

**לוח זמנים לביצוע מטלת עבודה ספציפית ומנגנון התאמת התמורה**

**1. כללי**

1.1. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד בהסכם ההתקשרות המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז ("ההסכם"), ולכל המונחים שלהלן תהא אותה המשמעות שניתנה להם בהסכם, למעט אם צוין במפורש אחרת.

1.2. הוראות מסמך זה יחולו על אף האמור בהסכם, והן יגברו על הוראות ההסכם.

**2. מועדים**

2.1. במסגרת הזמנת עבודה לביצועה של עבודה ספציפית, יגדיר המפקח לקבלן את יום תחילת ביצוע העבודות ואת יום סיום העבודות (כהגדרת מונחים אלו בהסכם).

2.2. ככלל, משך הזמן לביצועה של עבודה ספציפית ייקבע על בסיס הנוסחה הבאה:

$$\text{מספר הימים שיוקצב לצורך ביצועה של עבודה ספציפית} = \frac{x}{15} + 7$$

$x$  - עומק הקידוחים במטר הנדרש במסגרת הזמנת העבודה.

2.3. ככל שמספר הימים שיתקבל לפי החישוב שלעיל יהיה מספר לא שלם – יעוגל מספר הימים שיוקצב לצורך ביצועה של עבודה ספציפית כלפי מעלה.

2.4. מובהר, כי על אף האמור לעיל, המפקח רשאי לסטות מהנוסחה שלעיל, ולקבוע את משך הזמן לביצועה של עבודה ספציפית לפי שיקול דעתו הבלעדי, ובהתאם לצרכי המזמין. כן מובהר, כי משך הזמן לביצועה של עבודה ספציפית אשר יחייב את הצדדים יהיה משך הזמן שיוגדר במסגרת הזמנת העבודה הספציפית שתועבר מהמזמין לקבלן, בלבד.

**3. התאמת התמורה לקצב ביצוע העבודות**

**3.1. הקדמת השלמת ביצוע העבודות**

השלים הקבלן את העבודות, לשביעות רצונו המלאה של המזמין, לפני יום סיום העבודות שנקבע על ידי המפקח, יהא זכאי הקבלן לתמורה נוספת בסך של 1,000 ₪ בגין כל יום של הקדמה בין המועד שנקבע על ידי המפקח לסיום העבודות לבין מועד השלמת העבודות בפועל, ובכל מקרה לא יותר מסך של 2,000 ש"ח.

**3.2. פיגורים בהשלמת העבודות**

פיגר הקבלן בהשלמת העבודות מעבר ליום סיום העבודות שנקבע על ידי המפקח, ינכה המזמין מהתשלומים המגיעים לקבלן על פי ההסכם (בנוסף לכל הניכויים להם זכאי המזמין לפי ההסכם), סך של 1,000 ₪ בגין כל יום פיגור מעבר ליום סיום העבודות, וזאת כפיצוי מוסכם וקבוע מראש עבור כל יום של איחור בין המועד שנקבע על ידי המפקח לביצוע העבודות לבין מועד השלמת העבודות בפועל. למען הסר ספק, מובהר כי ניכוי הסכומים כאמור בסעיף זה לעיל לא יוגבל בתקרה מסוימת.

4. **דוגמה מספרית לצורך המחשה:** המפקח העביר לקבלן הזמנת עבודה לביצוען של עבודות ספציפיות מכוחו של ההסכם, הכוללת קידוחי קרקע בעומק מצטבר של 40 מטר. במקרה כאמור, יורה המפקח לקבלן לסיים את העבודות בתוך 10 ימים מיום תחילת ביצוע העבודות ( $40/15+7=9.66$ ).

במקרה בו השלים הקבלן את העבודות בתוך 6 ימים מיום תחילת ביצוע העבודות, יהא זכאי הקבלן לתמורה נוספת בסך של 2,000 ₪.

במקרה בו השלים הקבלן את העבודות בתוך 14 ימים מיום תחילת ביצוע העבודות, ינוכה מהתמורה לקבלן סך של 4,000 ₪.

5. הקבלן מצהיר כי הפיצויים הקבועים לעיל מהווים פיצוי ראוי, נכון והוגן ביחס לנזקים הצפויים למזמין בגין פיגורים כאמור, ואין בהם כדי לגרוע מכל זכות וסעד העומדים למזמין לפי ההסכם ו/או לפי כל דין.

6. המזמין יהיה רשאי לנכות את סכום הפיצוי המוסכם המפורט בסעיף 3.2 לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת, בין בחשבון ביניים ובין בחשבון סופי, או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצוי המוסכם ו/או ניכויים שונים שיחויב בהם הקבלן ע"י המזמין, אין בהם כדי לפטור את הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודות ו/או מכל התחייבות אחרת, והכל כאמור בהסכם.
7. הקביעה בנוגע לזכאותו של הקבלן לתמורה נוספת ו/או בנוגע לניכוי מהתשלומים המגיעים לקבלן, כאמור בסעיף 3 לעיל, תהא נתונה לשיקול דעתו המקצועי והבלעדי של המזמין ו/או מי מטעמו בלבד, ולקבלן לא תהא כל דרישה, טענה או תביעה, מכל סוג ומין שהוא, כלפי המזמין בגין ו/או בקשר עם קביעה כאמור, והוא מוותר בזאת בויתור בלתי חוזר על כל טענה, דרישה או תביעה בגין ו/או בקשר עם קביעה.
8. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם, אי השלמת העבודה בתוך משך הזמן שקבע המפקח לביצועה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
9. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין לפיצוי בהתאם לסימן ג' לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 במקום הפיצוי המוסכם.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

חברת נתיבי איילון בע"מ

---

הקבלן