

מסמך ב' (1) - הסכם מסגרת מיוחד

חברת נתיבי איילון בע"מ

מכרז מסגרת מס' 56/20

הסכם מס' _____

הסכם מסגרת מיוחד

לתכנון, הקמה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה
(DC) לאוטובוסים חשמליים

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין

חברת נתיבי איילון בע"מ

(להלן ובכל מסמכי הסכם זה: "המזמינה"/"החברה"/"נתיבי איילון")

ל בין

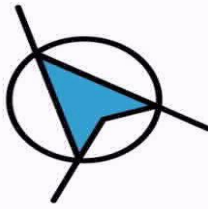
(להלן ובכל מסמכי הסכם זה: "המציע")

והמזמינה מעוניינת בביצוע של השירותים, ובכלל זה תכנון, רכש והקמה, תחזוקה ו/או ניהול של עמדות טעינה (DC) לאוטובוסים חשמליים ולכלי רכב אחרים כפי שייקבע על ידי החברה מעת לעת;

הואיל

והמזמינה פרסמה את מכרז מסגרת מס' 56/20 (להלן: "המכרז") על מנת לבחור את המציעים הזוכים במכרז אשר מהם תוכל המזמינה לבחור, בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה, את המציע שיבצע בעבורה מטלה פרטנית לטובת מתן השירותים, כפי שתהיה מעת לעת, וכפי שתורה המזמינה על פי הסכם זה;

והואיל



והואיל

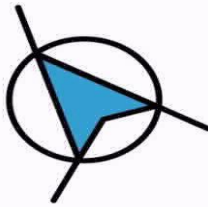
והמזמינה קיבלה את הצעתו של המציע למכרז ובחתימתה על הסכם זה עם המציע מקבל על עצמו המציע לבצע את המטלות בהתאם להסכם זה, נוהלי נתיבי איילון וכפי שתורה המזמינה מעת לעת;

לפיכך, הוסכם, הותנה והוצהר בכתב כדלקמן:

1. **כללי**
 - 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
 - 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה מובאות לנוחות הקורא בלבד, והן לא תשמשנה לפרשנות תוכנם של הסעיפים בשום צורה ואופן.
 - 1.3 בהסכם זה האמור בלשון זכר – גם נקבה במשמע, ביחיד – גם ברבים, והכל כשאיין כוונה אחרת משתמעת.
 - 1.4 הוראות הסכם זה הינן הוראות משלימות ביחס להוראות הפניה הפרטנית, כהגדרתה להלן, אולם הן תגברנה על כל הוראה סותרת המצויה בפניה הפרטנית, זולת אם נקבע במפורש אחרת.
2. **מסמכי ההסכם**

המסמכים שלהלן, אשר מצורפים על דרך ההפניה, לרבות אלו המתקנים ו/או המשנים אותם ו/או הנזכרים בהם ו/או הנוספים להם ומצוינים במפורש ככאלה, יהיו ו/או ייחשבו חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "ההסכם"):

 - 2.1 מסמך א' - הצעת המציע על כל נספחיה וכל מסמכי המכרז;
 - 2.2 מסמך ב'(1) - ההסכם לרבות נספחיו;
 - 2.3 מסמך ב'(2) - הסכם מיוחד לביצוע מטלה לרבות נספחיו;
3. **הגדרות**
 - 3.1 **בהסכם זה יהיו למונחים הבאים ההגדרות המפורטות בצדם:**
 - "מטלה" - פניה לזוכים במכרז זה למתן שירותים;
 - "השירותים" - השירותים נשוא המכרז, אשר יבוצעו במסגרת מטלות על ידי המציעים הזוכים במכרז;
 - "פניה פרטנית" - כמשמעותה בסעיף 5 להלן;



תקופת ההתקשרות

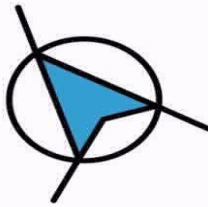
.4

- 4.1 תקופת ההתקשרות בין החברה למציע תהא לתקופה של 36 חודשים ממועד הכניסה לתוקף של הסכם זה (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 4.2 לחברה נתונה זכות ברירה (אופציה), לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך בהודעה בכתב, את תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, ב-2 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופת הארכה"). מובהר, כי החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובלא שתצטרך לנמק החלטתה, להאריך את תקופת ההתקשרות רק עם חלק מהמציעים אשר זכו במכרז בעוד שביחס לחלקם תקופת ההתקשרות לא תוארך, והמציע מוותר בזאת מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.
- 4.3 לחברה נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לסיים את תקופת ההתקשרות בהודעה שתינתן 45 ימים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה.
- 4.4 הטילה החברה על המציע, במסגרת תקופת ההתקשרות ועל פי הסכם זה, מטלה, יוסיפו ויחולו הוראותיו של הסכם זה על אותה מטלה עד להשלמתה, לרבות על מסירתה, תקופת הבדק שלה ותקופת ההפעלה הכלולה במסגרת מטלה זו, ככל שתהינה, אף אם בינתיים הסתיימה תקופת ההתקשרות ו/או תקופת הארכה על פי הסכם זה.
- 4.5 עם תום תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת הארכה, החברה לא תהא רשאית עוד לפנות למציע לשם ביצוע מטלות חדשות, אולם ביצוען של מטלות שנמסרו למציע בתוך תקופת ההתקשרות ו/או הארכה יהיה בהתאם לתכולות וללוח הזמנים שנקבע עבורן, וזאת גם אם סיום אותן מטלות הנו לאחר תום תקופת ההתקשרות ו/או הארכה. אין האמור גורע מזכויות החברה על-פי הסכם זה ביחס לכל מטלה ובכלל זה אף זכותה לבטל ההתקשרות.

פניה פרטנית לקבלת הצעות ביחס למטלה

.5

- 5.1 לאחר שהחברה תחליט על שירותים אשר היא מבקשת לערוך בגינם תיחור בין המציעים אשר זכו במכרז המסגרת, תפיץ החברה פניה פרטנית למציעים כאמור לצורך קבלת הצעות (להלן: "פניה פרטנית").
- 5.2 במסגרת הפניה הפרטנית, תעביר החברה למציעים, כולם או חלקם, את מסמכי הפניה הפרטנית. מסמכים אלה, יועברו לידי המציעים בכל דרך שבה תבחר החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה במסירה פיזית, בדואר אלקטרוני, במדיה דיגיטלית, בהורדה מענן וכדומה. במסמכי הפניה הפרטנית ייקבע גם המועד האחרון להגשת הצעת המחיר ביחס לאותה הפניה.
- 5.3 המציע מתחייב להשתתף בכל הפניות הפרטניות אשר תועברנה אליו על ידי החברה במסגרת התקשרות זו ולהגיש את הצעותיו ביחס לכל אחת מפניות אלה והמציע מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה בגין ו/או בקשר עם כל



פעולה שתבוצע על ידי החברה כאמור לעיל, בכל מקרה שבו לא תוגש על ידי המציע הצעה ביחס לאיזה מבין הפניות הפרטניות שיועברו על ידי החברה.

בחירת המציע שלו תימסר המטלה

.6

6.1 אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה במסגרת הפניה הפרטנית ייקבעו על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ויכללו בין השאר את האמור להלן: (1) שיעור התמלוג לחברה כפי שיוצע על ידי המציעים מכלל ההכנסות השנתיות של המציעים, מהשירותים אשר יועמדו על ידם לטובת המשתמשים במתחם הטעינה לרבות ממכירת חשמל וכן משימושים פוטנציאליים נוספים ככל שאלה יותרו לו על ידי החברה ו – (2) ניקוד התכנית התפעולית אשר תוצע על ידי המציעים אשר במסגרתה יפורט בין היתר האופן שבו יועמדו על ידי המציע השירותים הנדרשים נשוא הפניה הפרטנית.

האמור לעיל חל אך ורק ביחס למסלול הזכייה, כמוגדר במסמכי המכרז, בעוד שבמסלול התקציבי זהות המציע אשר יזכה במסגרת הפניה הפרטנית תיקבע על בסיס הצעת המחיר אשר תוגש על ידו לרכש, הקמה ותחזוקה של עמדות הטעינה.

6.2 יודגש, כי אמות המידה, לרבות המשקולות בקשר עם אמות מידה אלה, ייקבעו מעת לעת במסגרת הפניות הפרטניות אשר יפורסמו על ידי החברה ואין באמור בסעיף זה כדי לחייב את החברה בכל צורה שהיא.

6.3 במקרה שבו יתברר כי קיימים שני מציעים (או יותר) אשר הניקוד אשר ניתן להצעה אשר הוגשה על ידם במסגרת הפניה הפרטנית היה זהה, תהא החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפעול באחת משתי הדרכים הבאות: (1) לערוך תהליך של התמחרות נוספת בין המציעים הרלוונטיים או (2) לקבוע את זהות המציע אשר יעמיד לטובת המזמין את השירותים בדרך של הגרלה.

מסירתה של מטלה לידי המציע

6.4

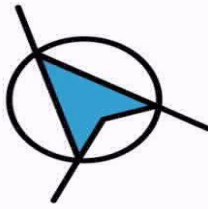
6.4.1 החליטה החברה למסור למציע מטלה, תעביר החברה לידי המציע את המסמכים הכוללים את ההוראות הרלוונטיות למטלה, כפי שאלו ייקבעו מעת לעת על ידי החברה.

6.4.2 מובהר בזה, כי מעת שהמציע הגיש הצעה למכרז והצעתו נתקבלה, יהא מחויב לבצע, על פי דרישת החברה, כל מטלה שתמסור לו החברה שעניינה מתן השירותים לחברה, על פי תנאי הסכם זה.

6.4.3 כל המסמכים שיימסרו ע"י החברה בקשר עם המטלה, ייחשבו כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

תנאים לחתימת החברה על ההסכם הייעודי ולמתן צו התחלת העבודה

6.5



6.5.1 בגין כל מטלה אשר תימסר למציע ייחתם בין הצדדים הסכם מיוחד למתן השירותים, בנוסח המפורט כמסמך ב(2) להסכם זה. ההסכם המיוחד יכלול בין היתר את האמור להלן:

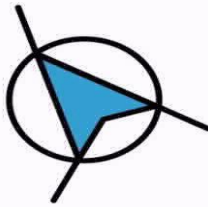
- 6.5.1.1 תיאור מפורט של השירותים אשר יועמדו על ידי המציע לרבות המתחם הרלוונטי אשר בו יותקנו עמדות הטעינה;
- 6.5.1.2 תיאור המתחם;
- 6.5.1.3 פרוגרמת ומודל הטעינה;
- 6.5.1.4 תקן הטעינה הנדרש עבור עמדות הטעינה;
- 6.5.1.5 רמת השירות (SLA) הנדרשת;
- 6.5.1.6 משך תקופת ההתקשרות [רלוונטי למודל הזכייני בלבד];
- 6.5.1.7 מנגנון התשלומים.

6.5.1.7.1 באשכול התקציבי – המציע הזוכה במכרז יהיה זכאי לקבל תמורה מחברה בגין רכש, הקמה ותחזוקה של עמדות הטעינה.

6.5.1.7.2 באשכול הזכייני – לא תשולם למציע הזוכה במכרז כל תמורה מהחברה אלא המציע הזוכה כאמור יהיה זכאי לגבות תעריף מהמשתמשים בעמדות הטעינה. יובהר בהקשר זה, כי בכוונת החברה לקבוע תעריף מחייב בגין טעינה של אוטובוסים ציבוריים וכן היא בוחנת את האפשרות לקבוע תעריף מירבי אשר ייגבה על ידי המציע בקשר עם טעינה של שאר כלי הרכב במתחם כגון: אוטובוסים פרטיים ו/או משאיות, כלי רכב כבדים אחרים ורכבי נוסעים.

כמו כן, המציע הזוכה במכרז יהיה זכאי להכנסות אשר יופקו על ידו משימושים נוספים ככל שיתרו לו על ידי החברה.

6.5.1.8 כמו כן, במסגרת הפניה הפרטנית יידרשו המציעים להעמיד לטובת החברה מערכת ניהול טעינה אשר תאפשר העברת מידע באמצעות ממשק "זמן אמת" ישיר בהתאם לדרישות החברה ולפי אישורה. הממשק יהיה דו כיווני ויאפשר גם לחברה להעביר מידע "זמן אמת" למערכת.



הממשק יאפשר לחברה לקבוע את האמור להלן, כולו או חלקו, והכל בהתאם לסוג הפניה הפרטנית (מסלול זכייני או תקציבי), ולרבות: הפעלת העמדה, הגבלת הספק טעינה, העברת הודעת טקסט והצגתה על המערכת, אפשרות פתיחה ע"י זיהוי מס' רישוי (כולל מערכת LPR) ו/או עפ"י פתיחת עמדת טעינה ע"י אפשרות של מערכת הקיימת בכלי הרכב, קבלת מידע על תקינות המערכת או תקלה וסיווג התקלה.

האחריות לביצוע הממשק תהיה על המציע הזוכה בפניה הפרטנית.

6.5.2 כתנאי לחתימת החברה על ההסכם הייעודי, על המציע להעביר לידי החברה, בתוך 5 ימי עסקים מהמועד שבו קיבל הודעה על החלטת החברה למסור לו מטלה את האמור להלן:

6.5.2.1 5 עותקים מההסכם הייעודי שיקבל מהחברה ביחס למטלה, כשהם חתומים בידי מורשי החתימה מטעמו;

6.5.2.2 ערבות ביצוע – בהתאם להוראות סעיף 7 להלן;

6.5.2.3 אישורי ביטוח – ככל שיידרש על ידי החברה ובהתאם לתנאים שייקבעו על ידי החברה במסגרת הפניה הפרטנית;

6.5.2.4 כל אישור ו/או מסמך אחר אשר יידרש על ידי החברה במסגרת הפניה הפרטנית כתנאי לחתימת החברה על ההסכם לביצוע הפניה הפרטנית.

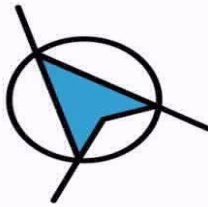
6.6 מועד תחילת הביצוע של המטלה, יהא כמפורט בצו התחלת העבודה אשר יינתן למציע לאחר השלמת כל התחייבויותיו המקדמיות בנוגע למטלה, כמפורט בהסכם זה ובהסכם הייעודי שייחתם עמו בקשר עם המטלה. צו זה ייחשב כ"צו התחלת עבודה" לענין כל מסמך המפנה או המתייחס לצו כאמור.

7. ערבויות

המציע ימסור לחברה ערבות ביצוע, כמפורט להלן:

מציע אשר תוטל עליו מטלה ימסור לחברה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם הייעודי, בנוסח שיקבע על ידי החברה מעת לעת. סכום הערבות ייקבע על ידי החברה בהתאם לסוג המטלה והיקפה¹.

¹ הודעת הבהרה מס' 3 סעיף 22.



ערבות זו תימסר לחברה בתוך 5 ימי עסקים מהמועד שבו קיבל הזוכה את הודעת החברה על החלטתה למסור לו מטלה. מסירת ערבות הביצוע כאמור תהווה תנאי לחתימת החברה על הסכם הייעודי.

היעדר בלעדיות והיעדר התחייבות למינימום פעילות

.8

- 8.1 החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית שלא להטיל על מי מהמצעים הזוכים במכרז מטלות, ובמקום זאת לבצע מטלות בעצמה, לפרסם מכרזים נוספים ו/או לערוך הליכים תחרותיים אחרים בקשר עם ביצועה של מטלה כלשהי אשר יכולה הייתה להיות מבוצעת במסגרת המכרז, או להתקשר עם כל גורם אחר לצורך כך, הכל בהתאם להוראות הדין, ואין בזכייטם של קבלני המסגרת במכרז ו/או בחתימה על הסכם זה ו/או בהכללתם של קבלני המסגרת במאגר קבלני המסגרת כדי להבטיח לקבלני המסגרת כי החברה תבצע את המטלות הפרטניות, כולן או חלקן, באמצעותם.
- 8.2 הסכם זה אינו מהווה התחייבות של החברה בדבר היקף השירותים אשר יועמדו על ידי המציע, ויכול כי למציע לא תימסר אף לא מטלה אחת.
- 8.3 המציע מצהיר, כי אין לו ציפייה ו/או זכות תביעה ביחס להיקף או למידה מינימאליים או מקסימאליים של השירותים אשר יימסרו לו על פי הסכם זה, והוא מוותר בזאת בויתור בלתי חוזר על כל טענה, דרישה או תביעה כנגד החברה בכל עניין הקשור לאמור בסעיף זה לעיל.

סדרי עדיפות ותיאומים

.9

- 9.1 החברה רשאית להעביר למציע מספר מטלות במקביל. במקרה בו תמסור החברה למציע מספר מטלות כאמור, תהיה החברה רשאית לקבוע מעת לעת את סדרי העדיפויות בין המטלות שתועברנה והמציע יבצע את המטלות בהתאם להוראות החברה.
- 9.2 המציע יבצע את המטלות בהתאם לדרישות הספציפיות שיוגדרו על ידי החברה ביחס לאופן ושלביות ביצוע המטלה. מובהר, כי המציע יידרש להיות ערוך לביצוע מטלות מיוחדות בהתאם לצרכי הפרויקט, ובכלל זה מטלה אחת הכוללת עבודות במספר מוקדים שונים ו/או הפעלת מספר צוותי עבודה במקביל ו/או ביצוע עבודות לילה.
- 9.3 המטלות כוללות את כל הדרוש לביצוע, לרבות השגת וקבלת כל האישורים מהרשויות המוסמכות, וכל האישורים לביצוע העבודות לפי כל דין וביצוע תיאום עם נותני שירותים אחרים המועסקים במסגרת הפרויקט.
- 9.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציע ישתף פעולה, באופן מלא, עם החברה ו/או מי מטעמה.

9.5 אין באמור לעיל, לרבות התקשרות החברה עם הזוכה לצורך ביצוע מספר מטלות במקביל או הגדרת סדר עדיפויות מסוים על ידי החברה כדי לגרוע ממחויבות הזוכה לעמוד בלוחות הזמנים או התכולות כפי שיקבעו במסגרת כל פניה פרטנית.

10. סעדים ותרופות

10.1 אין בסעד ו/או בזכות הנתונים לחברה לפי הסכם זה כדי לגרוע מכל סעד או זכות הנתונים לה על פי כל דין ועל-פי הפניה הפרטנית ויתר מסמכי המכרז.

10.2 לחברה תהא זכות לקזז מהתקבולים המגיעים למציע לפי הסכם זה, לרבות כאלו שאינם משולמים על ידי החברה, כל תשלום אשר מגיע לחברה מהמציע.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המציע

המזמינה