה שנייה, תמחקנה המילים "הביטוח יכלול בנוסף לאמור לעיל הרחבה מיוחדת על פיה חל הביטוח גם על נזקי גוף שאינם מבוטחים במסגרת ביטוח חובה על פי הוראות פקודת ביטוח רכב מנוע (נוסח חדש) התש"ל – 1970".</p>	38.10.1	.54
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בשורה שנייה, לאחר המילים "על פי החוזה ע"י הקבלן" תתווסף המילה "ובגין", תמחק המילה "וכל".</p>	38.10.5	.55
<p><b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי הסעיף יימחק, או לחילופין, לפרט את הביטוחים הנדרשים.</p>	38.10.6	.56
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		

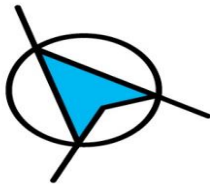


<p><b>שאלה:</b> נבקש כי המילים "60 יום" יוחלפו במילים "30 יום".</p>	38.12	.57
<p><b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בשורה שנייה, לאחר המילים "בסעיף 38.10" תתווספנה המילים "בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עם, כך שיהיו ביטוחים נאותים".</p>	38.13	.58
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בשורה רביעית, המילה "לגרום" תמחק, במקומה תתווסף המילה "לפעול".</p>	38.15	.59
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בשורה רביעית, המילים "(למעט המזמין)" תמחקנה.</p>	38.18	.60
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בשורה רביעית, ימחקו המילים "כביט/2013 או נוסח מאוחר יותר המחליף את תנאי ביט/2013", ובמקומן יתווספו המילים "מהדורה מיוחדת לקבוצת [שם הקבוצה]".</p>	נספח ו' (אישור ביטוח)	.61
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית. ניתן להוסיף את המילים "מהדורה מיוחדת לקבוצת [שם הקבוצה]", ככל שאינם נופלים מתנאי "ביט-2013".</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש כי בסעיף 1, שורה שניה, לאחר המילים "על פי דין", יתווספו המילים: "לנזק פיזי לגוף ו/או לרכוש".</p>	נספח ו' (אישור ביטוח)	.62
<p><b>תשובה:</b> הבקשה נדחית.</p>		
<p><b>שאלה: נבקש כי:</b> 1. בפסקה כללית, שורה ראשונה, לאחר המילים "על ידי הקבלן" תתווסף המילה "בתום לב". 2. לאחר המילים "לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין" תתווספנה המילים "למעט ביטוח העבודות הקבלניות". 3. המילים "לפחות 60 יום מראש" תוחלפנה במילים "לפחות 30 יום מראש".</p> <p><b>תשובה:</b> הבקשות מתקבלות.</p>	נספח ו' (אישור ביטוח)	.63
<p><b>שאלה:</b> נבקש שאחריות מקצועית וחבות מוצר יהיה ניתן להמציא גם כפוליסה משולבת.</p>	נספח ו' (אישור ביטוח)	.64
<p><b>תשובה:</b> הבקשה מתקבלת. המציע הזוכה יהיה רשאי להמציא פוליסה משולבת של חבות מוצר ואחריות מקצועית, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 20 מיליון ₪.</p>		

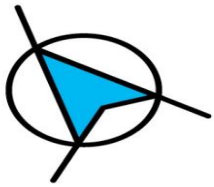




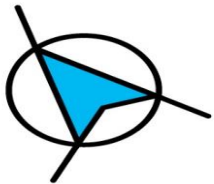
<u>מסמך ג'1 – מוקדמות</u>		
<u>שאלה</u> : נבקש כי בשורה החמישית, המילה "הבלעדית" תמחק, במקומה תתווסף המילה "על פי דין".	11 – 00.06 (עמ' 15)	.65
<u>תשובה</u> : הבקשה נדחית.		
<u>שאלה</u> : נבקש כי בשורה ראשונה, המילה "הבלעדית" תמחק, במקומה תתווסף המילה "על פי דין".	3.6 (עמ' 21)	.66
<u>תשובה</u> : הבקשה נדחית.		
<u>שאלה</u> : נבקש כי בשורה שנייה, המילה "הבלעדית" תמחק, במקומה תתווסף המילה "על פי דין".	13 (עמ' 24)	.67
<u>תשובה</u> : הבקשה נדחית.		
<u>שאלה</u> : נבקש כי בשורה שנייה, המילה "הבלעדית" תמחק, במקומה תתווסף המילה "על פי דין".	2 -00.14 (עמ' 31)	.68
<u>תשובה</u> : הבקשה נדחית.		
<u>שאלה</u> : נבקש כי בשורה אחד עשר, המילה "מלאה ובלעדית" תמחק, במקומה תתווסף המילה "על פי דין".	2 -00.20 (עמ' 43)	.69
<u>תשובה</u> : הבקשה נדחית.		
<u>מסמך ג'2 – מפרט מיוחד</u>		
<u>שאלה</u> : נבקש לקבל את נספח חקירת קרקע.	נספח חקירת קרקע	.70
<u>תשובה</u> : נספח חקירת קרקע פורסם באתר החברה, תחת לשונית המכרז שבנדון.		
<u>שאלה</u> : בפרק 02, סעיף 02.10.11.4 למפרט המיוחד, צוין כי פלדת זיון של כלונסאות ביסוס תימדד לתשלום בנפרד בפרק 23. בכתב הכמויות של פרק 23 אין סעיף למוטות הפלדה למעט סעיף -23.01.9010: "מכלול מוטות פלדה מצולעים רתיכים לזיון הכלונסאות המבוצעים מתחת לגשר קק"ל רבות, המוטות המחברים המיוחדים (אינסרטים) המתוברגים להארכת ברזל הכלונס, החישוקים, ההרכבה בשלבים וכל העבודות עפ"י פרק 23 במפרט המיוחד וכמסומן בתכניות." כמות - 50 טון. נא הבהרתכם באיזה סעיף בכתב הכמויות נמדד ברזל הכלונסאות.	פרק 02, סעיף 02.10.11.4	.71
<u>תשובה</u> : הוראות המפרט הרלוונטי תוקנו בהתאם. ראו גרסה מעודכנת של המפרט המיוחד אשר פורסם באתר החברה יחד עם הודעת הבהרה זו.		



<p><b>שאלה:</b> בפרק 18 למפרט מצוין כי העבודות המפורטות בפרק זה כלולות במחירי היחידה. נבקש לקבל כתב כמויות עבור העבודות המצוינות בפרק 18 במפרט המיוחד.</p>	<p>מפרט לפרק 18 - מערכות תקשורת</p>	<p>.72</p>
<p><b>תשובה:</b> העבודות המפורטות בפרק זה משולמות ב"קומפלט" כאמור בסעיף 08.02.9025.</p>		
<p><b>שאלה:</b> תכניות ומפרטים לגשרי שילוט: לא מופיע במסמכי המכרז החומר הנ"ל. העבודות הללו מהוות חלק כספי ניכר בפרויקט כולו אולם לא ניתן לתמחרן כל עוד אין תכניות ומפרטים.</p>	<p>כללי</p>	<p>.73</p>
<p><b>תשובה:</b> תכניות מתאימות ומפרט יפורסמו באתר החברה.</p>		
<p><b>שאלה:</b> תכניות כבישים (תנוחות וחתכים): נבקש להעלות לאתר החברה קבצי DWG בנוסף לכך, נבקש לקבל תכנית מבנים כללית ע"ג תנוחה נקייה עם מספר חתכי הכביש וקווי גבולות העבודה בלבד. הנ"ל יסייע לנו בניית מוקדי העבודה המרובים שבפרויקט, השלביות והמורכבות בצורה קלה יותר.</p>	<p>כללי</p>	<p>.74</p>
<p><b>תשובה:</b> קבצי DWG של תכניות כבישים (משרדי תכנון חלווא ומשרד ינון) יפורסמו באתר החברה. לא תפורסם תוכנית מבנים בנפרד.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש לצרף מפרט ותוכניות פרטים עבור סעיפי ניקוז ומניעת סחף המופיעים בכתב הכמויות.</p>	<p>כללי</p>	<p>.75</p>
<p><b>תשובה:</b> ראו תוכניות תאום מערכות של משרד תכנון אחוד מהנדסים, אשר פורסמו באתר החברה.</p>		
<p><b>שאלה:</b> נבקש לצרף תוכניות קונסטרוקציה של העבודות הנדרשות במחלף רוקח (הועברו תוכניות כבישים והסדרי תנועה בלבד).</p>	<p>כללי</p>	<p>.76</p>
<p><b>תשובה:</b> תכניות גשר רוקח פורסמו באתר החברה. ראו תכניות מעודכנות.</p>		
<p><b>שאלה:</b> מבקשים הבהרה לגבי החתכים הנדרשים לביצוע במקטע H שהוגדר ממחלף וולפסון ועד מחלף השלום בכיוון NB. בעוד שתוכניות הכבישים שהועברו במקטע H בכיוון NB כוללות קטעי כביש מצומת חולון בדרום ועד למחלף השלום בצפון בלבד ואינן כוללות את הקטע הדרומי יותר שבין צומת חולון למחלף וולפסון. בנוסף חלק מהתוכניות במקטע H מתייחסות גם לכיוון SB.</p>	<p>כללי</p>	<p>.77</p>
<p><b>תשובה:</b> העבודות במקטע H בכיוון SB מבוצעות על ידי קבלן אחר. תכניות מעודכנות בנוגע לגבול הביצוע הדרומי ב NB של משרד תכנון חלווא יפורסמו באתר החברה. בכל מקרה, גבולות הביצוע מפורטים במסמכי המכרז ובתכניות.</p>		



<b>מסמך ד' – כתב כמויות ומחירים</b>		
<b>שאלה:</b> נבקש לקבל את מסמך ד' – כתב הכמויות גם בפורמט Excel או SKN.	כללי	.78
<b>תשובה:</b> כמבוקש, מסמך ד' למסמכי המכרז (כתב כמויות ומחירים) פורסם באתר החברה בגרסת Excel. תשומת לב המציעים לכך שיחד עם הודעת הבהרה זו, פורסם באתר האינטרנט של החברה כתב כמויות המחליף את כתב הכמויות אשר פורסם על ידי החברה במקור, והמציעים נדרשים להתייחס לכתב הכמויות המעודכן בלבד.		
<b>שאלה:</b> נבקש לקבל פרטי קונסטרוקציה לגשרי השילוט שבכתב הכמויות בפרק 19 - מסגרות פלדה, תת פרק - 19.02 - גשרי שילוט, סעיפים 19.02.0010, 19.02.0110, 19.02.0120	.79	19.02.0010 19.02.0110 19.02.0120
<b>תשובה:</b> פרטי קונסטרוקציה לגשרי השילוט יפורסמו באתר החברה.		
<b>שאלה:</b> נבקש לקבל פרטי קונסטרוקציה לקורות הטרומיות שבפרק 13 - עבודות בטון דרוך בגשרים, סעיפים 13.01.9000-90010	.80	13.01.9000-90010
<b>תשובה:</b> כתב הכמויות עודכן בהתאם. ראו כתב כמויות מעודכן אשר פורסם באתר החברה יחד עם הודעת הבהרה זו.		
<b>שאלה:</b> כתב הכמויות כולל סעיפים המתייחסים לקורות טרומיות (סעיפים 13.01.9000 ו-13.019010).	.81	13.01.9000-90010
נבקש לפרט באיזה קורות טרומיות מדובר ולצרף את המפרט המתאים, תוכניות ופרטים.		
<b>תשובה:</b> כתב הכמויות עודכן בהתאם. ראו כתב כמויות מעודכן אשר פורסם באתר החברה יחד עם הודעת הבהרה זו.		
<b>שאלה:</b> נודה לקבלת התכניות/פרטים לסעיפים אלו.	.82	19.01.9010-19.01.9020
<b>תשובה:</b> ראו תכנית קונסטרוקציה של משרד תכנון ציון זכות, אשר פורסמו באתר החברה. הסעיפים מתייחסים לקונזולה ולקירות תומכים.		
<b>שאלה:</b> נבקש לקבל פרטים לגדרות ומעקות, תת פרק 51.33: גדר בטיחות בסעיף 51.33.4001 גדר רשת שבסעיף 51.33.4250 מעקה בטיחות בסעיף 51.33.9002	.83	51.33
<b>תשובה:</b> הפרטים יהיו בהתאם למפרט הסטנדרטי הרלוונטי של נתיבי ישראל ולפי תיאור הסעיף במחירון נתיבי ישראל (כהגדרתו בחוזה).		



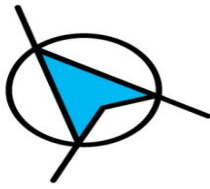
מסמך זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.

\*\*\*

\_\_\_\_\_ חתימת המציע:

\_\_\_\_\_ שם המציע:

\_\_\_\_\_ תאריך:



## נספח א'

### הוראות נוספות לעניין תקופת הבדק

ההוראות שלהלן תתווספנה לאחר סעיף 28.2 להסכם ההתקשרות:

#### 1. תמצית כללי בדק

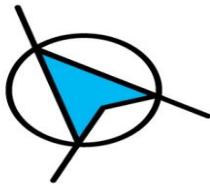
- 1.1 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 28.1-28.2 לחוזה, במהלך תקופת הבדק הקבלן נדרש לבצע בקרת איכות הכוללת את המפורט להלן:
  - 1.1.1 בחינת העמידה במדדים המוגדרים לבחינת ליקויים עבור הרכיבים שבוצעו בפרויקט;
  - 1.1.2 טיפול בכל אותם ליקויים שאינם עומדים במדדים שנקבעו ותיקונים. הקבלן נדרש לבצע פעולות ניטור ופעולות תיקון של ליקויים שיתגלו. זאת בנוסף לדרישות ההסכם לתיקון כל ליקוי שאירע במהלך תקופת הבדק;
  - 1.1.3 הפעלת מנגנון "ניכויים בגין ליקויים" תקופתי בגין ליקויים לא מטופלים שהתגלו, כמפורט להלן.
- 1.2 במהלך תקופת הבדק, המזמין יהיה רשאי לבצע בעצמו פעולות ניטור על מנת לקבוע את מידת עמידתו של הקבלן בדרישות המפרט (הבטחת איכות).
- 1.3 למזמין שמורה הזכות לבצע ניכויים בגין ליקויים שיתגלו במהלך תקופת הבדק, כמפורט להלן, ואף במקרים בהם יידרש הדבר לפי שיקול דעתו המקצועי והבלעדי, לדרוש מהקבלן לבצע פירוק והרכבה מחדש של רכיבים ליקויים.

#### 2. דרישות איכות במהלך תקופת הבדק

- 2.1 הקבלן יהיה אחראי לכך שכלל רכיבי הפרויקט יעמדו ברמות האיכות הנדרשות בהתאם למפרט הכללי והמיוחד ויתר מסמכי המכרז, במשך כל תקופת הבדק.
- 2.2 בכל מקרה שבו עולה חשד על ידי הקבלן ו/או המזמין לאי עמידה ברמות האיכות הנדרשות ו/או ביצוע לקוי, שאירעו בתקופת ביצוע הפרויקט, תתבצע בדיקה שתכלול בין השאר בדיקות איכות חוזרות של אותם מוצרים ו/או חומרים ו/או עבודות, על מנת לבחון את מידת עמידתם בדרישות המפרט הכללי והמיוחד ויתר מסמכי המכרז.
- 2.3 במידה שיתברר שאותם חומרים, מוצרים או עבודות אינם עומדים בדרישות כאמור ו/או שהפגיעה באורך חיי השירות של המערכות הרלוונטיות גדולה, יידרש הקבלן לנקוט בפעולות מתאימות לתיקון כלל הליקויים במהלך תקופת הבדק והכל בהתאם לדרישות המזמין, ודרישות המפרט הכללי והמיוחד ויתר מסמכי המכרז.

#### 3. פעולות לתיקון ליקויים במהלך תקופת הבדק

- 3.1 הקבלן מתחייב לתקן במהלך תקופת הבדק כל נזק, פגם, ליקוי, קלקול, מגרעת, שגיאה וטעות (להלן "ליקוי"), כאמור בסעיף 28.2 לחוזה.
- 3.2 תיקון ראשוני של הליקוי יבוצע בתוך 72 שעות מהמועד שבו קיבל הקבלן הודעה על קיומו של ליקוי, ובמקרה בו קיים לדעת מנהל הפרויקט ו/או המזמין ליקוי בעל השלכות בטיחותיות, יתקן הקבלן את הליקוי בתוך 12 שעות מהמועד שבו קיבל הקבלן הודעה על קיומו של ליקוי כאמור. מובהר כי במקרה בו לא ניתן לתקן באופן מלא ליקוי בעל השלכות בטיחותיות כאמור, יתקן הקבלן את הליקוי בתוך 12 שעות כאמור בתיקון ראשוני, באופן אשר יסיר את המפגע הבטיחותי.
- 3.3 לאחר ביצוע תיקון ראשוני כאמור, יידרש הקבלן להגיש לאישור המזמין תכנית מפורטת להשלמת תיקון הליקוי באופן מלא וקבוע, לרבות לוחות הזמנים להשלמת התיקון, ולקבל את אישור המזמין ביחס לתכנית כאמור. המזמין יהיה רשאי לדרוש מהקבלן לבצע שינויים ו/או תיקונים בתכנית כתנאי לאישור התכנית, לפי שיקול דעתו המקצועי והבלעדי.



3.4. לאחר אישור התוכנית (לרבות הטמעת השינויים שנדרשו על ידי המזמין), תחייב התכנית המאושרת את הקבלן לתיקון הליקויים, על חשבונו.

3.5. במקרה בו הקבלן לא יבצע במועד או באופן הנדרש על ידי המזמין כל פעולה שנדרש הקבלן לבצע במהלך תקופת הבדק, המזמין יהיה רשאי לבצע במקום הקבלן (בעצמו או באמצעות צדדים שלישיים), על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמין על פי ההסכם או על פי כל דין. במקרה כאמור, יהיה רשאי המזמין לגבות את כלל העלויות הנובעות מביצוע פעולה כאמור, בתוספת תקורה של שנים עשר אחוזים (12%). המזמין יהיה רשאי, לגבות את עלות העבודות שהמזמין ביצע, או צופה כי הן עלולות להתבצע במקום הקבלן, בהתאם להוראות סעיף זה, בכל דרך, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ולרבות בדרך של קיזוז ו/או חילוט הערבות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר שיעמוד לזכותו על פי החוזה ועל פי דין.

3.6. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה, ובנוסף להן, מוסכם כי היה ולא מילא הקבלן את התחייבויותיו בקשר לרמת השירות הנדרשת בתקופת הבדק, כאמור לעיל, הקבלן ישלם למזמין פיצויים מוסכמים, כמפורט להלן:

3.6.1. פיצוי מוסכם בסך של 5,000 ש"ח לכל 12 שעות של איחור בביצוע פעולת התיקון הנדרשת במקרה של תיקון בעל השלכות בטיחותיות כאמור לעיל, החל מהמועד שנקבע לביצוע אותה פעולה על ידי המזמין או מנהל הפרויקט.

3.6.2. פיצוי מוסכם בסך של 2,500 ש"ח לכל 24 שעות של איחור בביצוע פעולת התיקון הנדרשת במקרה של תיקון רגיל ו/או במקרה של אי עמידה במועד השלמת התיקון הקבוע לליקוי, החל מהמועד שנקבע לביצוע אותה פעולה על ידי המזמין או מנהל הפרויקט.

3.7. פעולות תיקון שיבוצעו לאחר פעולות ניטור ו/או תיקון שבוצעו על ידי המזמין לא יהיו עילה לביטול הפיצויים המוסכמים ו/או הניכויים.

#### 4. פעולות לקראת תום תקופת הבדק

4.1. לקראת תום תקופת הבדק יבצע הקבלן מבדק החזרה - מבדק מקיף של הדרך, על כלל מערכותיה ומתקניה. במסגרת מבדק זה יבוצעו סקרים ובדיקות שונות, וכן יתוקנו הליקויים שיתגלו, עד לקבלת תוצאות מבדק תקינות ומלאות לשביעות רצון המזמין.

4.2. מבדק ההחזרה יחל שישה חודשים לפי תום תקופת הבדק וימשך חודשיים לכל היותר.

4.3. הקבלן יבצע את כל הבדיקות בהתאם לדרישת המזמין, לרבות את הסקרים הבאים:

4.3.1. בדיקות של תסבולת המיסעה;

4.3.2. בדיקות של מבני דרך (גשרים ומבנים אחרים);

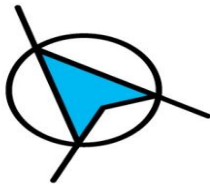
4.3.3. בדיקות של מערכות ומתקני חשמל ותאורה.

4.4. הקבלן יגיש למזמין דו"ח מסכם של מבדק ההחזרה שיכלול סקירה מפורטת על מצב רכיבי הפרויקט שבאחריות הקבלן בהתאם לבדיקות ולסקרים הנדרשים שבוצעו. הדו"ח יכיל תכנית מפורטת לעבודות תיקון ושיקום המיועדות להביא את כל רכיבי הפרויקט למצב תקין, לרבות לוח זמנים לתיקון הליקויים.

4.5. בתוך 60 ימים ממועד מסירת הדו"ח המסכם של מבדק ההחזרה ימסור המזמין לקבלן התייחסות לתוצאות מבדק ההחזרה ותכנית השיקום הנדרשת. המזמין יהיה רשאי לדרוש מהקבלן לבצע שינויים ו/או תיקונים בתכנית השיקום כתנאי לאישור התכנית, לפי שיקול דעתו המקצועי והבלעדי. לאחר אישור תכנית השיקום (לרבות הטמעת השינויים שנדרשו על ידי המזמין), תחייב התכנית המאושרת את הקבלן ליישום וביצוע התכנית, על חשבונו.

4.6. פרק הזמן לביצוע התיקונים הנדרשים ועבודות השיקום ייקבע לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

4.7. עם סיום עבודות התיקון והשיקום יגיש הקבלן למזמין דו"ח מפורט הנוגע להשלמת עבודות התיקון והשיקום של כלל רכיבי הפרויקט שבאחריותו.



## 5. ניכויים/פיצויים מוסכמים

- 5.1 מובהר בזאת כי אם קיים מקום להחיל יותר מפיצוי מוסכם אחד, יהיו מנגנוני הפיצויים המוסכמים בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל ובמצטבר.
- 5.2 המזמין יהא רשאי לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים ו/או הניכויים כאמור בכל דרך, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ולרבות בדרך של קיזוז ו/או חילוט הערבות.
- 5.3 סכום הפיצויים המוסכמים ו/או הניכויים יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן ויקוזז בתום כל שנת בדק או בהתאם לשיקול דעת המזמין.
- 5.4 למען הסר ספק, מובהר כי תשלום הפיצויים המוסכמים כאמור, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את השירותים הנדרשים במהלך תקופת הבדק, או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.
- 5.5 הצדדים מצהירים, כי הפיצויים המוסכמים כאמור לעיל, הינם פיצוי נכון והוגן ביחס להיקף הנזקים הצפויים למזמין. למען הסר ספק, מובהר כי אין באמור בסעיף זה לעיל, כדי לגרוע מכל זכות וסעד העומדים למזמין לפי כל דין ו/או כדי לגרוע מזכויות הצדדים בהתאם לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.

## 6. תשלומים

- 6.1 כל ההוצאות הכרוכות בביצוע כלל הפעולות הנדרשות בתקופת הבדק, לרבות ניטור, בדיקה, בקרה, הכנת תכניות ותיקון הליקויים במהלך תקופת הבדק ובסיומה יחולו על הקבלן ונכללות בסכום החוזה.
- 6.2 למען הסר ספק, מובהר כי לא ישולם כל תשלום נוסף עבור הפעלת מערך לניטור ותיקון הליקויים לכל אורך תקופת הבדק.