

**קול קורא ממוכן (מקוון) מס' 47/21 להצבת מתקנים סלולאריים**

**1. כללי**

- 1.1 חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון"), הינה חברה ממשלתית בבעלות המדינה, אשר סללה את כביש נתיבי איילון (דרך מס' 20) ("הכביש"), והנה רשות התמרון המקומית בכביש וכן בכביש החוף (דרך 2) במקטע שבין מחלף חולות ועד כביש 57 ובמקטעים מכבישים 4 ו-781 ("המקטעים"), ובמקומות בהן נתיבי איילון משמשת ו/או תמונה בעתיד לשמש כרשות תמרון מקומית במקטעים נוספים ("המקטעים הנוספים" וביחד עם "הכביש" ו"המקטעים" - "הכבישים"), והאחראית מטעם משרד התחבורה, התשתיות הלאומיות והבטיחות בדרכים ("משרד התחבורה") לאחזקתם.
- 1.2 כמו כן, נתיבי איילון עוסקת בתכנון, פיתוח, אחזקה וניהול של מתקני תחבורה ציבורית ודרכים, ובכלל זה מסופי תחבורה ציבורית, ובמסגרת זו עוסקת נתיבי איילון באחזקה ו/או תפעול של מסופי תחבורה ציבורית ברחבי הארץ, אלו הקיימים ואלו אשר יוקמו בעתיד, ואלו שנמסרו לידיה לאחזקה ו/או תפעול ואלו שימסרו בעתיד ("המסופים").
- 1.3 נתיבי איילון מתכבדת לפרסם קול קורא ממוכן (מקוון) מס' 47/21 לקבלת הצעות להתקשר בהסכם מסגרת להצבת מתקנים (אנטנות) סלולאריים (להלן בהתאמה: "הסכם המסגרת" ו-"המתקנים") במוקדים אשר יאושרו על ידי לאורך הכבישים והמסופים ("האתרים"), לרבות על גבי עמודי תאורה, עמודי מצלמה וגשרי שילוט לאורך הכבישים ומצויים תחת אחריותה של נתיבי איילון ("העמודים"), לרבות עמודים שיוקמו בעתיד, והכל כפי שיפורט בפניה זו להלן ("הפניה"). למען הסר ספק, מובהר כי חלק מהאתרים המצויים בתוואי הכבישים אינם תחת אחריותה של נתיבי איילון, אלא באחריות צדדים שלישיים, ופניה זו מתייחסת לעמודים הנמצאים תחת אחריות נתיבי איילון בלבד.
- 1.4 מבלי להוות מצג ו/או התחייבות כלשהם מטעם נתיבי איילון, מובהר כי בכוונת נתיבי איילון לסייע לשילוב עבודות הקמת המתקנים בפרויקטים התחבורתיים המתבצעים על ידה, ובפרט בפרויקט "נתיבים מהירים", ובמידת האפשר לפעול לקיצור לוחות הזמנים להקמת האתרים והפחתת עלויות ההקמה, בכפוף לכך שלא תהיה פגיעה בפרויקטים התחבורתיים שבאחריותה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של נתיבי איילון.
- 1.5 יובהר כי ביחס למתקנים סלולאריים שהוקמו או שנמצאים בשלבי הקמה שונים בתהליכי קבלת היתר, וזאת מכוח קול קורא אשר פורסם ע"י נתיבי איילון בחודש אוגוסט 2019 בנושא מתקנים סלולאריים בכביש מס' 20 ("הפניה הקודמת"), ימשיכו לחול התנאים המופיעים בהסכם שנחתם מכוח הפניה הקודמת. במידה ובמסגרת הפניה נתיבי איילון תבחר להתקשר עם מציע זוכה אשר עמו התקשרה נתיבי איילון גם במסגרת הפניה הקודמת, ומציע הזוכה כאמור יבקש כי תנאי הפניה יחולו גם על ההתקשרות עם נתיבי איילון במסגרת הפניה הקודמת, נתיבי איילון תהא רשאית לקבל או לדחות את בקשת המציע הזוכה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 1.6 על תהליך קבלת ההצעות ובחינתן, ועל ההתקשרות עם המציעים הזוכים (אלא אם הוסכם אחרת כמפורט בסעיף 1.4 לעיל) יחולו התנאים הכללים המפורטים בפניה זו.
- 1.7 **תנאי סף להשתתפות בפניה**. לצורך הגשת הצעה לפניה, על המציע להוכיח עמידה בתנאי הסף הבאים:

1.7.1 המציע הינו בעל רישיון מהמדינה לאספקת שירותי תקשורת סלולארית, או לחילופין, הינו גוף המספק שירותי הקמת אתרים סלולריים לחברות המחזיקות רישיון כאמור; לצורך הוכחת תנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו רישיון או מסמך המעיד על עמידתו בתנאי הסף, לפי העניין.

1.7.2 למציע, או לחברות אשר בבעלותו המלאה ("חברת בת" ו"חברה נכדה"), מחזור הכנסות שנתי ממוצע של לפחות 5,000,000 (חמישה מיליון שקלים חדשים) ללא מע"מ בין השנים 2018-2020. לצורך הוכחת תנאי סף זה, על המציע לצרף אישור רו"ח בנוסח המצורף כנספת ד' לפנייה.

## 2. תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא לתקופה של חמש שנים (60 חודשים) ממועד חתימה על הסכם המסגרת, אלא אם הודיעה נתיבי איילון מראש ובכתב על רצונה לסיים את ההתקשרות כאמור, בהודעה בת 30 ימים למציע הזוכה. תקופת השימוש ביחס לכל אחד מהאתרים תהא ל-10 שנים עם אופציה להארכה, והכל כמפורט בהסכם.

## 3. ההתקשרות

להלן מספר עקרונות הקבועים בהסכם ההתקשרות:

3.1 **הסכם מסגרת.** הסכם ההתקשרות שייחתם בין נתיבי איילון למציע הזוכה יהיה הסכם מסגרת אשר נועד להסדיר את התנאים הכלליים אשר יחולו על יחסי הצדדים בקשר עם הצבת המתקנים נשוא ההתקשרות. נוסח הסכם המסגרת שייחתם עם המציע מצורף כנספת ג' לפנייה זו. לאחר החתימה על הסכם המסגרת כאמור, יחתמו המציע הזוכה ונתיבי איילון על נספח ביחס לכל אתר ומתקן מסוים בנפרד (בנוסח המצורף כנספת ו' להסכם ההתקשרות), עליו יחולו תנאי הסכם המסגרת במלואם. למען הסר ספק, מובהר כי אין בחתימתו של הסכם ההתקשרות כדי להוות התחייבות של נתיבי איילון להתקשר ו/או לאשר למציע הזוכה להציב מתקן, וכי ההסכם יחייב את הצדדים רק ככל שיבחרו להתקשר ביניהם ביחס לאתר מסוים וייחתם נספח ו' ביחס לאותו אתר כאמור.

3.2 **הצבת המתקנים לאחר חתימת הסכם המסגרת.** מובהר כי הצבת המתקנים תיעשה רק לאחר עריכת סיור מקדים באתר על ידי נציגי חברת נתיבי איילון וקבלת אישור מראש ובכתב מנתיבי איילון להצבת המתקן באתר. בהקשר זה יצוין כי ייתכן כי במסגרת הסיור המקדים, נתיבי איילון תדרוש מהמציע הזוכה לקיים בדיקת התכנות להקמת המתקן באתר, ועל בסיס הבדיקה כאמור תחליט נתיבי איילון בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי האם לקבל את הצעת המציע הזוכה להקמת המתקן באתר המוצע.

3.3 **מהות ההתקשרות.** לאחר החתימה על הסכם ההתקשרות, המציע הזוכה יהיה רשאי להציע אתרים לאישורה של נתיבי איילון, אשר בהם יוצבו המתקנים, ונתיבי איילון תחליט האם לקבל את הצעת המציע הזוכה בהתאם לאמור בסעיף 3.2 לעיל. יובהר כי במקרה בו נתיבי איילון תחליט שלא לקבל את הצעת המציע הזוכה לאתר מסוים, היא תהא רשאית להציב מתקן באתר המוצע שלא באמצעות המציע הזוכה ולצורך כך להתקשר עם גורמים אחרים לפי שיקול דעתה הבלעדי ולמציע הזוכה לא תהא כל טענה בקשר לכך. במידה ונתיבי איילון תחליט לקבל את הצעת המציע הזוכה לגבי אתר מסוים, נתיבי איילון תהא רשאית להחליט על מספר המתקנים שיוצבו באתר כאמור, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולמציע הזוכה לא תהא כל טענה בקשר לכך. המציע הזוכה

יהיה האחראי הבלעדי להשגת כל רישיון ו/או אישור ו/או היתר שיידרש לצורך הצבתם של המתקנים באתרים, לרבות אישור מהנדס לפיו אין מניעה הנדסית להצבת המתקנים ואישור המשרד להגנת הסביבה.

3.4 **דמי שימוש.** עבור השימוש באתרים, המציע הזוכה ישלם לנתיבי איילון דמי שימוש בהתאם למסלולים המפורטים להלן ("דמי השימוש"):

3.4.1 **מסלול א' - דמי שימוש בגין הצבת מתקנים באתר.** במסלול זה, המציע הזוכה ישלם לנתיבי איילון דמי שימוש חודשיים בגין זכות השימוש ביחס למתקן אשר יוצב בכל אתר, בתנאים ובמועדים המפורטים בהסכם המסגרת, בסך קבוע של 5,600 ש"ח (ובמילים: חמשת אלפים ושש מאות שקלים חדשים) (לא כולל מע"מ, פיקוח ועלויות נוספות ו/או נלוות) לכל מתקן. למען הסר ספק, מובהר כי זכות השימוש כאמור לא תוענק בבלעדיות במסלול זה.

3.4.2 למען הסר ספק, יובהר כי במקרה בו באתר מסוים הותקנו מתקנים על ידי מספר מציעים זוכים, כל אחד מהמציעים הזוכים ישלם לנתיבי איילון דמי שימוש מלאים עבור השימוש באתר.

3.4.3 עוד יובהר כי במידה ושני מציעים או יותר יבקשו להקים מתקן במיקום זהה אשר מוגבל לכמות מסוימת של מתקנים, אזי זכות השימוש תוקצה למציעים לפי סדר מועדי הגשת הבקשה לקבלת זכות שימוש באתר הרלוונטי על ידי המציעים, עד למילוי מגבלת המיקום באתר. מבלי לגרוע מהאמור בכל הוראה אחרת בהסכם ובמסמכי הפניה, ככל שבקשת המציע לקבלת זכות השימוש התקבלה לפי סעיף זה, עבודות ההקמה באתר יתחילו בתוך שנים - עשר (12) חודשים ממועד קבלת הבקשה כאמור, וככל שהעבודות כאמור לא יתחילו בתוך תקופה זו תתבטל הקצאת זכות השימוש באתר.

3.4.4 **מסלול ב' - דמי שימוש בגין שימוש בלעדי באתר.** במסלול זה, נתיבי איילון תתקשר עם מציע זוכה אחד ותעניק לו זכות שימוש בלעדית באתר מסוים, וזאת בכפוף לחתימה על כתב ההתחייבות המצורף **כנספח ה'** להסכם המסגרת, לפיו המציע הזוכה מתחייב להקמת 10 אתרים תוך 36 חודשים מיום חתימת ההסכם. נתיבי איילון תגדיר למציע הזוכה במסלול ב' את היקף הבלעדיות לשימוש באתר מסוים, בהתאם לתנאי האתר ומאפייניו הספציפיים ולאחר שמיעת עמדתו של המציע אשר זכה בבלעדיות. בהתאם לכך, המציע הזוכה יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו, להציב מתקנים באתר ו/או להתקשר עם מפעילים (חברות סלולר) בהסכם להצבת מתקנים באתר. בתמורה לכך, המציע הזוכה ישלם לנתיבי איילון דמי שימוש חודשיים בהתאם להצעת המחיר שתוגש על ידו במסגרת טופס הצעת המחיר המצורף **כנספח ב'** לפניה. הצעת המחיר למסלול ב' לא תפחת מסך של 7,800 ש"ח (ובמילים: שבעת אלפים ושמונה מאות שקלים חדשים) ("מחיר המינימום") (לא כולל מע"מ, פיקוח ועלויות נוספות ו/או נלוות) – וזאת כדמי שימוש חודשיים באתר אחד.

בהקשר זה יובהר כי ככל והאתר יקום באתר שהינו מסוף תחבורה ציבורית, דמי השימוש יופחתו ב-10% ביחס לסכום הצעת המציע. עם זאת, במקרה והמציע יהיה זכאי להנחות נוספות בדמי השימוש כאמור בסעיף 11.2.1 להסכם המסגרת, שיעור ההנחה המצטבר לו יהיה זכאי המציע לא יעלה בסך הכל על שיעור של 20%.

3-4.4.3.4.5 הצעת המחיר הגבוהה ביותר תיבחר כהצעה הזוכה במסלול ב', והמציע שהגיש את ההצעה הגבוהה ביותר יקבל זכות שימוש בלעדית בעד 15 אתרים (ולא פחות מ-10 אתרים), וזאת בכפוף לתנאים המפורטים בפניה, לרבות חתימה על כתב ההתחייבות כאמור לעיל.

3-4.5.3.4.6 מובהר כי דמי השימוש במסלול ב' הינם עבור האתר כולו, מבלי להתחשב במס' המתקנים ומס' המפעילים (חברות סלולר) באתר.

3-4.6.3.4.7 יובהר כי המציע הזוכה יהא רשאי לקבל בלעדיות על עד 15 אתרים. קבלת בלעדיות על כל אתר נוסף מעבר ל-15 אתרים, תהא כפופה לקבלת אישור מראש ובכתב של נתיבי איילון, אשר תהיה רשאית לדחות או לאשר את הבקשה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

3-4.7.3.4.8 עוד יובהר כי חתימה על כתב ההתחייבות מהווה תנאי מקדים להתקשרות עם המציע במסגרת מסלול ב', כמפורט לעיל.

3-4.8.3.4.9 במידה ונתיבי איילון לא תאפשר הקמת אתרים במסופים, התחייבות המציע הזוכה תהיה להקמת 8 אתרים ולא 10, בתנאים המפורטים בסעיף 3.4.3 לעיל.

3-4.9.3.4.10 יובהר כי במידה והמציע הקים מס' מתקנים גבוה מהרשום, אזי התשלום יהיה לפי מס' המתקנים שהוקם בפועל.

שקילת ההצעות במסלול ב'

3-4.10.3.4.11 מודגש בזאת במפורש כי נתיבי איילון אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי. עוד מובהר כי נתיבי איילון תהא רשאית, אך לא חייבת, במקרה ותסבור כי אין לקבל אף אחת מן ההצעות, לנהל מו"מ עם המציע בעל ההצעה הטובה ביותר מבין ההצעות שהוגשו, לפי שיקול דעתה, ועל פי תוצאות מו"מ זה להחליט אם לקבל את הצעתו או לבטל את הפניה.

מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, נתיבי איילון תהייה רשאית שלא להתקשר עם מציע שהצעתו הכספית היא הטובה ביותר, וזאת, בין היתר, עקב העדר ניסיון מספק של המציע, או עקב ניסיונה הרע של נתיבי איילון עם המציע ו/או היכרותה את המציע, או במידה שמדובר בתאגיד, עקב ניסיונה הרע עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו ו/או היכרותה אותם. כן תהייה רשאית נתיבי איילון שלא להתקשר לפי תנאי הפניה עם המציע שהצעתו הכספית היא הטובה ביותר, וזאת אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לגופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המציע ובמקרה שהמציע הינו תאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.

3-4.11.3.4.12 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נתיבי איילון החברה רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי הפניה, וזאת עפ"י שיקול דעתה הסופי והבלעדי של נתיבי איילון.

3-4.12.3.4.13 נתיבי איילון תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע ו/או לצדדים שלישיים בדרישה להמציא מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו של מציע ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפיתנאי פניה זו, ולרבות לצורך הוכחת

עמידת המציע בתנאי הסף, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות.

#### הנחות על דמי השימוש במסלול א'

3.4.13-3.4.14 במסגרת מסלול א', המציע הזוכה יהיה זכאי להנחה על דמי השימוש במקרים הבאים:

3.4.13-3.4.14.1 הנחה בגובה של 10% בגין הקמת כל מתקן מעבר לחמישה מתקנים ועד למתקן העשירי. ההנחה האמורה בסעיף זה תחול רק ביחס לדמי השימוש בגין המתקן השישי עד המתקן העשירי שיוקם על ידי המציע הזוכה.

3.4.13-23.4.14.2 הנחה בגובה של 20% בגין הקמת כל מתקן מעבר לעשרה מתקנים. ההנחה האמורה בסעיף זה תחול רק ביחס לדמי השימוש בגין המתקן האחד עשר ואילך שיוקם על ידי המציע הזוכה.

**דוגמה לצורך המחשה:** עבור מתקנים 6-10 ישלם המציע הזוכה עבור כל מתקן דמי שימוש בסך של 5,040 ש"ח. עבור המתקנים ה-11 ואילך ישלם המציע הזוכה עבור כל מתקן דמי שימוש בסך של 4,480 ש"ח. עבור מתקנים 1-5 לא תינתן הנחה וישולמו דמי שימוש מלאים.

3.4.13-33.4.14.3 במידה והמציע הזוכה יקים שישה מתקנים או יותר בתוך עד 18 חודשים ממועד חתימת הסכם המסגרת, ההנחה האמורה בסעיף 3.4.14.1 לעיל (10%) תחול גם ביחס לדמי השימוש בגין כל אחד מחמשת המתקנים הראשונים שהוקמו על ידו, החל ממועד הקמת המתקן השישי כאמור.

3.4.13-43.4.14.4 במידה והמציע הזוכה יקים אחד עשר מתקנים או יותר בתוך עד 36 חודשים ממועד חתימת הסכם המסגרת, ההנחה האמורה בסעיף 3.4.14.2 לעיל (20%) תחול גם ביחס לדמי השימוש בגין כל אחד מעשרת המתקנים הראשונים שהוקמו על ידו, החל ממועד הקמת המתקן האחד עשר כאמור.

3.4.14-3.4.15 אחת ל-4 שנים מיום חתימת הסכם המסגרת, נתיבי איילון תהיה רשאית לעדכן את דמי השימוש באתרים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. נתיבי איילון תודיע למציע הזוכה על כוונתה לעדכן את דמי השימוש ולאחר שמיעת טענות החברה, תחליט נתיבי איילון על גובה העדכון ולמציע הזוכה לא תהא כל טענה בקשר לכך. למרות האמור לעיל, לא יחול עדכון במחיר ב-4 השנים שלאחר חתימת ההסכם והעדכון הראשון של דמי השימוש יהיה מוגבל לתוספת של 10%±20% מדמי השימוש הצמודים למדד הידוע בעת העדכון, והכל כמפורט בהסכם. העלאת דמי השימוש כאמור לעיל תבוצע בסבירות ולא תחרוג באופן משמעותי מתנאי השוק.

3.5 התמחרות במסגרת מסלול ב' - במקרה שבו בהתאם לתוצאות הפניה יתברר כי קיימים שני מציעים (או יותר) אשר הגישו הצעות מחיר זהות, תהא נתיבי איילון רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפעול באחת משתי הדרכים הבאות:

#### 3.5.1 עריכת התמחרות נוספת

במסגרת ההתמחרות הנוספת יורשה כל אחד מהמציעים להגיש הצעה בסכום המבוקש על ידו, בהתאם לכללים שתקבע מראש נתיבי איילון לעניין זה. המציע אשר יציע את הצעת המחיר הגבוהה ביותר, יהיה הזוכה במסלול ב'. אם גם לאחר הליך ההתמחרות הנוספת כאמור, תיוותרנה הצעות זהות, אזי נתיבי איילון תהא רשאית להחליט על עריכת הליך התמחרות נוסף, או על עריכת הגרלה כמפורט בסעיף 3.5.2 להלן.

### 3.5.2 עריכת הגרלה

במסגרת הליך זה, נתיבי איילון תערוך הגרלה בין המציעים אשר הצעותיהם הכספיות הינן בעלות מעמד שווה כאמור לעיל, בהתאם לכללים שתקבע מראש נתיבי איילון לעניין זה. המציע שיעלה בגורל בהגרלה, ייבחר על ידי נתיבי איילון ויזכה בבלעדיות באתר במסגרת מסלול ב'.

3.6 **עלויות פיקוח ועלויות נוספות.** המציע הזוכה יישא בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בהצבת המתקנים והפעלתם, ובכלל זה: עלות עריכת תכניות מתאימות, עלות קבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים לצורך התקנת המתקנים, עלות התקנת המתקנים בפועל (לרבות עלות חיבורם למערכת החשמל ככל שיידרש) ובכלל זה עלויות המתקן והתקנתו, עלות אחזקת המתקנים, עלות העסקת יועצים ואנשי מקצוע שיידרשו (לרבות אנשי מקצוע שיידרשו על ידי נתיבי איילון), עלויות שיטור והסדרי תנועה (ככל שיידרש) וכן כל עלות נוספת ו/או אחרת. כן יישא המציע הזוכה בעלות שכרו של מפקח מטעם נתיבי איילון, אשר תשולם בתשלום חד פעמי טרם תחילת ביצוע העבודות להתקנת כל מתקן, בסכום שייקבע ויעודכן על-ידי נתיבי איילון, מעת לעת. ראו הרחבה לעניין העלויות הנוספות והיקף אחריותו וחובתו של המציע הזוכה בהסכם ההתקשרות המצורף.

3.7 יובהר כי היות ונתיבי איילון מבצעת פרויקטים תחבורתיים נוספים בכבישים אשר חלקם צפויים להימשך מס' שנים, ייתכן כי נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תבחר לבצע את עבודות הקמת העמוד ו/או חלקן באמצעות מי מטעמה. במקרים אלו, המציע הזוכה ישלם לנתיבי איילון את מלוא עלות העבודות בתוספת תקורה בגובה של 12%.

3.8 כמו כן, נתיבי איילון תהא רשאית להעניק למציע הזוכה את האפשרות להשתלב בהסדרי תנועה קיימים או להשתמש בשירותי הקבלן במסגרת הפרויקטים התחבורתיים כמפורט בסעיף 3.7 לעיל, ובמקרה זה המציע הזוכה ישלם לנתיבי איילון את העלויות בהתאם להסכם הרלוונטי של נתיבי איילון עם קבלן הפרויקט התחבורתי ובתוספת תקורה בגובה של 10%. במידה ולא נקבעה עלות שימוש כאמור, נתיבי איילון תיקבע את עלות השימוש לפי שיקול דעתה הבלעדי ובתוספת תקורה כאמור.

3.9 **סיור מציעים.** ככל שמציע מעוניין לערוך סיור באתר מסוים בכבישים ו/או במסופים, טרם הגשת הצעתו, על המציע לפנות מראש ובכתב לנציג נתיבי איילון באמצעות הפרטים בסעיף 4.2, לפחות שבועיים לפני המועד האחרון להגשת הצעות לפנייה, בבקשה לערוך סיור כאמור. ככל שיתקבלו פניות עד למועד האמור לעיל, תיקבע נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מועד מרוכז בו תערוך סיור באתרים האמורים לכלל הגורמים המעוניינים בכך. מובהר כי מטרת הסיור, ככל שיתקיים, היא ליתן רקע כללי על הפניה ומענה לשאלות אשר עלולות להתעורר אצל המציעים. יחד עם זאת ולמען הסר כל ספק, מטרת סיור המציעים הינה להוות כלי עזר אשר יסייע ללבן שאלות שיתעוררו ומובהר כי נתיבי איילון אינה מתחייבת לבצע את הסיור בכל או בחלק מהכבישים והאתרים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. כן מובהר כי דברים אשר יאמרו במהלך הסיור לא יחייבו את נתיבי

איילון, לא יהוו מצג כל שהוא ואין בהם כדי לסתור את מסמכי הפניה. בעצם השתתפותו בסיוור כאמור נותן המציע את הסכמתו לתנאי זה.

3.10 נתיבי איילון שומרת על זכותה להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הפניה עד למועד הגשת ההצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפניה. ככל ששינויים כאמור הינם מהותיים ומחייבים לדעתה את דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות, תהא נתיבי איילון רשאית להודיע על דחיית מועד זה, בהודעה אשר תועבר לכלל המציעים באמצעות אתר האינטרנט של נתיבי איילון.

3.11 כל תשובה של נתיבי איילון ו/או של נציגה למציעים תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בדרך אחרת. נתיבי איילון לא תהיה אחראית להסברים בע"פ שיינתנו על ידי עובדיה, קבלני משנה מטעמה ו/או כל אדם אחר בהקשר לתנאי הפניה ו/או להצעה, והקשר בין נתיבי איילון למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד.

#### 4. מינהלה

##### 4.1 המסמכים המצורפים לפניה זו:

4.1.1 רשימת המסמכים הנלווים הנדרשים להצעה (נספח א'); ;

4.1.2 טופס ההצעה (נספח ב'); ;

4.1.3 הסכם המסגרת שייחתם עם המציע הזוכה (נספח ג'); ;

4.1.4 אישור רו"ח להוכחת תנאי סף 1.7.2 (נספח ד'); ;

4.1.5 מפת הכביש (נספח ה') - בכפוף לשינויים ועדכונים.

4.1.6 השתתפות בהליך מקוון (נספח ו')

##### 4.2 הליך מקוון

4.2.1 הליך זה יתנהל כהליך ממוכן. המציעים מודעים לכך כי עליהם לפעול כך שהצעתם תוגש באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית המתופעלת ומתוחזקת על ידי חברת "דקל" ("המערכת הממוכנת"), וכי לא יתקבלו הצעות שלא יוגשו באמצעות המערכת הממוכנת.

4.2.2 כל המעוניין להשתתף בהליך, נדרש להירשם מראש במערכת הממוכנת. לצורך הרישום מראש, יש להיכנס ללינק למערכת הממוכנת אשר יפורסם באתר נתיבי איילון תחת לשונית "מכרזים" בעמוד המכרז הרלוונטי, מומלץ להקדים ולהירשם כדי שלא לאחר בהגשה עקב עיכובים ותקלות אפשריות שונות. מובהר כי על מנת להגיש שאלות הבהרה להליך, על המציעים לבצע רישום מראש כאמור בסעיף זה.

4.2.3 יובהר כי ככל שהמשתתף נרשם בעבר למערכת הממוכנת אין צורך בביצוע רישום מחדש.

4.2.4 לאחר ביצוע הרישום למכרז יקבל המציע, בהודעת דוא"ל, אישור מהמערכת על ביצוע הרישום עם פרטי כניסה למערכת. על המציעים לשמור אישור זה להמשך מעקב ובקרה.

4.2.5 ככל שלא התקבל אישור הרישום, על המציע ליצור קשר עם הגב' קטיה גולדוביץ' מחבי דקל בטלפון 04-8145400 שלוחה 1 או במייל: service@dekel.co.il ולוודא כי הבקשה לרישום למכרז בוצעה. באחריותו הבלעדית של המציע לוודא זמן מספיק מראש כי

הרישום למכרז בוצע כהלכה וכי ניתנה לו גישה למערכת הממוכנת לשם השתתפותו בהליך, והמציע מוותר בזאת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה כלפי החברה בדבר היעדר אפשרות של המציע להגיש את שאלות הבהרה/ הצעתו במועד באמצעות המערכת הממוכנת כאמור.

4.2.6 מאחר ורק מציע שביצע רישום מוקדם למכרז והצטייד באמצעי הזיהוי כנדרש יהיה רשאי להגיש את שאלות הבהרה להליך / הצעתו למכרז, לא תתקבל כל טענה לפיה נמנע מהמציע להגיש את שאלותיו / הצעתו במועד בשל כל סיבה שהיא, לרבות בשל תקלה טכנית, העדר חיבור אינטרנטי מתאים או חוסר זמינות של הסיוע הטכני בביצוע הרישום.

4.2.7 על המציע לסרוק את כל מסמכי ההליך החתומים על ידו, כמפורט בסעיף 4.1 לעיל, לרבות נספחי ההליך, ולצרף את כל המסמכים הנדרשים לשם תמיכה בהצעה והוכחה בעמידה בתנאי הסף.

4.2.8 תשומת לב המציעים מופנית להוראות נספח ו' - תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז".

#### 4.3 שאלות ביחס לפנייה

4.3.1 שאלות בקשר לפנייה זו יש להפנות לנציג נתיבי איילון בכתב, עד לשעה 12:00 ביום 16/01/2022 בלשונית הייעודית בעמוד המכרז במערכת הממוכנת.

4.3.2 יש לציין ביחס לכל שאלה, לאיזה מסמך היא מתייחסת (חוברת תנאי המכרז, הסכם ההתקשרות וכיוצ"ב) ותוך הפניה לסעיף במסמך אליו מתייחסת השאלה ולהגיש את הבקשות להבהרה/שאלות/אי התאמות יש להגיש במבנה הבא בלבד:

מס"ד	עמוד	מסמך	סעיף ותת סעיף	הבהרה/שאלה/אי התאמה	תשובה

מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

4.3.3 יובהר כי לצורך הגשת שאלות הבהרה, יש להירשם למערכת הממוכנת כמפורט בסעיף 4.2 לעיל.

4.3.4 תשובותיה של החברה לפניות המציעים תועלנה לעמוד המכרז במערכת הממוכנת, תחת לשונית המכרז, ותהינה זמינות לעיון המציעים יחד עם כל יתר מסמכי המכרז. על המציעים מוטלת החובה להתעדכן באתר באופן שוטף ביחס לפרסומי החברה בקשר עם המכרז.

4.3.5 יודגש, כי בתום המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, המערכת תהיה נעולה בפני הגשת שאלות הבהרה. אין להגיש שאלות הבהרה בכל אופן אחר מאשר כמפורט לעיל ובאמצעות המערכת הממוכנת כאמור.

#### 5. הגשת ההצעות

5.1 על כל אחד מהמציעים לצרף להצעתו:



- (א) פירוט ככל האפשר בדבר האתרים בהם ברצונו להציב את המתקן ;
- (ב) עותק חתום מהסכם ההתקשרות על נספחיו המצורף כנספח לפניה זו ;
- (ג) פרטים ככל האפשר בנוגע לכל מתקן המבוקש כאמור, לרבות גובה המתקן, מפרט טכני, המשקל הכולל של הציוד אשר יותקן על העמוד וכיו"ב ;
- (ד) כל מסמכי פנייה זו, לרבות הנספחים המצורפים אליה, ולרבות הודעות הבהרה שיפורסמו במסגרת הפנייה (ככל שיפורסמו), כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע ;
- (ה) פרטים רלוונטיים נוספים, ככל שהמציע מעוניין בכך.
- 5.2 על המציע להגיש את הצעתו המפורטת בהתאם לדרישות ותנאי המכרז על כל נספחיו וכן את יתר מסמכי המכרז שנמסרו לו על ידי החברה במערכת הממוכנת כמפורט לעיל.
- 5.3 מובהר בזאת כי המערכת הממוכנת לא תאפשר הגשת הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, גם אם במועד זה המציע יהיה מחובר למערכת, ויש להשלים הגשת הצעות עד למועד הקבוע לכך. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תיבדק.
- 5.4 המועד האחרון להגשת הצעות הנו **10.2.2022** **3.2022** בשעה **12:00**. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים **במערכת הממוכנת** במועד האחרון להגשת הצעות לא תתקבל.
- 5.5 מבלי לפגוע מהאמור לעיל, נתיבי איילון שומרת על זכותה לשנות את מועדי הפניה המפורטים לעיל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.6 כמו כן, ומבלי לפגוע מהאמור לעיל, נתיבי איילון שומרת על זכותה לבטל את הפניה, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.
- 5.7 נתיבי איילון תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע ו/או לצדדים שלישיים בדרישה להמציא מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס למענה של מציע ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי פניה זו ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות.
- 5.8 נתיבי איילון רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם המציעים (או מי מהם).
- 5.9 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, נתיבי איילון תהא רשאית שלא להתקשר עם מי מהמציעים מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא נתיבי איילון רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, וזאת על פי שיקול דעתה הסופי והבלעדי של נתיבי איילון.
- 5.10 ההתקשרות עם נתיבי איילון, ככל שתתבצע, תכנס לתוקפה רק בכפוף ולאחר חתימת הסכם המסגרת על ידי מורשי החתימה של נתיבי איילון ופניה זו לא מקנה כל זכות משפטית לכל גורם כלפי נתיבי איילון.
- 5.11 בעצם הגשת הפניה, המציעים מצהירים כי הם מסכימים לכל תנאי הפניה, ומוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור בפניה.

**נספח א'**

**רשימת המסמכים הנלווים הנדרשים להצעה**

1. מילוי "טופס חברה" כדלקמן:

פרטי החברה			
	דוא"ל (*)		מס ח.פ. / עוסק מורשה (*)
	כתובת החברה (*)		שם החברה (*)
	כתובת לקבלת דואר		אתר החברה
	טלפון חברה (*)		שם מנכ"ל / מנהל (*)
	מספר פקס		איש קשר
	הערות		שם בעלים (*)

(\*) שדות חובה

2. אישור על פטור מניכוי מס במקור

אישור בתוקף אשר ניתן ע"י פקיד השומה על ניכוי מס במקור.

3. אישור על ניהול ספרים

אישור תקף מפקיד השומה, או רו"ח המעיד שהמציע מנהל כדין פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה (נוסח חדש), התשכ"א-1961 וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975;

4. אישור רשם החברות

תעודת עוסק מורשה ו/או את מסמכי ההתאגדות של המציע וכן נסח עדכני מרשם החברות או מרשם השותפויות, לפי העניין;

5. אישור עו"ד או רו"ח בדבר בעלים ומורשי חתימה

אישור זה יכלול שני חלקים:

1. שמות המנהלים בחברה שהם מורשי חתימה (שם מלא ומספר זהות)
2. בעלי החברה (שם ומספר זהות) ושיעור אחזקתם. אם החברה מוחזקת ע"י חברה אחרת, יש לציין את מספר הח.פ. ואם החברה מוחזקת ע"י נאמן (עו"ד) יש לציין את שמו ומספר הזהות שלו.

**מסמכים להוכחת העמידה בתנאי הסף**

- רישיון לאספקת שירותי תקשורת סלולארית או פירוט ניסיון המציע באספקת שירותי הקמת אתרים סלולריים לחברות המחזיקות רישיון כאמור.
- אישור רו"ח בנוסח המצורף **כנספח ד'** לפניה.

נספח ב'

לכבוד

נתיבי איילון בע"מ

א.ג.נ.,

טופס הצעה

1. אנו הח"מ, מאשרים כי קראנו את כל מסמכי הפניה למדנו אותם והבנו אותם ואנו מסכימים לתנאים המפורטים בפניה, על כל נספחיה כאמור כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה למשך 6 חודשים, לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.
3. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים בפניה נשוא הצעתנו זו בפרט.
4. ידוע לנו כי מחיר המינימום הוא 7,800 ש"ח (ובמילים: שבעת אלפים ושמונה מאות שקלים חדשים) ("מחיר המינימום"), וכי הצעת המחיר שתוגש על ידנו הינה בסכום הגבוה ממחיר המינימום.
5. סכום הצעתנו לקבלת זכות שימוש בלעדית בהתאם למסלול ב' הנו: \_\_\_\_\_ ש"ח (לא כולל מע"מ); ובמילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים (לא כולל מע"מ), כדמי שימוש באתר אחד.
6. ידוע לנו כי הסכום המצוין בסעיף 5 לעיל אינו כולל מע"מ וכי לסכום האמור בסעיף 5 לעיל יתווסף מע"מ כדין ואנו נישא בו.
7. ידוע לנו כי אינכם מתחייבים לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה אחרת.

שם המציע \_\_\_\_\_ מס' זהות / מס' תאגיד \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

יש לאשר חתימות וזכויות חתימה בפני עו"ד, כמפורט להלן:

אישור חתימה בפני עו"ד

אני מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו לפני \_\_\_\_\_, עו"ד, מרחוב \_\_\_\_\_,

ה"ה: 1. \_\_\_\_\_; 2. \_\_\_\_\_;

החתומים על הצעה זו, שהינם בעלי זכויות חתימה ב- \_\_\_\_\_ וחתומתם מחייבת את \_\_\_\_\_, לכל דבר ועניין.

עו"ד, \_\_\_\_\_

נספח ג'

הסכם המסגרת

[יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח]

נספח ד'

אישור רו"ח

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
[שם המציע]  
א.ג.נ.,

לבקשתכם, וכרואי החשבון המבקרים של חברת \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה"), ולצרכי הגשת מכתבנו זה על ידי החברה לחברת נתיבי איילון בע"מ, לשם הגשת הצעה להשתתפות בקול קורא להצבת מתקנים סולאריים, ולצורך זה בלבד, ובהתאם לדו"חות הכספיים השנתיים המבוקרים של החברה לימים 31 בדצמבר 2018, 2019 ו- 2020, ולכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים ושחוות דעתנו הבלתי מסויגת עליהם ניתנה בימים \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, בהתאמה **[נא להשלים את התאריכים בהם ניתנו חוות הדעת]**.

א. הריני לאשר כי בהתאם לאותם דוחות כספיים, הכנסות החברה הן כדלקמן:

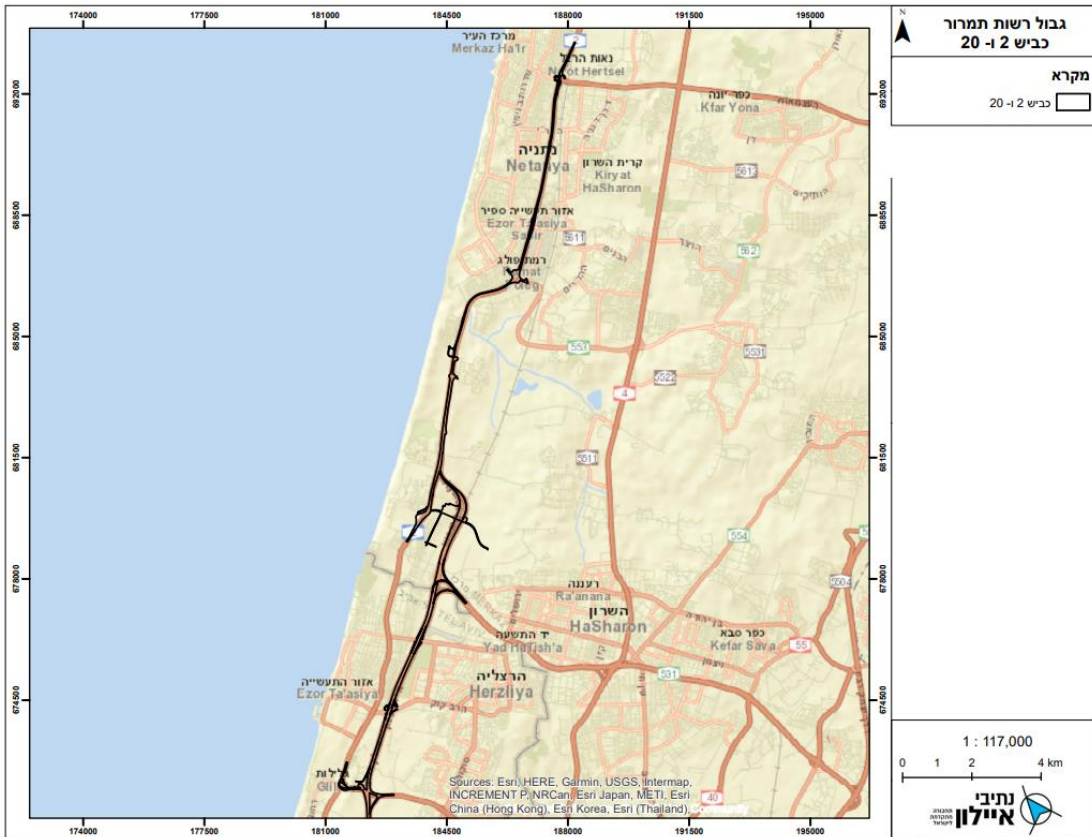
1. בשנת 2018 ההכנסות הן בסך \_\_\_\_\_ ₪ ללא מע"מ.
2. בשנת 2019 ההכנסות הן בסך \_\_\_\_\_ ₪ ללא מע"מ.
3. בשנת 2020 ההכנסות הן בסך \_\_\_\_\_ ₪ ללא מע"מ.

בכבוד רב,  
רואה החשבון

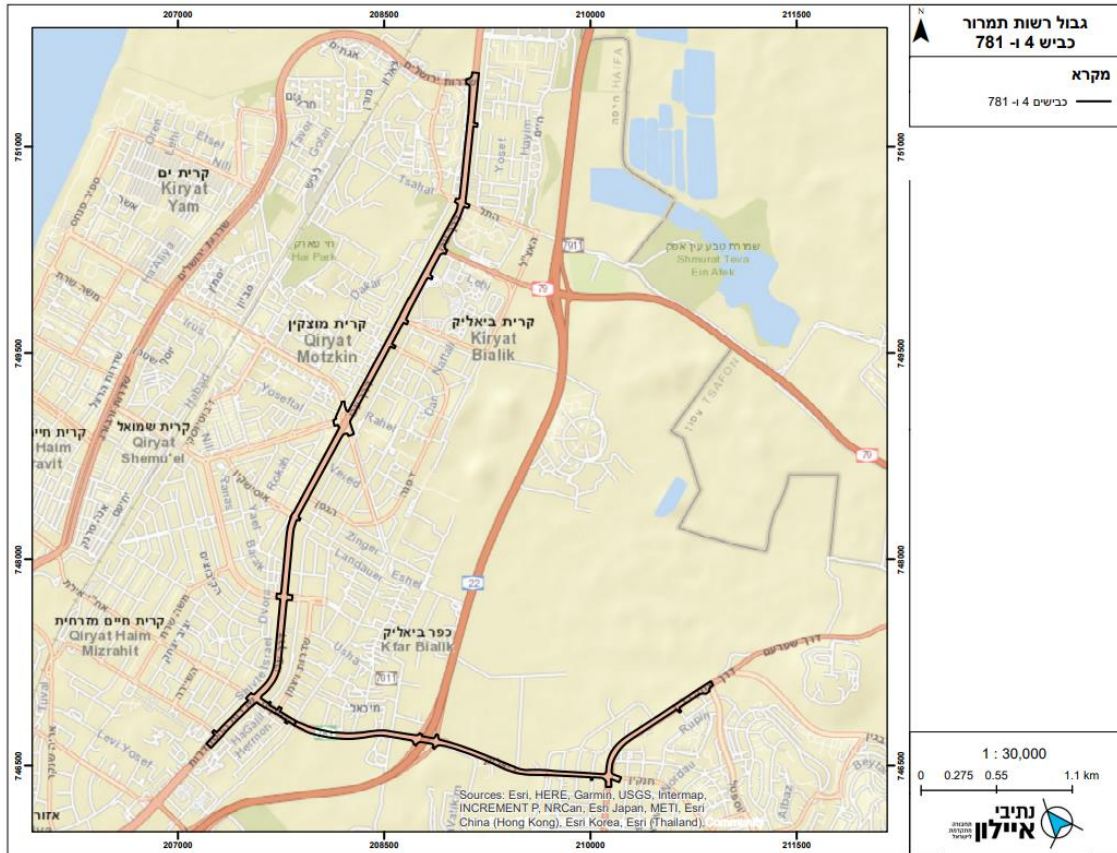
נספח ה'

מפת הכביש

תוואי רשות תמרור בכביש 20 ובכביש 2



### תוואי רשות תמרור בכביש 4 ובכביש 781



## נספח ו'

### תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז"

1. הנני מאשר/ת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז לעיל וכי ידוע לי שכל מסמכי המכרז לרבות נספח זה, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז על כל המשתמע מכך.
  2. מכרז זה מנוהל באמצעות אתר אינטרנטי מקוון בשם "דקל מכרז" ואשר כתובתו הינה <https://bids.dekel.co.il/ayalon>. (ולהלן "כתובת האתר").
  3. להלן שלבי המכרז, כפי שאלה מנוהלים באמצעות אתר זה, כדלקמן:
    - 1.1 רישום לאתר "דקל מכרז" והנפקת שם משתמש וסיסמא אישית למשתתף. יודגש כי כניסת המציעים תבוצע באמצעות שם המשתמש והסיסמא האישית בלבד.
    - 1.2 עיון במסמכי המכרז, צפייה בתנאי הסף.
    - 1.3 רישום למכרז באמצעות האתר וקבלת אסמכתא (בחוזר) המאשרת כי המשתתף נרשם למכרז.
    - 1.4 ניהול צרופות: את כל מסמכי המכרז לרבות הנספחים והאסמכתאות יש להוריד בלשונית הייעודית לכך. על המציעים להדפיס ולמלא את כל מסמכי המכרז על פי ההנחיות המפורטות בחוברת תנאי המכרז. לאחר מלוי וחתימת המסמכים וצירוף כלל המסמכים הנדרשים, יש לסרוק את המסמכים באיכות שמאפשרת קריאה נוחה ולהגישם בלשוניות הייעודיות לפי הסיווג: מסמכי חובה, מענה לשאלות הבהרה (יפורסם בהתאם למועד שיקבע למענה), הודעות נוספות ומסמכי רשות.
- יובהר ויודגש כי המערכת הממוכנת אינה בודקת את תוכן המסמך אשר הוגש או את התאמתו לדרישות המכרז, ועל המציע בלבד מוטלת האחריות לעשות כן.**
- 1.5 הצעת המחיר תוגש בלשונית הייעודית לכך בכתובת האתר בלבד, ולאחר שהמציע יאשר בלחיצה על כפתור אישור שליחת הצעת המחיר.
  - 1.6 המערכת תחתום, תצפין ותשלח את הצעת המציע באופן מוצפן שאינו ניתן לצפייה ע"י אף גורם טרם הגיע מועד פתיחת התיבה ע"י ועדת המכרזים ו/או מורשי הפתיחה מטעמה.
  - 1.7 שליחת הצעה בודדת. יובהר ויודגש למשתתפים כי לא תתאפשר הגשת מספר הצעות על ידי אותו משתתף וכי לאחר הגשת הצעת המציע באמצעות המערכת הממוכנת, המערכת תנעל בפני הגשת מסמכים נוספים על ידי המציע.
4. לכל שאלה ניתן לפנות לחב' דקל בטלפון 04-8145400 שלוחה 1 או במייל כמפורט במסמכי המכרז
  5. הנני מצהיר/ה בזה, כי הבנתי את כל המסמכים על פרטיהם וכי מקום ביצוע החוזה, תנאי הגישה וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע עליו, לרבות ביחס להיקף ההוצאות, ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_ טל: \_\_\_\_\_  
איש הקשר: \_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_