

מכרז ממוכן (מקוון) מס' 9/21
לביצוע עבודות תכנון, אספקה, הקמה, הפעלה, חיבור לרשת החשמל הארצית ותחזוקה של
מתקנים סולאריים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו – וולטאית (PV) בהספק עד 200 קו"ט
באתרים בחזקת נתיבי איילון

הודעת הבהרה מס' 4 – מענה לשאלות הבהרה

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין") מתכבדת בזאת לפרסם מענה לשאלות הבהרה, בהתאם לתנאי המכרז שבנדון, כדלקמן:

1. מענה לשאלות הבהרה

מס'	סעיף/נושא	שאלות/תשובות
<u>חוברת תנאי המכרז</u>		
.1	2.2-2.4	<p><u>שאלה:</u> נבקש לקבוע כי המציע יהיה רשאי לעמוד בתנאי הסף 2.2 עד 2.4 גם באמצעות קבלן משנה ובלבד שיוצג הסכם התקשרות חתום של המציע עם קבלן המשנה מטעמו.</p> <p><u>תשובה:</u> הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.</p>
.2	כללי	<p><u>שאלה:</u> נבקש לקבל תוכניות מדידה לאתרים בהם תוקמנה מערכות קרקעיות בפורמט DWG או PLT לטובת תכנון שלב המכרז.</p> <p><u>תשובה:</u> מצ"ב כקישור נספח א' להודעת הבהרה זו שרטוטים בפורמט DWG באתרים בהם בוצעה מדידה מלאה או חלקית.</p> <p>המציעים נדרשים להיכנס לקישור מטה ולהוריד את הנספח:</p> <p align="center">https://www.jumbomail.me/j/3DPgXwueXUaxFWJ</p> <p>לתשומת לב המציעים – הקישור יהיה בתוקף לשבוע בלבד מיום 29.7.</p> <p>ככל ועולה בעיה בקשר עם הורדת הקבצים, ניתן לפנות לסיוע בכתובת הדוא"ל orb@ayalohw.co.il</p>



<p>יובהר כי חתימתם של המציעים על מסמך זה מהווה אישור כי הם הורידו, צפו ואישרו את כל התכניות אשר צורפו למסמכי המכרז.</p>		
<p>מצ"ב כנספח ב' להודעת הבהרה זו מפרט טכני ליריעה סולארית גמישה לייצור חשמל בטכנולוגיית PV.</p>	<p>כללי</p>	<p>.3</p>

הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנה להצעתם.

_____ חתימת המציע:

_____ שם המציע:

_____ תאריך:



נספח א'

נספח 2.1 (נוסח מעוכן)

(ימולא במערכת הממוכנת בלבד)

לכבוד
חברת נתיבי איילון בע"מ
שדרות נים 2
ראשון לציון
א.ג.נ.,

הנדון: טופס הצעת המחיר

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה") במסגרת מכרז מס' 9/21 לביצוע עבודות תכנון, אספקה, הקמה, הפעלה, חיבור לרשת החשמל הארצית ותחזוקה של מתקנים סולאריים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו – וולטאית (PV) בהספק עד 200 קו"ט באתרים בחזקת נתיבי איילון (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה), מציעים בזה להעניק את השירותים לחברה בהתאם לכל דרישות החברה המפורטות במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות, וזאת בתמורה לתשלום כפי שיפורט להלן:

מס' רכיב בהצעת מחיר	מחיר מקסימום ₪	מחיר מציע ₪	משקל הרכיב במחיר המשוקלל
A.	3,300	**יש למלא באמצעות המערכת הממוכנת בלבד**	63%
B.	180	**יש למלא באמצעות המערכת הממוכנת בלבד**	4%
C.	700	**יש למלא באמצעות המערכת הממוכנת בלבד**	1%



1%	**יש למלא באמצעות המערכת הממוכנת בלבד**	200	המחיר המלא לכל מ"א של קו חיים תיקני כולל אישור קונסטרוקטור	.D
6%	**יש למלא באמצעות המערכת הממוכנת בלבד**	300	מחיר למ"ר לקירוי מובל בסככה תקנית על פי מפרט טכני. המחיר כולל העסקת חברת בקרת איכות חיצונית, ומהנדס קונסטרוקציה רשוי אשר יחתום על כלל התכניות והאישורים הנדרשים.	.E
9%	**יש למלא באמצעות המערכת הממוכנת בלבד**	450	מחיר למ"ר לקירוי חניון על פי מפרט טכני. המחיר כולל העסקת חברת בקרת איכות חיצונית, ומהנדס קונסטרוקציה רשוי אשר יחתום על כלל התכניות והאישורים הנדרשים.	.F
2%	**יש למלא באמצעות המערכת הממוכנת בלבד**	500	מחיר למטר אורך חפירה כולל פתיחת הקרקע, הנחת חול, צנרת, חשמל, הנחת סרט סימון, מצעים, אספלט או משתלבות, חיבור צנרת החשמל ועבודות פינוי והחזרת המצב לקדמותו.	.G
8%	**יש למלא באמצעות המערכת הממוכנת בלבד**	80	המחיר המלא לקו"ט לשנה שישולם למציע בגין אחזקה ותפעול של המערכות הסולאריות עבור כלל האתרים הנכללים במסמכי מכרז זה.	.H
2%	**יש למלא באמצעות המערכת הממוכנת בלבד**	175	מחיר לקו"ט לאספקת והתקנת מערכת שטיפה אוטומטית בטכנולוגיית מתזים כמתואר במפרט הטכני.	.I
4%	**יש למלא באמצעות המערכת	175	מחיר למטר אורך גדר תיקנית לפי מפרט (גדרות יהודה או שווה ערך, כולל תשתיות)	.J



	הממוכנת בלבד**			
--	-------------------	--	--	--

1. מחירים קבועים (לא לתחרות, יחייב את המציע הזוכה):

- 1.1. במקרה בו תדרוש החברה הקמת מערכת הכוללת יריעות פאנלים סולאריים, המחיר המלא לכל קו"ט שישולם למציע בגין תכנון, אספקה, הקמה, הפעלה, חיבור לרשת החשמל הארצית של המערכות הסולאריות הכוללות יריעות פאנלים סולאריים, בין אם על גג ובין אם כמערכת קרקעית יהיה – 4,000 ₪ לקו"ט.
- 1.2. איטום למ"ר לגג בטון באמצעות יריעה ביטומנית על פי מפרט טכני מצורף – בעלות 80 ₪ למ"ר, לרבות יציקת קוביות בטון סביב צנרת, רולקות וסרגל אלומיניום.
- 1.3. תיקוני איטום – יבוצעו בעלות של 20 ₪ למ"ר (החישוב הוא על כלל שטח הגג).
- 1.4. מערכת מטראולוגית, כמפורט במפרט הטכני – תסופק בעלות 6,000 ₪ ליחידה ותותקן ב-25% מהאתרים.
- 1.5. בדיקת הצפה תבוצע על פי דרישת חברת נתיבי איילון (לכל אתר, ללא תלות בגודל ו/או סוג האתר) – בעלות של 1,500 ₪ למבנה.

2. הבהרות בנוגע להצעת המחיר:

- 2.1. הצעת המחיר כוללת את עלות בדיקת המתקן, ועבור החלפת מונה צריכה והתקנת מונה הייצור.
- 2.2. הצעת המחיר כוללת את כלל התשלומים והעבודה מול חח"י וככל והמציע הזוכה יידרש לשלם אגרות אשר מוטלות על בעלי המערכת, התשלום יבוצע על ידי המציע הזוכה ובאחריותו הבלעדית. בסיום כל רבעון קלנדרי יוגש לנתיבי איילון פירוט אגרות ששולמו על ידי המציע הזוכה עבור החברה, כאמור לעיל, בצירוף קבלות ואסמכתאות מתאימות לביצוע התשלום, ובכפוף לאישורה החברה ישולם למציע הזוכה החזר תשלום בגין האגרות ששילם.
- 2.3. כמו כן, מובהר כי הצעת המחיר כוללת: תא מדידה, מונה ייצור (והאגרה הנלוות לו) וחיבור המתקן עד להפקת חשבון ראשון.
- 2.4. הצעת המחיר כוללת בדיקת קונסטרוקטור, הפקת אישור יציבות לפני תחילת ההקמה, וכן השגת כח האישורים וההיתרים הנדרשים לצורך הקמת המערכת הסולארית וכלל עבודות המסגרות בסיום.
- 2.5. הצעת המחיר כוללת בדיקת בודק חשמל על פי דרישת אמות המידה לחשמל וחיבור הלוחות למערכת כיבוי אש המקומית בכל אתר.
- 2.6. הצעת המחיר כוללת בדיקת בודק קרינת חשמל אלקטרומגנטית לפני תחילת העבודה ואחרי תחילת העבודה.



2.7 הצעת המחיר כוללת בדיקת אישורי גנרטור, במידה וקיים באתר, במידה ואינו קיים אישור לגנרטור, על הקבלן לוודא חיבור לפני הגנרטור, ולוודא מול חח"י, שאי קיום האישור לא יהווה מכשול לחיבור המערכת לרשת החשמל.

3. נוסחת קביעת הציון

3.1 לצורך מתן ניקוד בגין הצעת המחיר, בשלב הראשון, תיקבע עלות הצעת המחיר משוקללת, כאשר המחיר המוצע יוכפל במשקל היחסי.

3.2 במקרה שבו המחיר מוצע עולה על מחיר המקסימום יהווה הדבר עילה לפסילת ההצעה.

4. שקלול הציון

ההצעה המשוקללת הזולה ביותר תקבל את הציון המקסימלי של 80 נקודות, וההצעות האחרות יקבלו ציון יחסי להצעה זו בסדר יורד, על פי הנוסחה הבאה:

$$P1/P2 * 80 = E$$

$$= E \quad \text{ניקוד להצעה הנבדקת}$$

$$= P 1 \quad \text{מחיר משוקלל של ההצעה הנמוכה ביותר}$$

$$= P 2 \quad \text{מחיר משוקלל של ההצעה הנבדקת}$$

$$= 80 \quad \text{הציון המקסימאלי}$$

5. הבהרות בנוגע להצעת המחיר:

5.1 ידוע לנו כי התמורה המוצעת על ידינו לביצוע השירותים כאמור לעיל, הינה תמורה סופית וכוללת למתן השירותים נשוא פניה זו בכללותם, וכי לא תשולם לנו כל תוספת, מכל מין וסוג, בגין ו/או בקשר עם עבודתנו, מעבר לתמורה הנקובה בהצעתנו לעיל, בתוספת מע"מ.

5.2 ידוע לנו כי התמורה תחושב על פי ביצוע השירותים בפועל באישורה של נתיבי איילון ובהתאם להנחיותיה ולשביעות רצונה ובהתאם למחירים שהוצעו על ידינו, כפי שנקבעו על פי תוצאות המכרז.

5.3 ההצעה נכונה ומעודכנת למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה ותחייב את המציע בכל תקופת ההתקשרות, כולל הארכות אם תהיינה.

5.4 הצעה הינה בשקלים חדשים בלבד ואינה כוללת מס ערך מוסף (מע"מ).

5.5 הצעתנו הינה במחירים קבועים וסופיים, ותכלול את כל הוצאות הרלבנטיות, לרבות שעות עבודה של חברי הצוות השונים, שעות ועלות נסיעה, וכל הוצאה אחרת שתידרש למימוש השירות על פי מכרז זה.



5.6 המחיר המוצע בכל רכיב לא יעלה על מחיר המקסימום הנקוב לציוד.

5.7 ידוע לנו כי במקרה שבו המחיר המוצע עולה על מחיר המקסימום יהווה הדבר עילה לפסילת ההצעה.

אנו מצהירים כי כל הפרטים שנמסרו על ידינו כאמור לעיל הנם נכונים ומדויקים.

שם המציע (מלא): _____

שמות מורשי החתימה מטעם המציע: _____

חתימות מורשי החתימה: _____

חותמת המציע: _____ תאריך: _____



נספח ב'

נספח 9 (נוסח מעודכן)

נוסח טופס ערבות הצעה למכרז ממוסד בנקאי/חברת ביטוח מאושרת

תאריך: _____

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

שד' נים

ראשון לציון

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), בקשר עם עמידתו של המציע בהתחייבויותיו הכלולות בהצעה שהגיש במסגרת מכרז מס' 9/21 לביצוע עבודות תכנון, אספקה, הקמה, הפעלה, חיבור לרשת החשמל הארצית ותחזוקה של מתקנים סולאריים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו – וולטאית (PV) בהספק עד 200 קו"ט באתרים בחזקת נתיבי איילון.
 2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.
 3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד ששך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
 4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המציע.
 5. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.
- כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום _____.

בכבוד רב,

