

מכרז מסגרת ממוכן (מקוון) 4/22

מכרז מסגרת לביצוע עבודות קבלניות בפרויקט מגזרי המיעוטים (מכרז משלים) פרוטוקול מפגש מציעים

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון" או "החברה") מתכבדת לפרסם פרוטוקול ממפגש המציעים אשר התקיים באופן מקוון ביום 27 ביוני 2022, בהתאם לתנאי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

נוכחים:

אינג' זאהר קבלאן, מנהל אגף מרכז ודרום, חטיבת הנדסה, נתיבי איילון
 עו"ד טל כהן, ראש אגף חוזים והתקשרויות, נתיבי איילון;

נציגי המשתתפים במכרז

1. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי פרוטוקול זה, לרבות כל מצגת, מסמך או נושא נוסף אשר; הוצג על ידי נציגי נתיבי איילון במסגרת מפגש המציעים הינו כלי עזר בלבד לנוחיות המשתתפים, ואולם אין באמור באיזה מבין המפורטים לעיל ולהלן כדי לגרוע ו/או לסתור את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז בנושאים האמורים, ומסמכי המכרז, כפי שפורסמו על ידי נתיבי איילון, לרבות כל הבהרה שפורסמה ו/או תפורסם על ידי נתיבי איילון, הינם המסמכים המחייבים בלבד.

2. הסקירה ביחס לשירותים נשוא המכרז ולעיקרי ההליך המכרזי ניתנה באמצעות מצגת. הובהר, כי המצגת שהוצגה במסגרת מפגש המציעים מהווה כלי עזר בלבד למשתתפים, וכי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז הן ההוראות המחייבות בלבד לכל דבר ועניין. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין המופיע במצגת לבין מסמכי המכרז, יגברו מסמכי המכרז.

3. עו"ד כהן פתח את המפגש והציג את פעילות חברת נתיבי איילון; הרקע ומטרת המכרז, וסקר את עקרונות המכרז וההתקשרות נשוא המכרז. להלן עיקרי הנקודות אשר הודגשו על ידי עו"ד כהן במסגרת המפגש:

3.1 **מכרז ממוכן.** למשתתפים נמסרו דגשים בדבר היות המכרז מכרז מקוון והגשתו באופן מקוון במערכת הממוכנת בלבד, וכי לא יתקבלו הליך זה הצעות שלא יוגשו באמצעות המערכת הממוכנת.

בין היתר, הודגשה חשיבות רישום מראש למערכת לצורך הגשת הצעות למכרז וכן לצורך הגשת שאלות הבהרה להליך. כן הודגש כי במועד האחרון להגשת הצעות כמפורט במסמכי המכרז ולעיל, המערכת תנעל ולא תהיה אפשרות להגיש את הצעות.



- 3.2 **רקע ומטרת המכרז המשלים.** חברת נתיבי איילון מעוניינת לצאת במכרז ממוכן (מקוון) לצורך התקשרות במכרז מסגרת (משלים), על מנת להרחיב את מאגר קבלני המסגרת ולבחור מכוח מכרז זה 2 קבלנים נוספים אשר יצורפו לקבלני המסגרת הנוכחיים במרחב צפון, 2 קבלנים נוספים אשר יצורפו לקבלני המסגרת הנוכחיים במרחב מרכז ו- 4 קבלנים נוספים אשר יצורפו לקבלני המסגרת הנוכחיים במרחב דרום, בכפוף לעמידת המציעים בתנאי הסף הקבועים במכרז, אשר יתקשרו עמה בהסכם להתקשרות. מתוכם תבחר נתיבי איילון, מעת לעת, על פי הצורך ובהתאם לתנאים הקבועים במכרז זה ולשיקול דעתה, ספק מסגרת אשר יבצע מטלה ספציפית ומוגדרת לתכנון פרויקט.
- 3.3 מובהר ומודגש, ולמען הסר ספק, ספקי מסגרת אשר הוכרזו כזוכים מכוח מכרז 52/18 אינם רשאים להשתתף במכרז זה.
- 3.4 **תקופת ההתקשרות עם המציעים הזוכים תהא עד ליום 15.5.2023. לנתיבי איילון מוקנית בזאת זכות ברירה (אופציה), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופה נוספות בת עד 12 חודשים כל אחת.** מובהר, כי נתיבי איילון תהא רשאית, על פי שיקול דעת הבלעדי, ובלא שתצטרך לנמק החלטתה, להאריך את תקופת ההתקשרות רק עם חלק מספקי המסגרת בעוד שביחס לחלקם תקופת ההתקשרות לא תוארך, וספקי המסגרת מוותרים בזאת מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.
- 3.5 תחילת תקופת ההתקשרות תהא במועד שבו חתם ספק המסגרת הראשון (על פי מכרז זה) על הסכם המסגרת המיוחד עם נתיבי איילון ונכנס לתוך מאגר ספקי המסגרת. בהתאם לאמור, מובהר כי תקופת ההתקשרות עם ספקי המסגרת הנוספים, תהא קצרה יותר, ותחל מהמועד שבו החלה תקופת ההתקשרות ביחס לספק המסגרת הראשון כאמור.
- המשתתפים הופנו לחוברת תנאי המכרז ולפירוט הנדרש במכרז זה.**
4. בכל הנוגע להליך המכרזי, כפי שהודגשו על ידי עו"ד כהן, במסגרת המפגש, כל מי שעומד בתנאי הסף, יצטרף למאגר המסגרת במכרז.
5. **מכרז דו שלבי:**
- 5.1 **תנאי הסף.** המשתתפים הופנו לתנאי הסף הקבועים בסעיף 2 לחוברת תנאי המכרז. תנאי הסף להשתתפות במכרז נסקרו וניתנו דגשים לגביהם. כמו כן, תשומת לב המשתתפים הופנתה לסעיף ההגדרות וההבהרות ביחס לתנאי הסף.
- 5.2 **הצעה כספית (100% מהציון הסופי).** לאחר בדיקת העמידה של המציעים בתנאי הסף תפתח נתיבי איילון את ההצעות הכספיות של המציעים במסגרתה נדרשים המציעים ולהציע אחוז הנחה אחיד וגורף למחירון דקל.
- 5.1 המציע מתבקש למלא בטופס ההצעה **(נספח 2 לחוברת תנאי המכרז)** את אחוז ההנחה המוצע על ידו על מחירון דקל ביחס לכל אחד משלושת המרחבים.
- 5.2 מובהר בזאת, כי אחוז ההנחה שיוצע על ידי המציעים ביחס למחירון דקל הנו גורף ויחול על כלל מחירי היחידות ו/או העבודות שיפורטו בכתבי הכמויות של מטלות

הביצוע שיימסרו לקבלני המסגרת, על כל סעיפיהם, אשר יתבססו על מחירון דקל העדכני ביותר במועד מסירת מטלת הביצוע למי מקבלני המסגרת.

6. לוחות זמנים.

הוצג לוח הזמנים להמשך ההליך המכרזי –

- 6.1.1 מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה: 30.06.2022 עד השעה 12:00
- 6.1.2 מועד אחרון להגשת ההצעות: 14.07.2022 עד השעה 12:00
- 6.2 **מסמכי המכרז.** מסמכי המכרז, לרבות הודעות שתפרסם החברה, זמינים לעיונם של המשתתפים באתר המכרז המקוון בכתובת וכן באתר נתיבי איילון, בכתובת www.ayalonhw.co.il, תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות". הודגש כי באחריות המשתתפים להתעדכן ולעקוב אחר ההודעות שיפורסמו באתר החברה.
- 6.3 **מסמכים שיש לצרף להצעה.** המשתתפים הופנו לסעיף 3 לחוברת תנאי המכרז, בו פירוט המסמכים שאותם הם נדרשים לצרף להצעתם.
- 6.4 **עותק מושחר.** הובהר כי המציע רשאי להגיש עותק אחד נוסף של המסמכים שהוגשו על ידו (ללא ההצעה הכספית), שבו הושחר המידע שלדעת המציע הוא מהווה מידע סודי או סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית".
- 6.5 **ניגוד עניינים.** המשתתפים הופנו לסעיף 15 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את הוראות החברה ביחס לניגוד העניינים.
- 6.6 **דרישות ביטוח.** תשומת לב המשתתפים הופנתה לדרישות הביטוח שפורסמו במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות.
- דרישות ערבות המכרז.** כל מציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, אוטונומית, ובלתי חוזרת של בנק ישראלי או חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על עבודות פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981, לטובת החברה, בנוסח המצ"ב **כנספח 4** לחוברת תנאי המכרז, על סך של 100,000 ש"ח (מאה אלף ש"ח), להבטחת התחייבותו לעמידה בתנאי המכרז.
- הובהר והודגש למשתתפים כי ערבות המכרז תוגש באופן פיזי, עד למועד האחרון להגשת הצעות, לתיבת המכרזים אשר תוצב במשרדי החברה בכתובת: בניין עזריאלי ראשונים, קומה 7, שדרות ניס 2, רשל"צ.
- יתר מסמכי המכרז לרבות הצעת המחיר יוגשו במערכת המכרזים המקוון בלבד.
- למען הסר ספק, מובהר כי למעט ביחס לנושאים אשר צוין לגביהם במפורש אחרת, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בפרוטוקול זה להוראות הקבועות במסמכי המכרז, יגברו ההוראות הקבועות במסמכי המכרז.

פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.



חתימת המציע: _____

שם המציע: _____

תאריך: _____

